

부 산 황 령 산 유 원 지 봉 수 전 망 대 및  
로 프 웨 이 ( 2 단 계 ) 조 성 사 업  
**환 경 영 향 평 가 ( 재 협 의 )**  
[주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부 공개]

2026. 07.

(주)세인개발

## 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부 공개

- 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)(초안)을 작성하여 「환경영향평가법」 제25조에 따라 주민 등의 의견수렴을 실시하였으며, 같은 법 시행령 제43조에 의거하여 의견수렴 결과와 반영여부를 공개합니다.

### 주민 등의 의견 수렴 결과 및 반영 여부 공개 관련법령

#### 환경영향평가법 제25조(주민 등의 의견 수렴)

- ② 제1항에 따른 환경영향평가서 초안의 작성 및 주민 등의 의견 수렴 절차에 관하여는 제12조 및 제13조를 준용한다. 다만, 주민에 대한 공고 및 공람은 환경영향평가 대상사업의 사업지역을 관할하는 시장(「제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법」 제11조제2항에 따른 행정시장을 포함한다)·군수·구청장(자치구의 구청장을 말한다)이 하여야 한다.
- ③ 사업자가 제1항에 따른 환경영향평가서 초안에 대하여 다른 법령에 따라 주민 등의 의견을 20일 이상 수렴하는 등 제2항의 절차에 준하여 수렴한 경우에는 제1항에 따라 주민 등의 의견을 수렴한 것으로 본다.
- ④ 사업자는 제1항 및 제3항에 따른 주민 등의 의견 수렴 결과와 반영 여부를 대통령령으로 정하는 방법에 따라 공개하여야 한다.

#### 환경영향평가법 제13조(주민 등의 의견 수렴)

- ④ 개발기본계획을 수립하려는 행정기관의 장은 제1항 및 제2항에 따른 주민등의 의견 수렴 결과와 반영 여부를 대통령령으로 정하는 방법에 따라 공개하여야 한다.

#### 환경영향평가법 시행령 제43조(주민 등의 의견 수렴 결과 및 반영 여부 공개)

법 제25조제1항 및 제3항에 따른 의견 수렴 결과 및 반영 여부는 법 제27조제1항에 따른 환경영향평가서의 협의 요청 전에 해당 시장·군수·구청장 또는 승인기관장등이 운영하는 정보통신망 및 환경영향평가 정보지원시스템에 14일 이상 그 내용을 게시해야 한다.

# 사업의 개요

## 1.1 사업의 배경 및 목적

- 사업지구는 부산광역시 남구 대연동 239-14번지 일원에 위치하며, 사업지구가 속한 황령산 유원지의 경우 1972년 12월 30일 건설부 고시 제555호에 의거하여 도시계획시설(황령산 유원지)로 최초 결정되었다.
- 황령산에 위치한 봉수대 일원은 부산 전역을 360도 조망할 수 있는 도심 중심부에 위치하고 있어 관광 및 도시명소로 매우 높은 가치를 지니고 있으나, 서울 남산과 같은 랜드마크로서 상징성 있는 시설의 부재와 지리적 여건상 서면, 광안리 등 부산 주요 관광지와 대중교통의 접근성이 떨어져 있어 부산 관광의 구심점 기능이 상실된 상태이다.
- 본 사업은 1단계 사업으로 진행한 “황령산유원지 봉수전망대 조성사업(봉수전망대+로프웨이(서면~황령산 노선))”과 연계된 2단계 사업으로서 1단계 사업의 경우 최근(2025년 7월) “도시계획시설사업(황령산유원지 봉수전망대조성사업[봉수전망대])” 및 “도시계획시설사업(황령산유원지 봉수전망대조성사업[로프웨이])” 등으로 최초 실시계획인가 고시되었다.
- 금회 2단계 사업의 경우 황령산의 우수한 조망을 활용하기 위한 1단계 사업인 “부산 황령산 유원지 봉수전망대 조성사업(봉수전망대+로프웨이(서면~황령산 노선))”과 연계하여 황령산과 광안리 일원을 연결하는 교통형 식도시설(로프웨이) 설치하고자 하는 것으로서,
- 교통형 식도시설(로프웨이)을 통해 광안리 일원에서 황령산으로의 접근성 및 편의성을 향상시켜 서부산~서면~광안리~동부산으로 연결되는 부산의 동-서 관광축을 강화하고 부산의 마이스(MICE) 관광 정책과 연계하여 황령산을 부산 관광의 중심으로 조성, 발전시켜 황령산 유원지의 활성화와 더불어 도시브랜드 가치 상승과 지역 관광산업 활성화에 기여하고자 하는데 그 목적이 있다.



## 1.2 환경영향평가 재협의 실시근거 및 협의 요청시기 등

- 법적근거 : 「환경영향평가법」 제22조제2항, 제32조, 같은법 시행령 제31조제2항 및 제47조 제2항 관련 [별표 3], 같은법 시행령 제54조
- 본 사업은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제11호 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 도시계획사업에 관한 실시계획을 작성하여 실시계획의 인가받고자 하는 것으로 환경영향평가 협의를 득한 1단계 사업(“부산 황령산유원지 봉수전망대 조성사업”)과 연계하여 황령산과 광안리 일원을 연결하는 교통형 삭도시설(로프웨이)을 설치하고자 하는 2단계 사업임.
- 「환경영향평가법」 제32조(재협의) 제1항제4호 규정에 따라 ‘환경영향평가 대상사업의 면적·길이 등을 대통령령으로 정하는 규모 이상으로 증가시키는 경우’ 재협의를 요청하여야 하며, 금회 2단계 사업이 「환경영향평가법 시행령」 제54조제2항에 따라 ‘협의 내용에 포함된 사업·시설의 규모가 [별표 3]에 따른 최소 환경영향평가 대상 규모 이상 증가되는 경우’에 해당할 경우 환경영향평가 재협의를 요청하여야 함.

〈표 1.2-1〉 환경영향평가법에 따른 재협의 대상여부 검토(1/2)

| 구 분         | 내 용                                                                                                                                   | 비 고   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 환경영향<br>평가법 | <b>제32조(재협의)</b><br>① 승인기관장등은 제27조부터 제29조까지의 규정에 따라 협의한 사업계획 등을 변경하는 경우 등 <b>다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 기후에너지환경부장관에게 재협의를 요청하여야 한다.</b> | • 해당됨 |
|             | 1. 환경영향평가 대상사업이 기후에너지환경부장관과 협의를 거쳐 확정되거나 승인 등을 받고 사업을 착공하지 아니한 채 대통령령으로 정하는 기간을 경과한 경우                                                | -     |
|             | 2. 환경영향평가 대상사업이 기후에너지환경부장관과 협의를 거쳐 확정되거나 승인 등을 받고 취소 또는 실효된 경우로서 협의 내용을 통보받은 날부터 대통령령으로 정하는 기간을 경과한 경우                                | -     |
|             | 3. 환경영향평가 대상사업의 승인 또는 확정이 기후에너지환경부장관과 협의를 거친 후 지연 중인 경우로서 협의 내용을 통보받은 날부터 대통령령으로 정하는 기간을 경과한 경우                                       | -     |
|             | 4. <b>환경영향평가 대상사업의 면적·길이 등을 대통령령으로 정하는 규모 이상으로 증가시키는 경우</b>                                                                           | • 해당됨 |
|             | 5. 제29조 또는 제31조에 따라 통보받은 협의 내용에서 원형대로 보전하거나 제외하도록 한 지역을 대통령령으로 정하는 규모 이상으로 개발하거나 그 위치를 변경하는 경우                                        | -     |
|             | 6. 대통령령으로 정하는 사유가 발생하여 협의 내용에 따라 사업계획 등을 시행하는 것이 맞지 아니하는 경우                                                                           | -     |

〈표 1.2-1〉 환경영향평가법에 따른 재협의 대상여부 검토(2/2)

| 구 분                | 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 비 고   |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 환경영향<br>평가법<br>시행령 | 제54조(환경영향평가서의 재협의 대상 등)<br>① 법 제32조제1항제1호부터 제3호까지에서 “대통령령으로 정하는 기간”이란 각각 5년을 말한다.                                                                                                                                                                                                                 | -     |
|                    | ② 법 제32조제1항제4호에서 “대통령령으로 정하는 규모 이상으로 증가시키는 경우”란 법 제29조제1항에 따른 <b>협의 내용에 포함된 사업·시설의 규모가 별표 3에 따른 최소 환경영향평가 대상 규모 이상 증가되는 경우</b> (「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 공장의 부지면적만 증가시키는 경우로서 추가적인 자연환경의 훼손 또는 오염물질의 배출이 없는 경우는 제외한다)를 말한다. 이 경우 최소 환경영향평가 대상 규모 미만으로 여러 차례 증가된 때에는 그 여러 차례 변경된 규모를 누적하여 산정한다. | · 해당됨 |
|                    | ③ 법 제32조제1항제5호에서 “대통령령으로 정하는 규모 이상으로 개발하거나 그 위치를 변경하는 경우”란 법 제29조제1항에 따라 통보된 협의 내용에서 원형대로 보전하거나 제외하도록 한 지역을 개발하거나 그 위치를 변경하려는 규모가 해당 사업의 최소 환경영향평가 대상 규모의 30퍼센트 이상인 경우(누적된 변경으로 개발하려는 규모가 해당 사업의 최소 환경영향평가 대상 규모의 30퍼센트 이상인 경우를 포함한다)를 말한다.                                                       | -     |
|                    | ④ 법 제32조제1항제6호에서 “대통령령으로 정하는 사유”란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.<br>1. 제2항 전단 중 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 공장의 부지면적만 증가되는 경우로서 추가적인 자연환경의 훼손 또는 오염물질의 배출이 없는 경우에 해당하여 환경영향평가서의 재협의를 하지 않은 사업자가 그 부지에서 자연환경을 훼손하거나 오염물질을 배출시키는 행위를 하려는 경우<br>2. 공사가 7년 이상 중지된 후 재개되는 경우                             | -     |

- 금회 2단계 사업의 경우 황령산유원지내 시설면적(로프웨이 2단계 하부정류장, 가공선로 및 진입도로)은 56,964㎡, 로프웨이 2단계 노선연장은 2,207.4m, 산지전용허가 면적은 4,381㎡이다.
- 따라서 「환경영향평가법 시행령」 [별표 3] 비고 9의 규정에 의거하여 같은 사업자가 둘 이상의 사업을 하나의 사업계획으로 연계하여 추진하는 경우로서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획 인가 외에 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가 및 「훼손도운송법」 제4조에 따른 훼손사업의 허가가 함께 수반되며, 각 승인등이 [별표 3]의 환경영향평가 대상사업의 종류에 해당함에 따라 누적·합산 규정을 적용한 결과, 산출된 수치의 합이 1 이상이므로 환경영향평가 재협의 대상사업에 해당하며, 협의 요청시기는 다음과 같다.

〈표 1.2-2〉 환경영향평가(재협의) 대상사업의 범위 및 협의 요청시기

| 구 분                                                                                                                                        | 환경영향평가대상사업의 종류 및 범위                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 협의 요청시기                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 11. 관광단지의 개발사업                                                                                                                             | 마. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제11호에 따른 도시·군계획사업 중 유원지에 설치되는 시설면적이 10만제곱미터 이상인 것                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조제2항에 따른 실시계획의 인가 전          |
| 12. 산지의 개발사업                                                                                                                               | 가. 「산지관리법」 제2조제1호에 따른 산지에서 시행되는 다음의 어느 하나에 해당하는 사업<br>3) 1) 및 2) 외의 사업 중 「산지관리법」 제14조제1항에 따른 산지전용허가면적이 20만제곱미터 이상인 사업                                                                                                                                                                                                                                                                        | 나) 그 밖의 사업인 경우: 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가 전            |
| 7. 철도(도시철도를 포함한다)의 건설사업                                                                                                                    | 다. 「궤도운송법」 제2조제7호에 따른 궤도사업(같은 조 제9호에 따른 전용궤도등을 포함한다)으로서 다음의 어느 하나에 해당하는 사업<br>1) 「궤도운송법」 제2조제5호에 따른 삭도의 길이가 2킬로미터 이상인 경우                                                                                                                                                                                                                                                                     | 「궤도운송법」 제4조에 따른 궤도사업의 허가전 또는 같은 법 제5조에 따른 전용궤도의 승인 전 |
| 비고                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                      |
| 9. 같은 사업자가 둘 이상의 사업을 하나의 사업계획으로 연계하여 추진하는 경우로서 다음 계산식에 따라 산출된 수치의 합이 1 이상인 경우에는 이들 사업에 대한 평가서를 하나로 통합하여 작성하고, 그 사업 전체에 대하여 환경영향평가를 하여야 한다. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                      |
| $\frac{\text{해당 사업면적 또는 용량 등}}{\text{별표 3 대상사업의 최소면적 또는 용량 등}} + \dots$                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                      |
| 사업지구<br>(2단계)                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유원지내 시설면적 : 56,964㎡(진입도로 13,916㎡ 포함)</li> <li>○ 산지전용허가면적 : 4,381㎡</li> <li>○ 삭도(로프웨이) 길이 : 2,207.4m</li> </ul> $\frac{56,964}{100,000} + \frac{4,381}{200,000} + \frac{2,207.4}{2,000} = 1.70$ <p>※ 산출된 수치의 합이 1 이상이므로 「환경영향평가법 시행령」 제54조제2항에 따라 ‘협의 내용에 포함된 사업·시설의 규모가 <b>[별표 3]에 따른 최소 환경영향평가 대상 규모 이상 증가되는 경우에 해당</b>하므로 환경영향평가 재협의 대상에 해당함.</p> |                                                      |

## 1.3 사업의 내용

### 가. 사업명

- 평가시 : 부산 황령산유원지 봉수전망대 조성사업
- 금회 재협의를시 : 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업

### 나. 공간적 범위

- 본 사업의 경우 환경영향평가 협의를 득한 1단계 사업("부산 황령산유원지 봉수전망대 조성사업")과 연계하여 황령산과 광안리 일원을 연결하는 교통형 석도시설(로프웨이) 설치하고자 하는 2단계 사업으로서 각 사업단계별 공간적 범위는 다음과 같다.

| 구 분 |        | 1단계(봉수전망대+로프웨이)             | 2단계(로프웨이)                    |
|-----|--------|-----------------------------|------------------------------|
| 위 치 |        | 부산광역시 부산진구 전포동 산50-1번지 일원   | 부산광역시 남구 대연동 239-14번지 일원     |
| 면 적 | 황령산유원지 | 1,517,680㎡                  |                              |
|     | 시설면적   | 64,383㎡<br>(진입도로 2,515㎡ 포함) | 56,964㎡<br>(진입도로 13,916㎡ 포함) |

