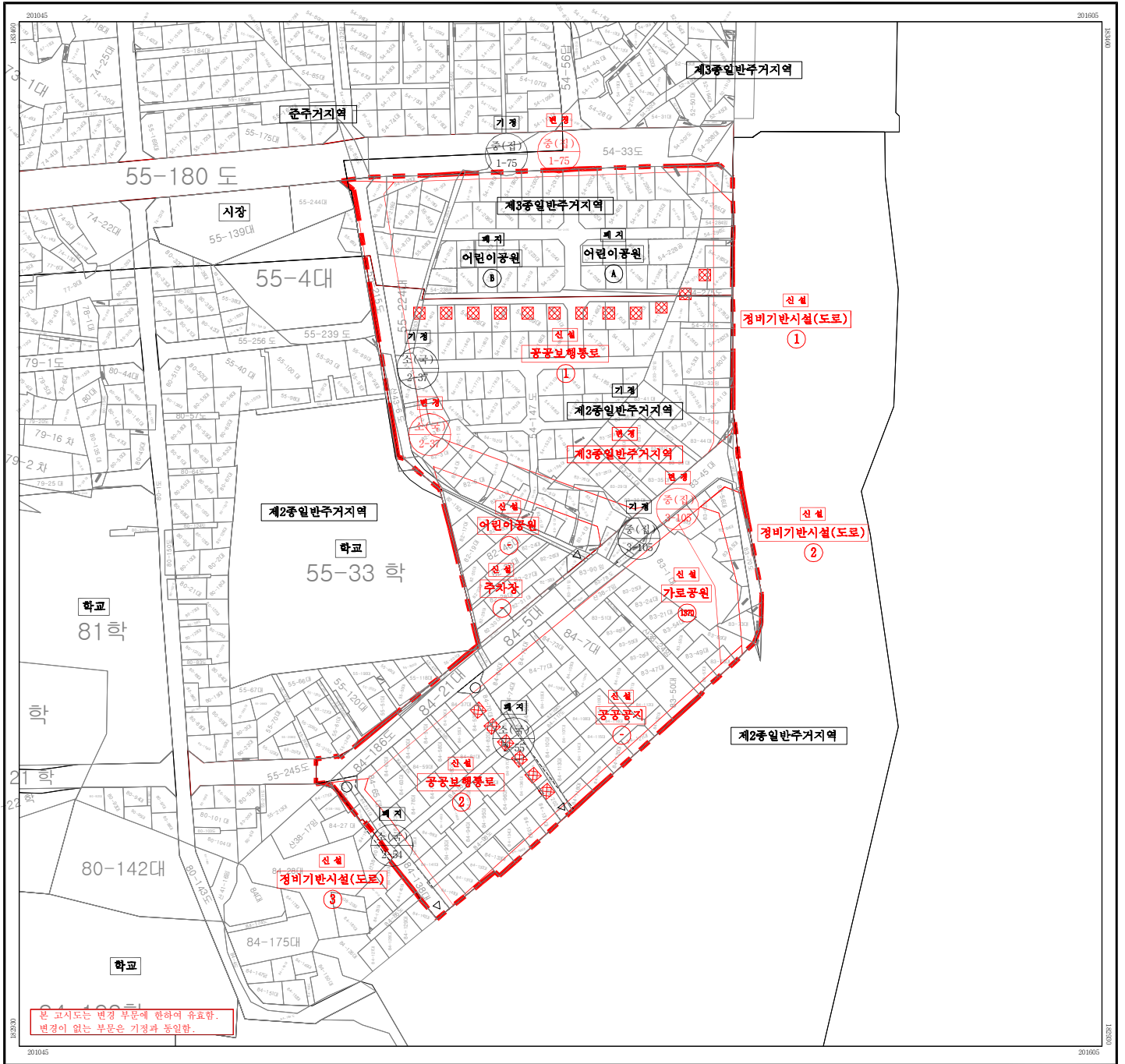


주례3 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도



범례

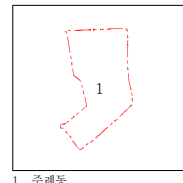
축척 = 1:1,100



행정구역도

인접도엽

	정비구역(신설)
	용도지역(기정)
	용도지역(변경)
	도시계획시설(폐지)
	도시계획시설(기정)
	도시계획시설 및 정비기반시설(신설, 변경)
	공공보행통로
	연속지적



