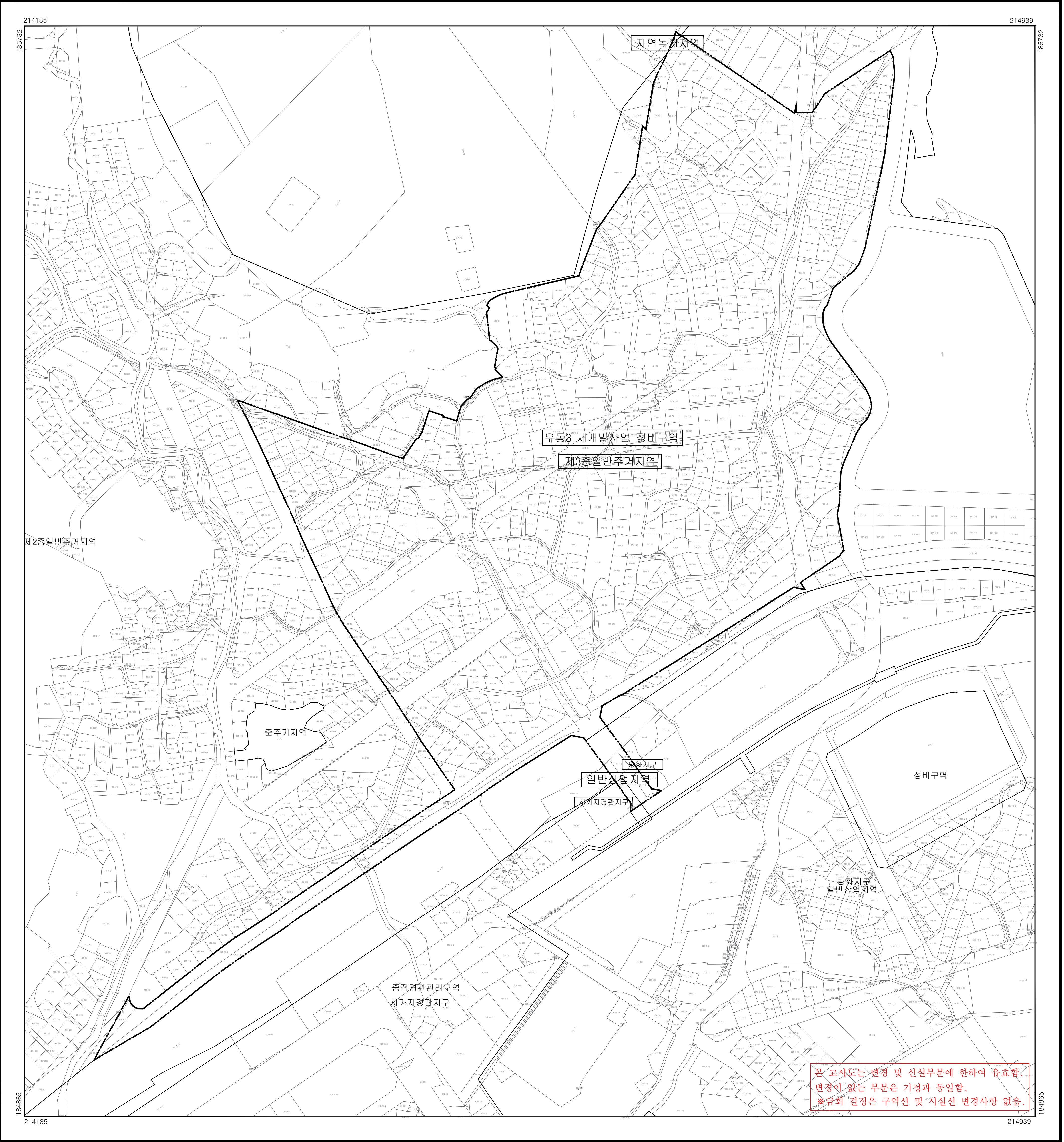


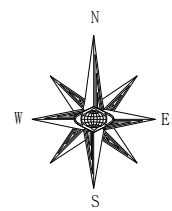
우동3 재개발사업 정비구역 지형도면 고시도
- 정비구역 및 용도지역·지구 결정도 -