주) 진입도로는 황령산유원지내 기존 도로의 확장 및 재포장 계획임

### 다. 시간적 범위

- 기준년도 : 2026년
- 목표년도 : 2029년

### 라. 사업시행자

- (주)세인개발

### 마. 승인기관 / 협의기관

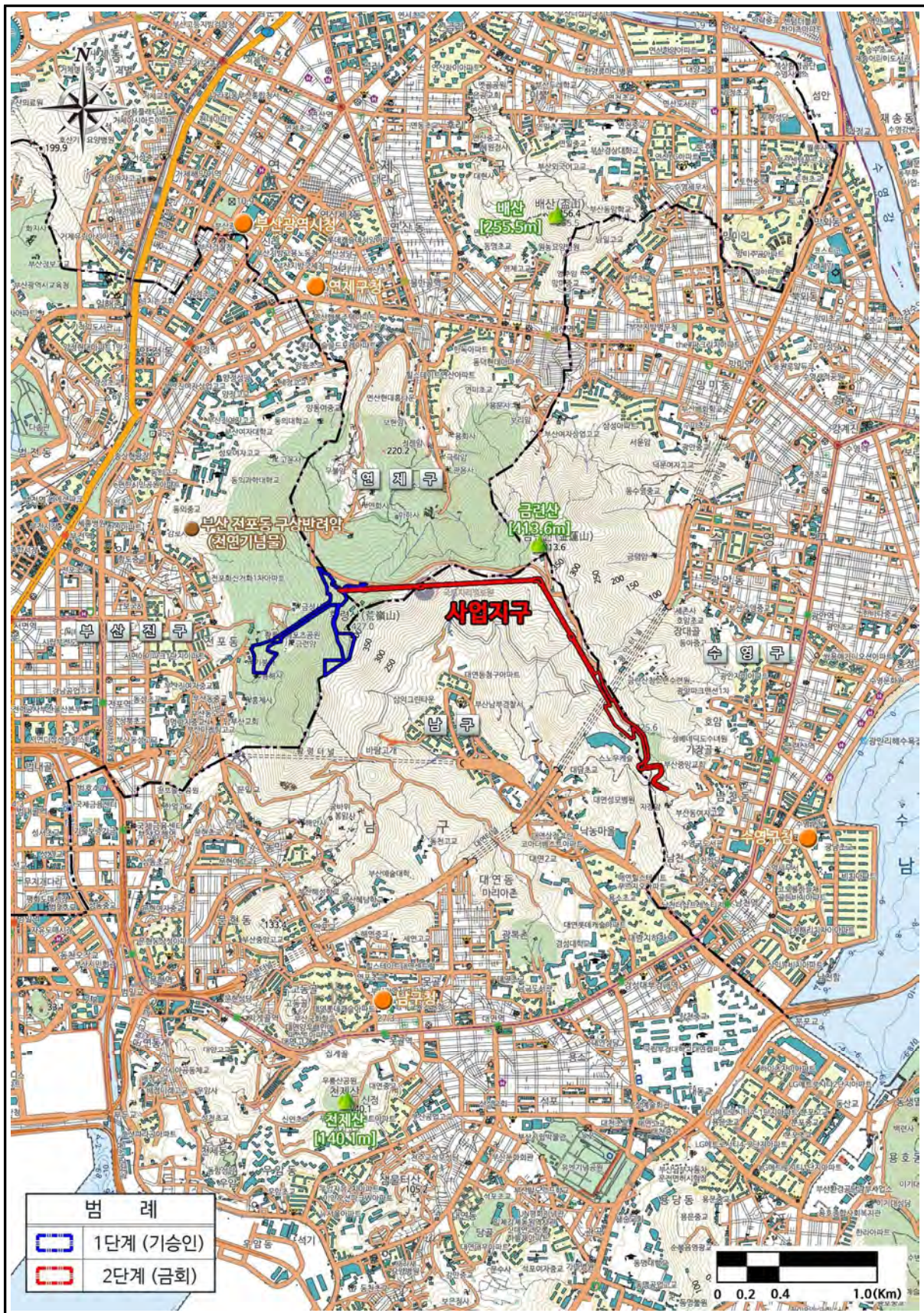
- 부산광역시 / 낙동강유역환경청

### 바. 개발방식

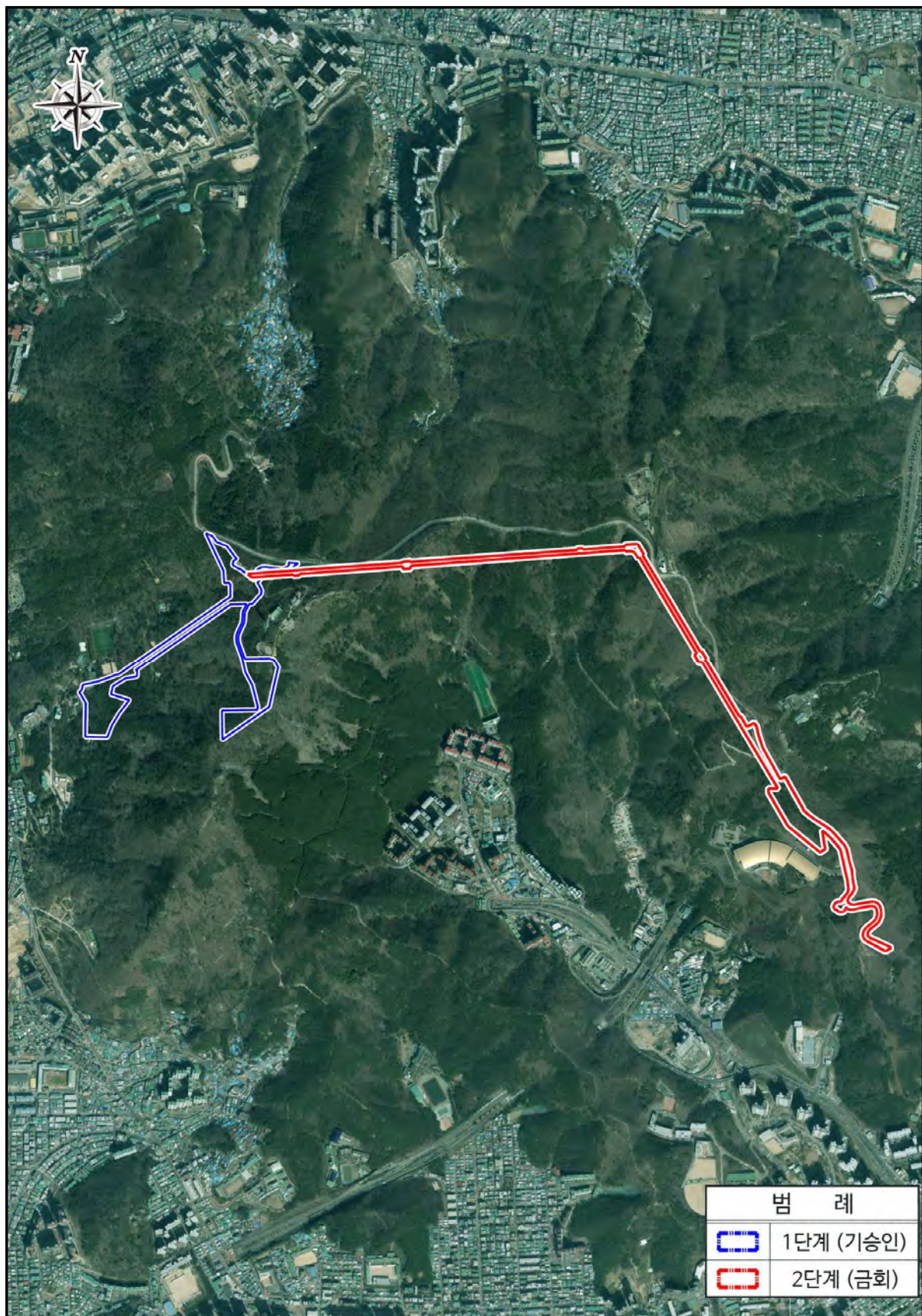
- 민간개발방식

### 사. 사업비

- 약 4,753억원(1단계 : 3,375억원, 2단계 : 1,378억원)



〈그림 1.3-1〉 위치도



〈그림 1.3-2〉 위성사진(1단계(기승인) 및 2단계)



〈그림 1.3-3〉 위성사진(금회 2단계)

## 가. 사업내용

- 본 사업은 2025년 5월 환경영향평가 협의를 득한 1단계 사업인 “부산 황령산유원지 봉수전망대 조성사업(봉수전망대+로프웨이(서면~황령산 노선))”과 연계하여 황령산과 광안리 일원을 연결하는 교통형 삭도시설(로프웨이)을 설치하고자 하는 2단계 사업으로서 금회 환경영향평가 재협의 요청에 따른 1단계 사업계획의 변경은 없는 것으로 조사되었다.
- 따라서 1단계 사업의 경우 사업내용을 요약하여 제시하였으며, 각 평가항목별 영향예측 및 저감방안은 누적평가가 필요한 대기질 등의 항목 외에는 2단계 사업 위주로 제시하였다.
- 다만, 금회 2단계 사업에 따라 황령산(황령산관광센터)과 광안리(금련산관광센터) 일원을 연결하는 삭도시설(로프웨이) 설치를 위해 1단계 부지내에 지주 1개소가 설치되는 바, 1단계 부지내에 설치되는 지주 1개소를 포함하여 각 항목별 영향예측 및 저감방안을 수립하였다.

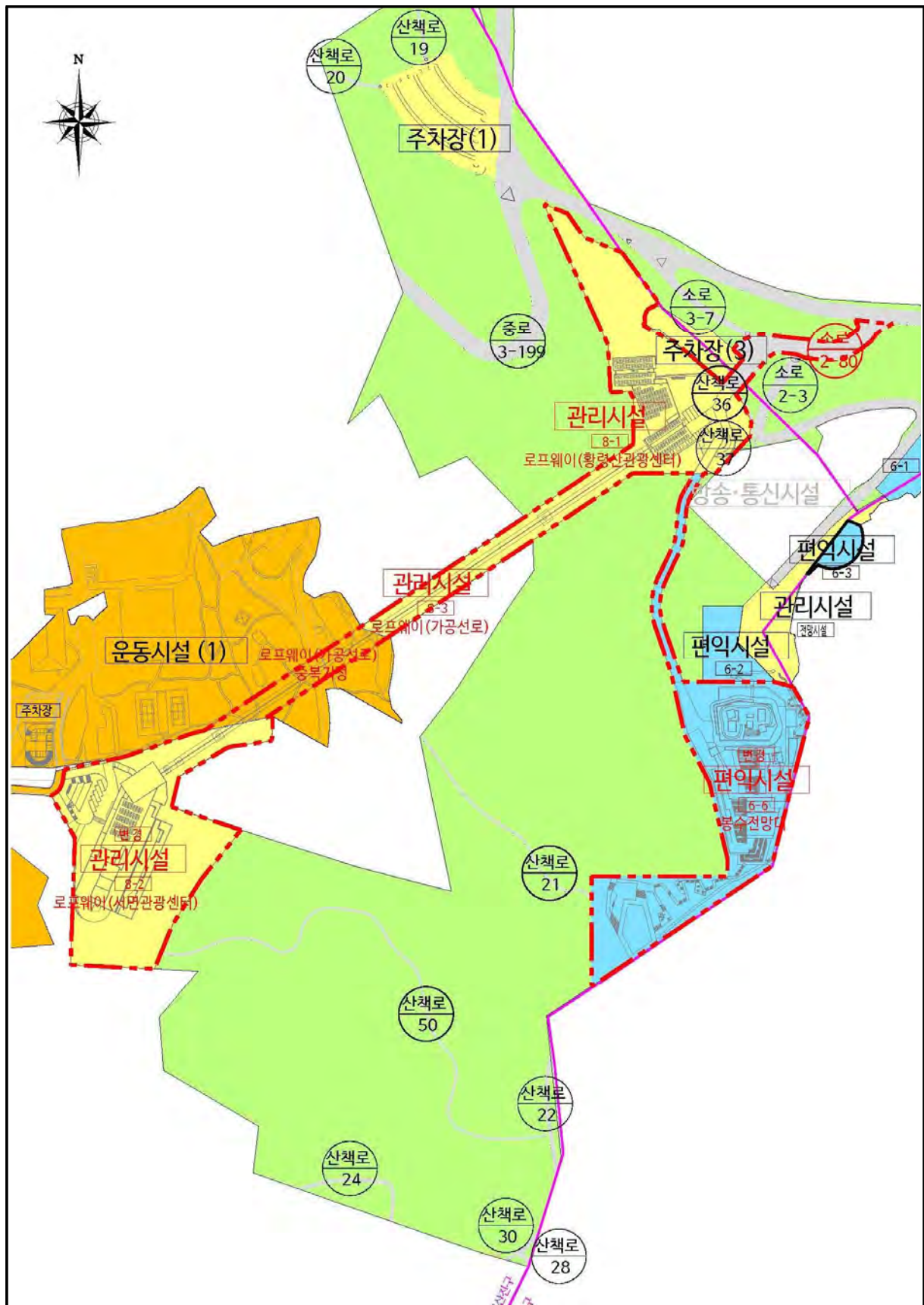
## 1) 토지이용계획

### 가) 1단계(기승인) 사업(변경없음)

- 1단계(기승인) 사업의 경우 환경영향평가 협의를 완료(2025.05.13.)하였으며, 환경영향평가지와 대비하여 금회 재협의 요청에 따른 1단계 사업의 토지이용계획 변경은 없는 것으로 검토되었다.

〈표 1.3-1〉 1단계 사업 토지이용계획표(변경없음)

| 시설구분        |      |         | 시설면적<br>(㎡) | 구성비<br>(%) | 비 고     |
|-------------|------|---------|-------------|------------|---------|
| 봉수전망대<br>조성 | 편익시설 | 봉수전망대   | 19,813.00   | 30.8       | 전망숲길 포함 |
|             | 관리시설 | 로프웨이    | 42,055.00   | 65.3       | -       |
|             |      | 황령산관광센터 | 16,240.00   | 25.2       | -       |
|             |      | 서면관광센터  | 19,835.00   | 30.8       | -       |
|             |      | 가공선로    | 5,980.00    | 9.3        | -       |
|             | 소 계  |         | 61,868.00   | 96.1       | -       |
| 진입도로 확장     | 관리시설 | 소로2-80  | 2,515.00    | 3.9        | -       |
| 합 계         |      |         | 64,383.00   | 100.0      | -       |



〈그림 1.3-4〉 1단계 사업 토지이용계획도(변경없음)

## 나) 2단계(금회) 사업

### (1) 기본방향

- 2025년 7월 실시계획 인가되어 선행되고 있는 1단계 사업인 봉수전망대 조성사업과 금회 로프웨이 2단계 사업의 유기적인 연계 계획으로 부산의 동서관광축 강화 및 지역 활성화, 도시브랜드가치 향상에 기여와 더불어 교통형 로프웨이 조성으로 지역민의 녹색교통인프라 구축
- 금회 로프웨이 2단계 사업은 봉수전망대 조성사업의 계속사업으로 1단계시 수립된 로프웨이 노선(서면~황령산)을 황령산에서 광안리 방면까지 연결하여 황령산을 경유한 서면과 광안리 일원을 연결하는 로프웨이로써 전 구간 완성을 목표로 함

### (2) 토지이용계획

#### (가) 관리시설

- 기 결정된 1단계 로프웨이 노선과 연계하여 금회 2단계 사업에 따라 계획된 건축면적 및 로프웨이 지주 위치와 기초 및 부대 안전시설 등의 설치 계획에 따라 필요한 면적만큼 관리시설로 계획하였다.
- 교통영향평가 심의결과에 따라 진입도로의 확폭 등의 의견 반영을 위하여 도로계획을 관리시설로 반영하였다.
- 금회 2단계 사업은 토지이용계획상 사업부지 전체를 황령산유원지 내 관리시설로 계획하였으며, 관리시설내 세부 구분은 금련산관광센터, 가공선로(지주, 선하지), 진입도로(중로 3-198호선)로 구분하였다.

〈표 1.3-2〉 2단계 사업 토지이용계획표

| 시설구분        |      |            | 시설면적(㎡)   | 구성비(%) | 비 고                      |
|-------------|------|------------|-----------|--------|--------------------------|
| 2단계<br>로프웨이 | 관리시설 | 로프웨이       | 43,048.00 | 65.3   | -                        |
|             |      | 금련산관광센터    | 12,747.00 | 25.2   | -                        |
|             |      | 가공선로       | 30,301.00 | 9.3    | 1단계 소로2-80<br>중복 면적 421㎡ |
| 진입도로 확장     | 관리시설 | 중로 3-198호선 | 13,916.00 | 3.9    | 진입도로                     |
| 합 계         |      |            | 56,964.00 | 100.0  | -                        |

- 13 -

## 1.4 지역개황

- 환경보전을 목적으로 하는 법령 및 조례 등에 의하여 지정·고시된 지역 현황을 조사하였으며, 계획지구의 해당여부는 다음과 같이 조사되었다.