	01	

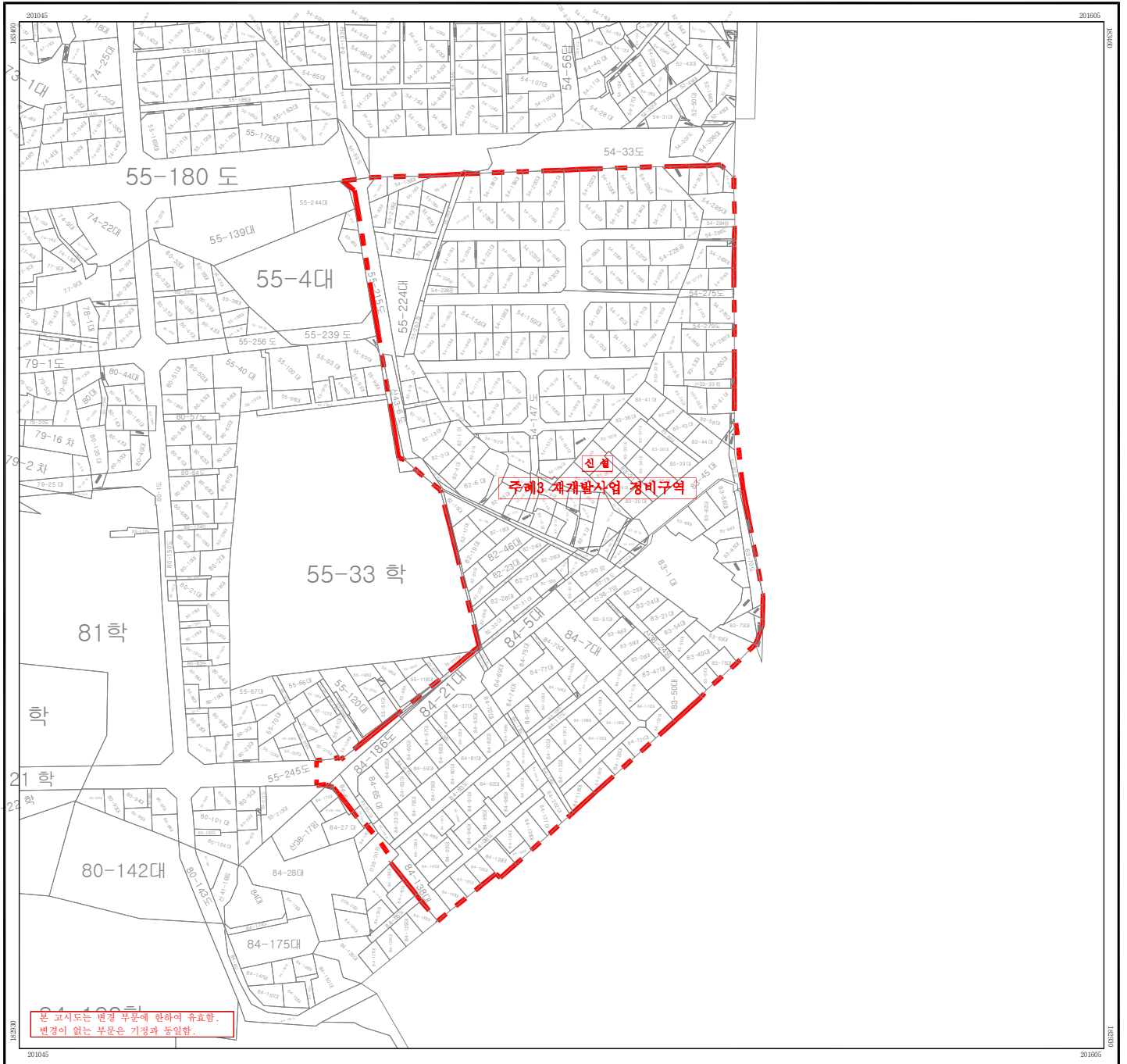
지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구분성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성		정민희	이주형	김기정
확인인					

1. 주례동

주례3 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

-정비구역 지정도-



범례

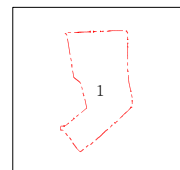
축척 = 1:1,100



행정구역도

인접도엽

- 정비구역(신설)
- 연속지적



	01	

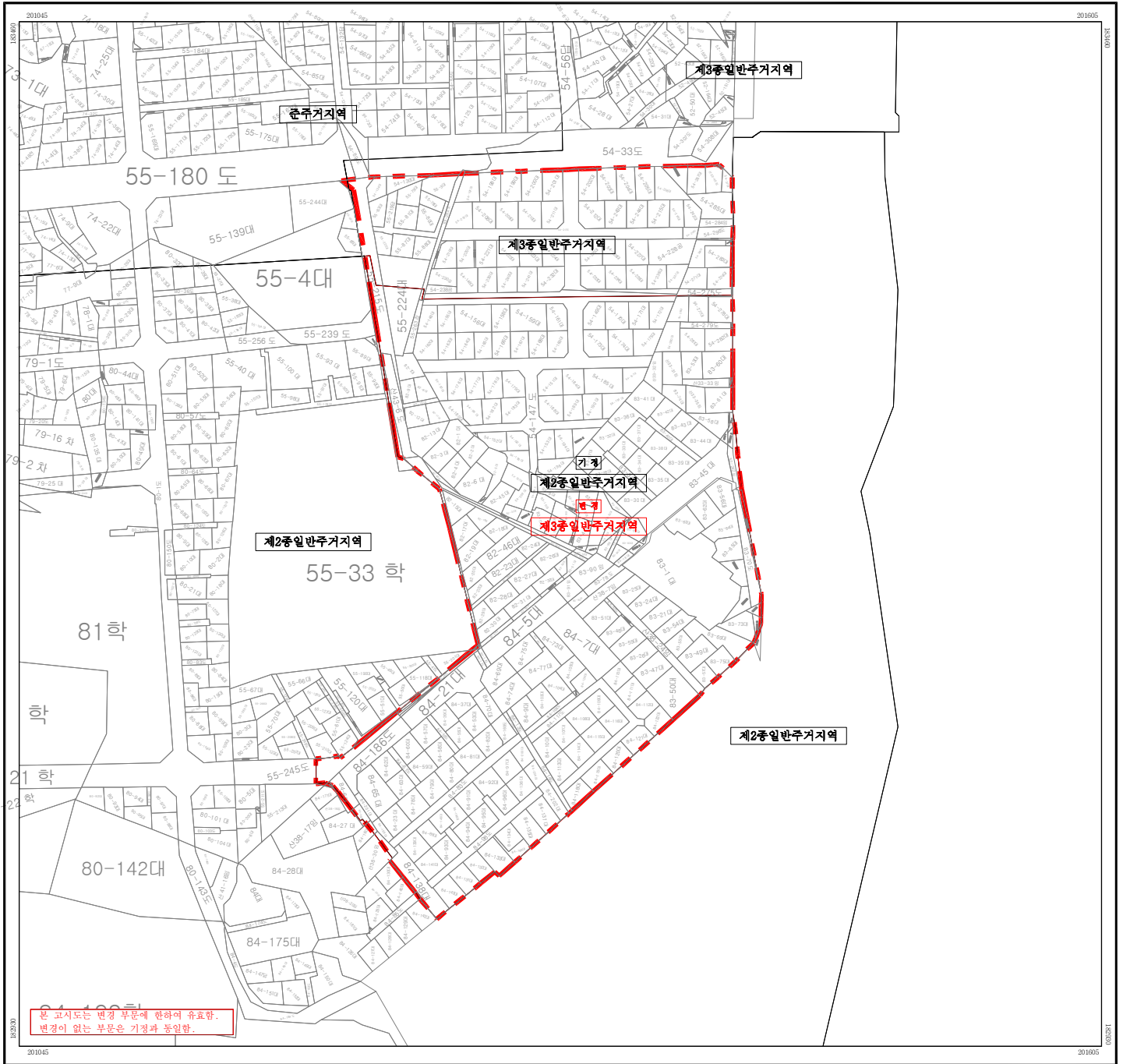
지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구본성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