범례

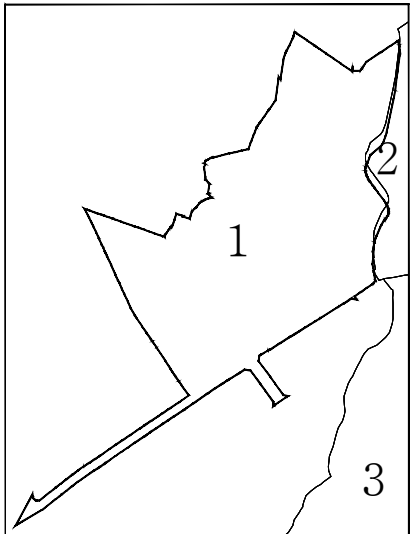
- 정비구역계
- 기정선

축척 = 1:1,500



지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

행정구역도

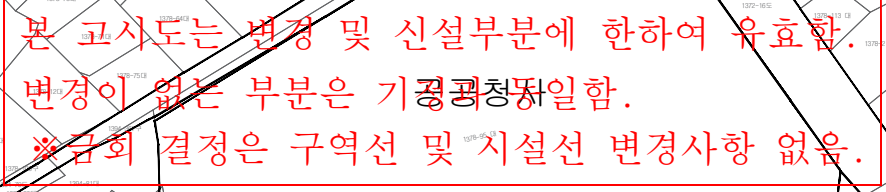


인접도엽

	01	

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					

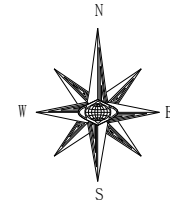
01



범례

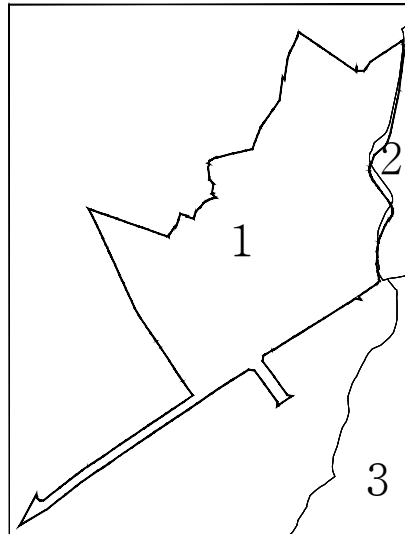
-  정비구역계
 - 지정선

축척 = 1:1,500



지 정 권 자	부산광역시청	지 정 일 자	2026. 10. 07.
고 시 년 도	2026. 10. 07.	고 시 번 호	제2026 - 366호
작 성 자	이 창 효	작 성 년 월 일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

행정구역도



인접도엽

01

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					

우동3 재개발사업 정비구역 지형도면 고시도
- 공공보행통로 설치계획도 -



본 고시도면은 변경 및 신설부분에 한하여 유효함.
변경이 없는 부분은 기정경계로 일함.
※검토 결과는 구역선 및 시설선 변경사항 없음.

