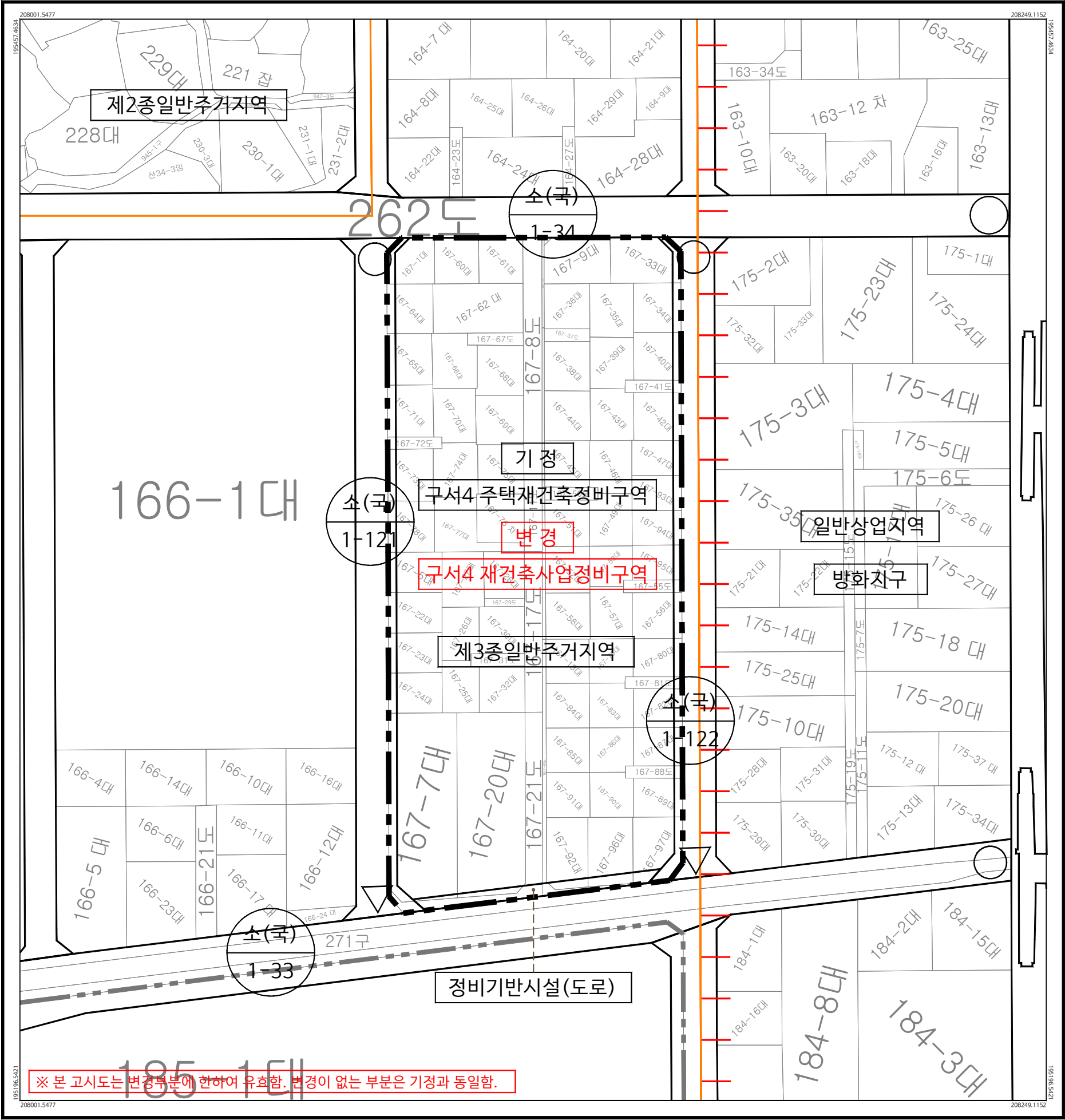


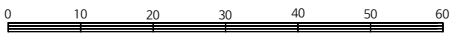
구서4 재건축사업 정비계획 및 정비구역 변경 지정 지형도면고시도



범례

	정비구역
	주변 정비구역
	도시계획시설 및 정비기반시설
	용도지역선
	방화지구
	인출선
	지적선

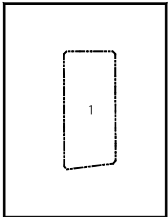
축척 = 1:500



1. 구서동

지정권자	부산광역시청	지정일자	3월 00일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-000호
작성자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

행정구역도



인접도엽

	01	

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	김강훈	임동진	박근희	박경태	설문경
확인인					

01



-  정비구역
-  주변 정비구역
-  지 적 선

A horizontal number line with tick marks at 0, 10, 20, 30, 40, 50, and 60.