1. 주례동

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구본성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

-용도지역 결정(변경)도-



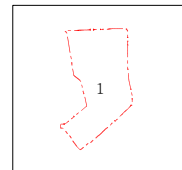
본 고시도는 변경 부분에 한하여 유효함.
변경이 없는 부분은 기정과 동일함.

범례

축척 = 1:1,100



행정구역도



인접도엽

	01	

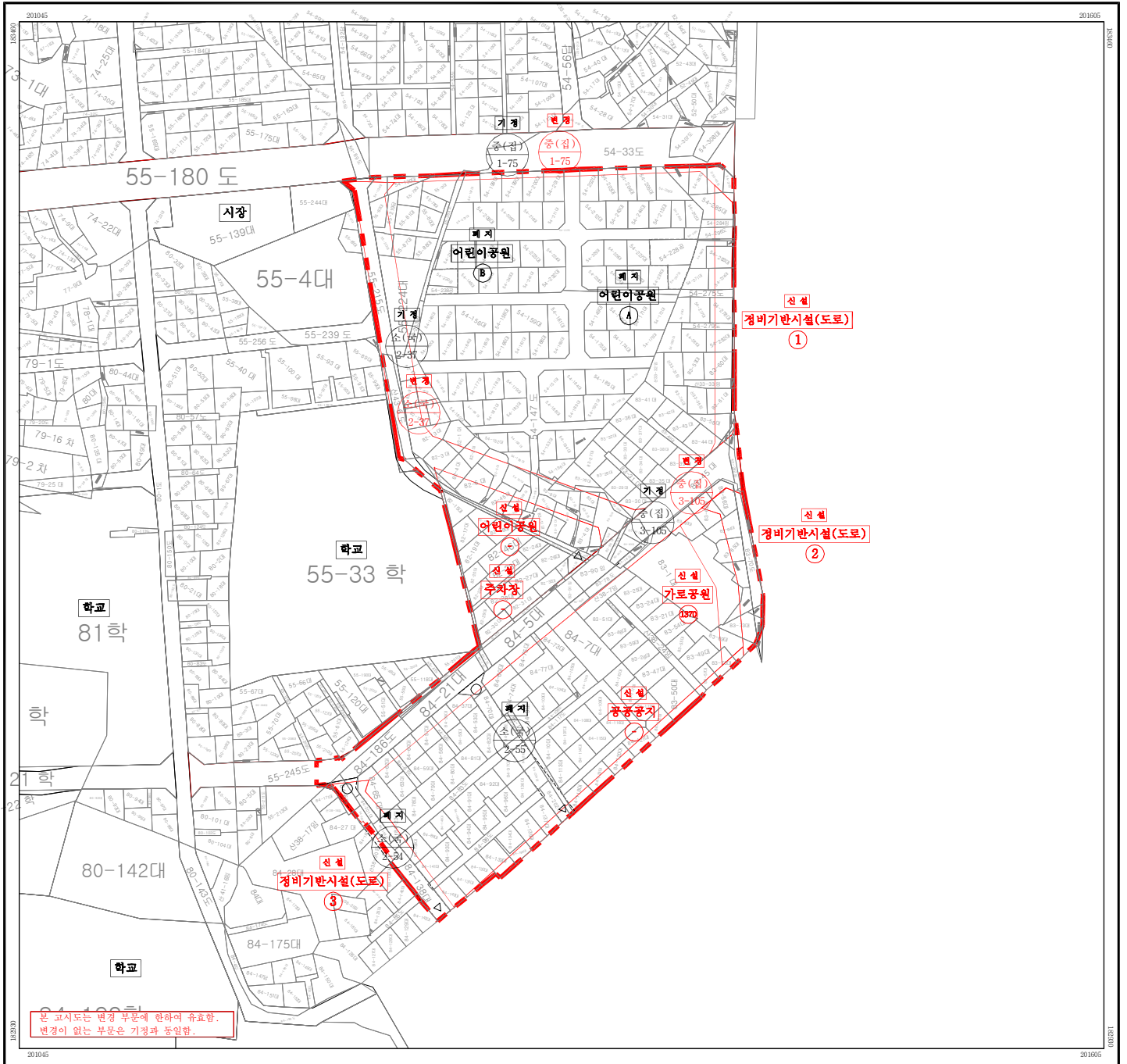
지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구분성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

