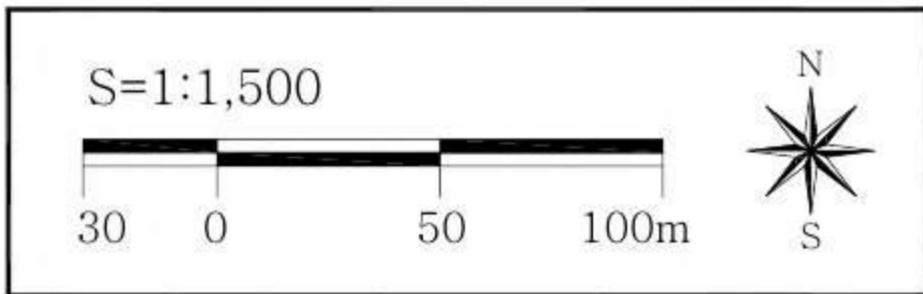
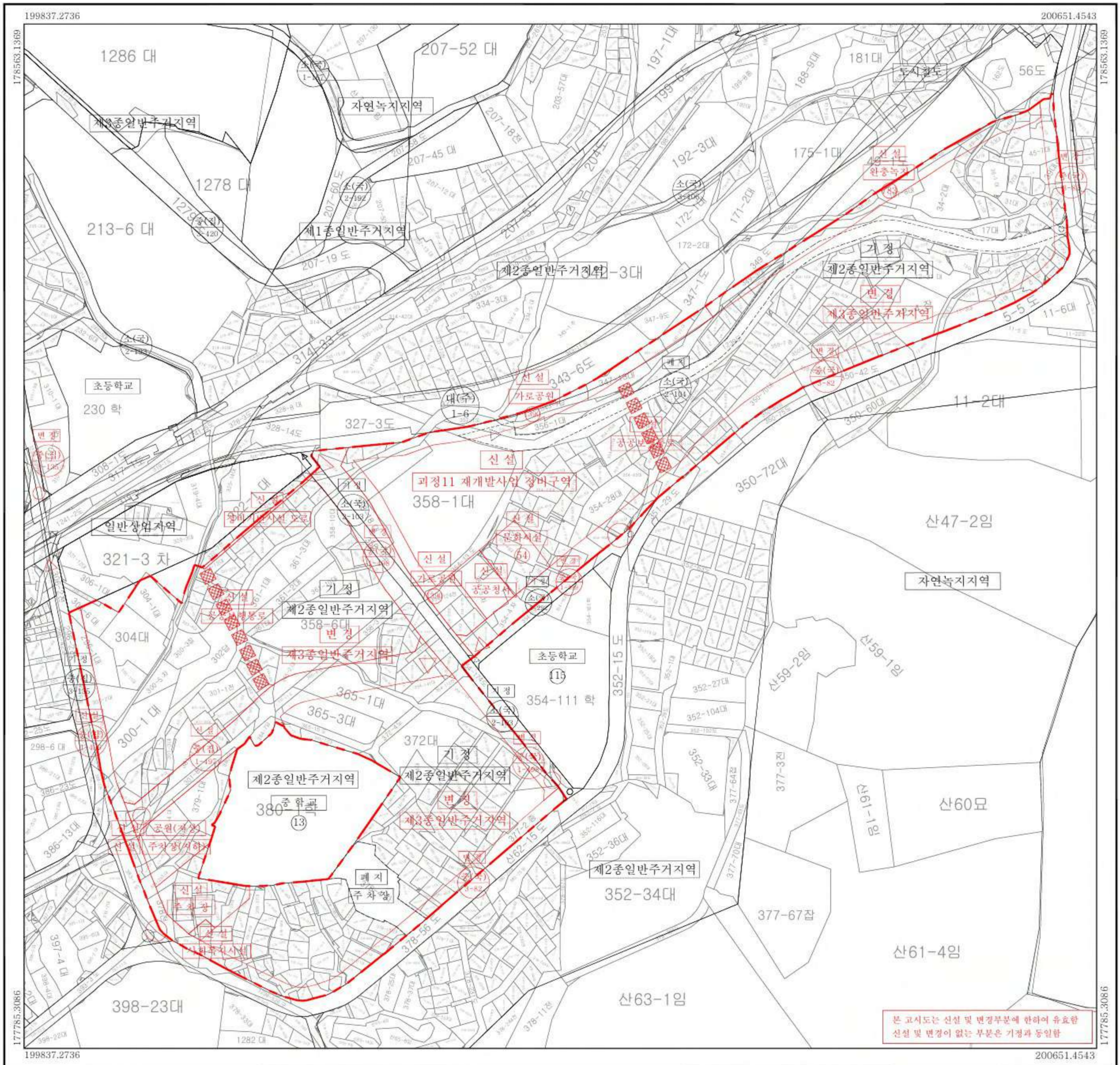


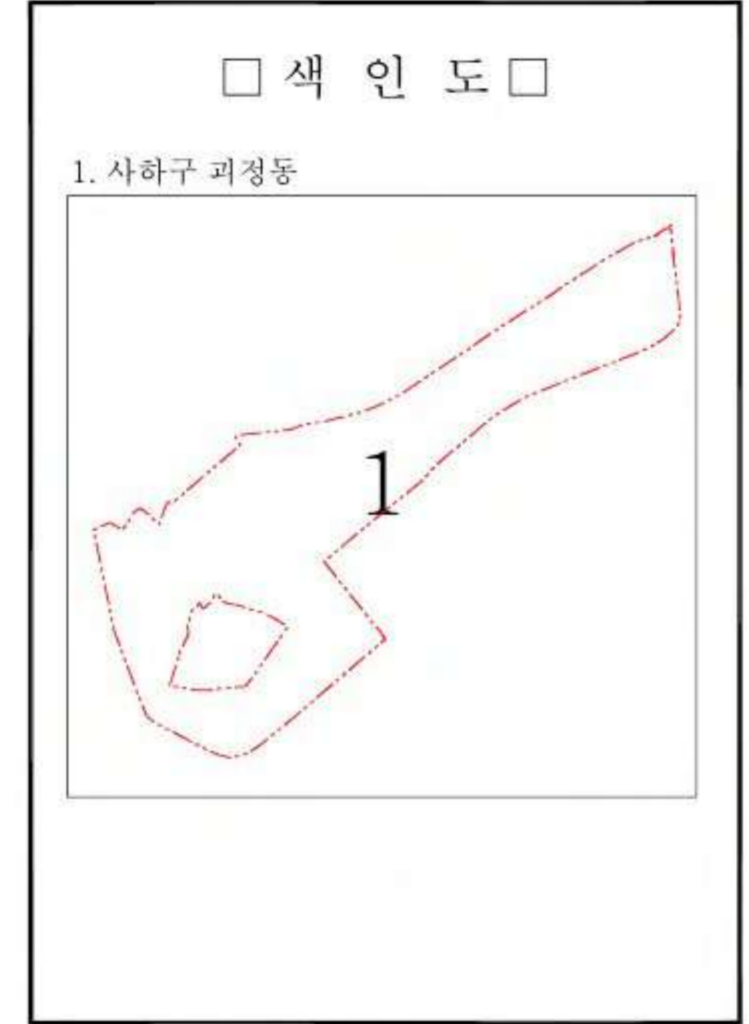
과정11 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

도업번호 : 01



□ 범례 □	
	정비구역(신설)
	도시계획시설(기정)
	도시계획시설(신설, 변경)
	도시계획시설(폐지)
	정비기반시설(신설)
	연속지적선
	공공보행통로

지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

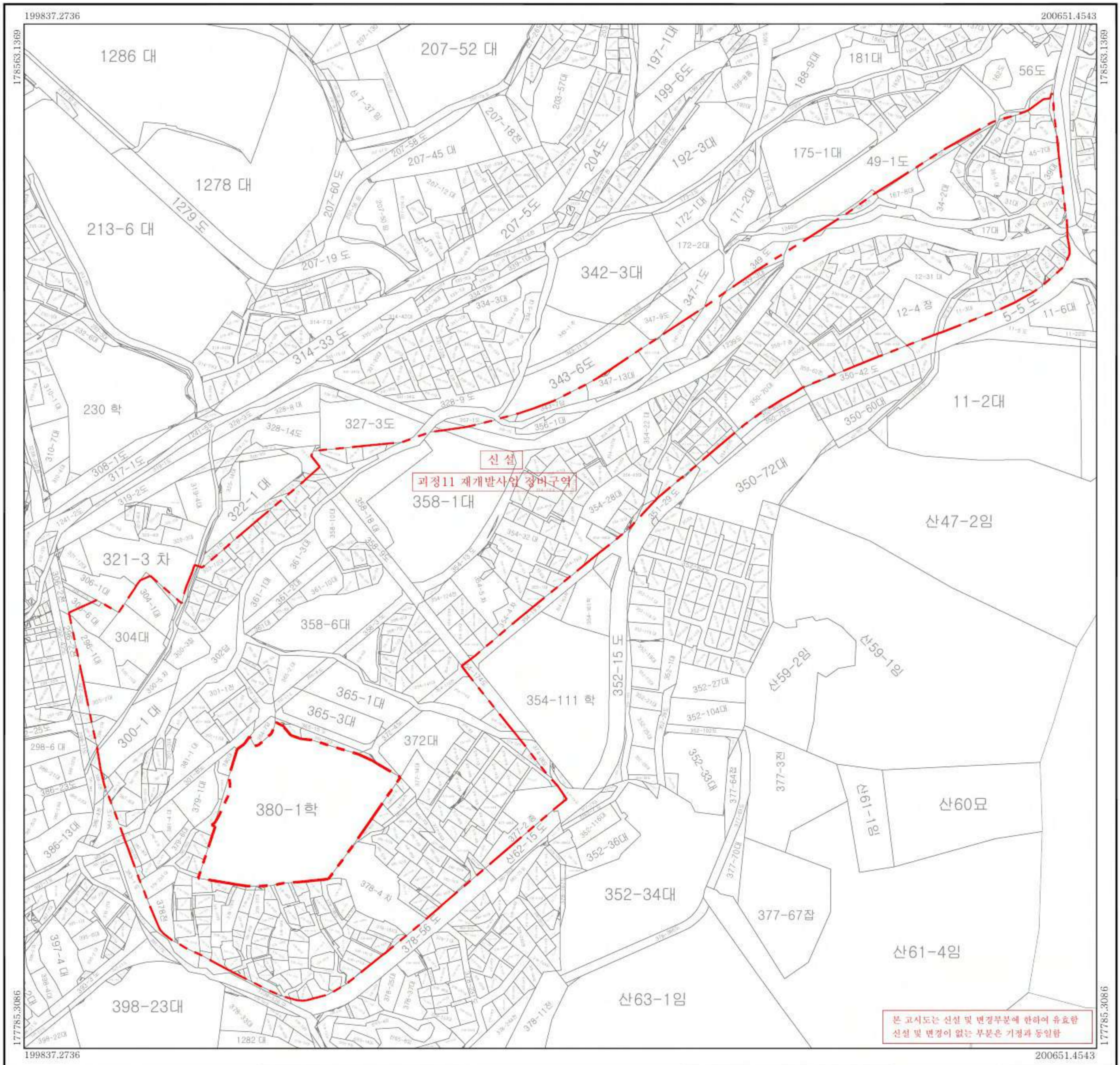


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효한
 신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함