지정권자	부산광역시청	지정일자	3월 00일
고시연도	2026년	고시번호	제2026-000호
작성자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

1

	01	

구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	작 성 자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직 위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성 명	김 강 훈	임 동 진	박 근 희	박 경 태	설 문 경
확인인					

01



인접도엽

	정비구역
	주변 정비구역
	용도지역선
	방화지구
	지 적 선

축척 = 1:500

1. 구서

지정권자	부산광역시청	지정일자	3월 00일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-000호
작성자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

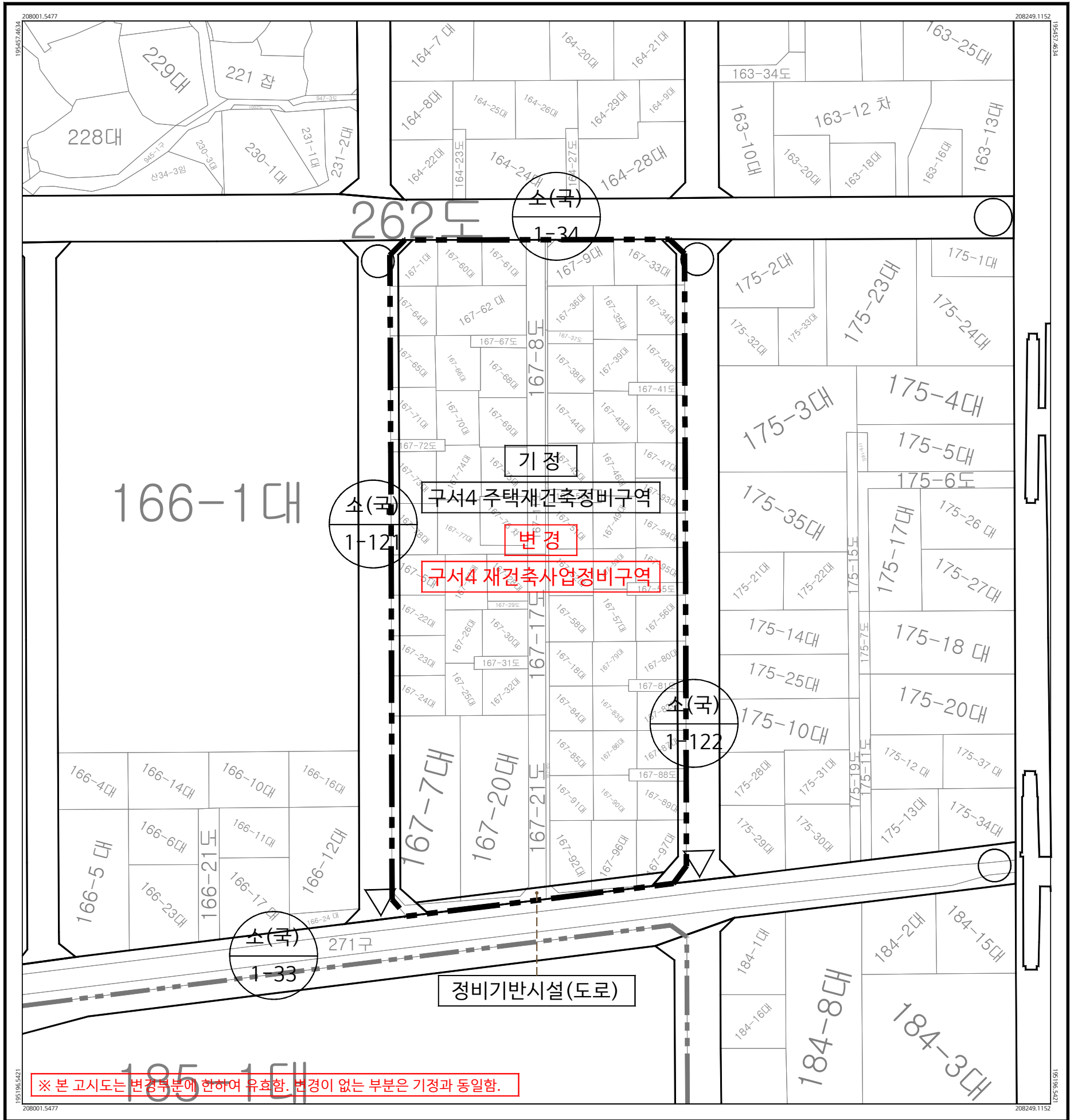
구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	작 성 자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직 위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성 명	김 강 훈	임 동 진	박 근 희	박 경 태	설 문 경
확인인					

A diagram showing a single cell with the number 1 inside a box, representing the number 1 in base 3.