〈표 1.4-1〉 환경관련지구·지역의 지정 현황

| 구 분        | 환경관련지구·지역                 | 사업지구<br>해당여부 | 비 고                            |
|------------|---------------------------|--------------|--------------------------------|
| 대기환경       | 대기관리권역                    | ○            | 동남권 대기관리권역                     |
|            | 대기보전특별대책지역                | X            | -                              |
|            | 저황유 공급지역                  | ○            | 경유 : 황함유 0.1%<br>중유 : 황함유 0.3% |
| 수환경        | 상수원보호구역                   | X            | 회동 상수원보호구역 : 북측 약 7.9km 이격     |
|            | 수변구역                      | X            | -                              |
|            | 수산자원보호구역                  | X            | -                              |
|            | 수질보전특별대책지역                | X            | -                              |
|            | 폐수 배출시설 설치제한구역            | X            | -                              |
|            | 배출허용기준(폐수) 적용을 위한<br>지역규정 | ○            | 부산진구, 연제구, 남구, 수영구 :<br>“나”지역  |
| 자연생태<br>환경 | 생태·경관보전지역                 | X            | 장산습지 : 북동측 약 7.5km 이격          |
|            | 백두대간보호지역                  | X            | -                              |
|            | 야생생물 보호구역                 | X            | -                              |
|            | 야생동물 특별보호구역               | X            | -                              |
|            | 습지보호지역                    | X            | 낙동강 하구 : 남서측 약 12.1km 이격       |
|            | 자연공원                      | X            | 금정산 국립공원 : 북서측 약 3.4km 이격      |
|            | 산림유전자원보호구역                | X            | 부산일광산습지 : 북동측 약 15.5km 이격      |
|            | 특정도서                      | X            | 주전자섬(생도) : 남측 약 12.3km 이격      |

## 1.5 평가항목·범위 등의 설정

〈표 1.5-1〉 평가항목별 평가범위

| 구 분            |                 | 평가대상지역의 설정내용                                                                           | 평가대상지역                 |
|----------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 자연생태환경 분야      | 동 · 식물상         | • 사업지구를 포함한 조사지역의 현지조사 결과를 바탕으로 사업시행으로 인해 동·식물 및 자연생태계 영향이 예상되는 지역                     | 사업지구 및 주변지역 (500m 이내)  |
|                | 자 연 환 경 자 산     | • 사업시행으로 인한 자연환경자산의 변화가 예상되는 지역                                                        | 사업지구 및 주변지역            |
| 대기환경 분야        | 기 상             | • 대기질 영향예측의 기초자료로 활용                                                                   | 사업지구 및 주변지역            |
|                | 대 기 질           | • 공사시 장비가동 및 토사운반에 의해 발생하는 대기오염물질의 영향을 받는 주변 지역                                        | 사업지구 및 주변지역 (1.0km 이내) |
|                | 온 실 가 스         | • 공사시 장비가동으로 온실가스 영향을 받는 주변 지역<br>• 운영시 전력·연료사용 등에 의한 온실가스 발생 영향지역                     | 사업지구 및 주변지역            |
| 수환경 분야         | 수 질 (수리·수문)     | • 공사시 토사유출량 및 홍수유출량, 공사인부에 의한 오수유입이 예상되는 사업지구 주변 수계<br>• 운영시 오수방류로 인한 영향이 예상되는 주변 수계   | 사업지구 및 주변수계            |
| 토지환경 분야        | 토 지 이 용         | • 사업시행에 따른 토지이용 변화                                                                     | 사업지구                   |
|                | 토 양             | • 공사시 장비가동에 따른 토양오염 영향 예상 지역                                                           | 사업지구                   |
|                | 지 형 · 지 질       | • 사업지구 부지정지 및 지주 설치에 따른 흠쌓기 및 흠깔기 발생으로 지형변화가 예상되는 지역                                   | 사업지구                   |
| 생활환경 분야        | 친 환 경 적 자 원 순 환 | • 공사시 장비가동에 의한 폐유 및 건설폐재 발생, 투입 인부에 의한 폐기물 및 분뇨 발생이 예상되는 지역<br>• 운영시 생활폐기물 발생이 예상되는 지역 | 사업지구                   |
|                | 소 음 · 진 동       | • 공사시 건설장비 가동 및 운영시 삭도 운행 등에 의해 소음·진동 영향이 예상되는 주변 정온시설 지역                              | 사업지구 및 주변지역 (1.0km 이내) |
|                | 위 락 · 경 관       | • 사업지구 지형변화 및 건축물, 구조물 입지에 따른 경관변화가 예상되는 지역                                            | 사업지구 및 주변지역 (2.0km 이내) |
|                | 전 파 장 해         | • 사업시행으로 인한 전파장해 영향지역                                                                  | 사업지구 및 주변지역            |
| 사회환경 · 경제환경 분야 | 인 구             | • 관광객 증가로 인한 영향지역                                                                      | 사업지구 및 주변지역            |

〈표 1.5-2〉 평가항목별 예측 및 평가방법

| 구 분              |               | 예측 및 평가방법                                                                                                                                              | 관련자료                                                                                                      |
|------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 자연생태<br>환경분야     | 동·식물상         | <ul style="list-style-type: none"> <li>현지조사 및 기존자료를 조사·분석하여 현존식생 및 식생보전등급도를 작성</li> <li>사업시행으로 인한 동·식물상 변화예측</li> </ul>                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>기존문헌 및 조사자료</li> <li>현지조사</li> </ul>                               |
|                  | 자연환경자산        | <ul style="list-style-type: none"> <li>문헌 및 현장조사를 통해 역사적, 경관적 또는 학술적 가치가 있는 지역 및 형상을 조사하여 사업시행이 자연환경자산에 미치는 영향을 예측</li> </ul>                          | 기존문헌                                                                                                      |
| 대기환경분야           | 기상            | <ul style="list-style-type: none"> <li>최근 10년간 기상자료를 이용·분석</li> </ul>                                                                                  | 기상연보                                                                                                      |
|                  | 대기질           | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 주변지역 현황측정</li> <li>대기오염도 조사결과와 오염원별 발생량 산정 결과를 바탕으로 대기질에 미치는 영향을 예측</li> </ul>                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>대기오염공정시험기준</li> <li>건설공사표준품셈</li> <li>EPA자료</li> </ul>             |
|                  | 온실가스          | <ul style="list-style-type: none"> <li>건설장비 가동 및 연료사용, 차량운행에 의한 온실가스 발생</li> </ul>                                                                     | 기존문헌 자료                                                                                                   |
| 수환경분야            | 수질<br>(수리·수문) | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 및 주변 수계 현황 측정, 분석</li> <li>토사유출원단위 등을 적용하여 토사유출량 예측</li> <li>사용(발생)원단위를 적용하여 용수 및 오수 사용(발생)량 예측</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>기존문헌 및 조사자료</li> <li>수질오염공정시험기준</li> </ul>                         |
| 토지환경분야           | 토지이용          | <ul style="list-style-type: none"> <li>상위계획 및 관련 법적절차 등을 파악하고 실시계획 인가 관련 서류 등을 참조하여 토지이용 변화를 예측</li> </ul>                                             | 실시계획 인가 관련 서류                                                                                             |
|                  | 토양            | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 건설장비 가동 등에 따른 토양오염 영향예측</li> <li>운영시 연료사용계획을 고려한 예측·분석</li> </ul>                                           | 기존 문헌 및 유사사례조사                                                                                            |
|                  | 지형·지질         | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구에 대한 지질조사 결과 및 실시설계 관련 자료를 통한 지형·지질변화 예측</li> </ul>                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>지형도 및 지질도</li> <li>실시설계관련 도서</li> </ul>                            |
| 생활환경분야           | 친환경적자원순환      | <ul style="list-style-type: none"> <li>원단위와 유사사례를 이용한 공사시 및 운영시 폐기물 발생예측</li> </ul>                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>전국폐기물발생 및 처리 현황</li> <li>하수도통계</li> <li>전국폐기물 통계조사</li> </ul>      |
|                  | 소음·진동         | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 주변지역 현황측정</li> <li>소음·진동도 조사결과를 바탕으로 소음·진동이 인근 정온시설에 미치는 영향을 예측</li> </ul>                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>소음진동공정시험기준</li> <li>점음원 거리감쇠공식</li> <li>건설기계류의 소음·진동 특성</li> </ul> |
|                  | 위락·경관         | <ul style="list-style-type: none"> <li>조망점별 경관특성(요소)조사</li> <li>경관변화 예측</li> <li>위락시설 및 관광지 분포 변화</li> </ul>                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>현지조사</li> <li>설계도서</li> </ul>                                      |
| 사회환경·<br>경제환경 분야 | 인구            | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업시행에 따른 관광객 인구 예측</li> </ul>                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>실시계획 인가 관련 서류</li> <li>기존 문헌 및 유사사례조사</li> </ul>                   |



〈그림 1.5-1〉 평가대상지역 설정도

## 1.6 대안의 설정

- 환경영향평가에서의 “대안”이란 대상계획의 목표와 방향, 환경적 목표와 기준, 추진전략과 방법, 수요와 공급, 위치와 시기, 입지 등 조건이 다른 여러 가지 안을 말한다.
- 대안의 설정은 사업의 특성 및 “환경영향평가서등의 작성 등에 관한 안내서(환경부, 2025. 03. 26.)”와 「환경영향평가서등 작성 등에 관한 규정(기후에너지환경부고시 제2025-10호)」 [별표 6]에 제시한 “1. 대안의 설정”을 참조하였다.
- 본 사업은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제11호에 따른 도시·군계획사업 중 유원지에 시설을 설치하고자 하는 사업으로, 사업을 시행할 경우(Action)와 시행하지 않았을 경우(No Action)에 대한 “계획비교” 측면에서의 대안, 개발 대상 입지를 결정하는 “입지” 측면 및 “토지이용계획” 측면에서의 대안을 설정하여 각 대안별 비교·평가를 제시하였다.

〈표 1.6-1〉 대안의 종류, 설정방법 및 설정결과

| 대안종류    | 대안 설정방법                                                            | 대안 설정 검토                                                                    | 비 고 |
|---------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|
| 계획비교    | ○ 해당 계획의 미수립(No action)과 사업계획을 수립 했을 때 발생 가능한 상황을 대안으로 선정          | ○ 사업계획 수립에 따른 대안을 설정하여 비교                                                   | 설 정 |
| 수단·방법   | ○ 사업목적 및 환경보전목표 등을 달성을 위한 다양한 수단·방법들을 대안으로 선정                      | ○ 사업목적 및 환경보전목표 등 달성을 위한 별도 대안은 없는 것으로 판단됨                                  | 제 외 |
| 입지      | ○ 개발 대상 입지를 결정하는 계획의 경우 대상지역 또는 그 경계의 일부를 조정하여 대안으로 선정             | ○ 계획시설 중 삭도노선에 따른 대안을 설정하여 비교                                               | 설 정 |
| 사업규모    | ○ 사업계획 수립 시 사업의 목적 등을 고려했을 때 환경적, 경제적 요소 등을 반영한 사업규모를 설정하여 대안으로 선정 | ○ 도시계획위원회 심의를 거쳐 2025년 12월 도시관리계획(조성계획)으로 결정(변경)된 상태이므로 사업규모와 관련된 대안은 제외하였음 | 제 외 |
| 토지이용 계획 | ○ 토지의 효과적인 이용을 위한 토지이용 계획을 수립하여 대안으로 선정                            | ○ 계획시설 중 삭도노선에 따른 대안을 설정하여 비교                                               | 설 정 |
| 시기·순서   | ○ 사업의 시행 시기 및 진행순서(예: 연차별 개발) 등의 조건을 변경하여 대안으로 선정                  | ○ 시기 및 연차별 개발 등을 결정하는 사업이 아니므로 제외하였음                                        | 제 외 |
| 기타      | ○ 사업의 성격과 내용을 고려할 때 필요하다고 판단되는 대안                                  | -                                                                           | -   |

## 가. 계획비교

- 계획 미수립(No Action) 및 계획수립(Action)에 따른 대안별 장·단점을 비교·분석하였다.

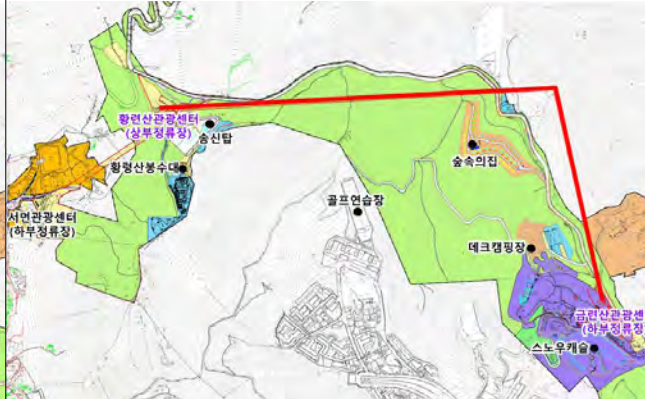
〈표 1.6-2〉 계획의 대안 비교·검토

| 구 분     | 대안 1 계획 미수립(No Action)                                                                                                      | 대안 2 계획수립(Action)                                                                                                                                                                                    |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 장 점     | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 식생훼손 없이 현 상태의 생태계, 경관 등을 유지</li> <li>○ 사업시행에 따른 환경영향(비산먼지, 소음·진동 등) 미발생</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 황령산의 우수한 조망을 활용한 전망 시설 및 봉수대 일원 재생을 통한 역사·문화공간 조성, 서면과 황령산을 연결하는 교통형 궤도시설 설치를 통해 접근성 및 편의성을 향상시켜 부산의 동-서 관광축을 강화</li> <li>○ 부산 원도심 관광산업의 중심으로 발전</li> </ul> |
| 단 점     | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지 활용가치가 낮음</li> <li>○ 계획 미수립 시 난개발 우려</li> </ul>                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 계획수립에 따른 비용 발생</li> <li>○ 사업지 내 환경여건 변화 발생</li> </ul>                                                                                                       |
| 환 경 영 향 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 현 상태 유지로 추가적인 훼손 및 환경영향으로 인한 환경질 변화는 없음</li> </ul>                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행으로 인한 환경영향이 예상되나, 저감방안 수립 및 효율적인 토지이용계획 수립, 발생 폐기물 및 오수의 적정처리 등을 통해 환경적 영향은 미미할 것으로 예상됨</li> </ul>                                                      |
| 선 정     | -                                                                                                                           | ◎                                                                                                                                                                                                    |

## 나. 입지 및 토지이용계획 비교

- 본 사업은 황령산 유원지 내 로프웨이(관광센터 및 선로) 등을 조성하고자 하는 사업으로서 유원지라는 제한적인 입지 내 1단계(기협의)와의 연계성, 시설접근성, 식생훼손 최소화, 구조물 안정성 등을 고려하여 시설계획을 수립하였다.
- 금회 건축물(금련산관광센터)은 황령산로와 인접한 곳에 계획하여 식생단절은 발생하지 않으며, 기 수립된 시설계획(유원지 조성계획)에 대해 도시계획위원회 심의를 거쳐 2025년 12월 도시관리계획(조성계획)으로 결정(변경)된 상태(부산광역시 고시 제2025-481호)이므로 시설물 부지의 입지에 대한 대안설정은 매우 제한적인 실정이다.
- 따라서 본 대안검토에서는 삭도 노선에 대한 입지대안을 선정하였으며, 검토결과는 다음과 같다.

〈표 1.6-3〉 입지 및 토지이용계획의 대안 비교·검토

| 구 분    | 1안 : 현재(안)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2안 : 검토(안)                                                                                                                                                | 3안 : 검토(안)                                                                                                                                                 | 4안 : 검토(안)                                                                                                                                                 |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|----|----|----|-------|--------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|--|-----|----|----|----|-------|--------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|--|-----|----|----|----|-------|--------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|--|-----|----|----|----|-------|--------|
| 노선 계획도 | <div>○ 위치 : 금련산관광센터 ↔ 황령산관광센터</div> <div>○ 연장 : 2.2km</div> <div></div>                                                                                                                                                                                                                 | <div>○ 위치 : 금련산관광센터 ↔ 황령산관광센터</div> <div>○ 연장 : 2.0km</div> <div></div> | <div>○ 위치 : 금련산관광센터 ↔ 황령산관광센터</div> <div>○ 연장 : 2.4km</div> <div></div> | <div>○ 위치 : 금련산관광센터 ↔ 황령산관광센터</div> <div>○ 연장 : 1.9km</div> <div></div> |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
|        | <div>○ 황령산로에 인접한 노선으로 경사가 가장 완만하여 지주 설치시 최소한의 절·성토가 가능함</div> <div>○ 또한, 지주 설치에 필요한 임도 설치 훼손 면적도 가장 적은 것으로 검토되어 환경적으로 가장 우수</div> <div><div>〈지주공사로 인해 수반되는 훼손면적 및 토공량〉</div><table><tr><td>훼손면적</td><td colspan="3">6,145㎡</td></tr><tr><td rowspan="2">토공량</td><td>절토</td><td>성토</td><td>잔토</td></tr><tr><td>5,709</td><td>10,587</td><td>4,878</td></tr></table></div> | 훼손면적                                                                                                                                                      | 6,145㎡                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |  | 토공량 | 절토 | 성토 | 잔토 | 5,709 | 10,587 | 4,878 | <div>○ 급경사지가 빈번히 발생하는 노선으로 안전확보를 위해 지주 개수가 늘어나는 만큼 훼손면적이 늘어남</div> <div>○ 또한, 지주 설치에 필요한 임도 설치 구간이 매우 길어 산림훼손 면적이 큼</div> <div><div>〈지주공사로 인해 수반되는 훼손면적 및 토공량〉</div><table><tr><td>훼손면적</td><td colspan="3">7,713㎡</td></tr><tr><td rowspan="2">토공량</td><td>절토</td><td>성토</td><td>잔토</td></tr><tr><td>7,110</td><td>14,220</td><td>7,110</td></tr></table></div> | 훼손면적 | 7,713㎡ |  |  | 토공량 | 절토 | 성토 | 잔토 | 7,110 | 14,220 | 7,110 | <div>○ 가장 긴 노선으로 지주 개수도 증가하며, 급경사지가 빈번히 발생하는 노선으로 안전확보를 위해 지주 개수가 늘어나는 만큼 훼손 면적이 늘어남</div> <div>○ 또한, 지주 설치에 필요한 임도 설치 구간이 매우 길어 산림훼손 면적이 큼</div> <div><div>〈지주공사로 인해 수반되는 훼손면적 및 토공량〉</div><table><tr><td>훼손면적</td><td colspan="3">8,065㎡</td></tr><tr><td rowspan="2">토공량</td><td>절토</td><td>성토</td><td>잔토</td></tr><tr><td>7,550</td><td>15,100</td><td>7,550</td></tr></table></div> | 훼손면적 | 8,065㎡ |  |  | 토공량 | 절토 | 성토 | 잔토 | 7,550 | 15,100 | 7,550 | <div>○ 오르락 내리락 경사가 크고 급경사지가 가장 심한 대안으로 안전확보를 위해 지주개수가 늘어날 것으로 예상되며, 골프연습장의 극복과 조망권 확보를 위해서는 대형 지주설치 고려에 따라 산림 훼손 면적이 추가 발생함</div> <div><div>〈지주공사로 인해 수반되는 훼손면적 및 토공량〉</div><table><tr><td>훼손면적</td><td colspan="3">7,637㎡</td></tr><tr><td rowspan="2">토공량</td><td>절토</td><td>성토</td><td>잔토</td></tr><tr><td>7,015</td><td>14,030</td><td>7,015</td></tr></table></div> | 훼손면적 | 7,637㎡ |  |  | 토공량 | 절토 | 성토 | 잔토 | 7,015 | 14,030 |
| 훼손면적   | 6,145㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 토공량    | 절토                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 성토                                                                                                                                                        | 잔토                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
|        | 5,709                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10,587                                                                                                                                                    | 4,878                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 훼손면적   | 7,713㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 토공량    | 절토                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 성토                                                                                                                                                        | 잔토                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
|        | 7,110                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14,220                                                                                                                                                    | 7,110                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 훼손면적   | 8,065㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 토공량    | 절토                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 성토                                                                                                                                                        | 잔토                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
|        | 7,550                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15,100                                                                                                                                                    | 7,550                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 훼손면적   | 7,637㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 토공량    | 절토                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 성토                                                                                                                                                        | 잔토                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
|        | 7,015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14,030                                                                                                                                                    | 7,015                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 기술적 검토 | <div>○ 기술적으로 로프웨이 설치에 무리가 없으며, 황령산 유원지 조성계획 구역 내 궤도 설치로 진행 가능함</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <div>○ 황령산 유원지 조성계획 구역 내 방송국 송신탑, 데크캠핑장 등의 시설과 중복되어 시설 결정 어려움, 특히 방송 송신탑에 인접할 경우 전파방해 등 민원으로 협의가 어려움</div>                                                | <div>○ 황령산 유원지 조성계획 구역 밖 사업으로 현재의 사업으로 진행 불가하며, 황령산 유원지 밖의 사유지 확보가 어려움</div>                                                                               | <div>○ 기존의 유희시설을 공중으로 이동하여 타사업의 지장이 발생될 것으로 예상되며, 방송 송신탑에 인접하여 전파방해 등의 문제 발생과 골프연습장 부지 경로 민원이 예상됨</div>                                                    |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 선정안    | ◎                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |
| 선정사유   | <div>○ 환경적, 기술적 측면을 고려하였을 때 1안이 가장 적절한 것으로 검토됨</div> <div>○ 1안의 경우 지주 및 임도 설치시 훼손면적이 가장 적어 환경적 측면에서 우수할 것으로 예상되며, 방송국 송신탑 등의 기타 시설과 중첩을 최소화하여 기술적으로도 가장 우수하며, 조망권 역시 가장 우수하여 원활한 사업 진행을 위해서는 현실적인 방안으로 1안이 가장 적절함.</div>                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                            |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |  |  |     |    |    |    |       |        |