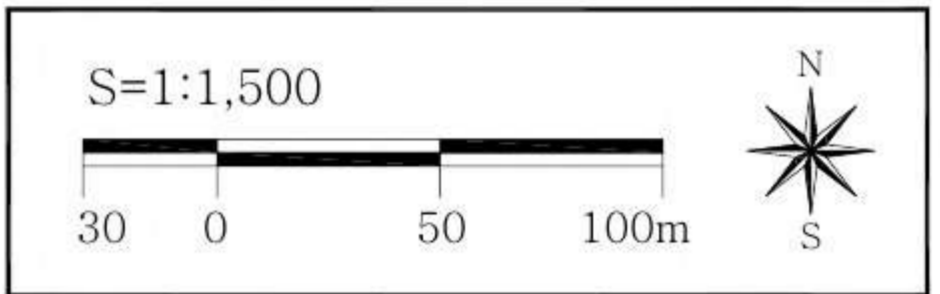
과정11 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

- 정비구역 결정도 -



도엽번호 : 01



본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함
신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함



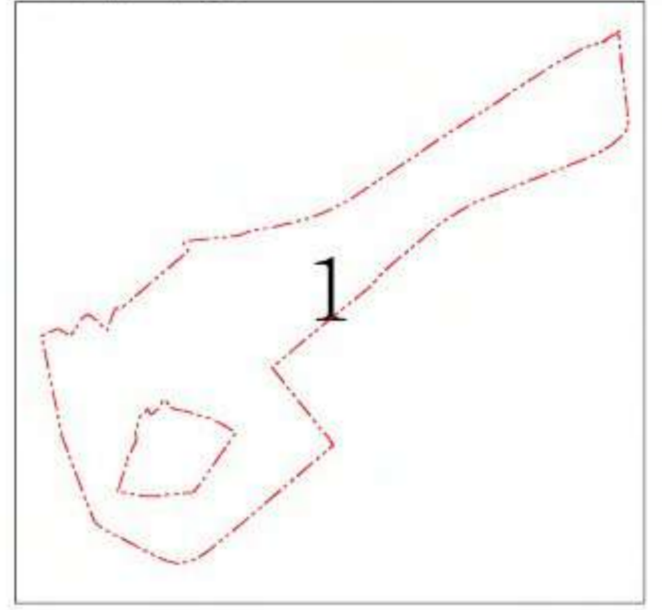
□ 범례 □

 정비구역(신설)
 연속지적선

지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

□ 색인도 □

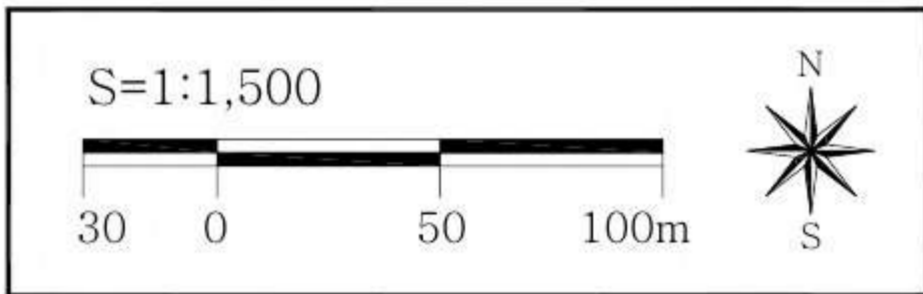
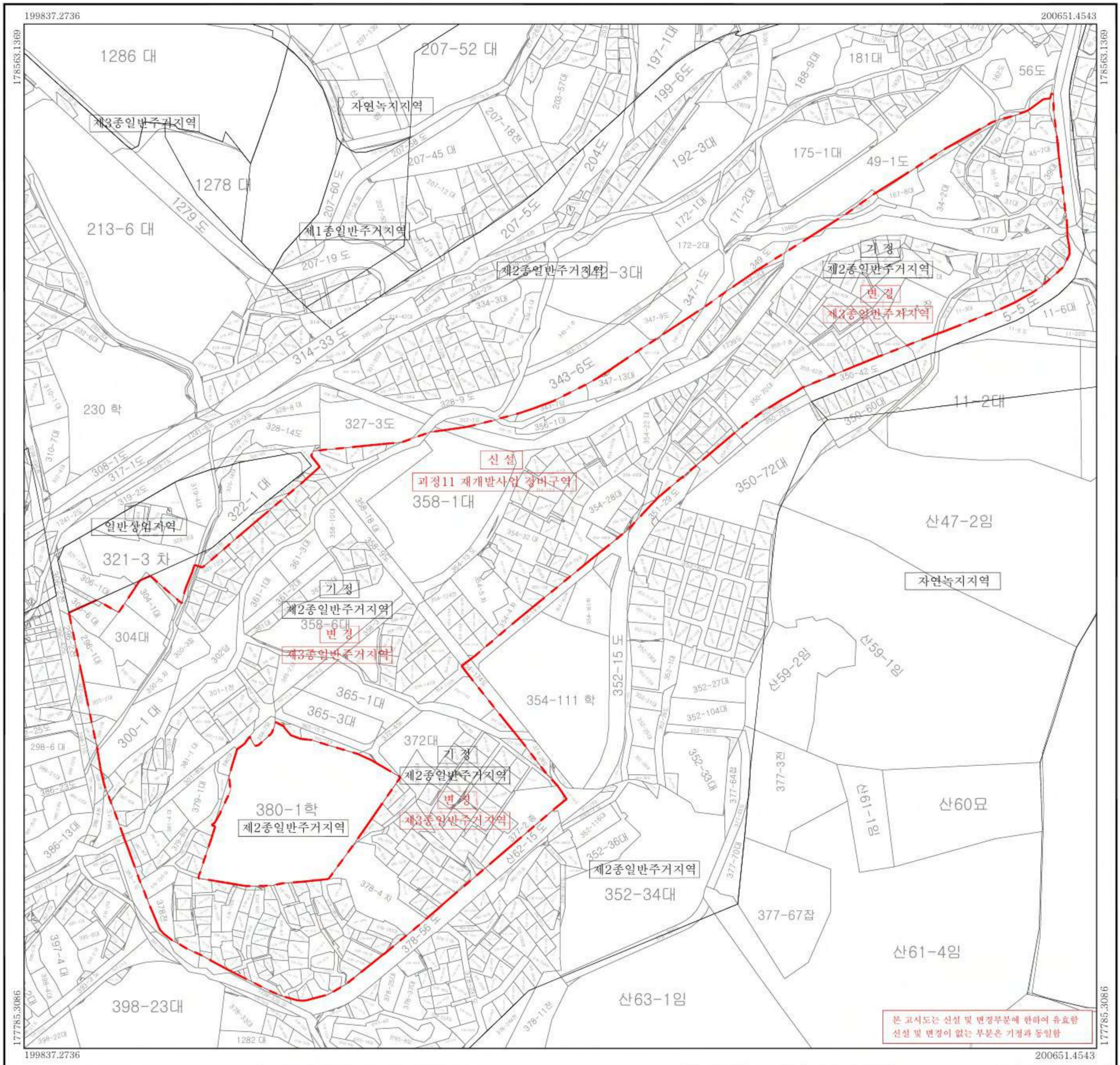
1. 사하구 과정동