구서4 재건축사업 정비계획 및 정비구역 변경 지정 지형도면고시도

- 도시계획시설 및 정비기반시설 결정도(변경없음) -

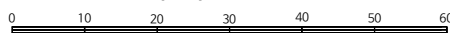
01



범 레

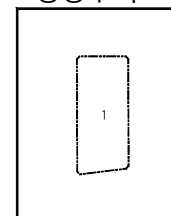
	정비구역
	주변 정비구역
	도시계획시설 및 정비기반시설
	인 출 선
	지 적 선

축 척 = 1:500



1. 구서동

행정구역도



인접도엽

	01	

지 정 권 자	부산광역시청	지 정 일 자	3월 00일
고 시 년 도	2026년	고 시 번 호	제2026-000호
작 성 자	김강훈	작 성 년 월 일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	작 성 자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직 위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성 명	김강훈	임동진	박근희	박경태	설문경
확인인					

01



	정비구역
	주변 정비구역
	가구 및 복지선
	인 출 선
	지 적 선



지정권자	부산광역시청	지정일자	3월 00일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-000호
작성일자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

1

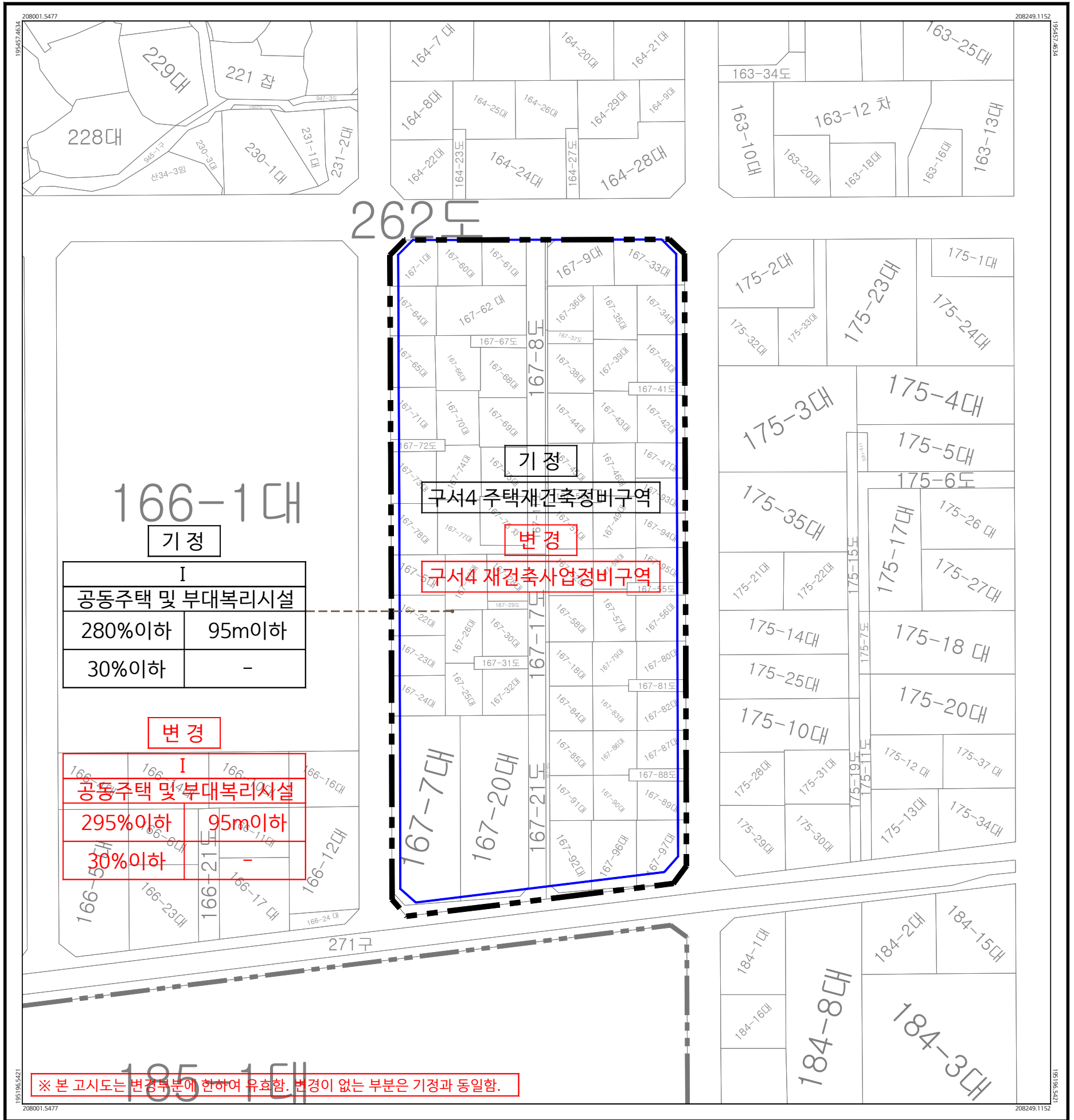
	01	

구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	작 성 자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직 위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성 명	김 강 훈	임 동 진	박 근 희	박 경 태	설 문 경
확인인					