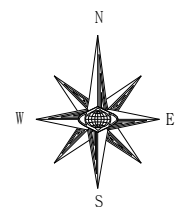
범례

정비구역계

기정선

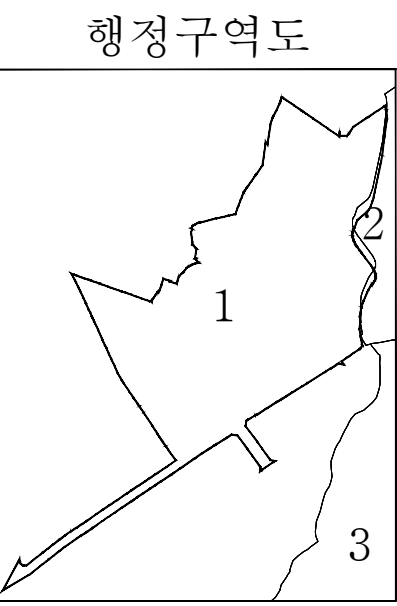
공공보행통로

축척 = 1:1,500



지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

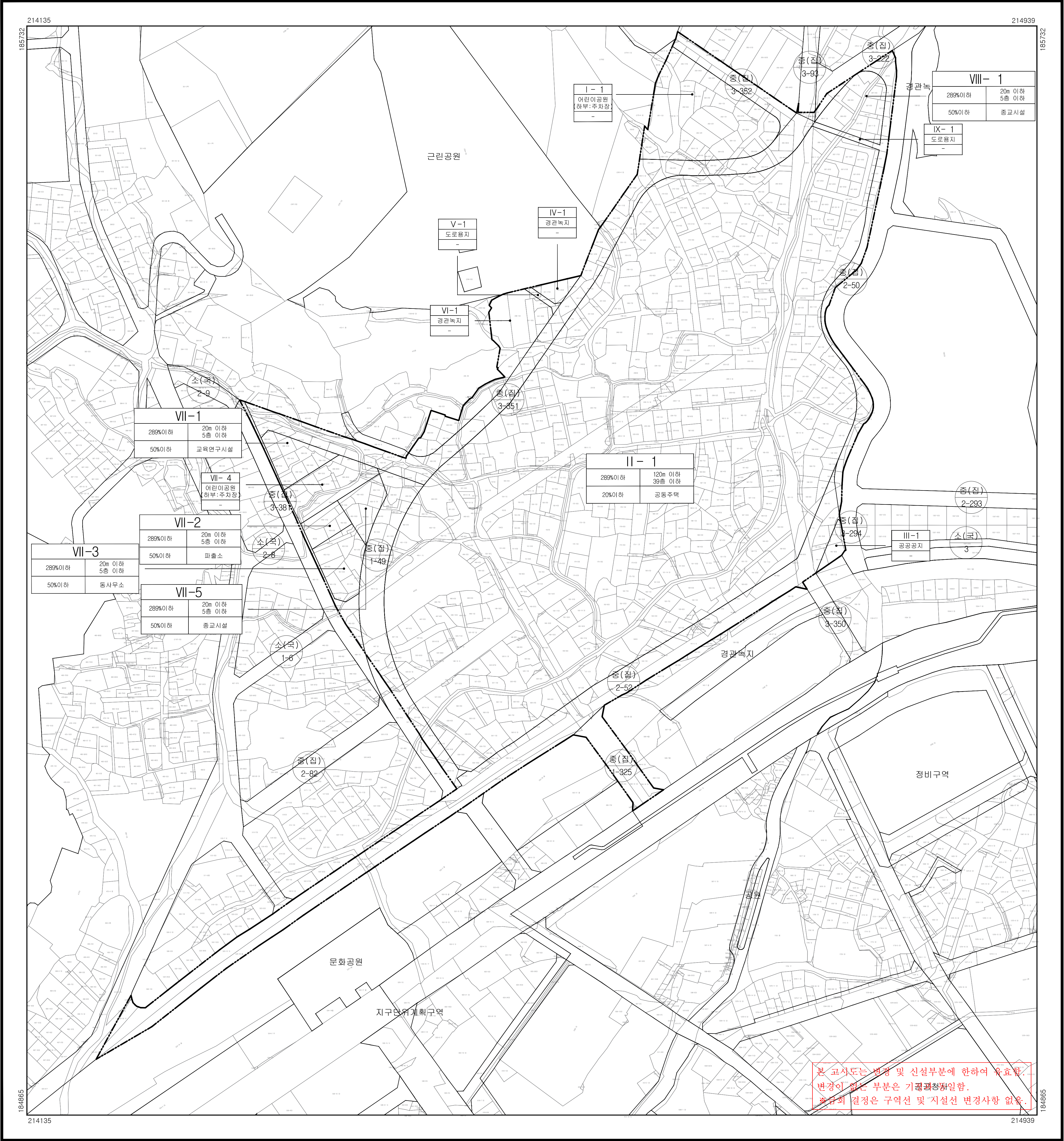
1. 우동
2. 좌동
3. 중동



인접도엽	
	01

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					

우동3 재개발사업 정비구역 지형도면 고시도
- 가구 및 획지, 건축물 등에 관한 결정도 -



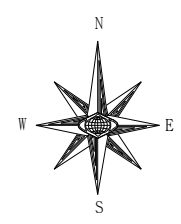
범례

정비구역계

기정선

획지명	
용적률	높이
건폐율	용도

축척 = 1:1,500



지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

행정구역도

인접도엽

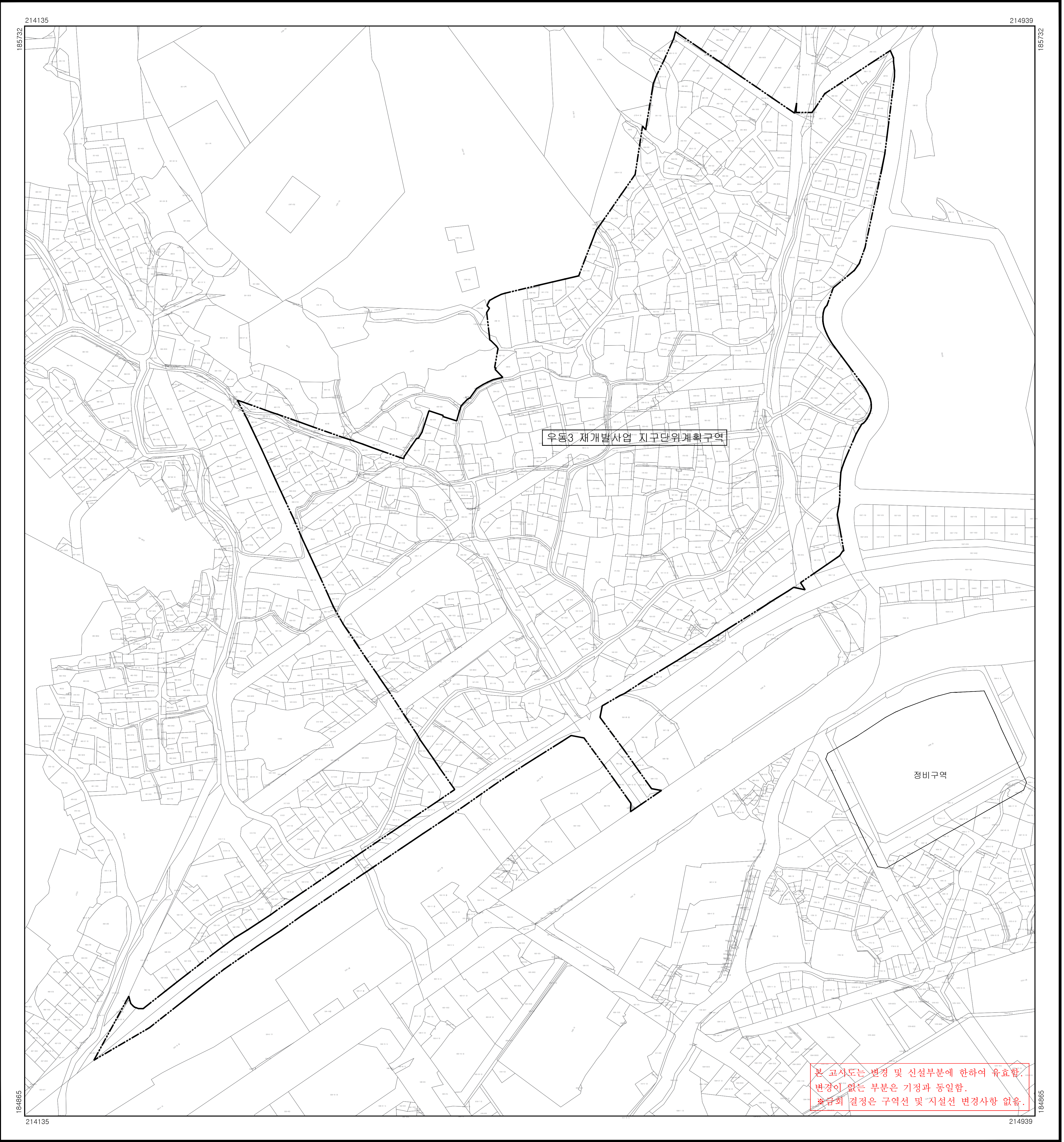
1. 우동
2. 좌동
3. 중동

01