1. 주례동

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

-도시계획시설 및 정비기반시설 결정(변경)도-



범례

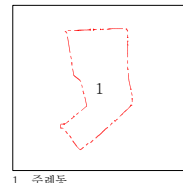
축척 = 1:1,100



행정구역도

인접도엽

	정비구역(신설)
	도시계획시설(폐지)
	도시계획시설(기정)
	도시계획시설 및 정비기반시설(신설, 변경)
	연속지적



	01	

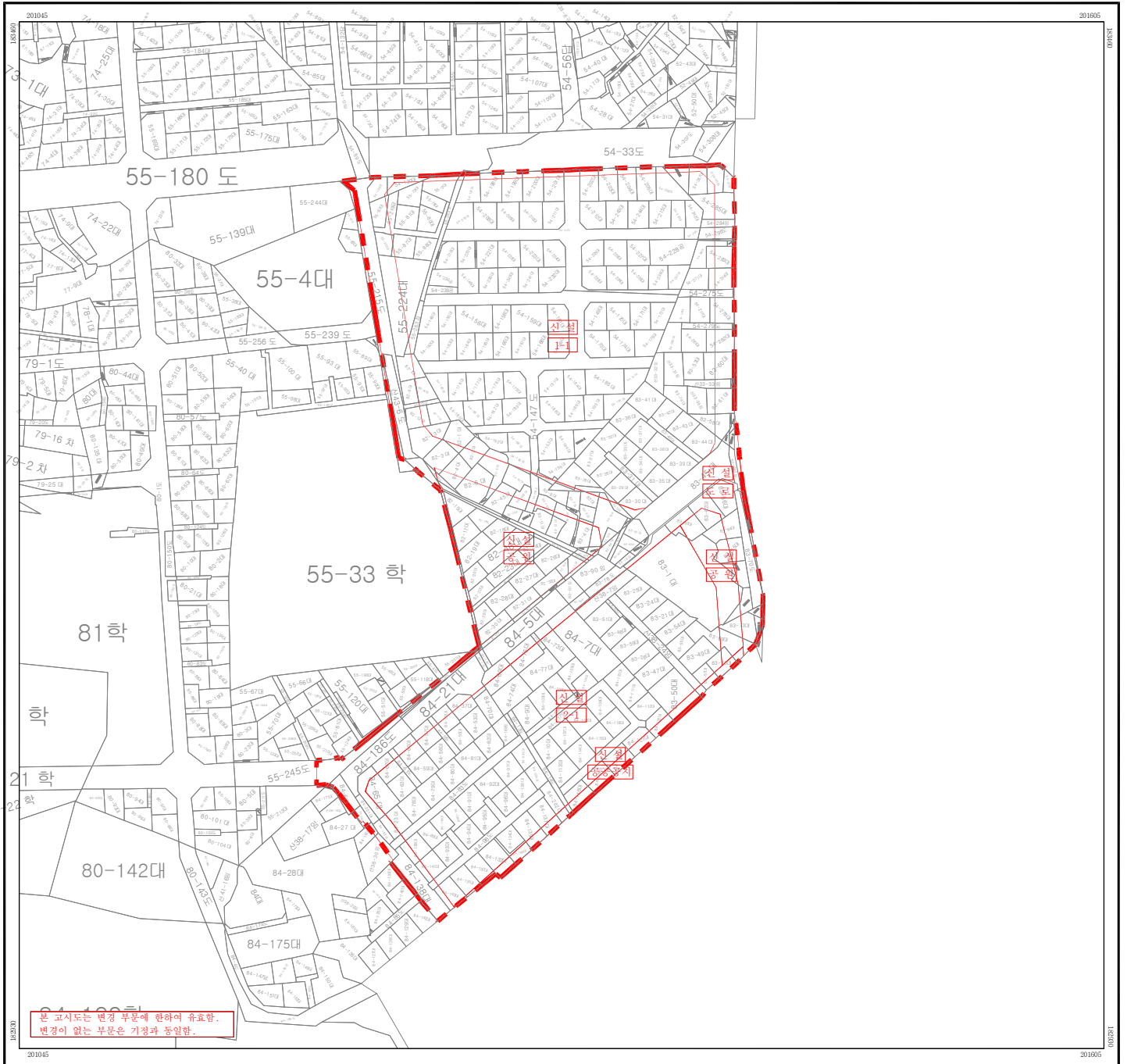
지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구본성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

1. 주례동

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구본성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

-가구 및 획지의 규모에 관한 결정도-



본 고시도는 변경 부분에 한하여 유효함.
변경이 없는 부분은 기정과 동일함.

범례

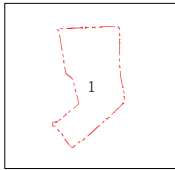
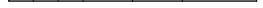
축척 = 1:1,100