구서4 재건축사업 정비계획 및 정비구역 변경 지정 지형도면고시도

- 건축물의 주용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 결정도(변경) -

01

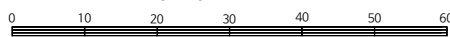


범례

	정비구역
	주변 정비구역
	가구 및 획지선
	인출선
	지적선

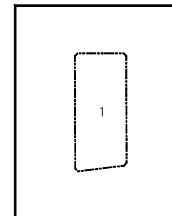
획지번호	
주용도	
용적률	높이
건폐율	-

축척 = 1:500



1. 구서동

행정구역도



인접도엽

	01	

지정권자	부산광역시청	지정일자	3월 00일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-000호
작성일자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

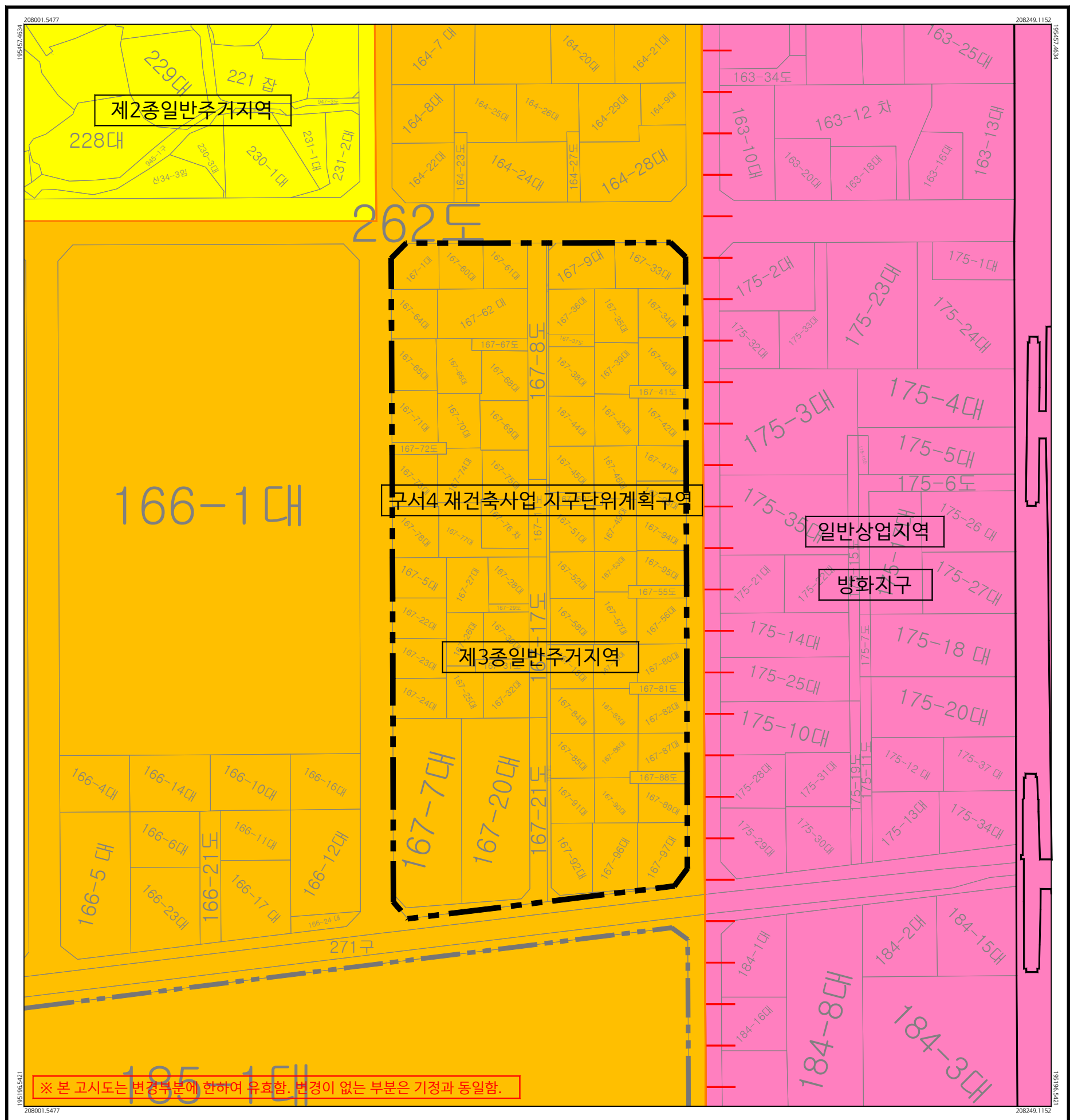
구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	김강훈	임동진	박근희	박경태	설문경
확인인					

01



구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	작 성 자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직 위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성 명	김 강 훈	임 동 진	박 근 희	박 경 태	설 문 경
확인인					