괴정11 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

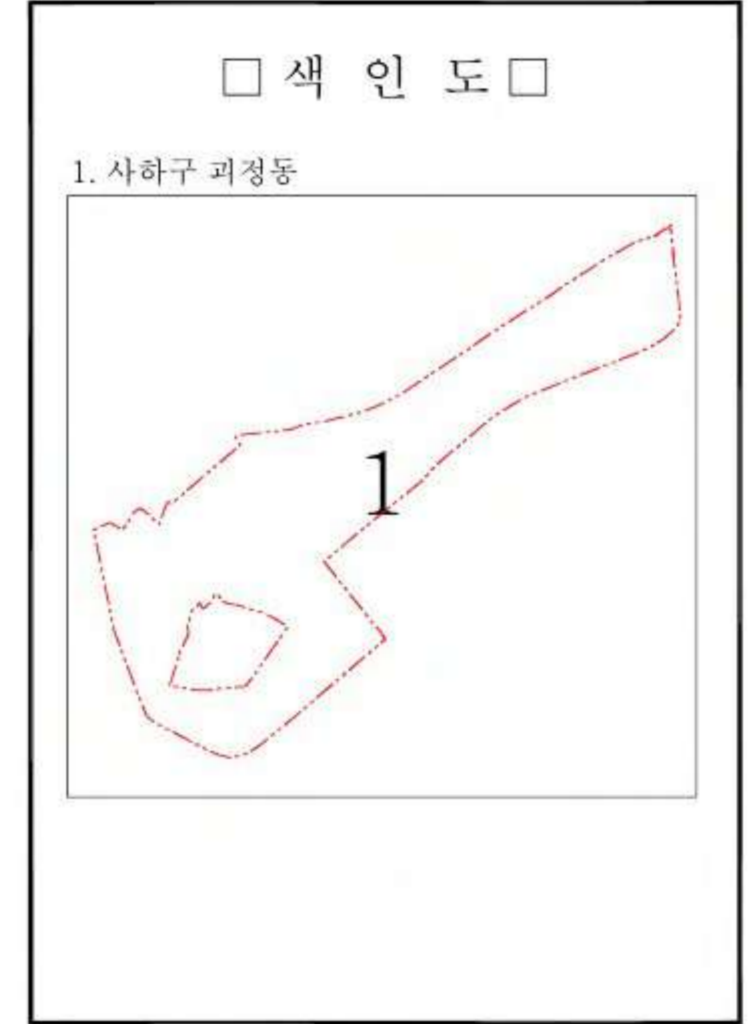
- 용도지역 결정(변경)도 -

도업번호 : 01



□ 범례 □	
	정비구역(신설)
	용도지역선(기정)
	용도지역선(변경)
	연속지적선

지정권자 : 부산광역시
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

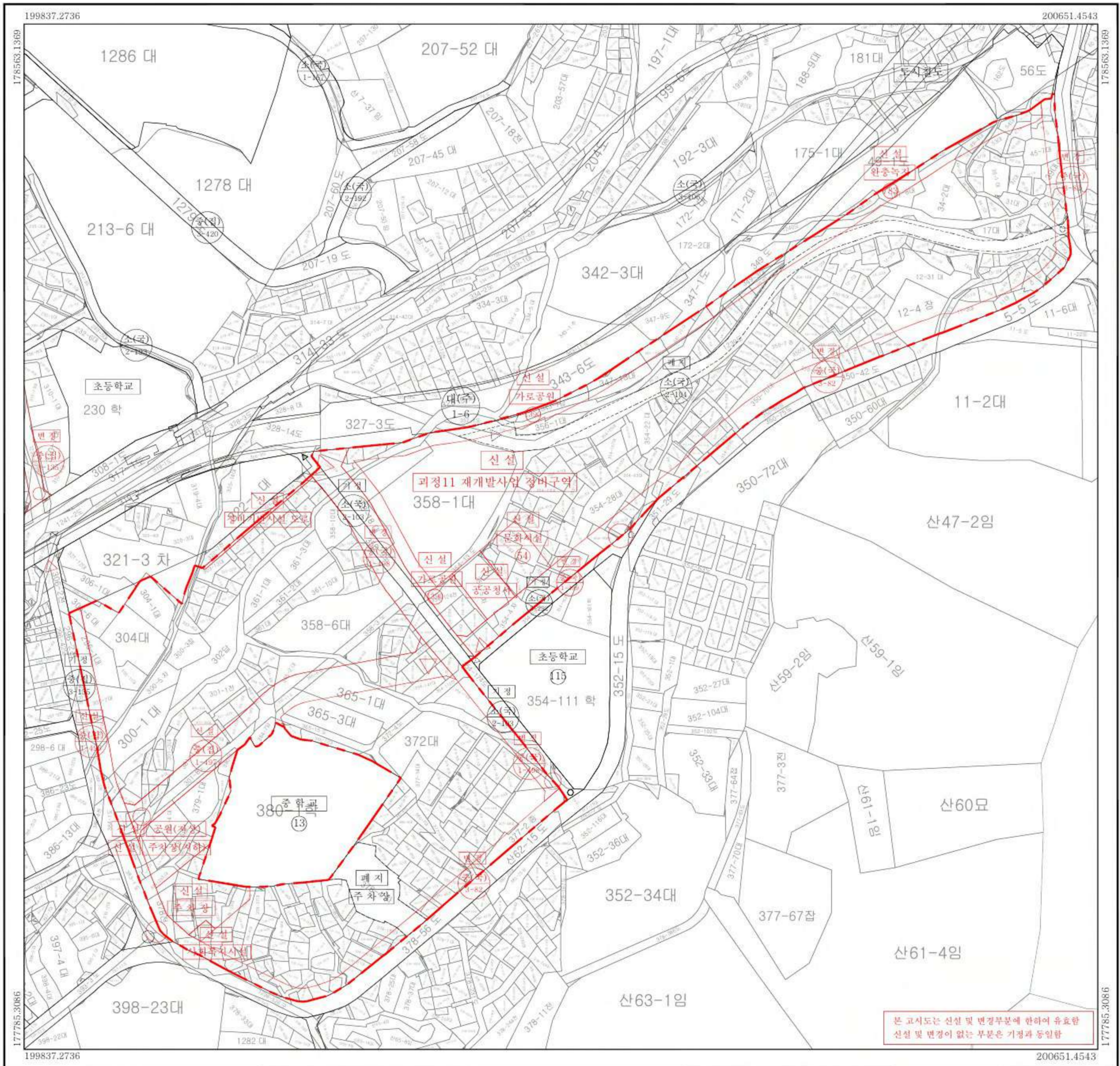


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효한
 신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함

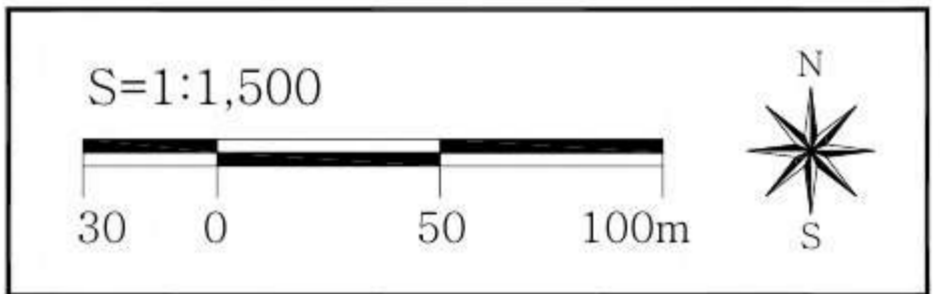
괴정11 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고지도

- 도시계획시설 및 정비기반시설 결정(변경)도 -

도엽번호 : 01

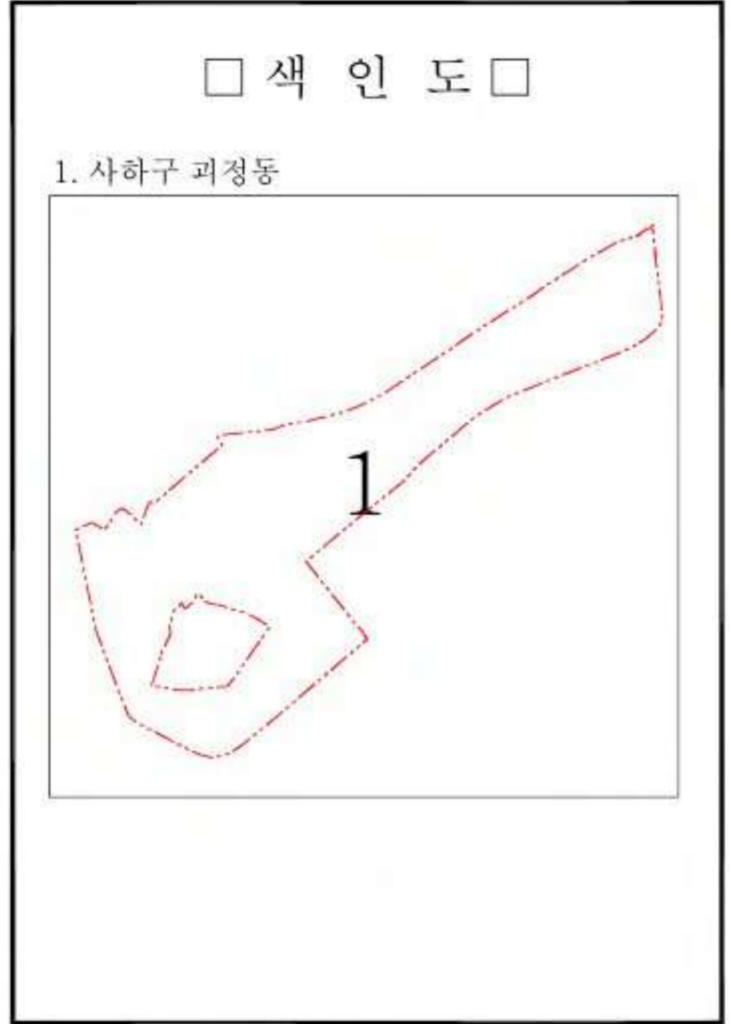


본 고지도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함
신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함