## 1.7 항목별 환경영향검토

| 구분       | 현황                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 영향예측                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 저감방안                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 자연생태환경분야 | <p>○ 육상식물상(현지조사)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 식물상</li> <li>&lt;1단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 85과 218속 274종 19변종 4 품종 7아종 총 304분류군</li> </ul> </li> <li>&lt;2단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 81과 189속 238종 14변종 3 품종 5아종 총 260분류군</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 미확인</li> <li>- 식생보전등급 : III~V등급</li> <li>- 생태·자연도 : 2, 3등급</li> <li>- 노거수/보호수 : 미확인</li> </ul> <p>○ 육상동물상(현지조사)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 포유류</li> <li>&lt;1단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 6과 8종</li> </ul> </li> <li>&lt;2단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 5과 6종</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 미확인</li> <li>- 양서·파충류</li> <li>&lt;1단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 6과 6종</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 미확인</li> <li>&lt;2단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 5과 5종</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 미확인</li> <li>- 조류</li> <li>&lt;1단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 15과 26종</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 미확인</li> <li>&lt;2단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 13과 22종</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 황조롱이</li> <li>- 곤충류</li> <li>&lt;1단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 11목 34과 69종</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 미확인</li> <li>&lt;2단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 10목 32과 71종</li> </ul> </li> <li>- 법정보호종 : 미확인</li> </ul> <p>○ 육수생물상(현지조사)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 저서성대형무척추동물</li> <li>&lt;1단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 2문 3강 4목 4과 4종</li> </ul> </li> <li>&lt;2단계&gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>· 2문 3강 6목 8과 8종</li> </ul> </li> <li>- 어류</li> <li>· 미확인</li> </ul> | <p>○ 육상식물상</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사 시 불가피하게 훼손·제거</li> <li>- 비산먼지, 매연 및 각종 오염물질들에 의한 일시적인 영향 예상</li> <li>- 식생보전등급 변화(개발지역) <ul style="list-style-type: none"> <li>· III등급(35.8%)→III등급(19.0%)</li> <li>· IV등급(42.0%)→IV등급(13.6%)</li> <li>· V등급(22.2%)→V등급(67.4%)</li> </ul> </li> <li>- 현지조사시 사업지구에서 생태계교란야생생물(식물)인 돼지풀, 환삼덩굴, 미국쑥부쟁이, 가시상추, 도깨비가지가 분포하는 것으로 확인되어 저감대책 방안의 수립이 요구됨</li> <li>- 훼손수목 4,042주</li> </ul> <p>○ 육상동물상</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업시행으로 인해 통행차량의 소음 등에 의하여 주로 밤에 활동하는 야행성 동물의 서식환경 악화가 예상되며, 공사 시 소음·진동, 장비사용 등에 따른 영향이 우려됨</li> <li>- 사업지구 및 주변지역은 등산로, 체육시설, 도로, 주거지 등이 위치하여 인위적인 교란이 지속적으로 발생하여 교란에 적응한 일반적인 종들의 출현이 확인됨에 따라, 사업시행으로 인한 교란의 영향은 우려되나, 주변지역으로 회피할것으로 예상되며 이동성이 낮은 분류군에 대해서는 불가피한 개체군 감소가 예상됨</li> </ul> <p>○ 육수생물상</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변지역의 수계는 대부분 우기시에만 물이 흐르는 건천으로 사업시행에 따른 영향은 미미할 것으로 예상되나, 강우 시 공사로 인한 토사유출이 발생할 경우 수계 내 탁도 증가로 이 일대의 수계에 교란이 예상됨</li> </ul> | <p>○ 육상식물상</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 차량덮개 사용</li> <li>- 저속운행 준수</li> <li>- 주기적인 살수 시행</li> <li>- 귀화식물 제거방안</li> <li>- 생태계교란야생생물 관리</li> <li>- 훼손수목 415주 이식</li> </ul> <p>○ 육상동물상</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주기적인 살수 시행</li> <li>- 차량덮개 사용</li> <li>- 현장인부 안전교육 및 생태계교 육 실시</li> <li>- 번식기에 가능한 공사를 억제</li> <li>- 가로등 LED조명, 전등갓 설치</li> </ul> <p>○ 육수생물상</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 우천시를 피하여 공사 시행</li> <li>- 침사지 및 가배수로 설치</li> </ul> <p>○ 법정보호종</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사인부 사전교육 실시</li> <li>- 번식시기 공사 최소화</li> <li>- 주요 활동시간대를 고려한 공사 시행</li> <li>- 저소음·저진동 공법</li> <li>- 비상보전대책 수립</li> </ul> |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)

| 구분       |        | 현황                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 영향예측                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 저감방안                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 자연생태환경분야 | 자연환경자산 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 생태·경관보전지역 : 2개소</li> <li>○ 습지보호지역 : 1개소</li> <li>○ 자연공원 : 2개소</li> <li>○ 산림유전자원 보호구역 : 2개소</li> <li>○ 특정도서 : 3개소</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 생태·경관보전지역 및 자연공원, 산림유전자보호구역 등이 위치하나 사업지구와 이격거리로 인해 본 사업시행으로 인한 영향은 없을 것으로 예측됨</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|          | 기상     | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부산기상대(2015~2024) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연평균 기온 : 15.6℃</li> <li>- 연평균 최고기온 : 37.3℃</li> <li>- 연평균 최저기온 : -12.2℃</li> <li>- 연평균강수량 : 1,679.2mm</li> <li>- 연평균 풍속 : 3.2m/sec</li> <li>- 일조시간 : 2,517.4hr</li> </ul> </li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행시 국부적인 기상변화가 예상되나, 영향이 미미하고 기온변화 및 풍향변화 등의 기상변화를 동반하지 않을 것으로 판단되는 바, 기상에 의한 영향은 거의 없을 것으로 예측됨</li> <li>○ 외부 환경에 대한 수평변위 검토결과 운행시와 미운행시 조건에서 모두 기준치 만족함</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 대기환경분야   | 대기질    | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 측정결과 <ul style="list-style-type: none"> <li>PM-10 : 16.6~63.4<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>PM-2.5 : 6.7~37.8<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>NO<sub>2</sub> : 0.005~0.019ppm</li> <li>SO<sub>2</sub> : 0.002~0.004ppm</li> <li>CO : 0.24~0.5ppm</li> <li>O<sub>3</sub> : 0.023~0.052ppm</li> <li>Pb : 불검출~0.008<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>벤젠 : 불검출~3.5<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> </ul> </li> <li>〈1단계〉 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 1차조사시 A-1에서 PM-2.5, 2차조사시 A-1, A-2에서 O<sub>3</sub> 항목이 부산광역시 환경기본조례 기준을 초과</li> </ul> </li> <li>〈2단계〉 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 2차조사시 A-2에서 O<sub>3</sub> 항목이 부산광역시 환경기본조례 기준을 초과</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 예측농도 <ul style="list-style-type: none"> <li>PM-10 (24시간) 38.00~94.72<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>(연간) 29.03~42.15<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>PM-2.5 (24시간) 21.23~26.93<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>(연간) 15.00~16.32<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>NO<sub>2</sub> (1시간) 14.01~16.41ppb</li> <li>(24시간) 14.00~14.43ppb</li> <li>(연간) 14.10~14.20ppb</li> </ul> </li> <li>→ PM-2.5(연간) 대기환경기준 초과</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 예측농도 <ul style="list-style-type: none"> <li>PM-10 (24시간) 37.70~37.72<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>(연간) 29.00<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>PM-2.5 (24시간) 21.20~21.22<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>(연간) 15.00<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>NO<sub>2</sub> (1시간) 14.07~29.54ppb</li> <li>(24시간) 14.01~14.67ppb</li> <li>(연간) 14.10~14.45ppb</li> <li>CO (1시간) 400.02~407.74ppb</li> <li>(8시간) 400.01~401.53ppb</li> </ul> </li> <li>→ 전 지점 대기환경기준 만족</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사장내 차량속도 제한 (20km/hr 이하)</li> <li>- 공사장비의 분산 투입</li> <li>- 살수 실시</li> <li>- 세륜시설 운영</li> <li>- 방진망 설치</li> <li>- 풍속이 평균 8m/s 이상일 경우에는 작업을 일시 중지</li> <li>- 차량 공회전 금지</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 식재계획 수립</li> <li>· 대기오염물질 정화 수종 등 식재</li> </ul> </li> </ul> |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)

| 구분     |      | 현황                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 영향예측                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 저감방안                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 대기환경분야 | 온실가스 | ○ 온실가스 총 배출량(2022년기준)<br>- 724.3백만tCO <sub>2</sub> eq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ○ 공사시<br>- 1,224.46tCO <sub>2</sub> eq/년<br>- 저장량 : 2,657.8tCO <sub>2</sub> eq<br>- 흡수량 : 145.9tCO <sub>2</sub> eq/년<br>○ 운영시<br>- 10,849.38tCO <sub>2</sub> eq ton/년                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ○ 공사시<br>- 고효율 장비사용<br>- 공회전금지<br>- 훼손수목 이식<br>○ 운영시<br>- 식재계획 수립<br>- 에너지 절감 설비 설치                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|        | 수질   | ○ 수계 현황<br>- 사업지구 내 집수된 우수는 산세를 따라 유하하여 기존 배수구 조물 등을 통하여 기 승인된 1단계의 경우 전포천(관광센터 및 전망대) 및 온천천(진입도로 확장 구간), 금회 2단계의 경우 남천으로 유하<br>○ 수질 현황<br>- BOD 생활환경 기준 약간나쁨(IV)~중음(IIb)<br>○ 수환경 관련 보호지역·지구 현황<br>- 하류수계에 상수원보호구역 및 수변구역은 위치하지 않음<br>- 사업지구는 특별관리해역에 해당됨<br>○ 환경관련시설 현황<br>- 취수장 4개소<br>- 정수장 4개소<br>- 하수처리시설 14개소 (500m <sup>3</sup> /일 이상)<br>- 분뇨처리시설 1개소<br>○ 지하수 이용 현황<br>- 사업지구 내 지하수 관정은 위치하지 않음<br>○ 수질오염총량관리 현황<br>- 해당사항 없음 | ○ 공사시<br>- 홍수유출량<br>〈1단계〉<br>· 개발 중-전 : 0.01m <sup>3</sup> /sec 증가 (30년 빈도)<br>· 개발 후-전 : 0.02m <sup>3</sup> /sec 증가 (80년 빈도)<br>〈2단계〉<br>· 개발 중-전 : 0.14m <sup>3</sup> /sec 증가 (30년 빈도)<br>· 개발 후-전 : 0.15m <sup>3</sup> /sec 증가 (80년 빈도)<br>- 토사유출량<br>〈1단계〉<br>· 개발 중-전 : 233m <sup>3</sup> /storm 증가 (30년 빈도)<br>· 개발 후-전 : 19m <sup>3</sup> /storm 감소 (80년 빈도)<br>〈2단계〉<br>· 개발 중-전 : 346.7m <sup>3</sup> /storm 증가 (30년 빈도)<br>· 개발 후-전 : 2m <sup>3</sup> /storm 감소 (30년 빈도)<br>- 투입인력에 의한 오수발생 : 11.55m <sup>3</sup> /일<br>○ 운영시<br>- 용수공급량 : 682.73m <sup>3</sup> /일<br>- 오수발생량 : 600.81m <sup>3</sup> /일<br>- 비점오염물질 발생량<br>· BOD 1.087kg/일 증가<br>· T-P 0.0526kg/일 증가 | ○ 공사시<br>- 토사유출 방지대책<br>· 가배수로 설치<br>· 임시침사지 설치<br>· 강우 시에는 공사를 지양<br>· 비닐 및 부직포 등을 설치<br>- 발생오수 처리대책<br>· 기존 오수관으로 연계처리 또는 위탁처리, 필요시 개인하수처리 시설을 설치하여 처리<br>· 현장여건에 따라 사업지구 내 이동식 간이화장실 설치<br>- 지하관정 처리대책<br>· 미발견된 지하관정 및 지반조사시추공은 모두 폐공처리<br>○ 운영시<br>- 용수공급계획<br>· 서면관광센터는 덕산정수장에서 공급<br>· 봉수전망대, 황령산관광센터, 금련산관광센터는 화명정수장에서 공급<br>- 오수처리계획<br>· 서면관광센터, 금련산관광센터는 남부공공하수처리시설로 연계처리<br>· 봉수전망대, 황령산관광센터는 수영공공하수처리시설로 연계처리<br>- 우수처리계획<br>· 자연유하식으로 배제<br>- 비점오염원 저감계획<br>· 투수성포장계획 수립<br>· 옥상녹화계획 수립 |
|        | 토지이용 | ○ 토지이용현황<br>- 사업지구<br>· 임야 99,901m <sup>2</sup> (82.3%)<br>· 체육용지 8,366m <sup>2</sup> (6.9%)<br>· 도로 13,080m <sup>2</sup> (10.8%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ○ 토지이용계획<br>〈1단계〉<br>- 봉수전망대 : 19,813.0m <sup>2</sup><br>- 로프웨이 : 42,055.0m <sup>2</sup><br>- 진입도로확장 : 2,515.0m <sup>2</sup><br>〈2단계〉<br>- 로프웨이 : 43,048.0m <sup>2</sup><br>- 진입도로확장 : 13,916.0m <sup>2</sup><br>○ 생태면적률<br>〈1단계〉 62.0%<br>〈2단계〉 55.7%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ○ 편입토지 보상 실시                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)