구서4 재건축사업 지구단위계획 및 지구단위계획구역 변경 지정 지형도면고시도
- 용도지역 · 지구의 변경에 관한 도시관리계획결정도(변경없음) -



범례

축척 = 1:500



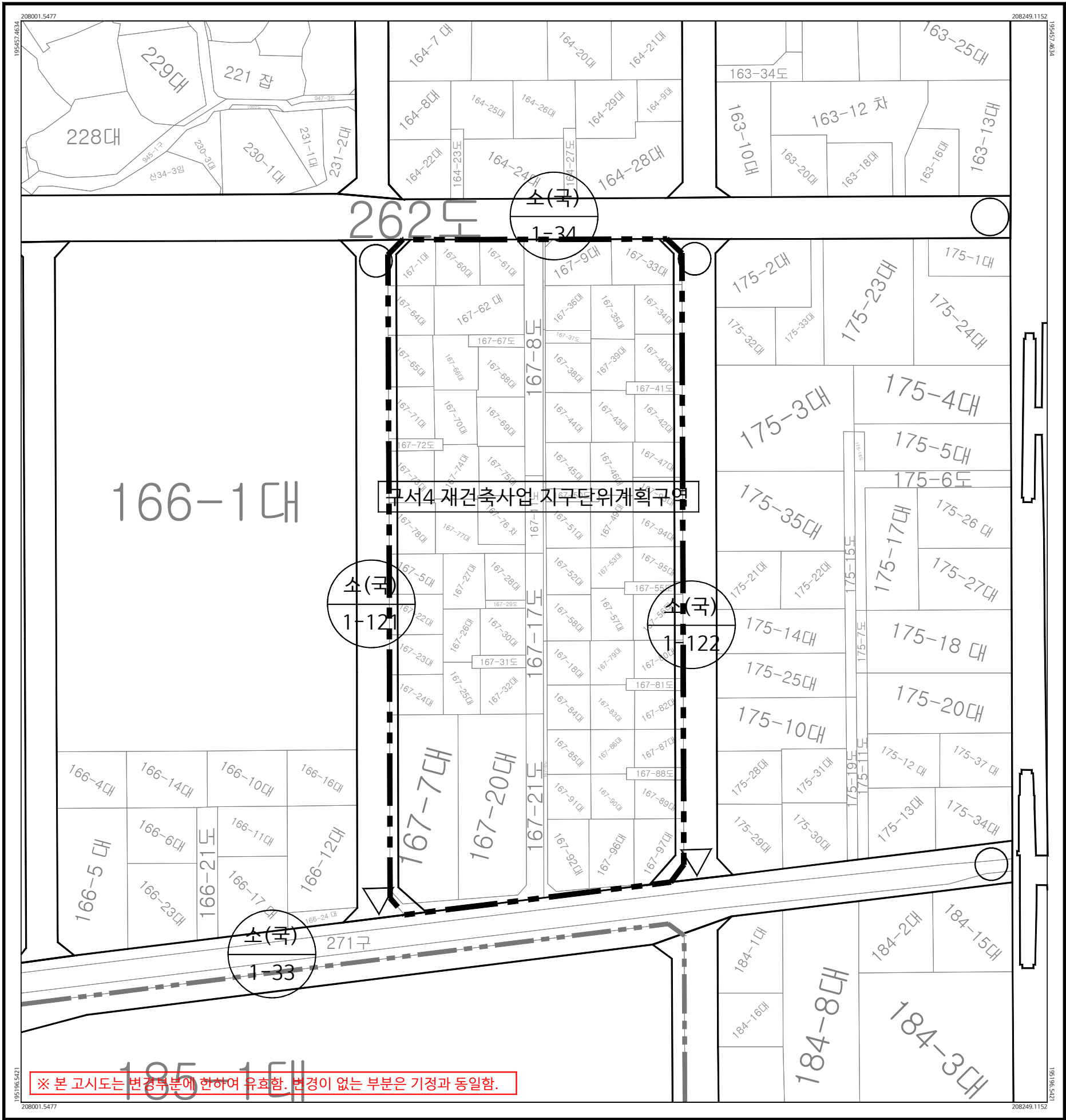
지정권자	부산광역시상	지정일자	3월 00일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-000호
작성자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