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					

우동3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 지구단위계획구역 결정도 -



본 고시도는 변경 및 신설부분에 한하여 유효함.
변경이 없는 부분은 기정과 동일함.
※검회 결정은 구역선 및 지설선 변경사항 없음.

범례

기정선

측척 = 1:1,500

0102030405060708090100

N

W

E

S

1. 우동

2. 좌동

3. 중동

행정구역도

1

2

3

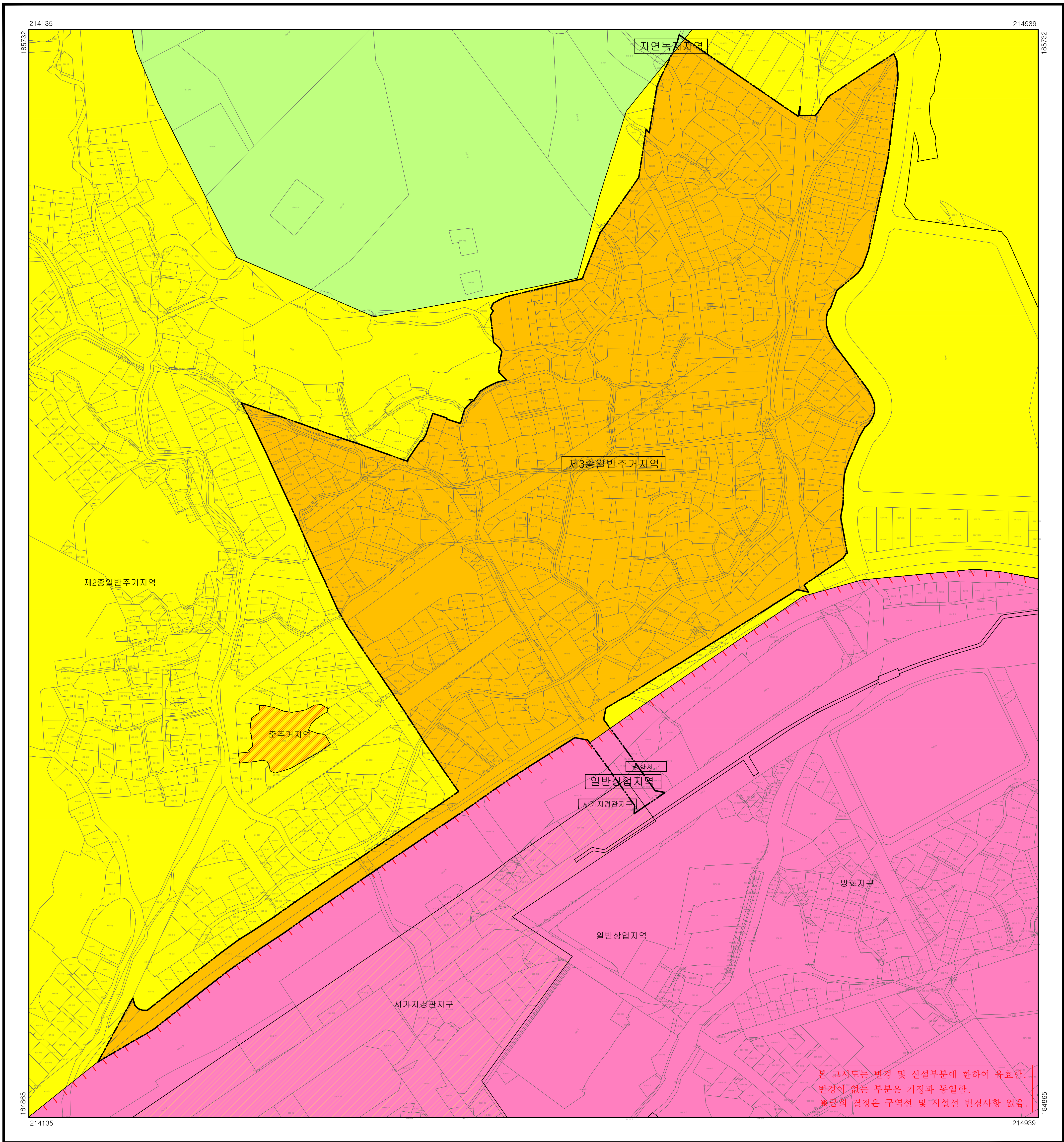
인접도엽

01

지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정속경	김기정
확인인					

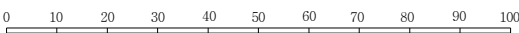
우동3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도
- 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정도 - 01