| 구분     | 현황                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 영향예측                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 저감방안                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 토양     | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토양오염도 조사결과 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전 항목에서 토양오염우려기준을 하회하는 것으로 조사됨</li> </ul> </li> <li>○ 토양측정망 조사결과 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전 항목에서 토양오염우려기준을 하회하는 것으로 조사됨</li> </ul> </li> <li>○ 토양오염관리대상시설 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2단계 구역 내 특정토양오염관리대상시설은 없는 것으로 조사됨</li> </ul> </li> </ul>                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부지조성 및 장비투입에 의한 영향</li> <li>- 공사인부에 의한 생활폐기물 및 분뇨 발생</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 생활폐기물 및 분뇨의 무단투기 또는 장기간 적치 시 토양오염 우려</li> </ul> </li> </ul>                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사장비 투입으로 인한 폐유류 처리대책</li> <li>- 공사인부에 의한 생활폐기물 및 분뇨 처리대책</li> <li>- 비옥토 처리대책</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폐기물처리계획</li> <li>- 종류별 성상별로 분리수거하여 재활용,</li> <li>- 분뇨처리계획</li> <li>- 공공하수처리장과 연계하여 처리</li> </ul> </li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|        | <p>토지환경분야</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지형 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 로프웨이(금련산관광센터 포함) <ul style="list-style-type: none"> <li>· 표고 : 199~379m</li> <li>· 경사 : 평균 24.5°</li> </ul> </li> <li>- 진입도로 : <ul style="list-style-type: none"> <li>· 표고 : 131~240m</li> <li>· 경사 : 12.3°</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>○ 지질 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2단계 구역의 지질분포 조사결과, 현생누대 중생대 백악기 안산암(Kan), 현생누대 중생대 백악기 암회색 응회질 퇴적암(Kts)에 해당</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지형 변화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 본 사업은 부산광역시 남구 대연동 239-14번지 일원에 위치하며, 금련산관광센터, 진입도로 및 가공선로 지주설치에 따라 공사시 일부 지형의 변화가 예상되나, 토공량이 최소화될 수 있도록 현 지형을 고려한 최적의 부지정지계획을 수립하여 사업시행으로 인한 지형변화가 최소화될 수 있도록 계획</li> </ul> </li> <li>○ 토공계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 절 토 량 : 85,473m<sup>3</sup></li> <li>- 성 토 량 : 33,059m<sup>3</sup></li> <li>- 사 토 량 : 52,414m<sup>3</sup></li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지형변화 최소화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현 지반고에 순응할 수 있도록 계획고를 설정</li> </ul> </li> <li>○ 토사유출 저감대책 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 비닐 및 부직포 덮기</li> </ul> </li> <li>○ 임시토사 적치 및 관리계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 발생한 토사는 (구)스노우캐슬에 적치한 후 복구용으로 활용할 계획</li> </ul> </li> <li>○ 지하굴착에 따른 침하대책 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 흙막이 공법 <ul style="list-style-type: none"> <li>· H-Pile + 토류판(숏크리트), 법면 개착공법 (비탈면 OPEN CUT)</li> </ul> </li> <li>- 흙막이 지지공법</li> <li>- 제거식 Anchor 공법, Strut 공법</li> </ul> </li> <li>○ 사면안정대책 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 성토사면의 경사는 최대한 1 : 1.5 ~ 1 : 2.0으로 계획</li> </ul> </li> <li>○ 사면보호공법 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 구조물계획(L형옹벽, 계비옹벽, 보강토옹벽)</li> </ul> </li> </ul> |
| 생활환경분야 | <p>친환경적 자원순환</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부산광역시 폐기물 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 생활계폐기물 : 874,276.1ton/일</li> <li>- 사업장 배출시설계 폐기물 : 1,422,842.1ton/일</li> <li>- 건설폐기물 : 3,600,741.5ton/일</li> <li>- 지정폐기물 : 197,799.7ton/년</li> <li>- 분뇨 발생량 : 2,354m<sup>3</sup>/일</li> </ul> </li> <li>○ 폐기물매립시설 : 1개소</li> <li>○ 폐기물소각시설 : 2개소</li> <li>○ 폐기물기타시설 : 18개소</li> <li>○ 분뇨처리시설 : 1개소</li> </ul>                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 투입인부에 의한 생활폐기물 : 41.76kg/일</li> <li>○ 투입인부에 의한 분뇨발생량 : 40.60L/일</li> <li>○ 공사장비 폐유 발생량 : 38.68ℓ/일</li> <li>○ 훼손수목에 의한 임목폐기물 : 3,515.62ton</li> <li>○ 이용인구에 따른 생활폐기물 발생량 : 23.4ton/년</li> <li>○ 이용인구에 따른 오수 발생량 : 600.81m<sup>3</sup>/일</li> </ul>                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 근무인원에 의한 생활폐기물은 성상별로 분리수거한 후 전량 위탁처리</li> <li>○ 기존 오수관으로 연계처리 또는 위탁처리, 필요시 개인하수처리시설을 설치하여 처리현장여건에 따라 사업지구 내 이동식 간이 화장실 설치</li> <li>○ 폐유 보관장소를 설치하여 교체시 발생하는 폐유를 전량 회수, 보관하여 전문 처리업체에 전량 위탁처리하며, 부득이하게 현장 내에서 처리할 경우 지정된 장소에서 실시를 하며, 관리대장을 비치하여 처리내역을 기록하도록 계획</li> <li>○ 불가피하게 훼손되는 폐목들은 최대한 수집한 후 톱밥이나 분쇄 파목의 형태로 파쇄하여 토양피복재 등으로 이용하도록 하고, 뿌리부분은 토사를 최대한 제거한 후 자연 건조하여 전문처리업체에 위탁처리 할 계획</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)

| 구분     | 현황                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 영향예측                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 저감방안                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 생활환경분야 | <p>소음·진동</p> <p>○ 소음·진동 1단계 현지조사 결과 : N-1, 2, 4, 5지점 소음환경기준 초과, 전 지점 생활진동규제기준을 만족<br/>- 소음<br/>주간평균소음 43~58dB(A), 야간평균소음 38~56dB(A)<br/>- 진동<br/>주간 평균진동 28~30dB(V), 야간 평균진동 28dB(V)</p> <p>○ 소음·진동 2단계 현지조사 결과 : N-7,8,9지점 소음환경기준 초과, 전 지점 생활진동규제기준을 만족<br/>- 소음<br/>주간평균소음 46~58dB(A), 야간평균소음 44~54dB(A)<br/>- 진동<br/>주간 평균진동 28~32dB(V), 야간 평균진동 28~34dB(V)</p> <p>○ 소음·진동 발생원 현황<br/>- 본 사업지구는 부산광역시 남구 대연동 일원에 위치하며, 주변으로 산지, 주거지, 학교 등이 분포하고 있어 사업지구 내외를 오가는 생활, 교통소음 등이 주요 소음원으로 작용하는 것으로 조사됨</p> | <p>○ 공사시 투입장비에 의한 소음·진동 영향<br/>→ 모든 정온시설에서 소음·진동 환경목표기준 만족</p> <p>○ 공사시 발파에 의한 소음·진동 영향<br/>- 모든 정온시설에서 계획된 발파 공법별 적용이 가능</p> <p>○ 공사시 자재운반에 의한 소음·진동 영향<br/>- 기존 도로를 활용하여 자재를 운반함에 따라 자재운반 차량에 의한 소음 외에 특별한 소음은 발생하지 않으며 공사시의 소음은 대부분 토공, 로프웨이(가공선로), 건축공 및 포장공(진입도로부)시 투입되는 장비 운영에 따라 발생하므로 별도의 소음 영향 예측은 생략하였음</p> <p>○ 운영시 교통에 의한 소음 영향<br/>- 운영시 사업지구 이용차량에 의한 교통소음이 예상되나, 운행차량은 로프웨이 시설 및 황령산 유원지를 이용하는 차량들로 국한되며, 서면관광센터(하부정류장)·황령산관광센터(상부정류장)·금련산관광센터(하부정류장) 및 황령산 유원지 내 내부도로 운행 속도 및 방지턱 등 저감시설 설치로 운행속도를 제한하여 운영시 교통 소음 영향은 미미할 것으로 예측됨</p> <p>○ 운영시 케이블카 작동에 의한 소음 영향<br/>- 문헌조사시, 소음영향은 미미함<br/>- 현장조사시, 소음 및 저주파소음에 대한 영향은 미미함</p> | <p>○ 공사시<br/>- 관련법규에 의한 특정공사의 사전신고 준수<br/>- 공사장 소음·진동 관리지침서 준수<br/>- 소음원 대책<br/>- 전파경로대책<br/>- 발파시 소음·진동 저감 대책<br/>- 발파의 시행 전 인접 지역주민에게 사전공지<br/>- 발파 전에 사이렌, 음악(지역주민과 협의) 등을 사전에 방송 등<br/>- 운반차량에 의한 소음 저감대책</p> <p>○ 운영시<br/>- 차량 스피드디스플레이 설치<br/>- 과속 단속카메라 설치<br/>- 과속방지턱 설치<br/>- 주·정차 질서 확립</p> |
|        | <p>위락·경관</p> <p>○ 자연경관영향심의대상여부<br/>- 본 사업은 '보호지역 주변 외 지역'에 대한 자연경관 심의대상여부 검토 결과 자연환경보전법 제28조 및 동법 시행령20조제2항 관련[별표2]에 의거하여 자연경관영향 심의대상에 해당됨</p> <p>○ 경관현황<br/>- 사업지구는 부산광역시 남구 대연동 239-14번지 일원으로 사업지구는 대부분이 산림녹지지역이며, 사업지구 주변으로는 산림녹지경관, 인공경관, 및 하천경관 등을 형성함</p>                                                                                                                                                                                                                                          | <p>○ 예측 및 분석<br/>- 사업은 산림녹지경관 및 일부 인공경관으로 이루어진 지역에 인공경관 설치로 인하여 산림녹지경관이 불가피하게 훼손되는 경관의 변화가 예상됨<br/>- 본 사업지구는 도시관리계획으로 결정(부산광역시 고시 제 2025-481호)된 황령산유원지 내 입지하도록 계획하여, 주변으로 계획된 유원지 시설과의 연계성을 확보하고 관광객들의 접근성을 높여 시설 이용에 편의성을 확보하였음</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>○ 지형변화 최소화</p> <p>○ 시설배치계획<br/>- 로프웨이 지주계획<br/>- 금련산관광센터 설치계획</p> <p>○ 식재계획<br/>- 교목 41주, 관목 3,290주, 지피 3,620본 옥상층 식재<br/>- 교목 30주, 관목 1,470주, 지피 2,650본 지하1층 식재</p> <p>○ 색채계획<br/>- 부산시 도시책채 가이드라인의 지침을 준수하여 해당권영(내륙권-가로권)에 부합하는 색채계획을 계획</p> <p>○ 빛공해 저감계획</p>                                   |

**부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)**

| 구분       |    | 현황                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 영향예측                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 저감방안 |
|----------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 사회경제환경분야 | 인구 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부산광역시 인구현황                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3,329,888인</li> </ul> </li> <li>○ 관광지 방문객수                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 5,424,554인(2024년)</li> </ul> </li> <li>○ 관광지 지정현황                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관광지 5개소, 관광단지 1개소</li> </ul> </li> <li>○ 관광사업체 등록현황(2024년)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 여행업 : 1,535개소</li> <li>- 관광숙박업 : 197개소</li> <li>- 관광객이용시설업 : 294개소</li> <li>- 국제회의업 : 116개소</li> <li>- 카지노업 : 2개소</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행에 따른 이용인구                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 최대이용객수 : 21,127인/일</li> </ul> </li> <li>○ 본 사업 시행으로 발생하는 관광객에 의한 주변 상권 활성화 및 고용증대를 통하여 지역 경제발전에 기여할 수 있으며, 관광시설이용 활성화 및 지역민과의 연계방안을 마련하여 관광지로서의 기능뿐만이 아닌 문화소통공간으로 조성하고자 함</li> </ul> | -    |
|          |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |

## 주민 등의 의견수렴

### 2.1 의견수렴 개요

- 본 황령산유원지 봉수전망대 조성사업 환경영향평가서(초안)에 대한 주민의견을 수렴하기 위하여 「환경영향평가법」 제25조(주민 등의 의견 수렴) 및 같은 법 시행령 제39조(설명회의 개최)에 따라 초안의 공람기간 내에 법 제25조제2항 본문에 따른 설명회를 개최하였으며, 환경영향평가서 초안의 공람기간이 끝난 후 7일 이상 해당 사업의 시행으로 예상되는 환경영향, 환경보전방안 및 공청회 개최 요구 등에 대한 의견을 수렴하였다.

**가. 주관 행정기관 : 남구청, 부산진구청, 수영구청, 연제구청**

**나. 환경영향평가서 초안 공람**

#### 1) 공람 장소 및 기간

- 공 고 일 : 2026년 05월 08일(남구, 부산진구, 연제구) 5월 11일(수영구)
- 공고번호 : 부산광역시 남구 공고 제2026-695호  
부산광역시 부산진구 공고 제2026-60호  
부산광역시 연제구 공고 제2026-544호  
부산광역시 수영구 공고 제2026-595호
- 공고신문 : 경향신문, 국제신문
- 전자공고 : 각 구청 홈페이지, 환경영향평가정보지원시스템
- 공람기간 : 2026년 05월 08일 ~ 2026년 06월 19일
- 공람장소 : 각 구청 환경위생과

#### 2) 주민의견 제출

- 제출기한 : 공람기간 만료 후 7일 이내
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서를 이용하여 서면 제출(방문, 우편, FAX),  
환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에서 열람 후 의견등록
- 제출기간 : 공람 기간이 시작된 날부터 공람 기간이 끝난 후 7일 이내
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서에 의거 서면제출,  
환경영향평가 정보지원시스템([eiass.go.kr](https://eiass.go.kr))을 통해 제출
- 제출의견 : “2.2 주민등의 의견 수렴결과 및 조치계획” 참조

## 다. 의견수렴 관련자료

### 1) 공고문

#### ○ 공고문

부산광역시 남구 공고 제2026 - 695호

#### 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가서(재협의)(초안)공고·공람 및 주민설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제39조 규정에 따라 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업에 따른 환경영향평가서(재협의)(초안)에 대하여 지역주민 및 이해관계인의 의견을 수렴하고자 공람 및 주민설명회 개최 일정을 아래와 같이 공고합니다.

2026. 05. 08.

#### 부 산 광 역 시 남 구 청 장

##### 1. 사업의 개요

- 사업명 : 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업
- 위치 및 규모

| 사업명                              | 주소                       | 규모       |             |
|----------------------------------|--------------------------|----------|-------------|
|                                  |                          | 유원지 지정면적 | 1,517,680㎡  |
| 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 | 부산광역시 남구 대연동 239-14번지 일원 | 시설면적     | 1단계 64,383㎡ |
|                                  |                          | 2단계      | 56,964㎡     |

- 계획수립권자 / 승인기관 : (주)세인개발 / 부산광역시

##### 2. 공람기간, 공람장소, 주민설명회 개최 일시 및 장소

- 공람기간 : 2026.05.08. ~ 2026.06.09. [21일간(토요일, 공휴일 제외)]
- 공람장소, 주민설명회 개최 일시 및 장소

| 사업명                              | 공람장소                     | 주민설명회 개최 일시        | 주민설명회 장소     |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------|--------------|
| 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 | 부산남구청(환경위생과) 대연3동 행정복지센터 | 2026.05.18.(월) 14시 | 부산남구청 1층 대강당 |

##### 3. 주민의견의 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 ~ 공람기간이 끝난 후 7일 이내
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서를 이용하여 서면 제출(방문, 우편, FAX), 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에서 열람 후 의견 등록, 주민설명회 시 의견(서면) 제출

※ 기타 자세한 내용은 남구청 환경위생과(☎051-607-4393)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 주민의견 제출서식 1부.  
2. 환경영향평가서(초안) 요약문 1부. 끝.

○ 공고문

부산진구 고시공고 제2026 - 60호

**부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업  
환경영향평가서(재협의)(초안)공고·공람 및 주민설명회 개최 공고**

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제39조 규정에 따라 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업에 따른 환경영향평가서(재협의)(초안)에 대하여 지역주민 및 이해관계인의 의견을 수렴하고자 공람 및 주민설명회 개최 일정을 아래와 같이 공고합니다.

2026. 05. 08.

**부 산 광 역 시 부 산 진 구 청 장**

**1. 사업의 개요**

- 사업명 : 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업
- 위치 및 규모

| 사업명                                    | 주소                          | 규모       |             |
|----------------------------------------|-----------------------------|----------|-------------|
| 부산 황령산유원지<br>봉수전망대 및<br>로프웨이(2단계) 조성사업 | 부산광역시 남구 대연동<br>239-14번지 일원 | 유원지 지정면적 | 1,517,680㎡  |
|                                        |                             | 시설면적     | 1단계 64,383㎡ |
|                                        |                             |          | 2단계 56,964㎡ |

- 계획수립권자 / 승인기관 : (주)세인개발 / 부산광역시

**2. 공람기간, 공람장소, 주민설명회 개최 일시 및 장소**

- 공람기간 : 2026.05.08. ~ 2026.06.09. [21일간(토요일, 공휴일 제외)]
- 공람장소, 주민설명회 개최 일시 및 장소

| 사업명                                 | 공람장소         | 주민설명회 개최 일시        | 주민설명회 장소        |
|-------------------------------------|--------------|--------------------|-----------------|
| 부산 황령산유원지 봉수전망대<br>및 로프웨이(2단계) 조성사업 | 부산진구청(환경위생과) | 2026.05.18.(월) 14시 | 부산남구청 1층<br>대강당 |

**3. 주민의견의 제출 시기 및 방법**

- 제출기간 : 공람기간 시작일 ~ 공람기간이 끝난 후 7일 이내
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서를 이용하여 서면 제출(방문, 우편, FAX),  
환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에서 열람 후 의견 등록,  
주민설명회 시 의견(서면) 제출

※ 기타 자세한 내용은 부산진구청 환경위생과(☎051-605-4396)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 주민의견 제출서식 1부.  
2. 환경영향평가서(초안) 요약문 1부. 끝.

○ 공고문

연제구 공고 제2026 - 544호

**부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업  
환경영향평가서(재협의)(초안)공고·공람 및 주민설명회 개최 공고**

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제39조 규정에 따라 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업에 따른 환경영향평가서(재협의)(초안)에 대하여 지역주민 및 이해관계인의 의견을 수렴하고자 공람 및 주민설명회 개최 일정을 아래와 같이 공고합니다.