행정구역도

인접도엽

구서4 재건축사업 지구단위계획 및 지구단위계획구역 변경 지정 지형도면고시도

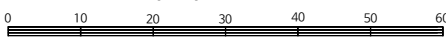
- 기반시설의 배치과 규모에 관한 도시관리계획결정도(변경없음) -



범 레

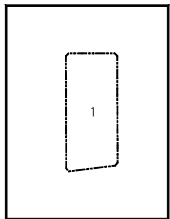
	지구단위계획구역
	주변 정비구역
	도시계획시설
	지 적 선

축 척 = 1:500



1. 구서동

행정구역도



인접도엽

	01	

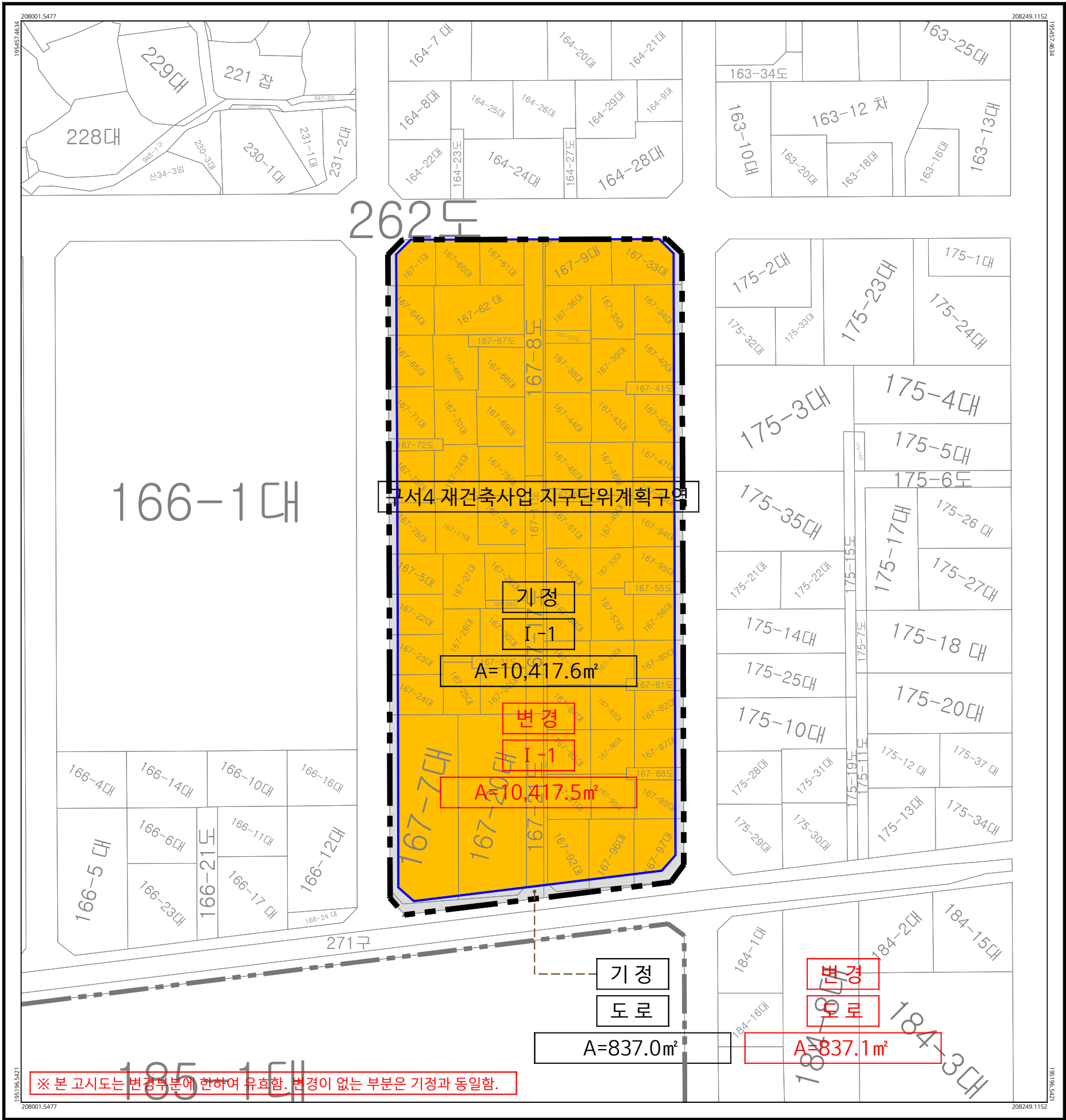
지 정 권 자	부산광역시청	지 정 일 자	3월 00일
고 시 년 도	2026년	고 시 번 호	제2026-000호
작 성 자	김강훈	작 성 년 월 일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	작 성 자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직 위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성 명	김강훈	임동진	박근희	박경태	설문경
확인인					

구서4 재건축사업 지구단위계획 및 지구단위계획구역 변경 지정 지형도면고시도

- 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획결정도(변경) -

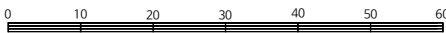
01



범례

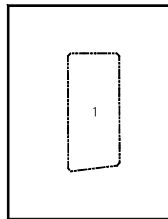
	지구단위계획구역
	주변 정비구역
	가구 및 획지선
	공동주택용지
	도로용지
	인출선
	지적선