범례

	기정선		제3종일반주거지역
	일반상업지역		자연녹지지역
	시가지경관지구		방화지구

축척 = 1:1,500





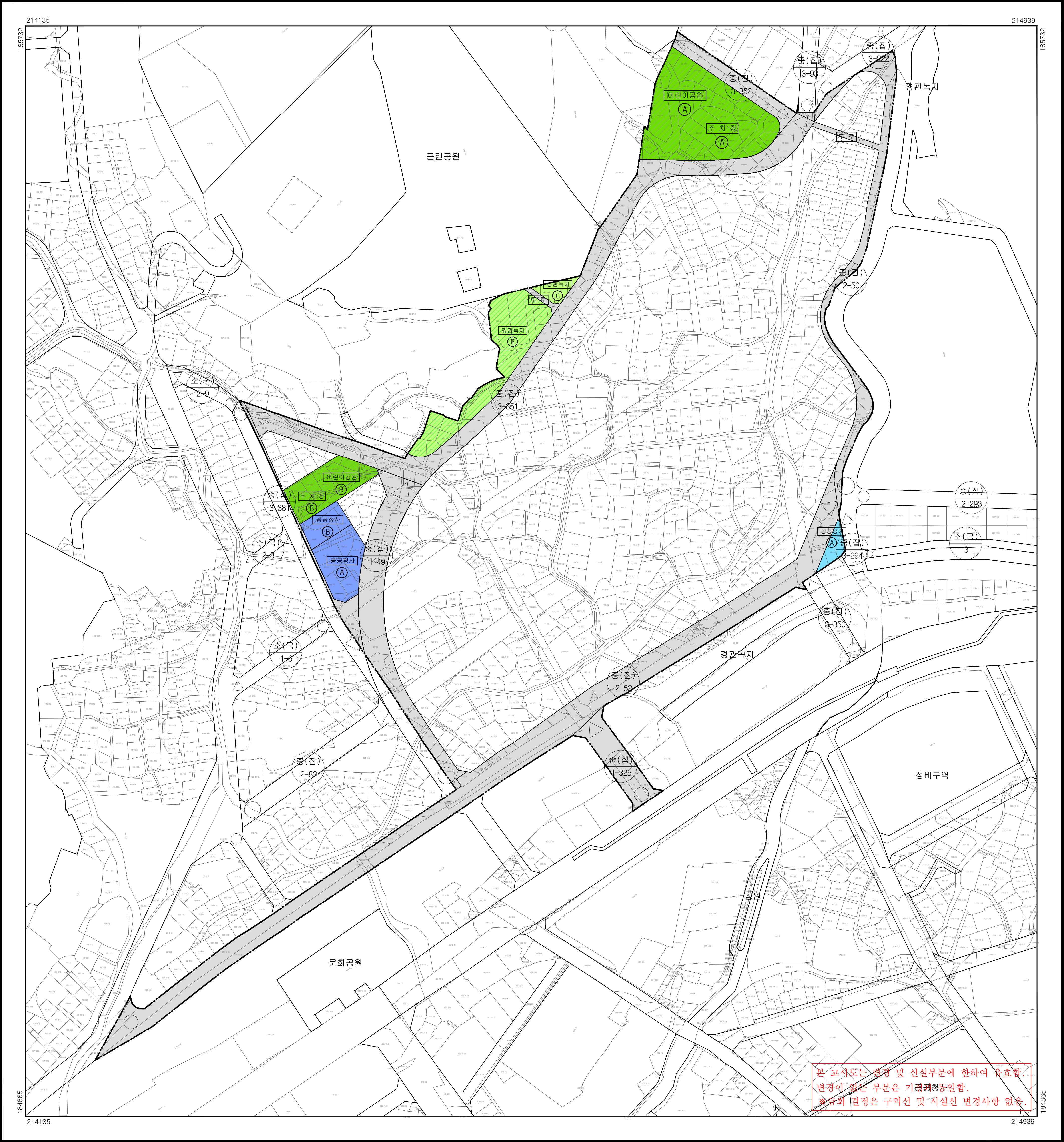
1. 우동
2. 좌동
3. 중동



인접도엽

	01	

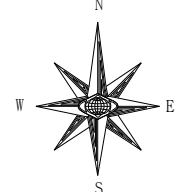
우동3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도
- 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정도 -



본 고시도는 변경 및 신설부분에 한하여 유효함.
변경이 없는 부분은 기결정사항일함.
※검토 결정은 구역선 및 시설선 변경사항 없음.