2026. 05. 08.

**부 산 광 역 시 연 제 구 청 장**

**1. 사업의 개요**

- 사업명 : 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업
- 위치 및 규모

| 사업명                                    | 주소                          | 규모       |             |
|----------------------------------------|-----------------------------|----------|-------------|
| 부산 황령산유원지<br>봉수전망대 및<br>로프웨이(2단계) 조성사업 | 부산광역시 남구 대연동<br>239-14번지 일원 | 유원지 지정면적 | 1,517,680㎡  |
|                                        |                             | 시설면적     | 1단계 64,383㎡ |
|                                        |                             |          | 2단계 56,964㎡ |

- 계획수립권자 / 승인기관 : (주)세인개발 / 부산광역시

**2. 공람기간, 공람장소, 주민설명회 개최 일시 및 장소**

- 공람기간 : 2026.05.08. ~ 2026.06.09. [21일간(토요일, 공휴일 제외)]
- 공람장소, 주민설명회 개최 일시 및 장소

| 사업명                                 | 공람장소        | 주민설명회 개최 일시        | 주민설명회 장소        |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|-----------------|
| 부산 황령산유원지 봉수전망대<br>및 로프웨이(2단계) 조성사업 | 연제구청(환경위생과) | 2026.05.18.(월) 14시 | 부산남구청<br>1층 대강당 |

**3. 주민의견의 제출 시기 및 방법**

- 제출기간 : 공람기간 시작일 ~ 공람기간이 끝난 후 7일 이내
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서를 이용하여 서면 제출(방문, 우편, FAX),  
환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에서 열람 후 의견 등록,  
주민설명회 시 의견(서면) 제출

※ 기타 자세한 내용은 부산광역시 공원여가정책과(☎051-888-3824) 또는 연제구청 환경위생과(☎051-665-4385)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 주민의견 제출서식 1부.  
2. 환경영향평가서(초안) 요약문 1부. 끝.

○ 공고문

부산광역시 수영구 공고 제2026 - 595호

**부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업  
환경영향평가서(재협의) 초안 공람 및 주민설명회 개최 공고**

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조, 제39조 규정에 따라 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업의 환경영향평가서(재협의) 초안에 대하여 지역주민 및 이해관계인의 의견을 수렴하고자 공람 및 주민설명회 개최 일정 등을 아래와 같이 공고합니다.

2026. 05. 11.

**부 산 광 역 시 수 영 구 청 장**

**1. 사업의 개요**

- 사 업 명 : 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업
- 위치 및 사업규모

| 구 분  |       | 1단계                           | 2단계(금회 사업)                       |
|------|-------|-------------------------------|----------------------------------|
| 위 치  |       | 부산광역시 부산진구<br>전포동 산 50-1번지 일원 | 부산광역시 남구 대연동<br>239-14번지 일원      |
| 관할구역 |       | 부산진구, 연제구                     | 수영구, 남구, 부산진구, 연제구<br>(주관구 : 남구) |
| 사업규모 | 유원지면적 | 1,517,680㎡                    |                                  |
|      | 시설면적  | 64,383㎡                       | 56,964㎡                          |

- 승인기관 / 사 업 자 : 부산광역시 / (주)세인개발

**2. 공람기간 및 장소**

- 공람기간 : 2026.05.11. ~ 2026.06.19. [28일간(토요일, 공휴일 제외)]
- 공람장소 : 수영구청 환경위생과(1층)

**3. 주민설명회 개최 일시 및 장소**

- 개최일시 : 2026.06.10.(수) 14:00
- 개최장소 : 수영구청 대강당(구민홀) 2층

**4. 주민의견 제출**

- 제출기간 : 공람기간 시작일 ~ 공람기간이 끝난 후 7일 이내(2026.06.26.까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견제출서를 이용 서면 제출(방문, 우편, FAX), 주민설명회 시 의견(서면) 제출

※ 기타 자세한 내용은 수영구청 환경위생과(☎051-610-4393)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 주민의견 제출서식 1부.  
2. 환경영향평가서(초안) 요약문 1부. 끝.









### 3) 지자체 홈페이지 공고

#### ○ 남구청 홈페이지

The screenshot shows the official website of Nam-gu Office. The top navigation bar includes links for '민원안내' (Counseling), '참여마당' (Participation), '열린행정정보공개' (Open Administration Information Disclosure), '주민복지' (Resident Welfare), '분야별정보' (Information by Field), and '남구소개' (Introduction of Nam-gu). A search bar is located on the right.

The main content area is titled '공고/입찰' (Notice/Bidding). Below this, there is a section for '열린행정정보공개' (Open Administration Information Disclosure) with a sidebar menu. The menu includes options like '공시공고' (Public Notice), '공고/입찰' (Notice/Bidding), '영지/고목' (Land/Tree), '보도자료' (Press Release), '2025 인문지형-전망가게 무료 안내가게' (2025 Cultural Landscape - Viewpoint Free Guide), '남구 언론기/매체자료' (Nam-gu Media/Press), '남구교보' (Nam-gu School), '유기농물보호안내' (Organic Food Protection Guide), '유급기관소개' (Introduction of Subordinate Agencies), '이동근로자' (Mobile Workers), '공영경제 부고 알림' (Notice of Public Economy), and '활판, 인쇄, 디자인' (Printing, Printing, Design).

The main content area displays a public notice titled '남구청 홈페이지' (Nam-gu Office Website). The notice is dated 2024-05-08 and is related to the 'Public Notice of the Environmental Impact Assessment for the Construction of the Busan Hwangryeong Mountain Recreation Area and Ropeway (2nd Stage)'. The notice includes a table with the following information:

| 공시공고구분 | 공고/입찰구분 | 공고/입찰번호 | 공고/입찰제목 | 공고/입찰일자 |
|--------|---------|---------|---------|---------|
| 공시공고구분 | 공고/입찰구분 | 공고/입찰번호 | 공고/입찰제목 | 공고/입찰일자 |
| 공시공고구분 | 공고/입찰구분 | 공고/입찰번호 | 공고/입찰제목 | 공고/입찰일자 |

The notice also includes a section for '첨부파일' (Attachments) with the following files:

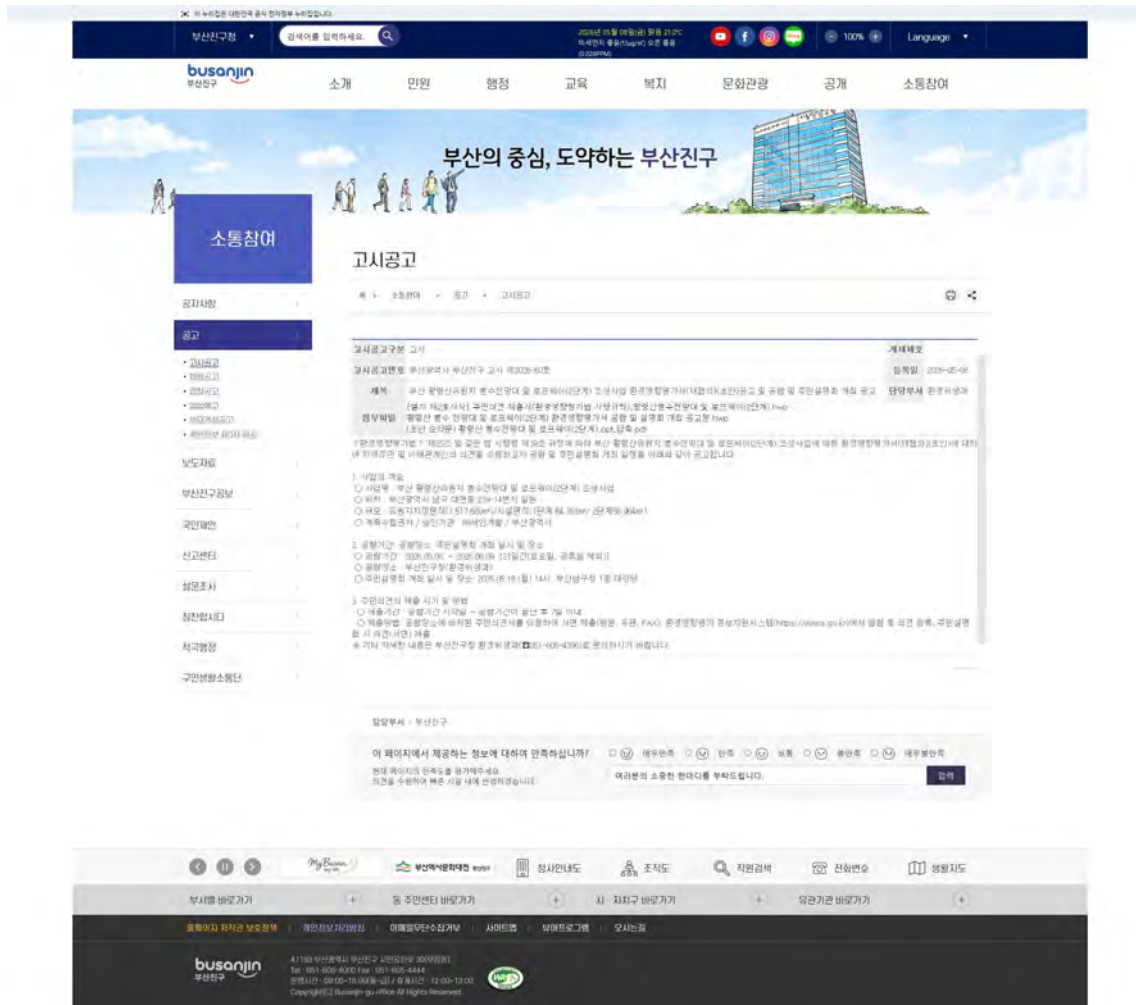
- 1. (초안) 환경영향평가서(초안) 및 로프웨이(2단계) 공고문.pdf
- 2. 주민의견 제출서 서식.docx
- 3. 공고문.docx

At the bottom of the notice, there is a section for '이제 페이지에서 제공하는 정보와 편의성에 만족하십니까?' (Are you satisfied with the information and convenience provided on this page?). This section includes a table with the following information:

| 항목  | 만족 | 불만족 |
|-----|----|-----|
| 만족  |    |     |
| 불만족 |    |     |

The bottom of the page features a footer with contact information for the Nam-gu Office, including the address (40, Beomjeon-ro, Busan), phone number (051-607-4000), fax number (051-607-4444), and copyright notice (Copyright © All Rights Reserved. 2016 by Nam-gu Office).

○ 부산진구청 홈페이지



**수영구청 홈페이지**

수영구청 | 의정 | 보건소 | 환경관리 | 청년모임 | 통장협의회 | 이누리온 (대한민국 공식 전자투표시스템) | 관련 누리집 | KOR

### 수영구

- 통합민원
- 신청/신고
- 알림마당
- 수영소개
- 분야별정보

---

환경/위생/청소

입지안/개발

교통/주차

부동산/건축

행정/면허사업

수영통계

복지

예산/회계

안전/방범위

*어린이도시 행복한 수영*

---

**수영소식**

- 알림마당
- 행사안내
- 고사공고
- 입찰 공고
- 토목공사
- 문화체육관광(연간)
- 산도지원
- 새마을운동
- 청년 창업 안내
- 채용
- 분양개량 공고
- 운영정책 보고 설명

[ > ] [ 알림마당 ] [ 수영소식 ] [ 고사공고 ] [ 경제기각추진단 ]

**경제기각추진단**

경제기각이재준님    09.01.11미전 고사공고

---

**부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가 초안 공람 및 주민설명회 개최 공고**

|         |                                                                         |      |            |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 고사공고번호: | 부산광역시 수영구 공고 제2025-0905호                                                |      |            |
| 작성부서:   | 환경위원회                                                                   | 작성일: | 2025-09-11 |
| 첨부파일:   | 환경영향평가초안(요약본).pdf<br>주민의견 제출서식.pdf<br>환경영향평가시(조성)공람 및 주민설명회 개최 공고문.docx |      |            |

- 사업의 개요
  - 사업명 : 부산황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업
  - 위치 등 : 사업구역(2단계)
  - 용 지 : 부산광역시 남구 대저동 239-1번지 일원
  - 면적규모 : 수평구, 남구, 부산지구, 연륙구(우곡구), 남구
  - 사업면적 : 56,964㎡
  - 승인기관 / 사업자 : 부산광역시(지방자치단체)
- 공람기간 및 장소
  - 공람기간 : 2025.09.11 ~ 2025.09.19 (주말 포함 제외)
  - 공람장소 : 수영구청 행정대강당(1층)
- 주민설명회 개최 일시 및 장소
  - 개최일시 : 2025.09.19(화) 14:00
  - 개최장소 : 수영구청 대강당(무등홀) 2층
- 주의사항
  - 제출서류 - 공람기간 시작일 ~ 공람기간이 끝날 후 7일 이내(2025.09.26까지)
  - 제출방법 : 해당지역에 배치된 주민참여홍보물을 이용하면 제출가능함. 우편 FAX.
  - 주민설명회 시 의견제출 가능

\* 기타 자세한 내용은 수영구청 홈페이지(www.syeon.go.kr)를 확인하시기 바랍니다.

[ 목록 ]

☑ 제4유형 - 출처표시 + 상업적 이용금지 + 변경금지

본 저작물은 "공공누리" 제4유형(출처표시+상업적 이용금지+변경금지) 조건에 따라 이용할 수 있습니다.

☎ 담당부서: 기획감사실 ☎ 연락처 : 051-610-4071

📅 최종수정일: 2025-09-25

❗ 페이지의 내용이나 사용 편의성에 만족하십니까?

☐ 매우 만족 ☐ 만족 ☐ 보통 ☐ 불만족 ☐ 매우 불만족

여러분의 소중한 한마디를 부탁드립니다.

[ 입력 ]

메인모음 < || >

청탁금지법 정보공개

한V24 한눈에 보는 행정서비스

개인정보보호 중요도발

민행위키100학교

안전한 공공채굴 민시2차로 제출자료요

해선문화 선도교과목

특사·모드

행정복지센터(포)

<

>

부시 안내

<

관련 누리집

<

사회자 구급

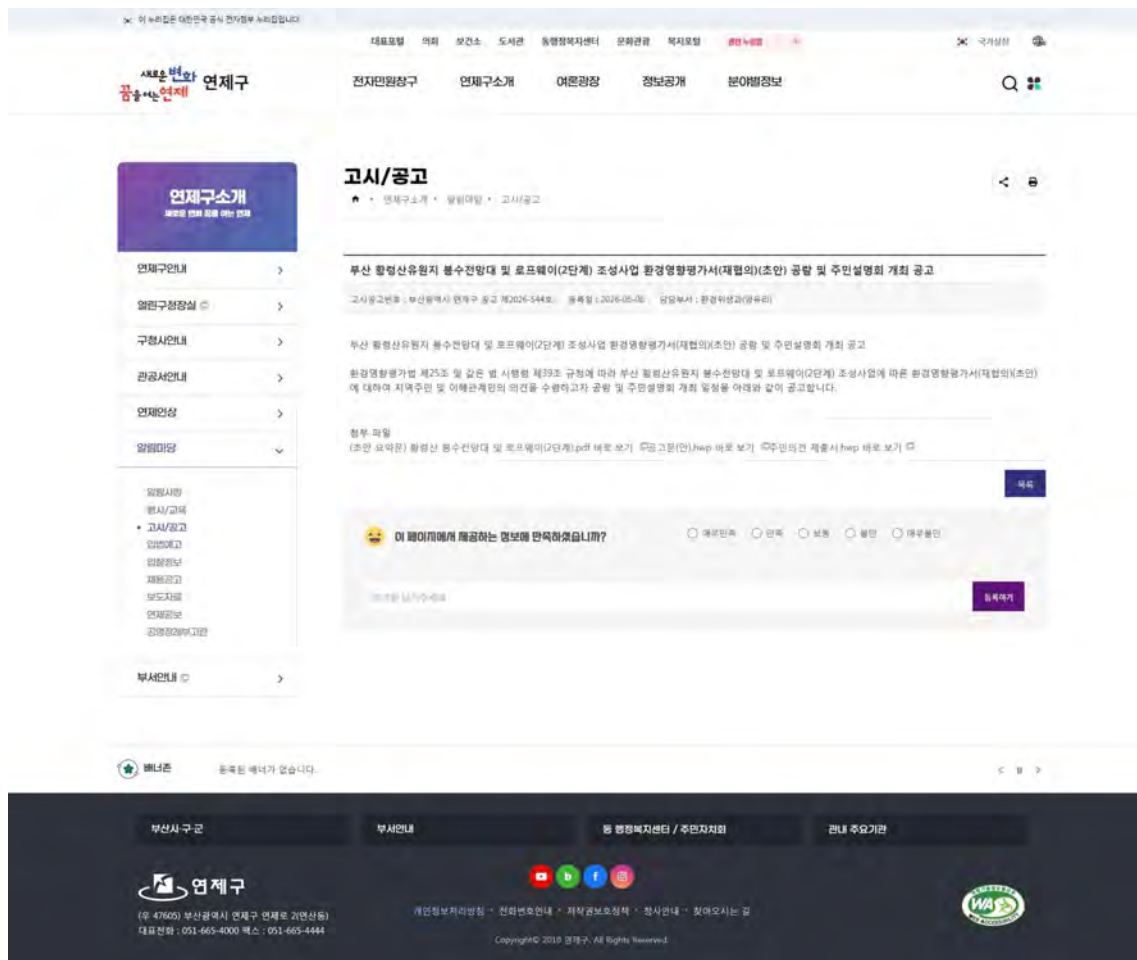
<

개인정보처리방침 | 저작권정책 | 직원생활반영 | 찾아오시는길

(4085) 부산광역시 수영구 남천동로 100(삼남) 대표전화: 051-610-4000 팩스번호: 051-610-4444

COPYRIGHT 2025 SUEYONG-GU. ALL RIGHTS RESERVED.