□ 범례 □	
	정비구역(신설)
	도시계획시설(기정)
	도시계획시설(신설, 변경)
	도시계획시설(폐지)
	정비기반시설(신설)
	연속지적선

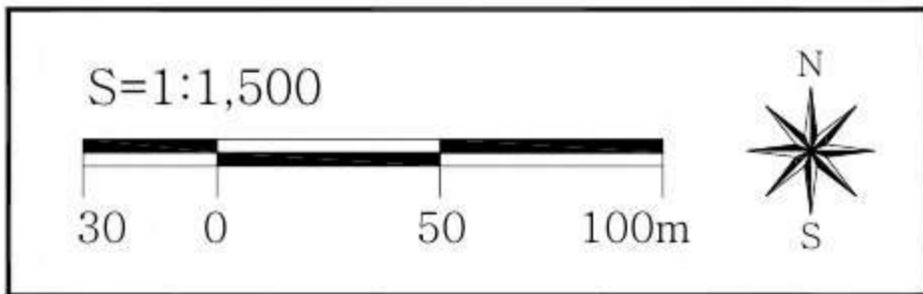
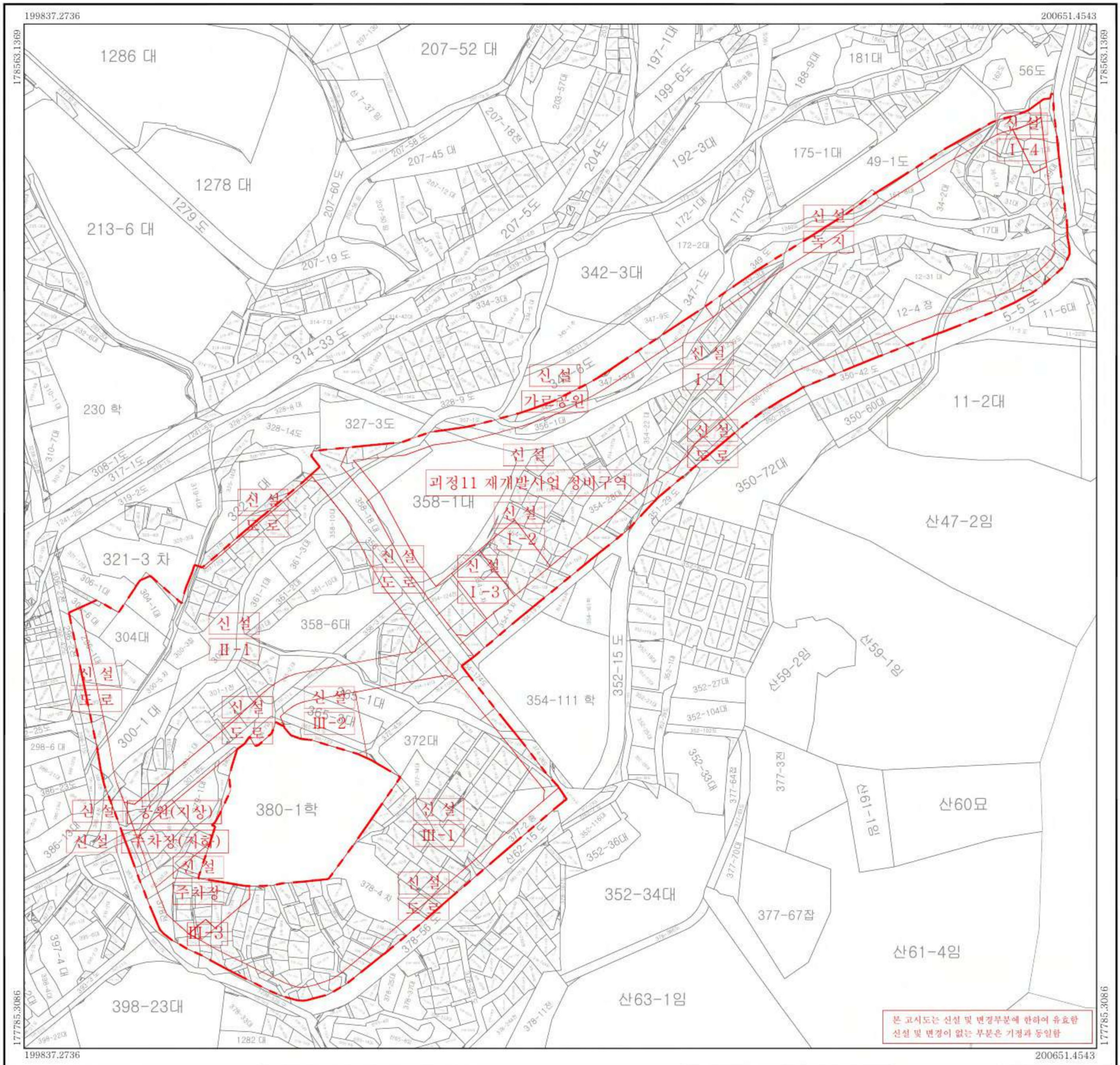
지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장



괴정11 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

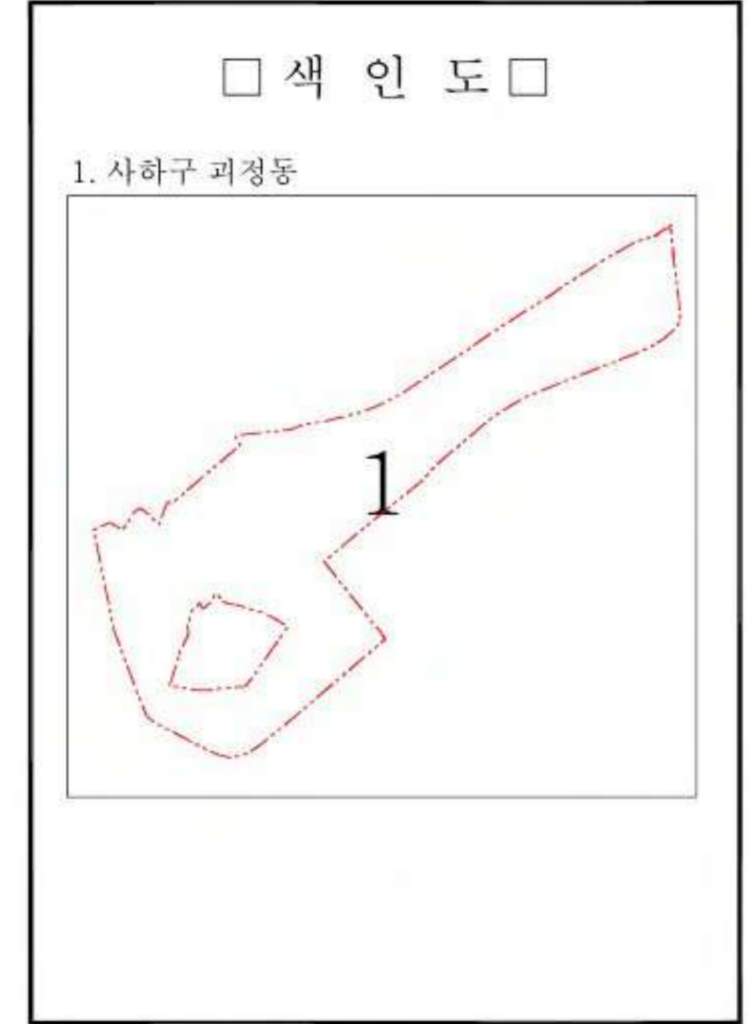
- 가구 및 획지에 관한 결정도 -

도면번호 : 01



□ 범례 □	
	정비구역(신설)
	연속지적선
	가구 및 획지계획선
	가구 및 획지번호

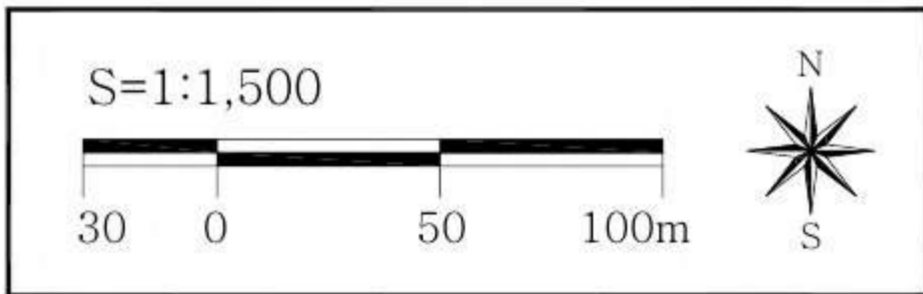
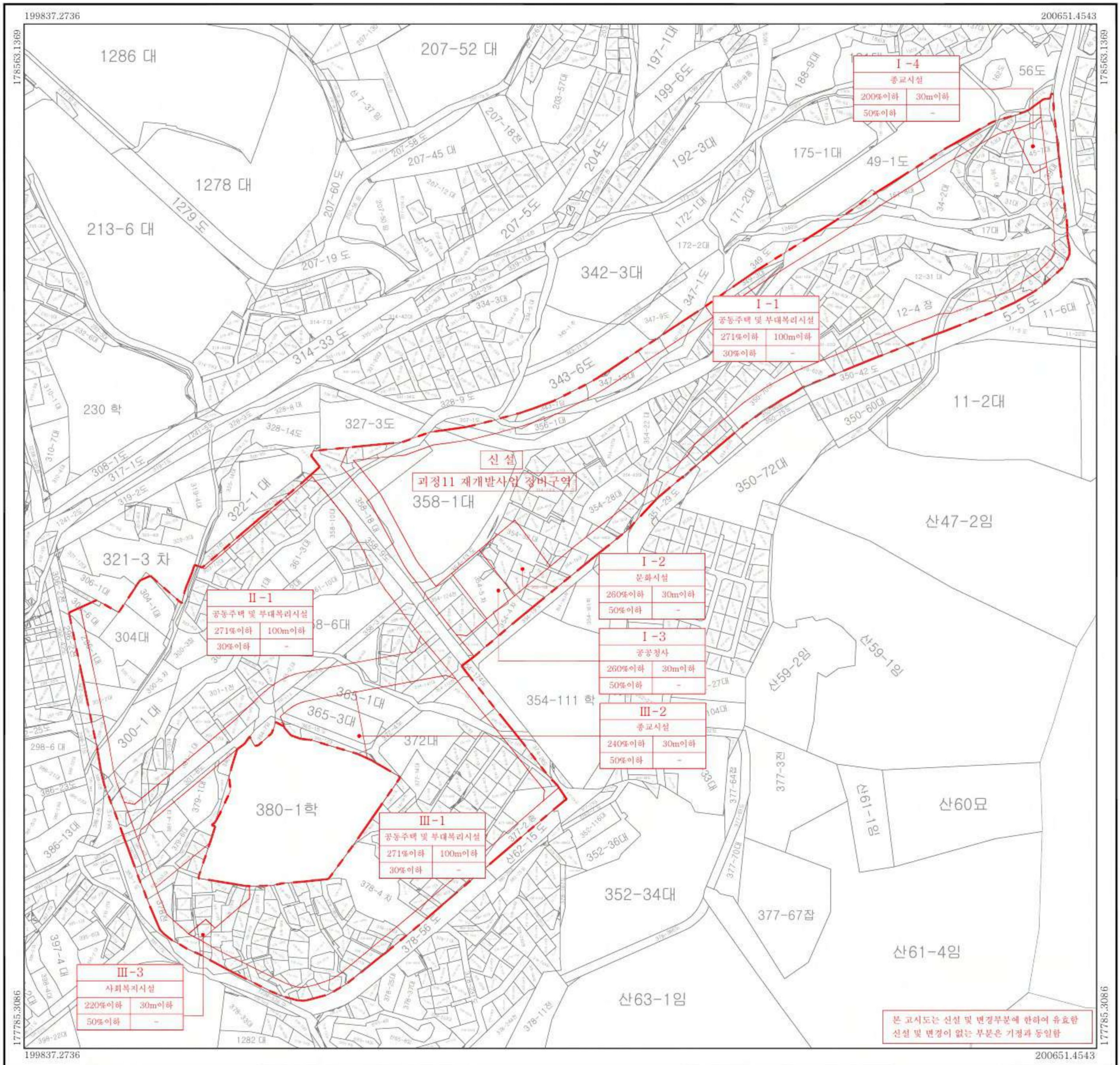
지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장