축척 = 1:500



1. 구서동

행정구역도



인접도엽

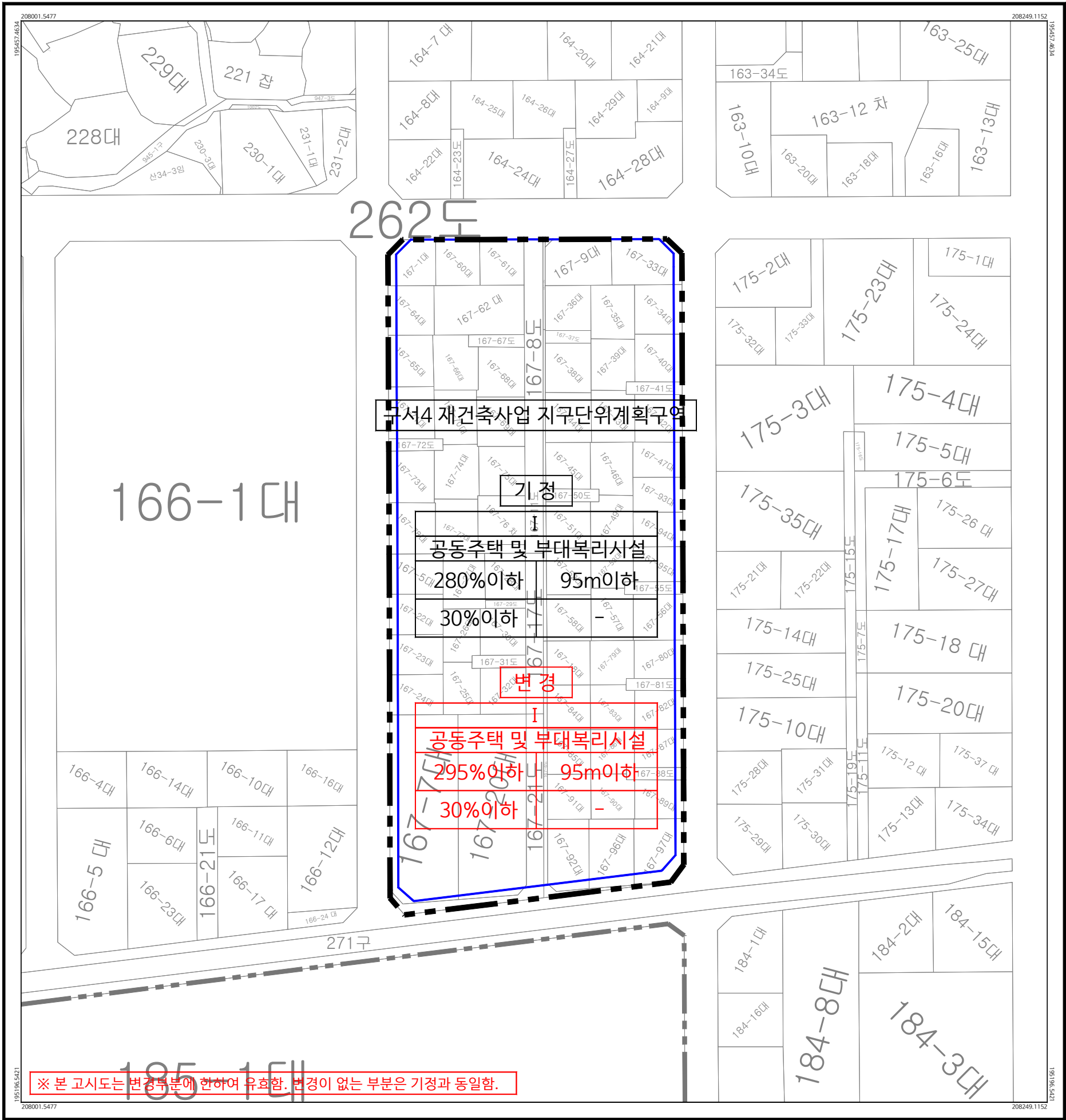
	01	

지정권자	부산광역시청	지정일자	3월 00일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-000호
작성자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	김강훈	임동진	박근희	박경태	설문경
확인인					