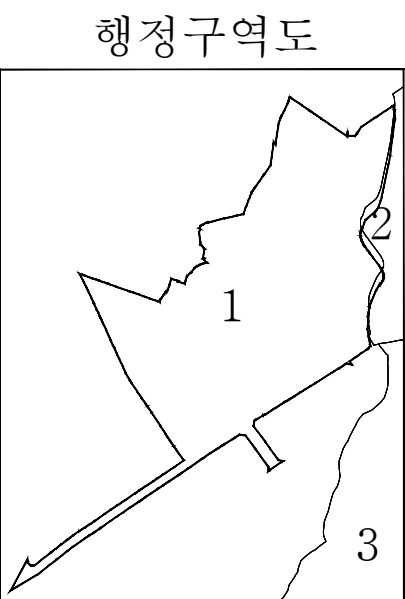
범례	
	기정선
	공원
	주차장
	도로
	공공공지
	공공청사
	경관녹지

축척 = 1:1,500



지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

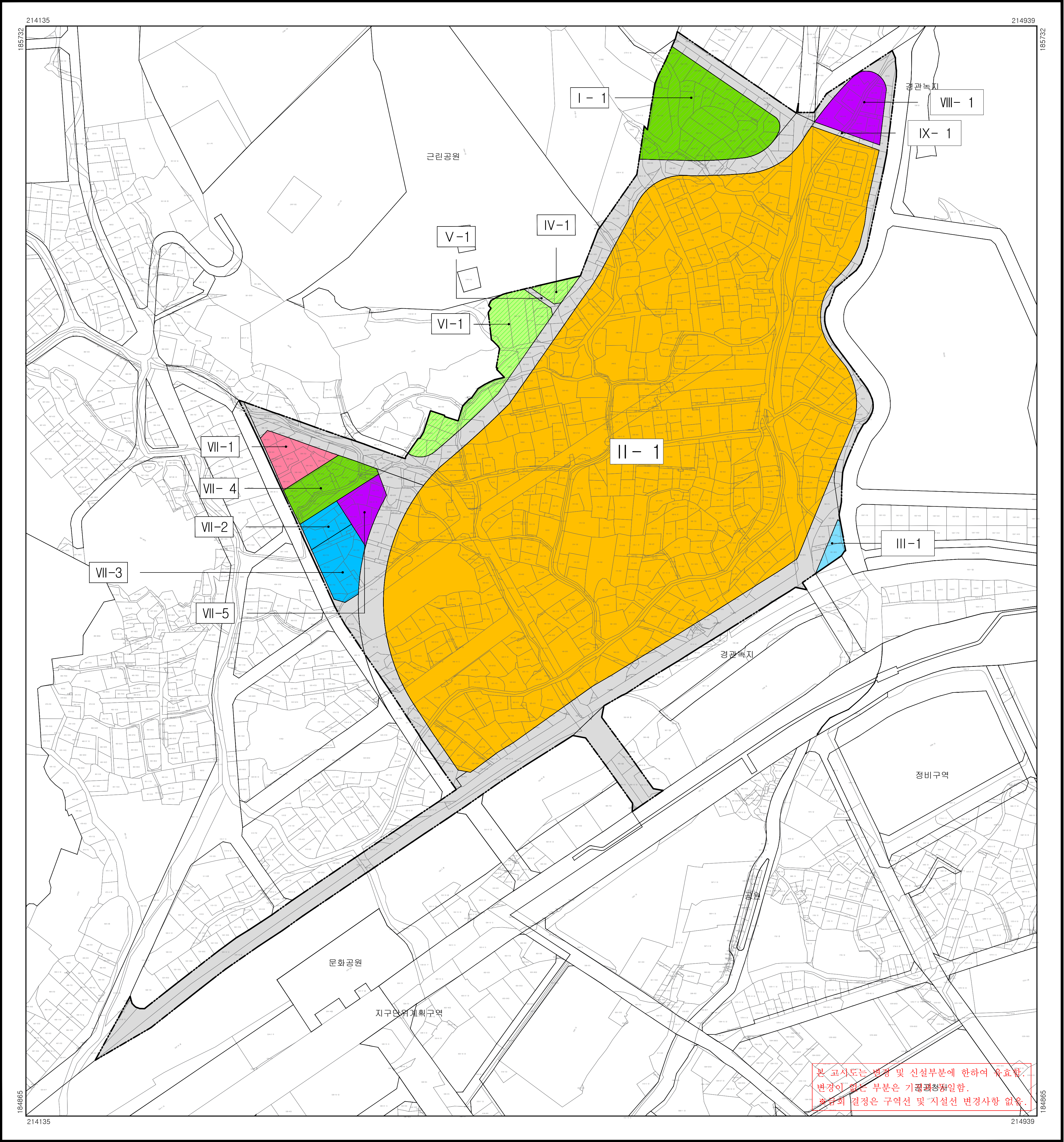
- 1. 우동
- 2. 좌동
- 3. 중동



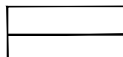
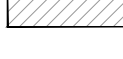
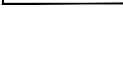
인접도엽	
	01