과정11 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고지도

- 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정도 -

도업번호 : 01

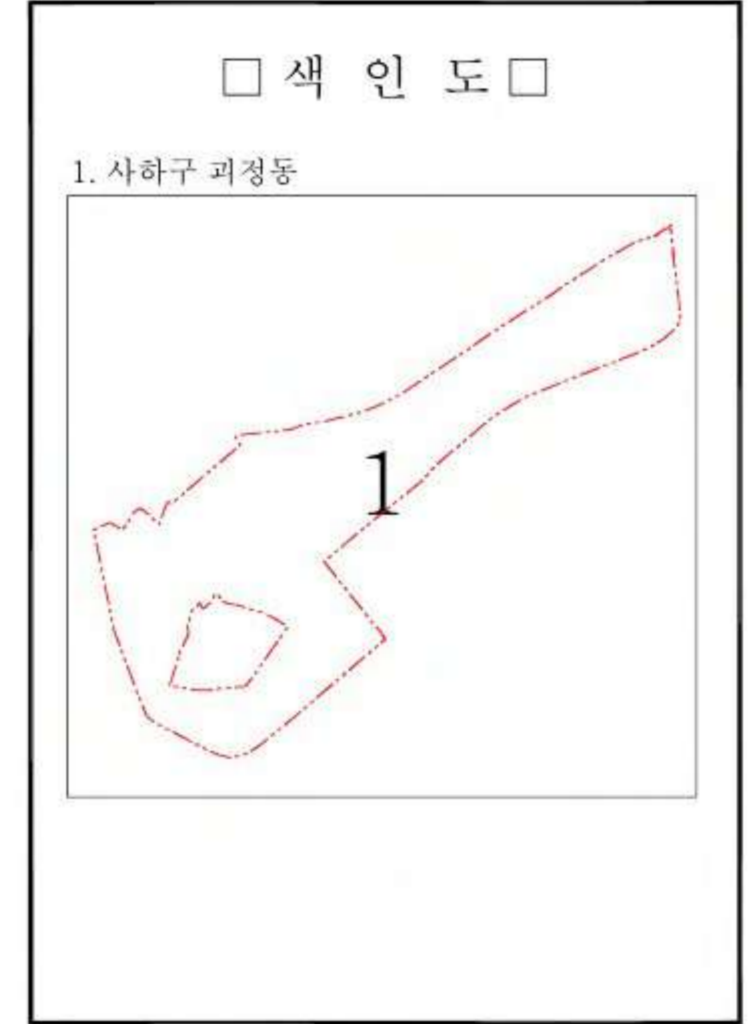


□ 범례 □

- 정비구역(신설)
- 연속지적선
- 가구 및 획지계획선

가구 및 획지번호	
주용도	
용적률(%)	최고높이
건폐율(%)	최고층수

지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

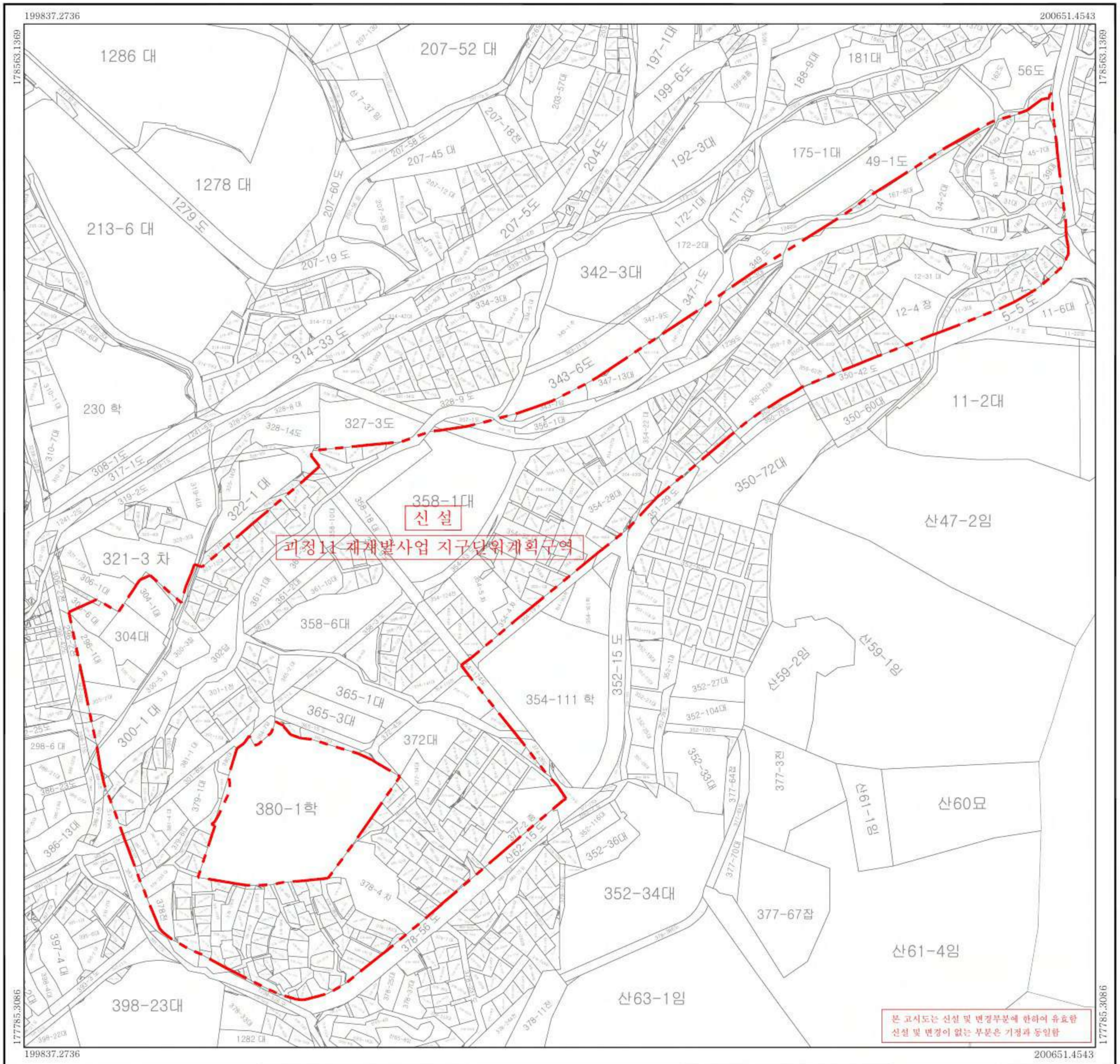


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함
 신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함

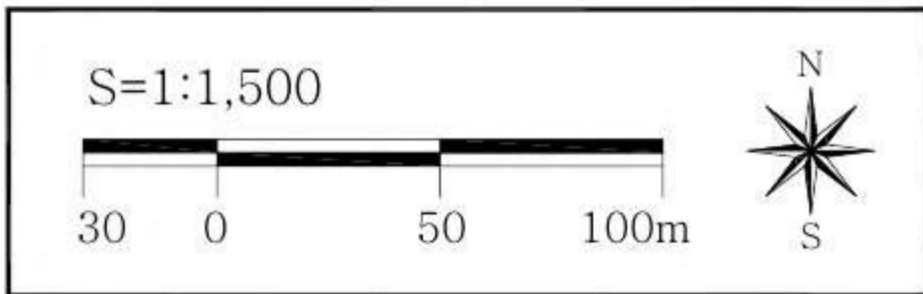
과정11 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고지도

- 지구단위계획구역 결정도 -



도엽번호 : 01



본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함
신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함