구서4 재건축사업 지구단위계획 및 지구단위계획구역 변경 지정 지형도면고시도

- 건축물의 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 도시관리계획결정도(변경) -

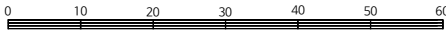


범 레

- 지구단위계획구역
- 주변 정비구역
- 가구 및 획지선
- 지 적 선

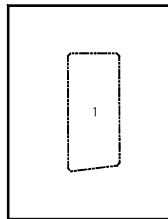
획지번호	
주용도	
용적률	높이
건폐율	-

축 척 = 1:500



1. 구서동

행정구역도



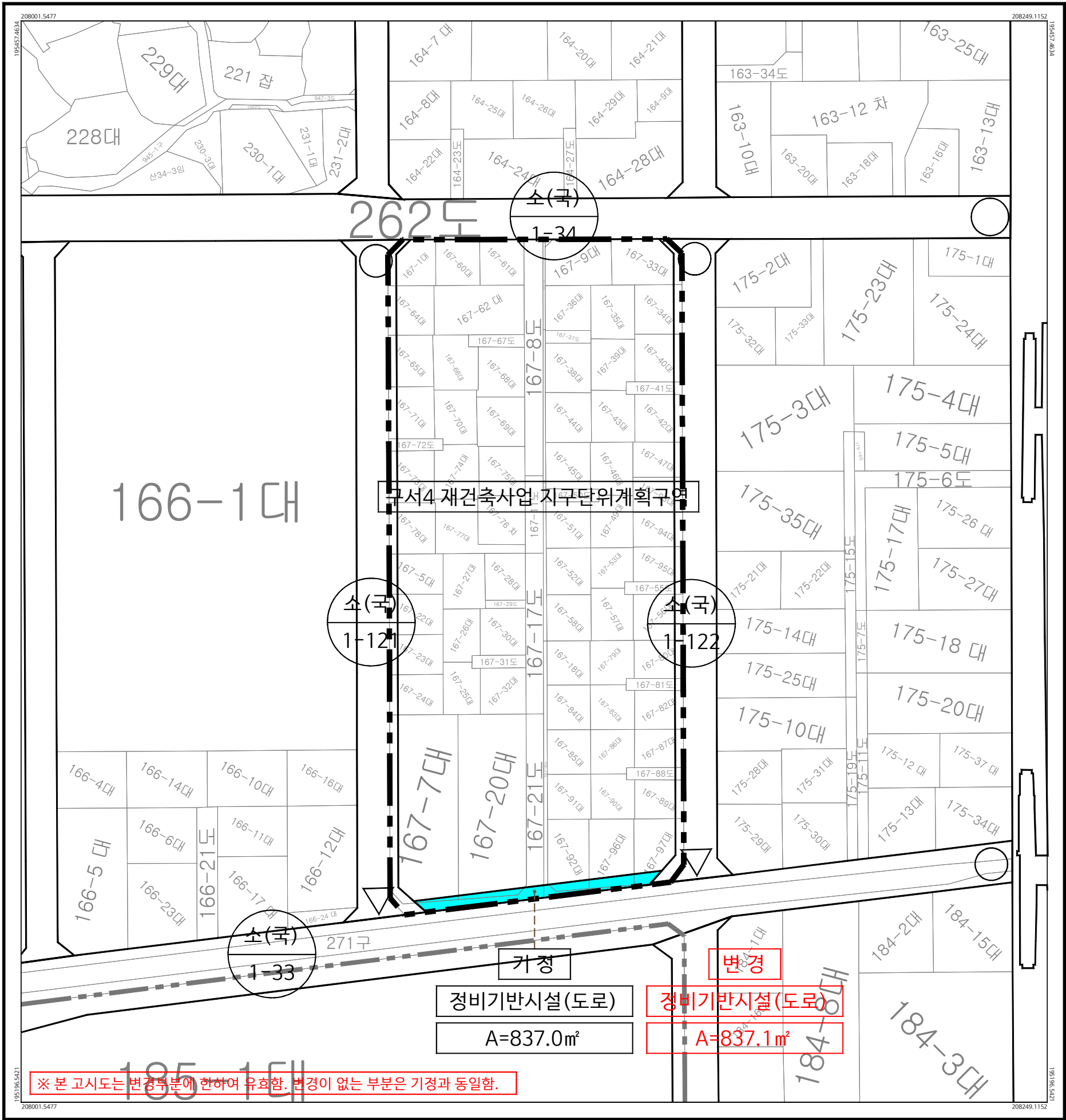
인접도엽

	01	

지 정 권 자	부산광역시청	지 정 일 자	3월 00일
고 시 년 도	2026년	고 시 번 호	제2026-000호
작 성 자	김강훈	작 성 년 월 일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	작 성 자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직 위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성 명	김강훈	임동진	박근희	박경태	설문경
확인인					

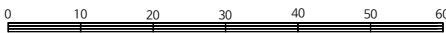
구서4 재건축사업 지구단위계획 및 지구단위계획구역 변경 지정 지형도면고시도 - 기타사항에 관한 도시관리계획결정도(변경) -



범례

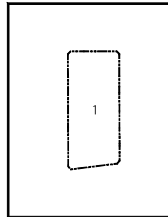
	지구단위계획구역
	주변 정비구역
	정비기반시설(도로)
	인출선
	지적선

축척 = 1:500



1. 구서동

행정구역도



인접도엽

	01	

지정권자	부산광역시청	지정일자	3월 00일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-000호
작성일자	김강훈	작성년월일	2026. 03. 00
저작권소유 및 발행자	부산광역시 금정구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	금정구(건축과)	금정구(건축과)	금정구(건축과)	부산광역시(도시정비과)	부산광역시(도시정비과)
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재건축팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사보	지방시설사무관
성명	김강훈	임동진	박근희	박경태	설문경
확인인					