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					

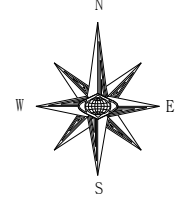
우동3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도
- 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정도 -



범례

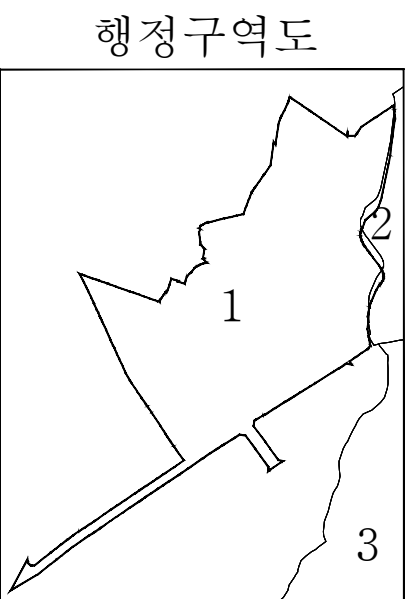
	기정선		도 로		공동주택
	공 원		공공공지		종교시설
	주차장		공공청사		교육연구시설
	경관녹지		I-1 가구 및 획지 번호		

축척 = 1:1,500



지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

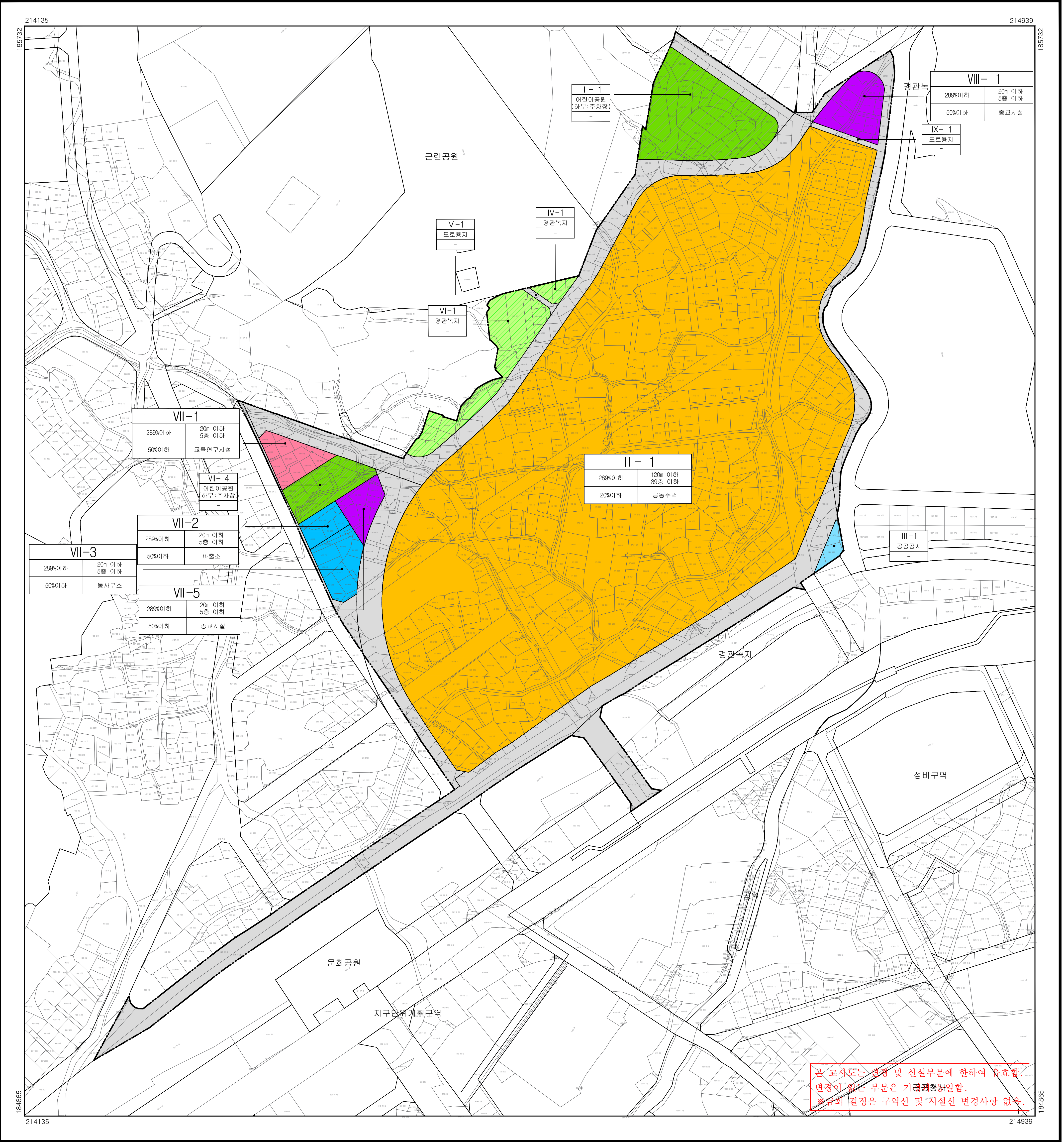
1. 우동
2. 좌동
3. 중동



인접도엽	
	01

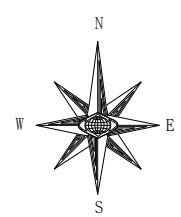
구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					