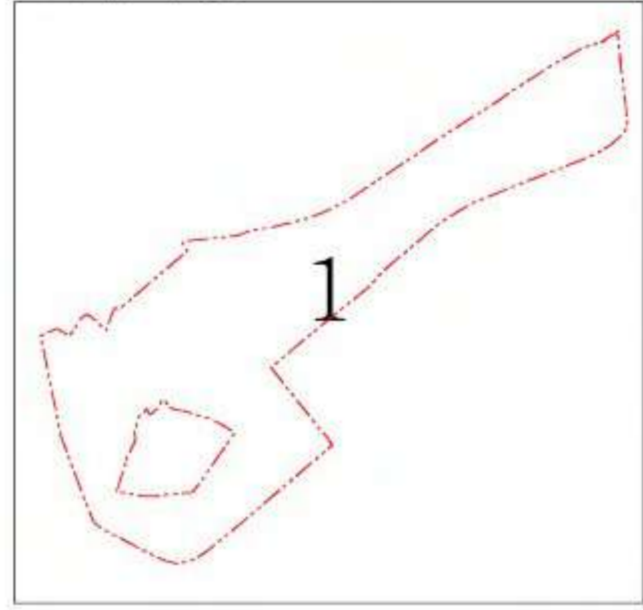
□ 범 레 □

 지구단위계획구역(신설)
 연속지적선

지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

□ 색 인 도 □

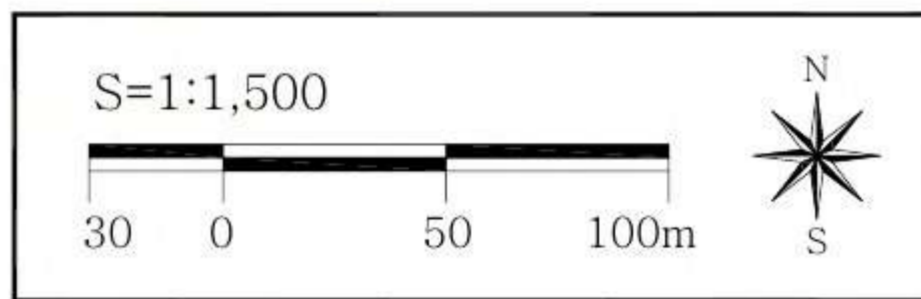
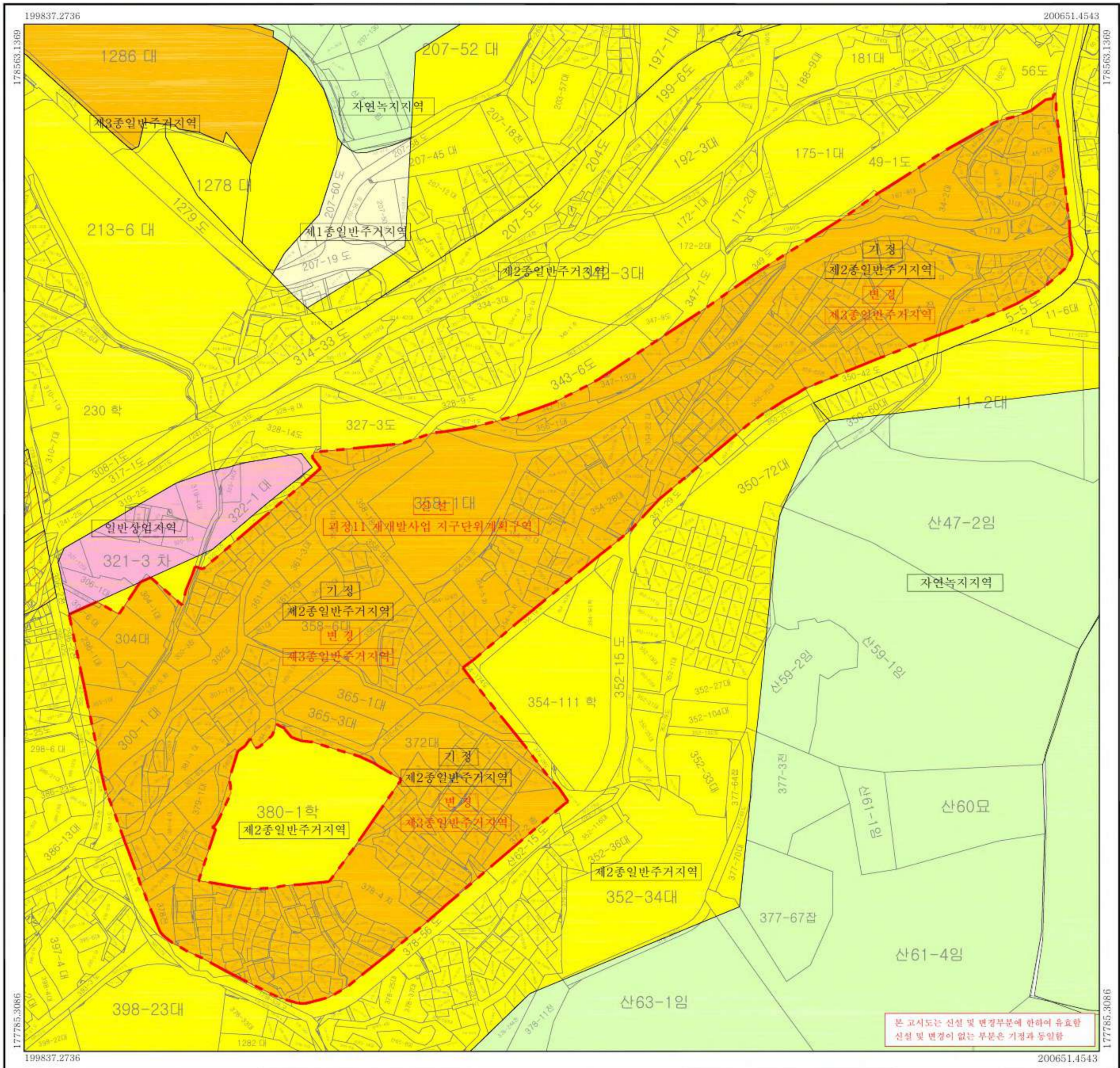
1. 사하구 과정동



과정11 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

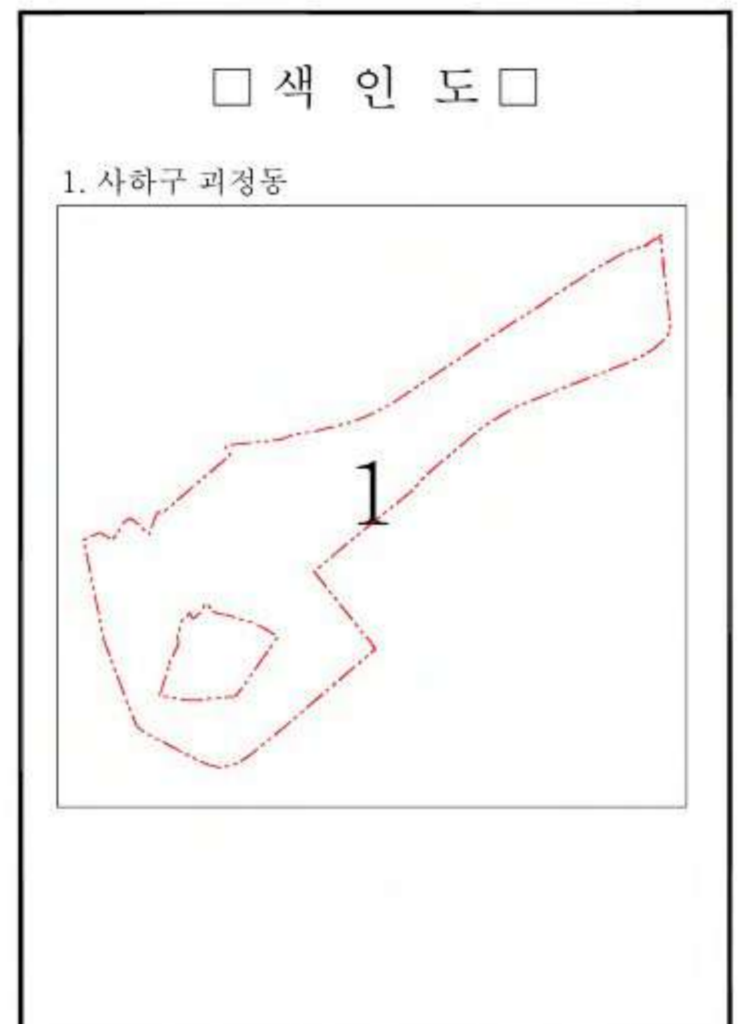
- 용도지역·지구 세분 및 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)도 -

도업번호 : 01



□ 범례 □	
	지구단위계획구역(신설)
	용도지역선(기정)
	용도지역선(변경)
	연속지적선
	제1종일반주거지역
	제2종일반주거지역
	제3종일반주거지역
	일반상업지역
	자연녹지지역

지정권자 : 부산광역시
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

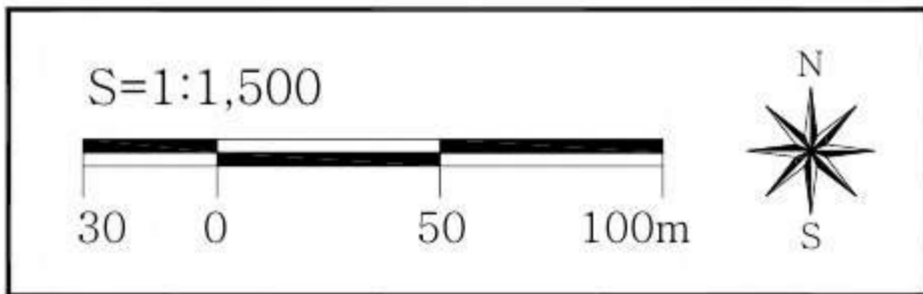
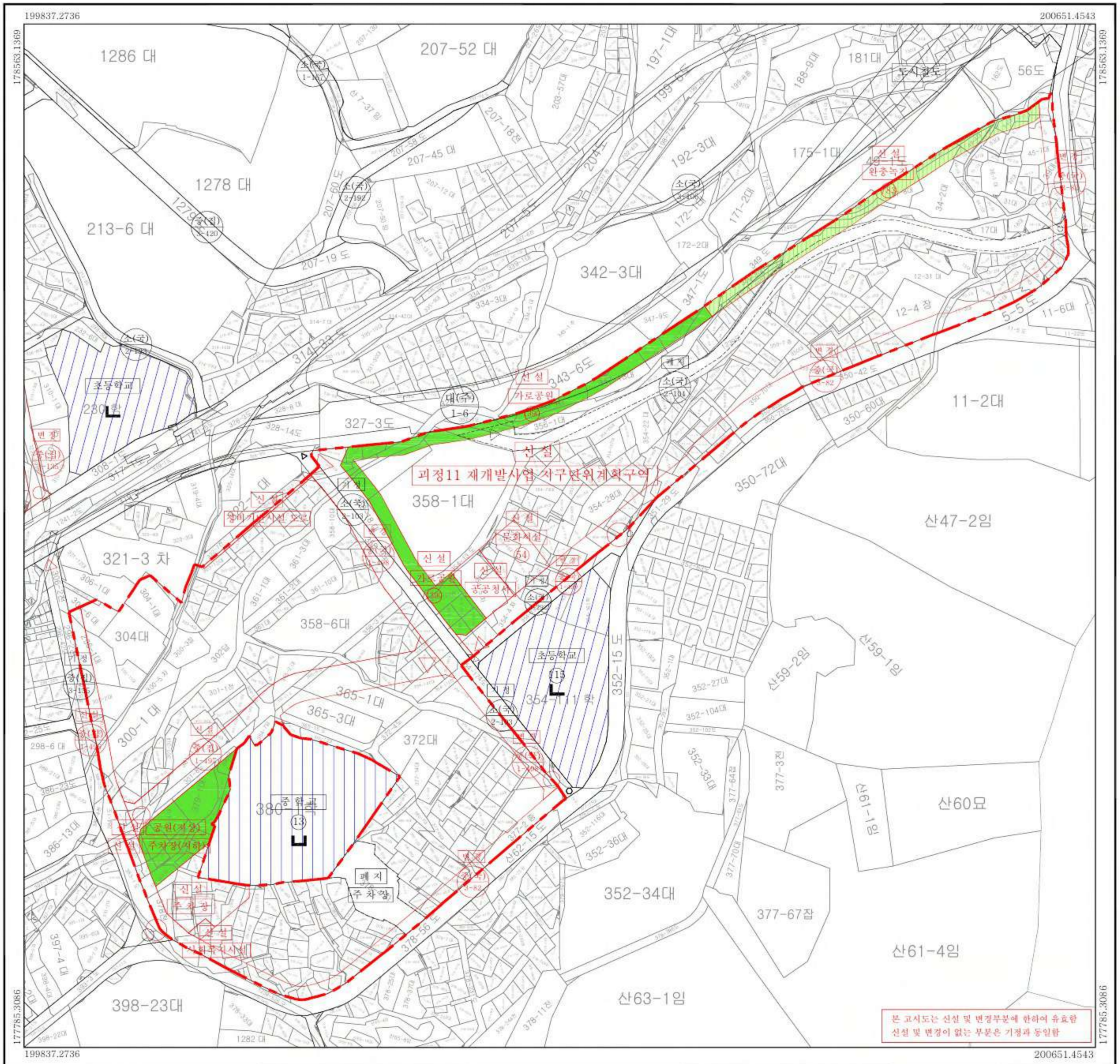