행정구역도

인접도엽

- 정비구역(신설)
- 가구 및 획지(신설)
- 1-1 가구 및 획지 번호
- 연속지적



	01	

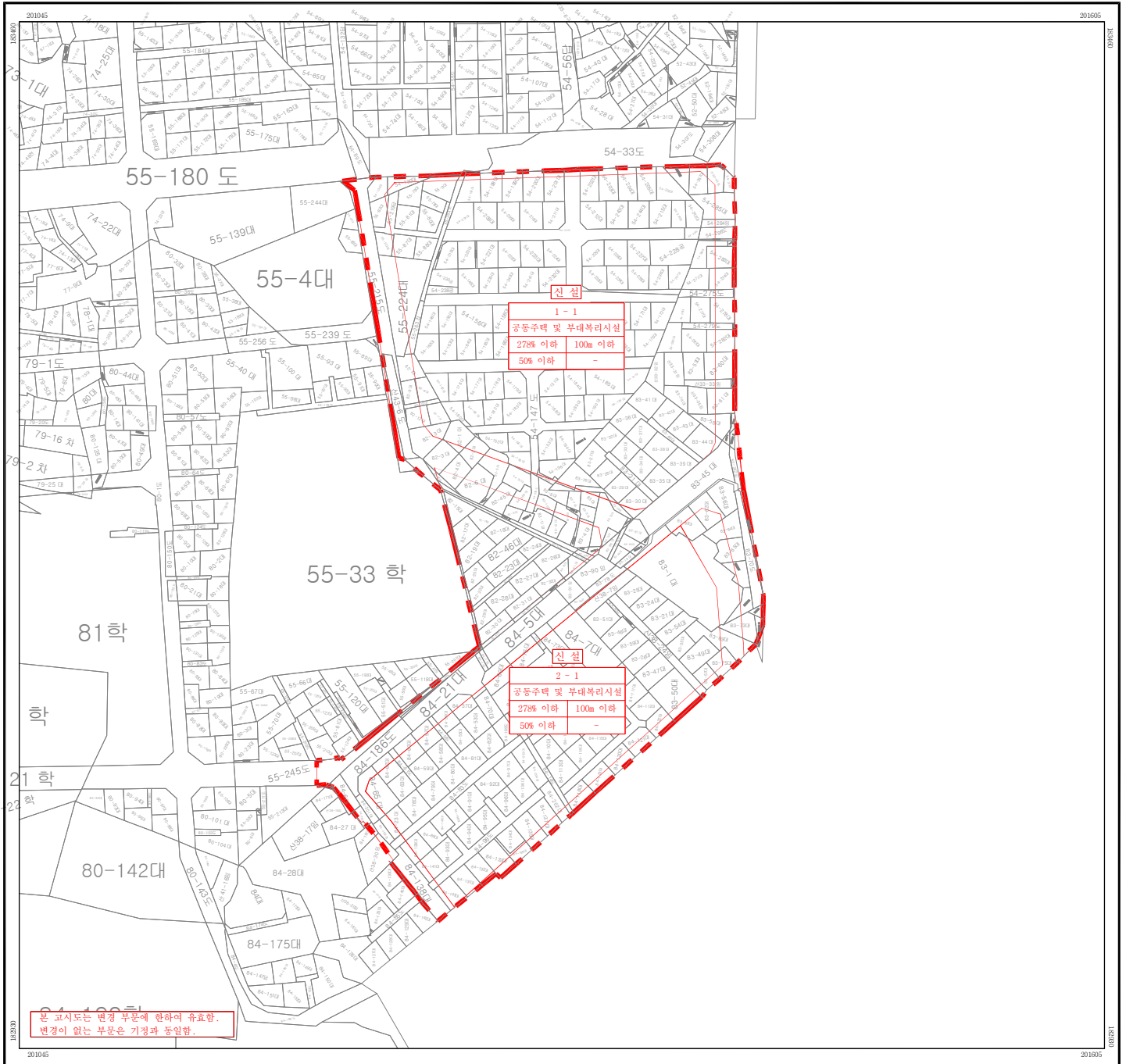
지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성자	구본성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

1. 주례동

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

-건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정도-



범례

- 정비구역(신설)
- 가구 및 획지(신설)
- 연속지적

가구 - 획지	
주용도	
용적률	
높이	
건폐율	-

축척 = 1:1,100

지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구본성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

행정구역도

1. 주례동

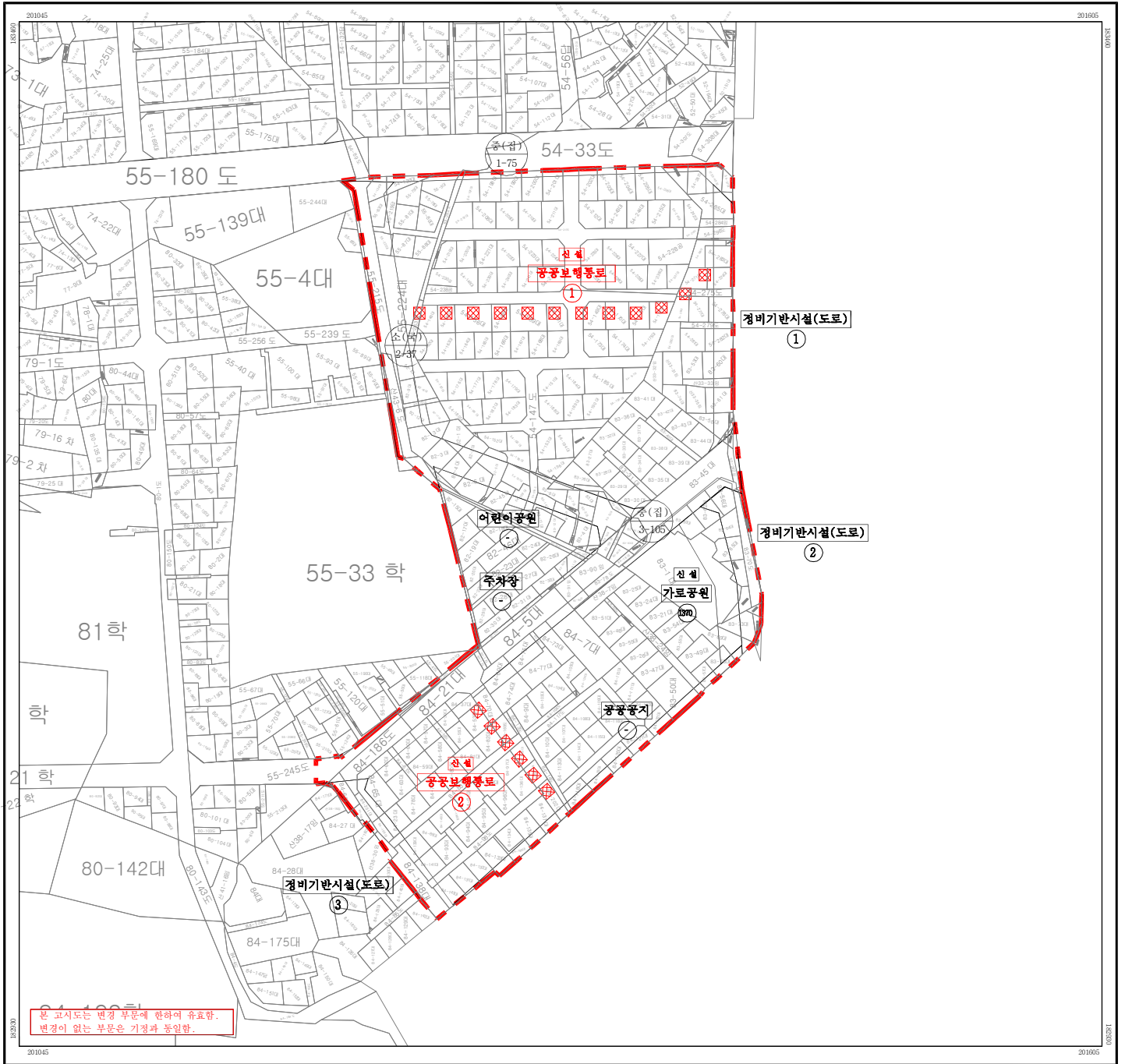
인접도엽

	01	

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구본성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