○ 연제구청 홈페이지





## 5) 주민설명회 개최



〈그림 2.1-1〉 주민설명회 개최사진



| 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 |                                  |     |     |     |     |
|----------------------------------|----------------------------------|-----|-----|-----|-----|
| 주 민 설 명 회 참 석 자 명 단              |                                  |     |     |     |     |
| 사 업 명                            | 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 |     |     |     |     |
| 위 치                              | 부산광역시 남구 대연동 239-14번지 일원         |     |     |     |     |
| 사 업 시 행 자                        | (주)세인개발                          |     |     |     |     |
| 설 명 회 장 소                        | 수영구청 대강당(구민홀) 2층                 |     |     |     |     |
| 일 시                              | 2026년 6월 10일(수) 14:00            |     |     |     |     |
| 연 번                              | 성 명                              | 주 소 | 연락처 | 서 명 | 비 고 |
| 1                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 2                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 3                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 4                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 5                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 6                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 7                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 8                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 9                                | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 10                               | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 11                               | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 12                               | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
| 13                               | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
|                                  | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |
|                                  | 김민준                              |     |     |     | 김민준 |

| 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 |                                  |     |       |     |     |
|----------------------------------|----------------------------------|-----|-------|-----|-----|
| 주 민 설 명 회 참 석 자 명 단              |                                  |     |       |     |     |
| 사 업 명                            | 부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 |     |       |     |     |
| 위 치                              | 부산광역시 남구 대연동 239-14번지 일원         |     |       |     |     |
| 사 업 시 행 자                        | (주)세인개발                          |     |       |     |     |
| 설 명 회 장 소                        | 수영구청 대강당(구민홀) 2층                 |     |       |     |     |
| 일 시                              | 2026년 6월 10일(수) 14:00            |     |       |     |     |
| 연 번                              | 성 명                              | 주 소 | 연 락 처 | 서 명 | 비 고 |
| 1                                | 김                                |     |       |     |     |
| 2                                | 전                                |     |       |     |     |
| 3                                | 이                                |     |       |     |     |
| 4                                | 이                                |     |       |     |     |
| 5                                | 유                                |     |       |     |     |
| 6                                | 정                                |     |       |     |     |
| 7                                | 김                                |     |       |     |     |
| 8                                | 정                                |     |       |     |     |
| 9                                | 정                                |     |       |     |     |
| 10                               | 정                                |     |       |     |     |
| 11                               | 이                                |     |       |     |     |
| 12                               | 정                                |     |       |     |     |
| 13                               | 이                                |     |       |     |     |
| 14                               | 정                                |     |       |     |     |
|                                  | 김                                |     |       |     |     |

[illegible]

## 2.2 주민등의 의견 수렴결과 및 조치계획

### 가. 관계기관 및 전문가 의견

| 구 분                   | 검토의견                                                                                                                                                       | 반영내용                                                                              | 비고 |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| 낙 동 강<br>유 역<br>환 경 청 | <b>1. 총괄의견</b>                                                                                                                                             |                                                                                   |    |
|                       | ○ 본 검토의견은 ‘부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업(재협의)’ 환경영향평가서 초안에 대한 것으로, 환경영향평가서(본안) 작성 시 아래 항목별 검토의견을 충실히 검토·반영하여 사업으로 인한 환경영향이 최소화될 수 있도록 저감방안을 수립·제시하여야 함. | ○ 항목별 검토의견을 검토·반영하여 사업으로 인한 환경영향이 최소화될 수 있도록 저감방안을 수립·제시하겠음                       | -  |
|                       | ○ 평가서는 「환경영향평가서등 작성 등에 관한 규정(기후부고시)」에 따라 작성하되, 평가 시 산정과정과 근거자료를 명확히 제시하여야 함.                                                                               | ○ 환경영향평가서는 「환경영향평가서등 작성 등에 관한 규정」에 따라 작성하였으며, 평가 시 산정과정과 근거자료를 명확히 제시하겠음          | -  |
|                       | ○ 「환경영향평가법」제25조에 따라 본 사업의 시행으로 인해 영향을 받거나 영향을 받을 것으로 예상되는 지역 주민을 대상으로 의견을 수렴하고, 의견수렴 과정 및 내용과 이에 대한 조치사항 등을 평가서에 상세히 제시하여야 함.                              | ○ 「환경영향평가법」제25조에 따라 지역 주민을 대상으로 의견을 수렴하였으며, 의견수렴 과정 및 내용과 이에 대한 조치사항 등을 상세히 제시하겠음 | -  |
|                       | <b>1. 항목별 검토의견</b>                                                                                                                                         |                                                                                   |    |
|                       | <b>가. 자연생태환경</b>                                                                                                                                           |                                                                                   |    |
|                       | <b>1) 동·식물상</b>                                                                                                                                            |                                                                                   |    |
|                       | ○ 사업지구 내 식생보전등급 III등급 이상 지역과 급경사지(경사도 20° 이상)가 중첩된 자연생태계 우수지역에서의 지형 및 식생 훼손 최소화 방안을 검토(초안 733~734쪽)하여야 함.                                                  | ○ 본 사업계획 수립시 개발지역(지주 및 하부정류장) 선정은 개발에 따른 훼손이 가장 적은 지역을 선정하였음                      | 반영 |
|                       | ○ 현지조사 시 확인한 도롱뇽 개체에 대해 정밀한 종 동정을 실시하여 고리도롱뇽(멸종위기 야생생물 II급)의 서식 여부를 확인(초안 266~268쪽)하여야 함.                                                                  | ○ 고리도롱뇽에 대한 정밀조사를 수행하였으며, 조사 결과를 본안에 제시토록 하겠음                                     | 반영 |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)

| 구 분                   | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 반영내용                                                                                                                                                                                                                              | 비고                  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 낙 동 강<br>유 역<br>환 경 청 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 고리도롱뇽은 동남권 일대에 불연속적으로 분포하는 종으로 알려져 있으므로, 유전학적 분석 등의 방법을 활용하여 종을 정확히 확인하고, 사업에 따른 영향을 객관적으로 예측하여 보전방안을 마련(초안 356쪽)</li> <li>※ 멸종위기 야생생물 자료(국립생태원 누리집), 한반도의 생물다양성 자료(국립생물자원관 누리집) 등 참고</li> </ul>                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 고리도롱뇽에 대한 정밀조사를 수행하였으며, 조사 결과를 본안에 제시하고 영향을 예측하여 보전방안을 검토·제시하겠음</li> </ul>                                                                                                               | 반영                  |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지 내 포유류 서식 현황을 면밀히 파악하기 위해 무인센서카메라 등을 활용한 정밀조사를 수행(초안 218쪽)하고, 이를 통해 생물종의 주요 서식지 및 이동경로를 확인하여 본 사업(지주대 설치 등)으로 인한 영향과 구체적인 저감방안을 제시하여야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 무인센서카메라를 활용한 정밀조사를 실시하였으며, 조사결과를 본안에 제시하고 영향을 예측하여 보전방안을 검토·제시하겠음</li> </ul>                                                                                                             | 반영                  |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 사업으로 설치할 지주대는 기존 도로와의 인접성을 고려하여 최대한 도로 인근에 배치하는 등의 계획을 검토하여 추가적인 산림훼손을 방지할 수 있는 방안 마련(초안 194~195쪽)하여야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 식도 노선 대안을 검토하여 산림훼손이 가장 적은 안을 선정하였음</li> </ul>                                                                                                                                           | 반영                  |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 로프웨이 및 시설물(전망시설 등) 운영과 야간 경관조명을 포함한 사업이므로, 공사운영 시 빛·소음·진동이 지속적으로 발생할 것으로 예상됨.</li> <li>- 직접적인 서식지 훼손이 아니더라도 야생생물의 행동 변화, 서식지 회피, 이동 교란 등 간접적 영향을 유발할 가능성이 있으며,</li> <li>- 특히, 사업지 주변의 생태·자연도 Ⅰ등급지는 법정보호종의 서식지 또는 주요 생물서식공간일 가능성이 있으므로(초안 259, 361쪽), 해당 지역이 사업 시행에 따른 빛·소음·진동의 직·간접적 영향권에 포함되는지 검토하고, 지정 사유가 교란에 민감한 분류군(양서류·포유류·곤충류)과 관련된 경우에는 사전에 적절한 저감대책을 수립하여야 함.</li> </ul> | <p>-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업시행에 따른 간접영향을 예측하여 보전방안을 검토·제시하겠음</li> <li>- 사업지구 인근 생태·자연도 Ⅰ등급지에 대해 빛·소음·진동의 직·간접적 영향권에 포함되는지 검토하고, 지정 사유가 교란에 민감한 분류군(양서류·포유류·곤충류)과 관련된 경우에는 사전에 적절한 저감대책을 수립 하겠음</li> </ul> | <p>반영</p> <p>반영</p> |

| 구 분                   | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 반영내용                                                                                                                                                                                       | 비고                                      |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 낙 동 강<br>유 역<br>환 경 청 | <b>나. 대기환경</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                            |                                         |
|                       | <b>1) 대기질</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                            |                                         |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 남서측 약 6.8km 이격된 부산기상대 자료를 이용하여 대기확산 모델 기상입력자료로 활용하였으나(초안 1,097쪽), 부산기상대와 사업지구 남측 약 3.5km 이격된 남구 AWS의 풍계가 서로 상이(초안 395, 402, 407쪽)하므로, 남구 AWS의 자료를 이용하여 환경영향 검토 필요함.</li> <li>- 자동기상관측망(남구)의 관측자료 이용, 풍향별 풍속등급 빈도분포도(바람장미도)를 제시하고, 자동기상관측망(남구)의 관측항목(풍향·풍속·강수량 등)과 부산기상대 관측자료를 통합하여 기상입력자료로 적용한 확산영향 예측 추가<br/>※ 「환경영향평가서등의 작성 등에 관한 안내서(기후부)」 기상 항목(112쪽) 참조</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>부산기상대와 남구AWS 기상자료를 각각 적용한 대기확산모델을 실시하여 제시함</li> <li>- AERMOD모델의 특성상 2개 이상의 기상자료를 입력할 수 없음에 따라 부산기상대와 남구AWS 기상자료를 각각 적용한 대기확산모델을 실시하여 제시함</li> </ul> | <p><b>부분 반영</b></p> <p><b>부분 반영</b></p> |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 시 PM10 영향예측 결과에서 가중농도가 높게 예측된 주변 시설의 경우(초안 439쪽), 실제 공사부지와 해당 시설 간의 차폐 여부를 고려하여 필요시 추가 저감방안(추가 살수, 이동식 비산방진망, 나대지 노출 최소화 등) 또는 비산먼지 관련 민원 관리방안을 마련하여야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구와 인접한 정온시설에 대해 차폐여부를 고려하여 필요시 추가 저감방안을 제시하고, 민원 관리방안을 수립토록 하겠음</li> </ul>                                                                       | <b>반영</b>                               |
|                       | <b>다. 수환경</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                            |                                         |
|                       | <b>1) 수질</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                            |                                         |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>운영 시 비점오염원 설치신고 대상 사업에 해당하여 금련산 관광센터 옥상녹화(초안 622쪽)를 계획함.</li> <li>- 옥상녹화 계획이 「물환경보전법」상 비점오염원 저감시설에 해당하는지 확인하고, 관련 매뉴얼*을 참고하여 용량 및 규모 등이 적정하게 산정되었는지 제시할 필요가 있음.<br/>* 「환경영향평가서등의 작성 등에 관한 안내서(기후부)」 기상 항목(112쪽) 참조</li> </ul>                                                                                                                                                | <p>-</p> <li>- 관련법령을 검토하여 제시하겠음</li>                                                                                                                                                       | <p>-</p> <p>-</p>                       |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>운영 시 우수유출 저감시설(저류조 등)의 적정 설치 및 유지관리 여부 확인을 위한 사후환경영향조사계획을 수립하여야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>우수유출 저감시설 관련 사후환경영향조사 계획을 수립하여 제시하겠음</li> </ul>                                                                                                     | <b>반영</b>                               |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의를)

| 구 분                   | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 반영내용                                                                                                                                                | 비고 |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 낙 동 강<br>유 역<br>환 경 청 | <b>라. 토지환경</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                     |    |
|                       | <b>1) 토지이용</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                     |    |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>지주 설치 시 기존 도로를 최대한 활용하여 공사용 도로 개설 등 불필요한 산림 및 지형 훼손이 발생하지 않도록 사업계획에 따른 공사용 도로 개설 계획 및 공사방법 등의 계획을 제시하여야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>삭도 노선 대안을 검토하여 산림훼손이 가장 적은 안을 선정하였음</li> </ul>                                                               | 반영 |
|                       | <b>2) 지형·지질</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                     |    |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>부산광역시는 국가지질공원으로 지정되어 20개의 지질명소를 포함하고 있으며 지질유산 발굴 및 가치평가에 관한 보고서가 공개되어 있음</li> <li>부산국가지질공원의 지질명소를 비롯하여 보전가치가 있는 지질유산에 대한 현황 조사를 하고, 영향 여부를 평가하여 필요시 보전방안을 수립하여야 함.</li> <li>※ 「경남권 지질유산 발굴 및 가치평가(전권역)」 및 「내륙지역 지질유산 등급 재평가 보고서(2023)」 등 참조 (<a href="https://www.koreageoparks.kr">https://www.koreageoparks.kr</a>)</li> </ul> | -                                                                                                                                                   | -  |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>본 사업의 로프웨이는 황령산~금련산 능선과 금련산과 연결된 소능선을 따라 지주를 설치하는 것으로 계획하고 있으나, 이로 인한 능선축에 미치는 영향 여부에 대한 평가는 제시되지 않음.</li> <li>사업지구는 도심지에 위치한 산지이므로 능선축에 미치는 영향은 지형 훼손뿐만 아니라 경관에도 영향을 유발하므로 이에 대한 평가와 보전대책을 수립하여야 함.</li> <li>※ 능선축과 지주 및 로프웨이와의 이격거리 명시, 능선축 주변의 개발현황(도로, 시설물 등) 작성, 지주설치를 위한 작업로를 포함하여 영향 예측</li> </ul>                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>능선축에 미치는 영향 여부를 검토하여 제시하겠음</li> <li>각 지주별 역가시권을 분석하여 조망이 예상되는 지점에 대해 경관영향 분석을 실시하였으며, 저감방안을 제시하겠음</li> </ul> | 반영 |

| 구 분                   | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 반영내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 비고                                               |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 낙 동 강<br>유 역<br>환 경 청 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개별 지주와 관련 작업로에 대해 지형 현황과 사업시행 시 지형변화 규모를 파악할 수 있도록 상세 도면을 작성하고, 지형변화가 과도할 경우 지주의 입지 조정 방안을 검토하는 것이 필요함.</li> <li>- 지주 11은 능선축과 인접하여 급경사지에 위치하고 있으므로 작업로와 더불어 능선 상부에 미치는 영향 예상</li> <li>- 지주 8, 9 설치로 능선 상부 및 주변의 과도한 훼손 예상</li> <li>- 현 노선과 지주 위치를 하향조정 한 대안노선을 비교하여 지형훼손 및 경관 영향에 대해 검토</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개별 지주 및 작업로에 대한 상세 도면을 제시하였으며, 노선 대안을 검토하여 지형변화를 최소화 할 수 있는 대안 검토하여 제시하겠음</li> </ul>                                                                                                                                                                                            | 반영                                               |
| <b>마. 생활환경</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                  |
| <b>1) 위락·경관</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                  |
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 황령산~금련산 능선 등을 따라 지주 및 경로를 계획한 현 노선은 황령산과 하부정류장을 직접 연결하는 방안보다 상대적으로 연장이 길고, 경관 훼손도 크게 발생할 우려가 있는 계획임.</li> <li>- 지주와 케이블로 인한 경관영향을 면밀히 예측하고, 지주와 케이블 연장을 최소화할 수 있도록 황령산에서 하부정류장으로 직접 연결하는 방안 등을 비교하여 검토</li> <li>- 각각의 지주를 중심으로 주변으로의 가시영역, 가시빈도를 분석하고 가시영역 중에서 가시빈도가 높은 도로나 주거지, 관광시설 등에서 조망점을 선정</li> <li>- 조망점의 중요도 평가(질과 규모)와 지주, 케이블로 인한 스카이라인의 훼손, 이질적 시설물로 인한 산지 경관의 부조화 등을 현실감과 스케일을 고려하여 예측</li> <li>- 황령산, 금련산 능선부 위로 조망되고 가시빈도가 높은 지주에 대해서는 입지 변경 검토 등 대안을 마련하고 초안에서 검토한 계획과 비교하여 최적의 노선 선정 필요</li> </ul> | <p>-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지주와 케이블 설치로 인한 환경영향 및 경관영향을 최소화 할수 있는 계획을 수립하여 제시하겠음</li> <li>- 각 지주별 역가시권을 분석하여 조망이 예상되는 지점에 대해 경관영향 분석을 실시하였으며, 저감방안을 제시하겠음</li> <li>- 각 지주별 역가시권을 분석하여 지주 및 케이블카 조성에 따른 경관영향을 분석하여 제시하겠음</li> <li>- 지주와 케이블 설치로 인한 환경영향 및 경관영향을 최소화 할수 있는 계획을 수립하여 제시하겠음</li> </ul> | <p>-</p> <p>반영</p> <p>반영</p> <p>반영</p> <p>반영</p> |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)