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함
 신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함

괴정11 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

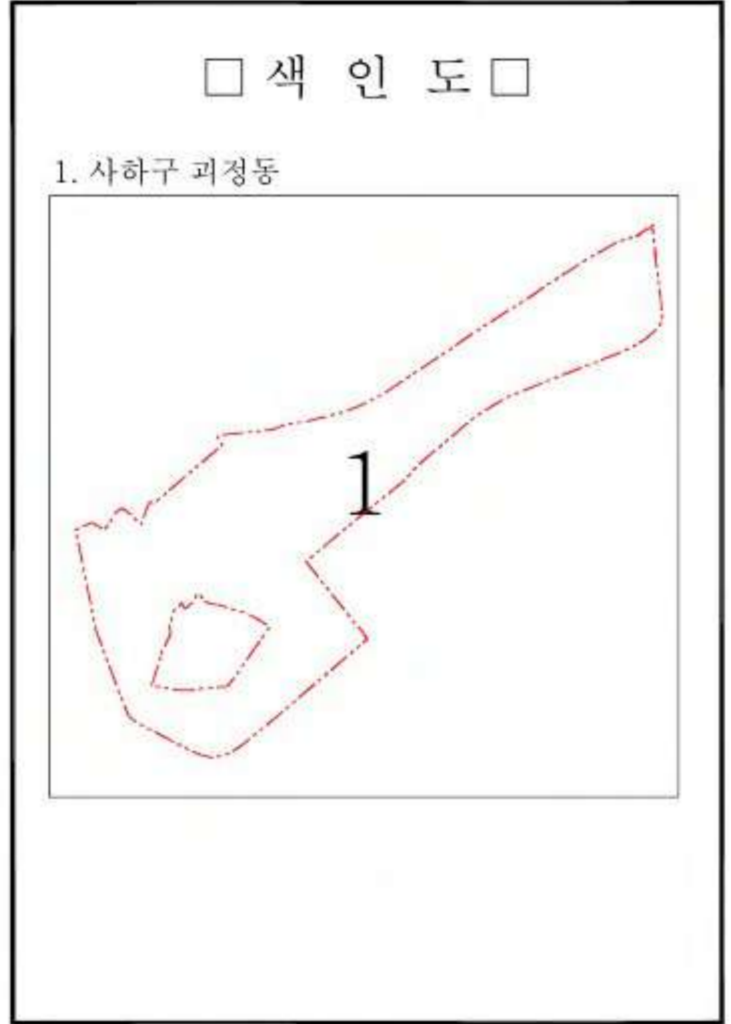
- 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)도 -

도업번호 : 01



□ 범례 □	
	지구단위계획구역(신설)
	도시계획시설(기정)
	도시계획시설(신설, 변경)
	도시계획시설(폐지)
	정비기반시설(신설)
	연속지적선
	공원
	학교

지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

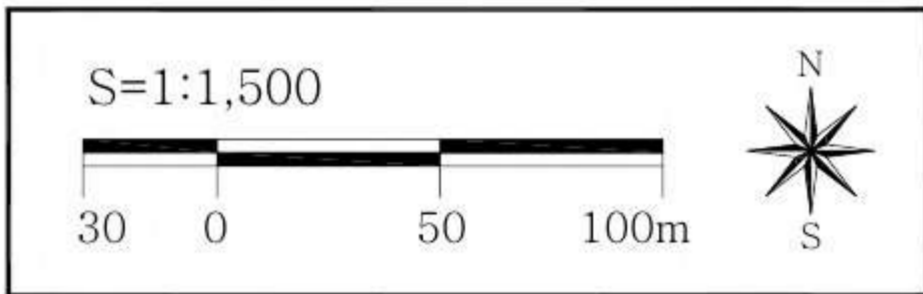
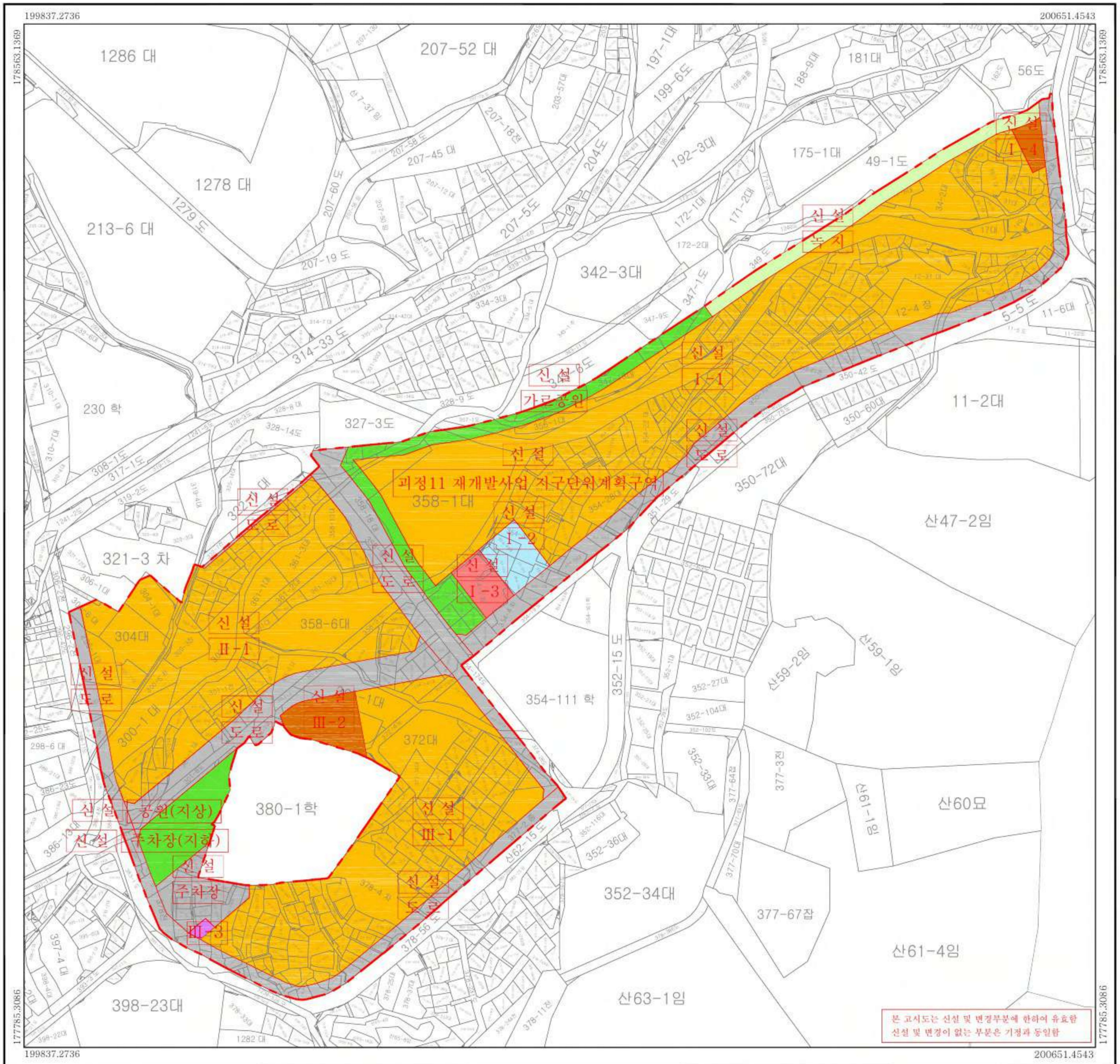


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함
 신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함

괴정11 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

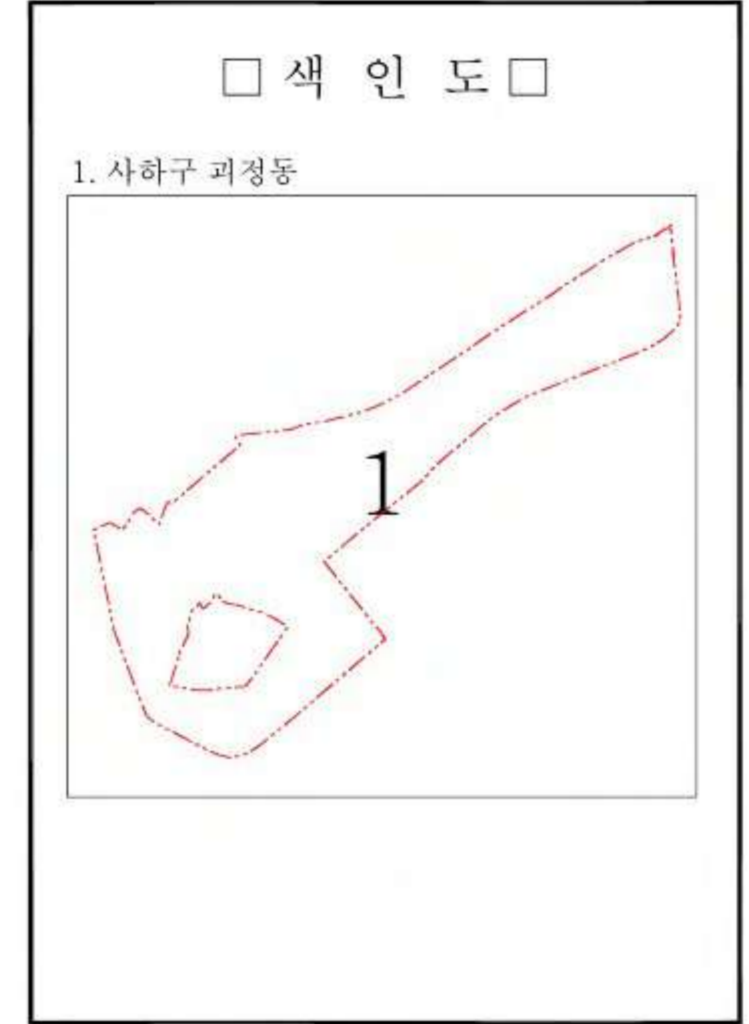
- 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정도 -