-기타사항에 관한 결정도-



범례

- 정비구역(신설)
- 도시계획시설 및 정비기반시설
- 공공보행통로(신설)
- 연속지적

축척 = 1:1,100

지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구분성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

행정구역도

인접도엽

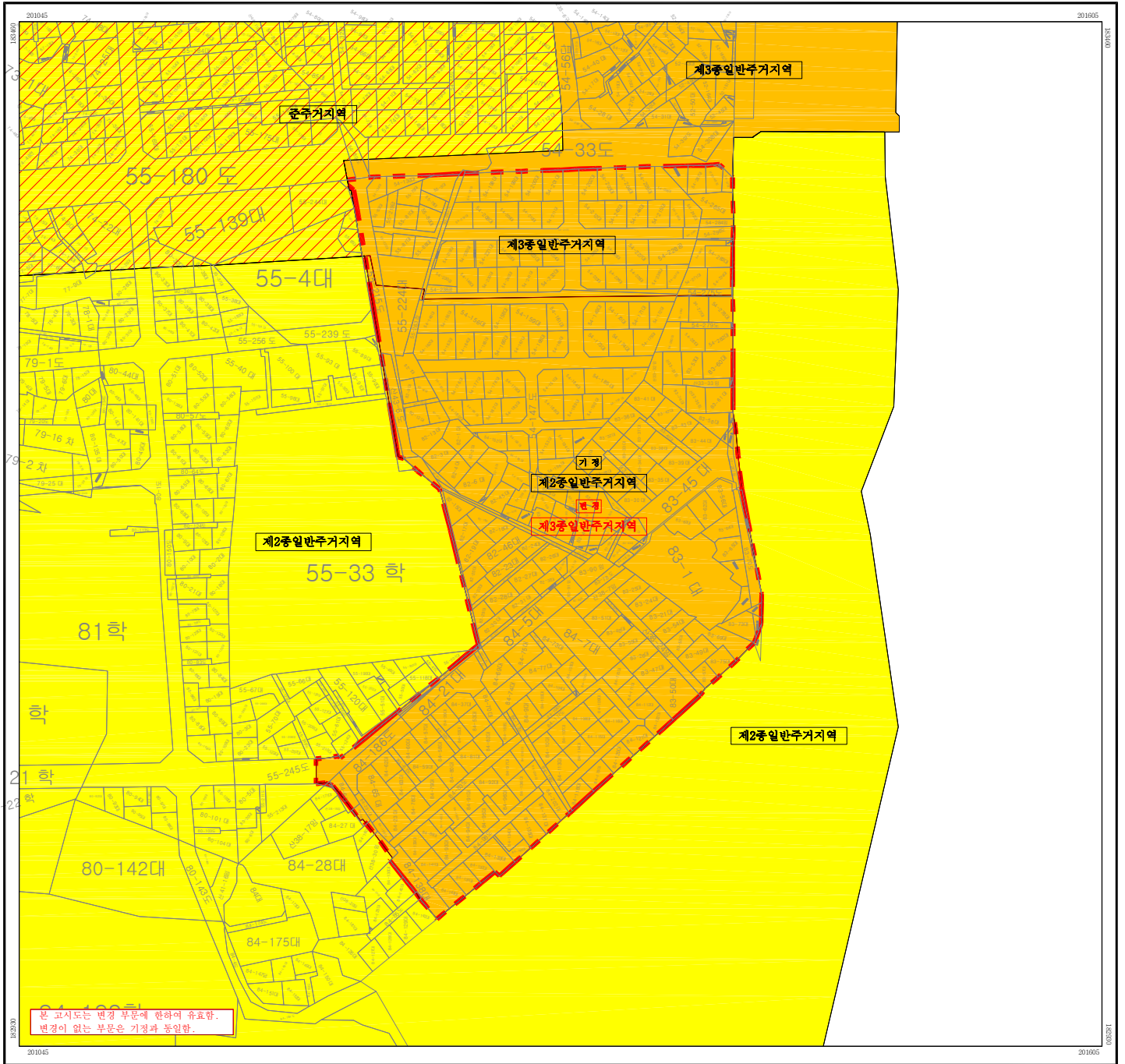
	01	

1. 주례동

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

-용도지역 결정(변경)도-



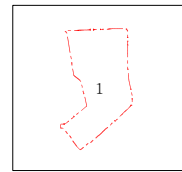
범례

- 지구단위계획구역(신설)
- 용도지역(기정)
- 용도지역(변경)
- 연속지적
- 제2종일반주거지역
- 제3종일반주거지역
- 준주거지역

축척 = 1:1,100



행정구역도



1. 주례동