우동3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도
- 건축물의 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 결정도 -



범례		
	기정선	
	도로	
	공원	
	주차장	
	공공공지	
	공공청사	
	경관녹지	
	공동주택	
	종교시설	
	교육연구시설	
	확지명	
	용적률	
	높이	
	건폐율	
	용도	

축척 = 1:1,500



지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

행정구역도

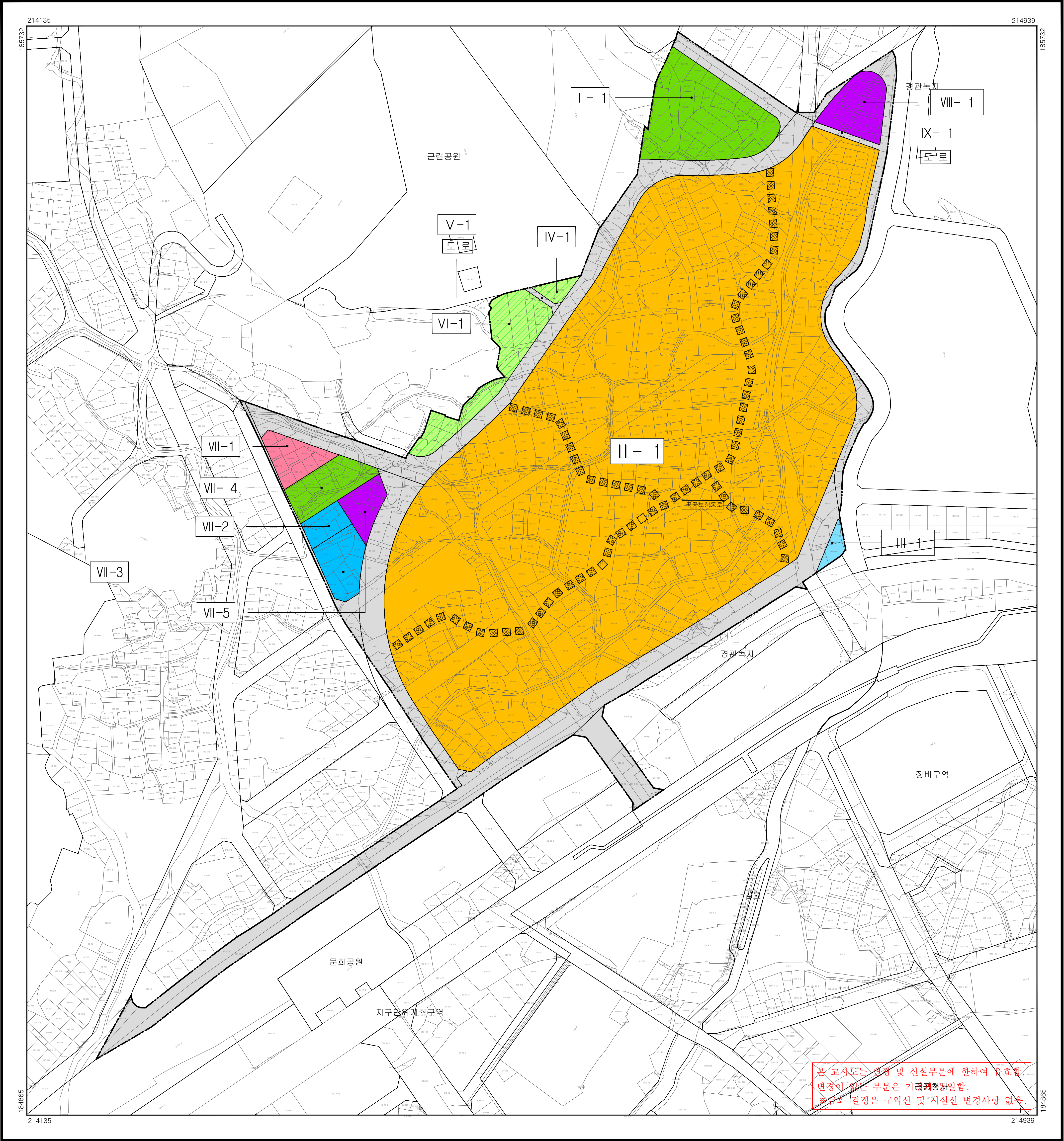
인접도엽

	01	
--	----	--

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					

우동3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 기타사항에 관한 도시관리계획 결정도 -



범례

기정선

공원

주차장

경관녹지

도로

공공공지

공공청사

공공보행통로

공동주택

종교시설

교육연구시설

축척 = 1:1,500

지정권자	부산광역시장	지정일자	2026. 10. 07.
고시년도	2026. 10. 07.	고시번호	제2026 - 366호
작성자	이창효	작성년월일	2026. 10. 07.
저작권소유 및 발행자	해운대구청		

행정구역도

인접도엽

	01	

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	건축과	건축과	건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	이창효	최정순	진장한	정숙경	김기정
확인인					