도업번호 : 01



범례	
	지구단위계획구역(신설)
	연속지적선
	가구 및 획지계획선
	공동주택용지
	종교용지
	공공청사
	문화시설
	사회복지시설
	공원
	녹지
	도로
	주차장
	가구 및 획지번호

지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

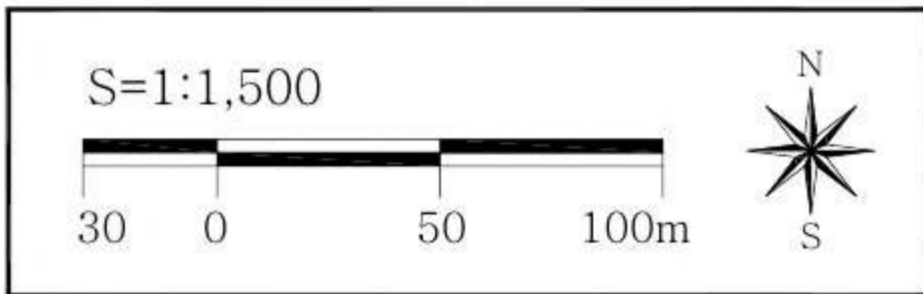


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효한
 신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함

과정11 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정도 -

도업번호 : 01

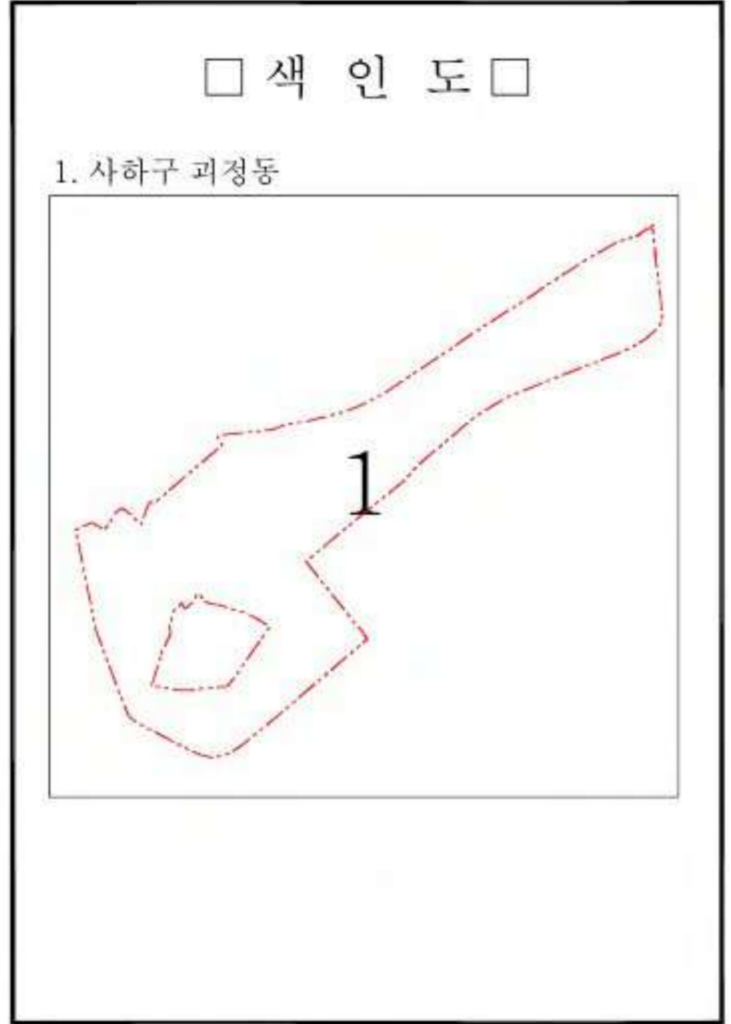


□ 범례 □

	지구단위계획구역(신설)
	연속지적선
	가구 및 획지계획선
	공동주택용지
	문화시설
	사회복지시설
	녹지
	주차장
	종교용지
	공공청사
	공원
	도로

가구 및 획지번호	
주용도	
용적률(%)	최고높이
건폐율(%)	최고층수

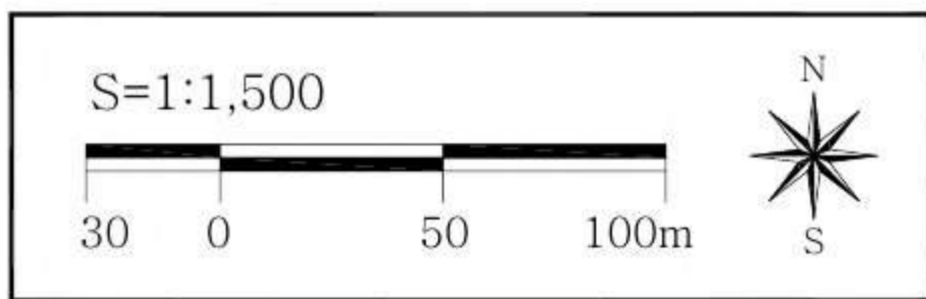
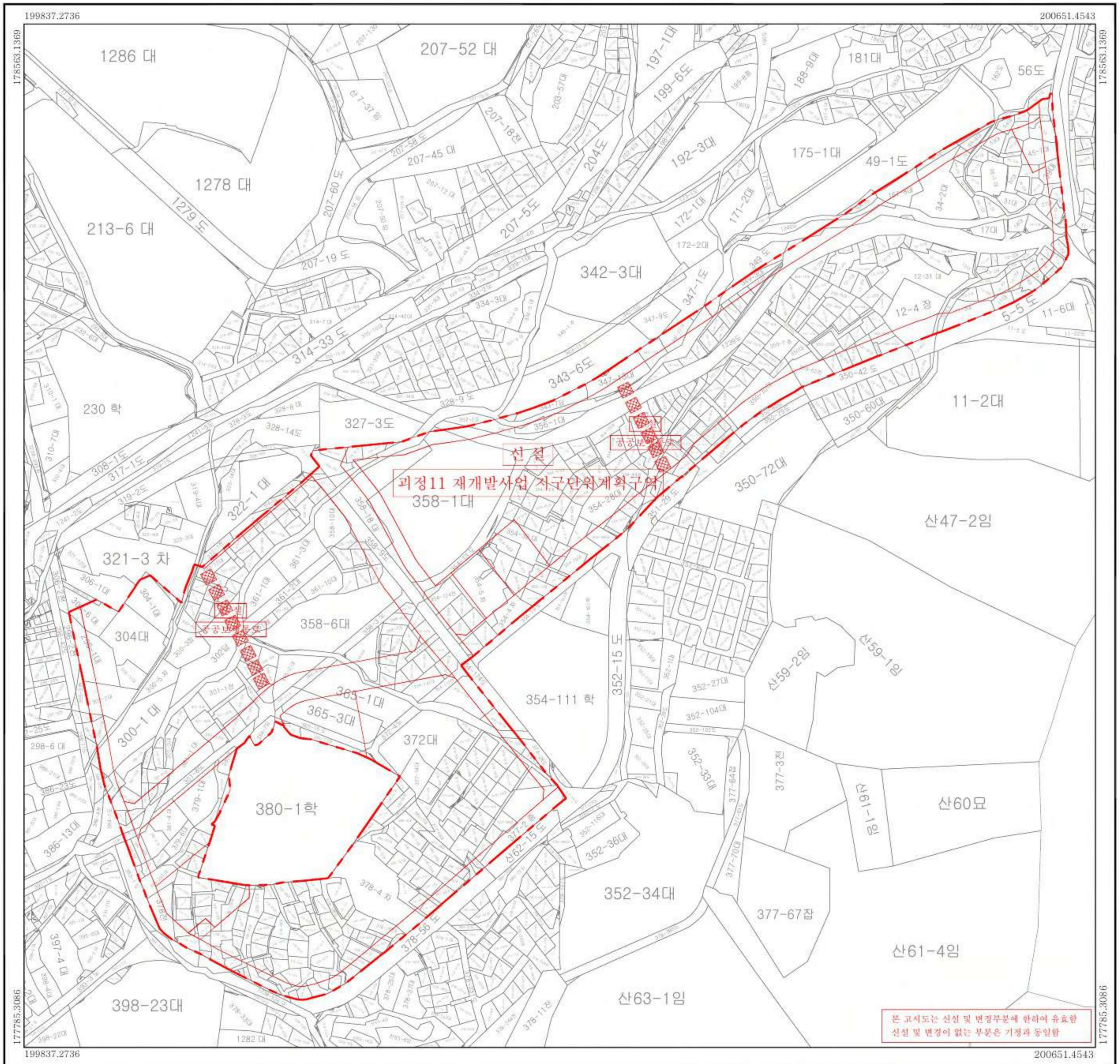
지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장



괴정11 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고지도

- 기타사항에 관한 도시관리계획 결정도 -

도엽번호 : 01



- 범례 □
- 지구단위계획구역(신설)
 - 연속지적선
 - 가구 및 획지계획선
 - 공공보행통로

지정권자 : 부산광역시장
 지정일자 : 2026년 05월 27일
 고시년도 : 2026년 05월 27일
 고시번호 : 부산광역시고시 제2026-187호
 작성년월일 : 2026년 05월 27일
 저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 사하구청장