인접도엽

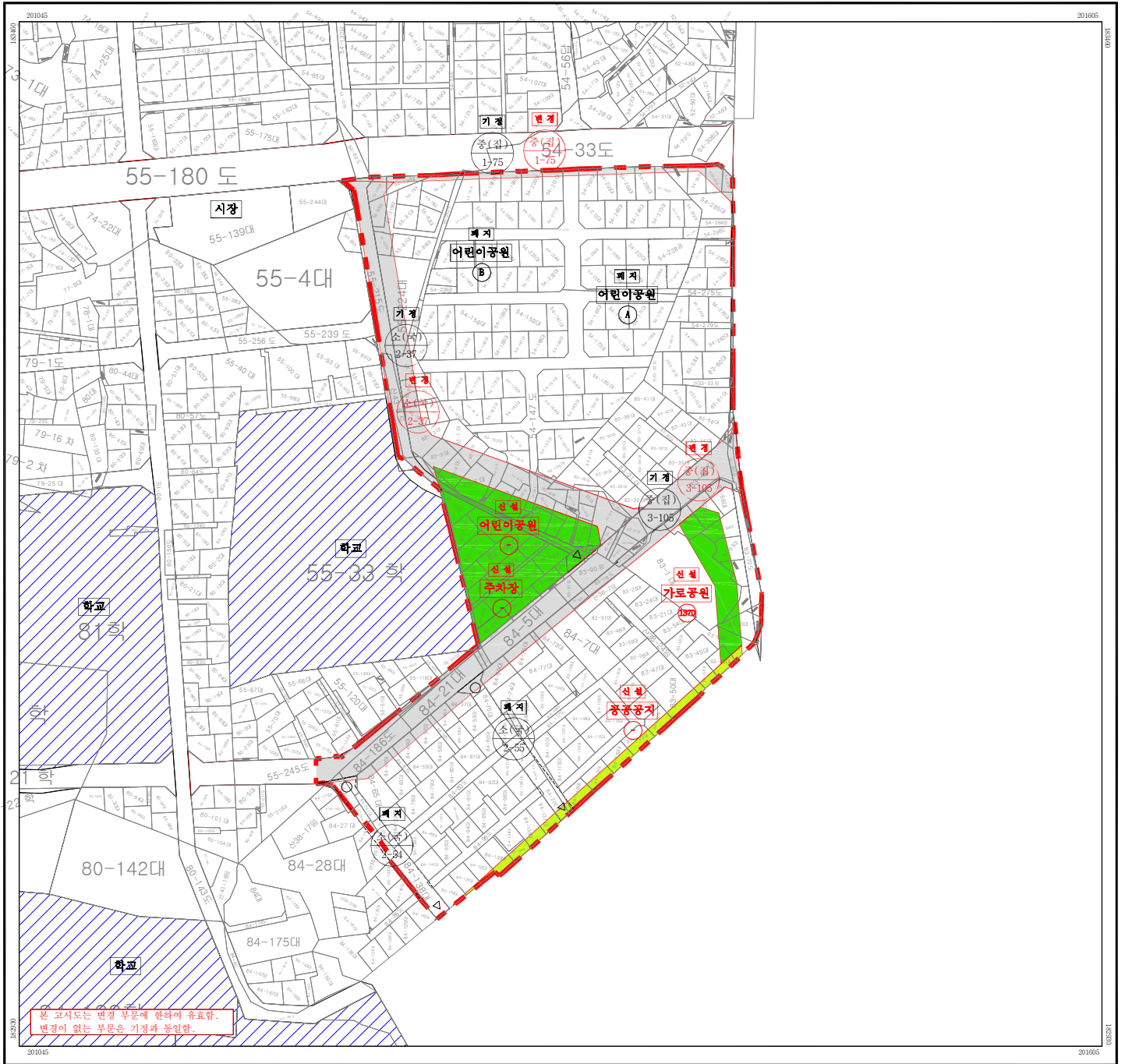
	01	

지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구분성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

-기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)도-



본 고시도는 변경 부분에 한하여 유효함.
변경이 없는 부분은 기정과 동일함.

범례

- 지구단위계획구역(신설)
- 도시계획시설(폐지)
- 도시계획시설(기정)
- 도시계획시설(신설 및 변경)
- 연속지적
- 도로
- 공원
- 공공공지
- 학교

축척 = 1:1,100

지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구분성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