| 구 분      | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 반영내용                                                                                                                          | 비고 |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 낙동강유역환경청 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 금련산 관광센터는 지하층을 포함한 40m 규모(지하3층~지상4층)의 시설물로 산지에 입지하고 있어 외부에서 조망될 경우, 대규모 시설물로 인한 돌출 경관과 산지 경관과의 부조화 등 경관 영향 발생이 예상됨.</li> <li>- 금련산 관광센터 남측의 스노우캐슬을 고려하여 주변에서 경관 변화가 잘 파악되는 지점에서 조망점을 선정하고, 배후 산지 조망의 차단과 스카이라인 훼손, 돌출 경관, 주변 경관과의 부조화 등 경관 영향을 예측·제시하여야 함.</li> <li>- 예측 결과를 근거로 시설물 규모 축소, 위치의 하향 조정 등 방안을 검토</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 금련산 관광센터에 대한 경관영향 검토를 실시하여 배후산지조망차단 및 주변 경관과의 부조화 등에 대한 검토를 수행하여 제시토록 하겠음</li> </ul> | 반영 |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의를)

| 구 분     | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 반영내용                                                                                                                                                                       | 비고 |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 연 제 구 청 | <b>1. 총괄</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |    |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>환경영향평가서에 제시된 환경영향 저감방안은 환경상 악영향을 저감하기 위한 것이므로 이를 사업계획에 반영하여 사업 시행 시 이행될 수 있도록 조치하는 한편 이행완료 될 때까지 관리·감독하여야 함.</li> </ul>                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>본 사업시행에 환경영향 및 저감방안을 제시하였으며, 사후환경영향조사를 통하여 관리·감독하겠음</li> </ul>                                                                      | 반영 |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업의 공사 시 및 운영 시 환경영향평가 과정에서 예측하지 못한 상황의 발생 또는 예측의 부적정 등으로 주변 환경에 악영향이 있거나 그러할 우려가 있는 경우에는 본 협의내용 및 평가서에 제시된 환경영향 저감방안 외에 별도의 대책을 신속히 강구·시행하여 환경피해를 사전에 방지하여야 함.</li> <li>- 사업 시행 시 환경영향으로 인한 민원이 발생하지 않도록 하여야 하며, 민원 발생 시에는 해결방안을 강구하여야 함.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 및 운영시 환경영향평가 과정에서 예측하지 못한 상황의 발생 또는 예측의 부적정 등으로 주변 환경에 악영향이 있거나 그러할 우려가 있는 경우 별도의 대책을 신속히 강구·시행하여 환경피해를 사전에 방지토록 하겠음</li> </ul> | 반영 |
|         | <b>2. 부서별 협의내용</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |    |
|         | <b>□ 환경위생과</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                            |    |
|         | <b>가. 자연생태환경(동·식물상)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |    |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>귀화식물과 외지식물 등의 유입 및 확산이 예상되는 바, 분포 현황을 파악하여 생장초기에 뿌리채 제거하는 등 확산을 방지하여 생태계 교란이 발생하지 않도록 저감 방안 수립</li> </ul>                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>귀화식물과 외지식물 등의 유입 및 확산에 따른 영향을 최소화하기 위하여 저감방안을 수립하여 제시하였음</li> </ul>                                                                 | 반영 |
|         | <b>나. 대기질</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                            |    |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지 공사 시 건설장비 투입 및 운영 시 통행 차량 등에 의한 (초)미세먼지 등 각종 대기오염물질에 대한 피해가 예상되므로, 저감을 위한 방안 강구 필요함(미세먼지 고농도 시 대처 방안 등)</li> </ul>                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 및 운영시 (초)미세먼지 등에 따른 대기오염물질에 대한 피해를 저감하기 위하여 영향예측 및 저감방안을 수립하여 제시하였음</li> </ul>                                                  | 반영 |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 및 운영 시 차량 통행에 따른 대기오염물질 배출량(질소산화물 등)을 추가하고 영향 예측을 실시하여 주민 피해 최소화를 위한 구체적인 저감 방안 수립 필요</li> </ul>                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 및 운영시 차량통행에 따른 대기오염물질에 대한 피해를 저감하기 위하여 영향예측 및 저감방안을 수립하여 제시하였음</li> </ul>                                                       | 반영 |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의를)

| 구 분            | 검토의견                                                                                                                                                                                                                 | 반영내용                                                                                                                                 | 비고 |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 연 제 구 청        | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 시 공사시기, 계획노선 주변 주거시설의 위치를 고려한 집중살수, 세륜·세차시설 및 방진망 운영하고, 겨울철 등 세륜·세차, 살수시설 미 운영 시에 대한 비산먼지 관리방안 수립 및 노후 공사차량의 운영을 최대한 지양하고, 공사차량으로 인해 침적된 먼지가 재 비산되지 않도록 관리방안 수립</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 및 운영시 발생하는 대기오염물질에 대한 피해를 최소화하기 위하여 영향예측, 저감방안 및 사후환경영향조사(관리방안) 계획을 수립하여 제시하였음</li> </ul> | 반영 |
| <b>다. 온실가스</b> |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                      |    |
|                | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 시 건설장비 가동 및 훼손 수목에 따른 온실가스 배출량 증가가 예상되므로 이에 대한 구체적인 저감 대책 수립 필요(훼손 수목에 따른 온실가스 발생량 대비 저감 대책 미비)</li> </ul>                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>온실가스 배출량 증가에 따른 영향예측 및 저감방안을 수립하여 제시하였음</li> </ul>                                            | 반영 |
|                | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 시·운영 시로 구분하여 제시하고 연료사용, 에너지사용, 흡수원 훼손 등에 따른 영향을 포함하여 구체적 데이터 제시 필요</li> </ul>                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 및 운영시 온실가스 발생 및 저감에 대한 연료사용, 에너지사용 및 흡수원 등에 대한 구체적인 데이터를 제시하였음</li> </ul>                 | 반영 |
| <b>라. 수 질</b>  |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                      |    |
|                | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 시 사업지역에서 발생된 탁수 저감을 위하여 우기 시 탁수 유발 관련 공사를 중지하고 탁수로 인한 수질 환경 영향이 최소화되도록 방류하여야 하며,</li> </ul>                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>우기시 탁수유발공사는 지양하도록 하겠음</li> </ul>                                                              | 반영 |
|                | <ul style="list-style-type: none"> <li>비점오염물질이 우수에 섞여 유출되는 양을 저감할 수 있는 최적의 저감방안을 모색하여 반영 요망</li> </ul>                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>비점오염물질 관련 저감방안을 제시하였음</li> </ul>                                                              | 반영 |
| <b>마. 토지환경</b> |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                      |    |
|                | <ul style="list-style-type: none"> <li>토양오염 가능성이 있는 시설·지역의 현황을 조사하고, 폐기물 매립으로 인한 토양오염 가능성이 있을 시 신속한 정밀조사 및 오염 토양정화 이행 필요함</li> </ul>                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구에는 토양오염 가능성이 있는 시설 및 지역은 없음</li> </ul>                                                    | -  |
|                | <ul style="list-style-type: none"> <li>또한, 공사 시 지장물 철거 및 폐유 등에 의한 토양 오염 유발 또는 발견 시 신속한 정밀조사 및 오염 토양 정화 이행 필요</li> </ul>                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구에는 토양오염 가능성이 있는 시설 및 지역은 없음</li> </ul>                                                    | -  |

부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의)

| 구 분     | 검토의견                                                                                                                                                                                                            | 반영내용                                                                                                                                 | 비고 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 연 제 구 청 | <ul style="list-style-type: none"> <li>토양오염조사를 위한 시료채취 지점수, 조사지점, 심도 등의 결정 근거와 조사지점의 주소, 좌표, 현장 방문 시 확인된 토지이용용도 및 미래용도, 현재 및 사업에 의해 변경예정인 지목 등을 제시하여야 함</li> </ul>                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구에는 토양오염 가능성이 있는 시설 및 지역은 없음</li> </ul>                                                    | -  |
|         | <b>바. 소음·진동</b>                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                      |    |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 시 건설장비 투입 및 차량 이동 등 공사에 따른 소음·진동 피해가 예상되는바 소음·진동에 의한 주변 피해 최소화를 위한 구체적인 저감 대책 수립 필요 (시설 설치 및 작업시간 제한 등에 대한 구체적인 계획 수립)</li> </ul>                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 건설장비 투입 및 차량 이동 등 공사에 따른 소음·진동 영향 및 저감방안을 수립하여 제시하였음</li> </ul>                           | 반영 |
|         | <b>사. 지하수</b>                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                      |    |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사 시 유출 지하수 및 공사 후 유출 지하수로 인한 지하수량 및 수심 변화에 미치는 영향 검토 필요</li> </ul>                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>지하수 관련 검토내용을 제시하였음</li> </ul>                                                                 | 반영 |
| 부 산 진 구 | <ul style="list-style-type: none"> <li>별도의견 없음</li> </ul>                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                    | -  |
| 남 구     | <ul style="list-style-type: none"> <li>별도의견 없음</li> </ul>                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                    | -  |
| 수 영 구   | <b>환경위생과</b>                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      |    |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>수질오염 저감을 위해 공사 중 토사유출 방지용 가배수로 및 임시침사지를 계획하고 있으나 최근 기후변화로 인한 집중호우 횡수 및 강우강도가 증가되는 추세임에 따라, 이를 반영하여 용량 등을 재산정 후 강화된 가배수로 및 임시침사지의 설치가 필요함.</li> </ul>                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>유역 및 기후등을 고려하여 30년 빈도로 설계하여 가배수로 및 임시침사지 계획을 수립함</li> </ul>                                   | 반영 |
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사과정 중 장비투입 및 공사차량 운행 등으로 인근 주민의 생활환경에 소음 등의 피해가 예상됨에 따라, 비산먼지 및 소음·진동 저감 대책(주말 및 공휴일 작업 자제, 저소음·저진동 건설기계 사용 등)을 분야별 수립·시행하고, 민원 해결을 위해 인근 주민의 의견을 적극 반영하여야 함</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 및 운영시 발생하는 비산먼지 등에 대한 피해를 최소화하기 위하여 영향예측, 저감방안 및 사후환경영향조사(관리방안) 계획을 수립하여 제시하였음</li> </ul> | 반영 |

**부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업 환경영향평가(재협의를)**

| 구 분                     | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                       | 반영내용                                                                                                                                                                                                            | 비고 |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 수 영 구                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>특히, 발파공정의 경우 인근 주민들이 안전 등 민감하게 고려하는 사항으로 안전대책(공사현장 출입 통제 등) 및 발파에 따른 소음·진동 저감대책(폭약 사용량 최소화, 필요시 조정 등)을 철저히 수립하여 시행하여야 함</li> </ul>                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>발파공정의 시행 전 인접 지역주민에게 사전공지하고, 발파 전 사이렌 등을 사전에 방송하여 안전대책을 마련하겠으며, 발파에 따른 소음·진동 등을 저감하기 위해 시험발파를 통해 적정 장약량을 선정하고 민원 발생 시 의견을 수렴하여 발파공법 등을 변경하는 등의 추가 저감대책을 이행하겠음</li> </ul> | 반영 |
|                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>로프웨이 등 해당 시설은 황령산 일대의 고지대에 위치 할 것이므로 「부산광역시 빛공해 방지 조례」시행에 따라 시행일로부터 신규로 설치되는 조명시설이 같은 조례 제3조의 조명기구에 해당하는 경우 「인공조명에 의한 빛공해 방지법」의 「빛방사허용기준」을 준수하여 인근에 빛공해가 발생되지 않도록 하여야 함</li> </ul>                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>관련 조례 및 법령을 준수하여 인근에 빛공해가 발생되지 않도록 계획하겠음</li> </ul>                                                                                                                      | 반영 |
| 부 산 광 역 시 경 관 차 려 정 책 과 | <ul style="list-style-type: none"> <li>상기 계획과 관련하여 '부산 황령산유원지 봉수전망대 및 로프웨이(2단계) 조성사업'(재협의)이 환경영향평가서(초안) 절차 진행중으로 「환경영향평가법」과 관련하여서는 협의기관인 낙동강유역환경청의 의견을 따르기 바람</li> <li>- 초안에 대해 수렴된 의견(우리시, 관계 행정기관 및 주민 등)을 사업계획에 성실히 반영하시기 바람</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>낙동강유역환경청의 검토의견에 따라 반영내용 등을 제시함</li> <li>- 초안 의견 반영내용 및 반영여부를 제시함</li> </ul>                                                                                              | 반영 |
|                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>상기 사업지역은 생태자연도 2등급, 국토환경경평가 1~2등급 등 자연환경이 우수한 지역을 포함하고 있음에 따라 사업추진으로 인하여 자연생태에 부정적 영향(운영시 야간조명으로 인한 야생생물 서식환경 악화 등 포함)을 미치지 않도록 적극적인 대책을 강구하여야 함</li> </ul>                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업시행에 따른 동·식물상 영향을 예측하고 이에 대한 저감방안을 검토하여 제시하겠음</li> </ul>                                                                                                                | 반영 |
|                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업 추진 시 환경관련 개별법령에 의한 절차를 이행하고, 예측하지 못한 민원발생시에는 민원 해소 방안을 적극 강구하여 조치하시기 바람</li> </ul>                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>관련법령을 준수하고 민원 발생 시 적극적으로 해소 방안을 검토·마련하겠음</li> </ul>                                                                                                                      | 반영 |

## 나. 주민설명회(구두의견)

| 구 분            | 검토의견                                                                                                                                                                                                                                     | 반영내용                                                                                                                                                                                                                 | 비고 |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 수 영 구<br>주 민 1 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 20년 전 스노우캐슬 공사 시 부산중앙교회와 전원빌라 인근 도로로 공사차량이 통행하여 분진, 진동 등으로 피해가 많았음</li> <li>○ 이번 케이블카 사업도 공사차량 통행으로 인한 피해가 우려됨</li> <li>○ 공사 시 우회도로 이용 등 문제 해결을 위한 명확한 대책 요구</li> </ul>                         | ○ 공사차량은 우회도로를 이용하여 진입하는 계획을 수립하였음                                                                                                                                                                                    | 반영 |
| 수 영 구<br>주 민 2 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 황령산 케이블카 조성사업은 환경 훼손, 산사태 등의 재해 우려, 교통량 증가로 인한 생활불편 초래하므로 부적절함</li> </ul>                                                                                                                       | ○ 공사시 공사차량은 우회도로를 이용하여 공사차량 이동에 따른 생활불편을 최소화 할 계획이며, 재해영향평가 및 교통영향평가 등 관련 심의(협의) 자료를 활용하여 환경영향평가서에 제시할 계획임                                                                                                           | 반영 |
| 수 영 구<br>주 민 3 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업완료 후 전원빌라와 부산중앙교회 쪽으로 교통량이 증가하여 생활불편을 초래할 것인데, 이에 대한 대책방안은?</li> </ul>                                                                                                                        | ○ 운영 시 교통량 증가로 인한 불편함을 예방하기 위해 우회도로 등의 대안을 검토하고 있으며, 지자체와 협의 중에 있음                                                                                                                                                   | 반영 |
| 수 영 구<br>주 민 4 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 환경질 측정자료는 공사진행 전 현재 단계를 보여주고 있으나, 실제로 케이블카가 설치되었을 때 대기질, 수질, 소음, 분진 등이 염려됨.</li> <li>○ 사업완료 후 환경영향을 어떻게 예상하는지, 향후 진행방법과 주민 보고절차는?</li> <li>○ 사업완료 후 사후환경영향조사의 측정결과가 좋지 않을 경우 조치 방법은?</li> </ul> | ○ 환경영향평가법에 따라 공사시 및 운영시 사후환경영향조사(대기질 및 소음진동 등의 조사)를 수행하여야 하며, 1년마다 조사결과(결과보고서)를 승인기관 및 협의기관에 제출할 계획임. 결과보고서는 환경영향평가정보지원시스템에서 확인할 수 있으며, 조사결과가 환경영향에 대한 우려가 있을 경우 협의기관에서는 조치를 요청하고 있으며, 원인분석 결과에 따라 개선방안을 수립·시행할 계획임. | 반영 |

- 57 -