행정구역도

인접도엽

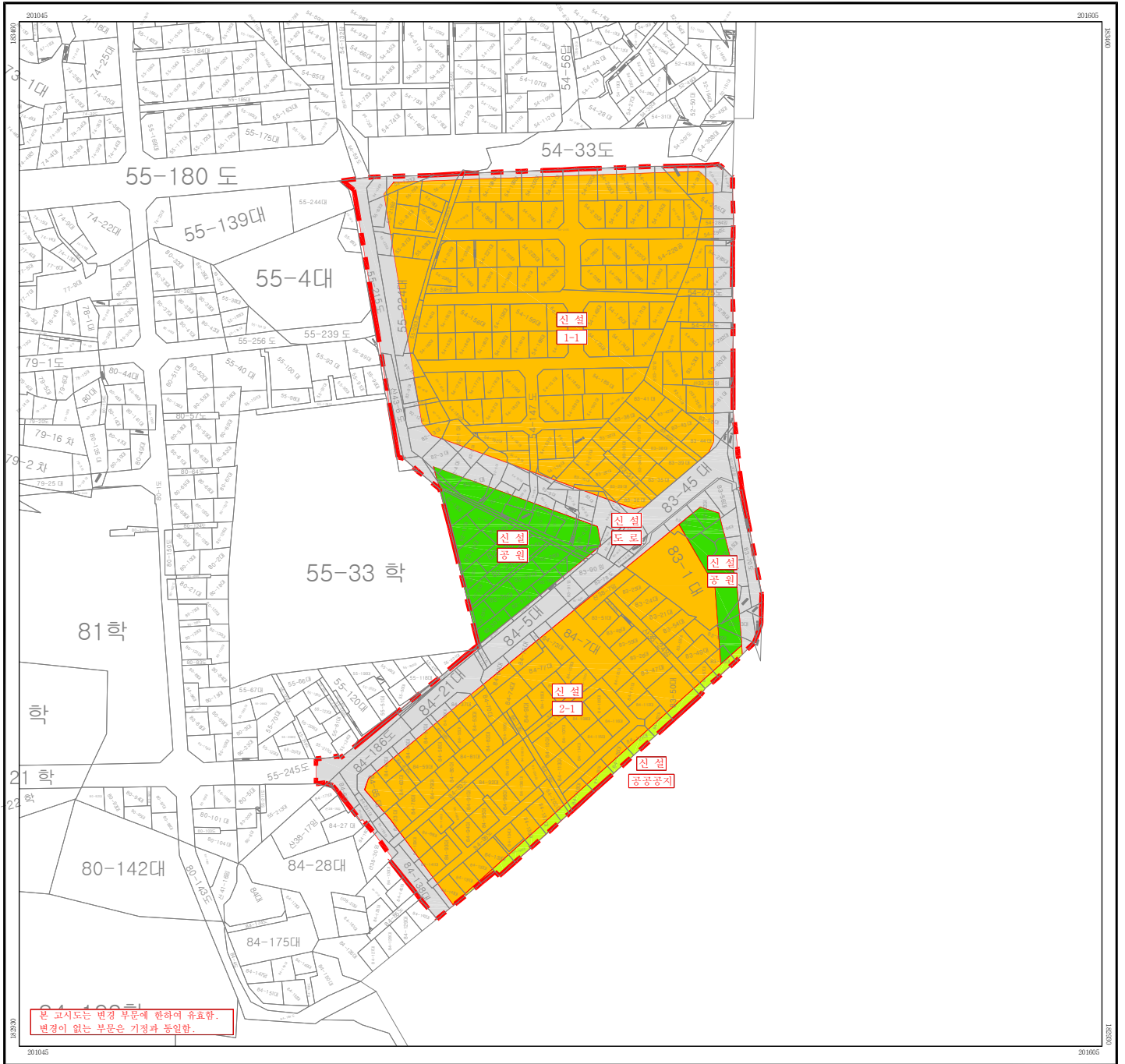
	01	

1. 주례동

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성			정민희	이주형
확인인					

주례3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

-가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정도-



범례

- 지구단위계획구역(신설)
- 가구 및 획지(신설)
- 1-1 가구 및 획지 번호
- 연속지적
- 공동주택
- 공원
- 공공청사
- 도로

축척 = 1:1,100

지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구분성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

행정구역도

1. 주례동

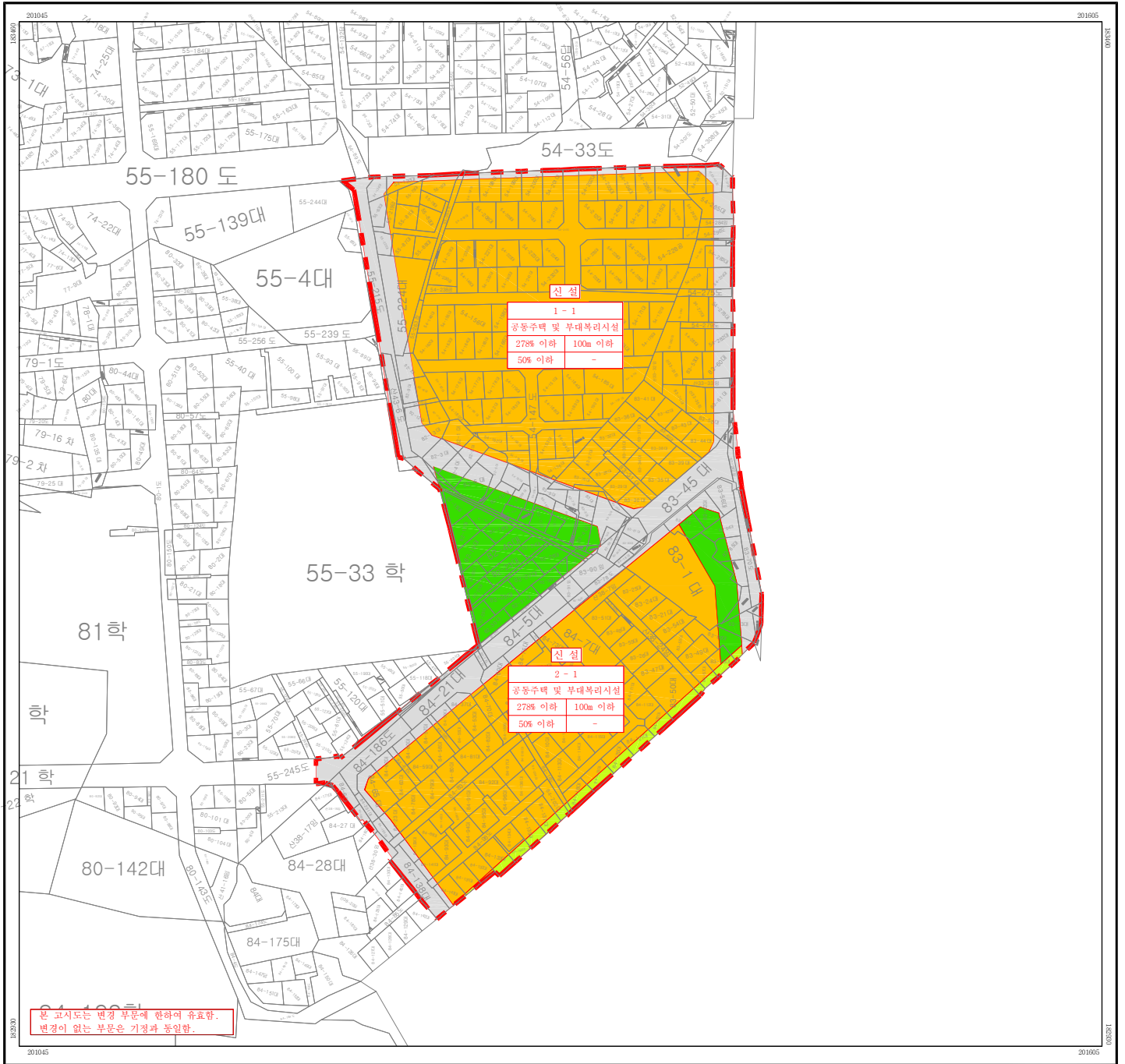
인접도엽

	01	

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

-건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정도-

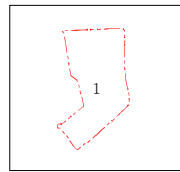


범례

축척 = 1:1,100



행정구역도



인접도엽

	01	

지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구본성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

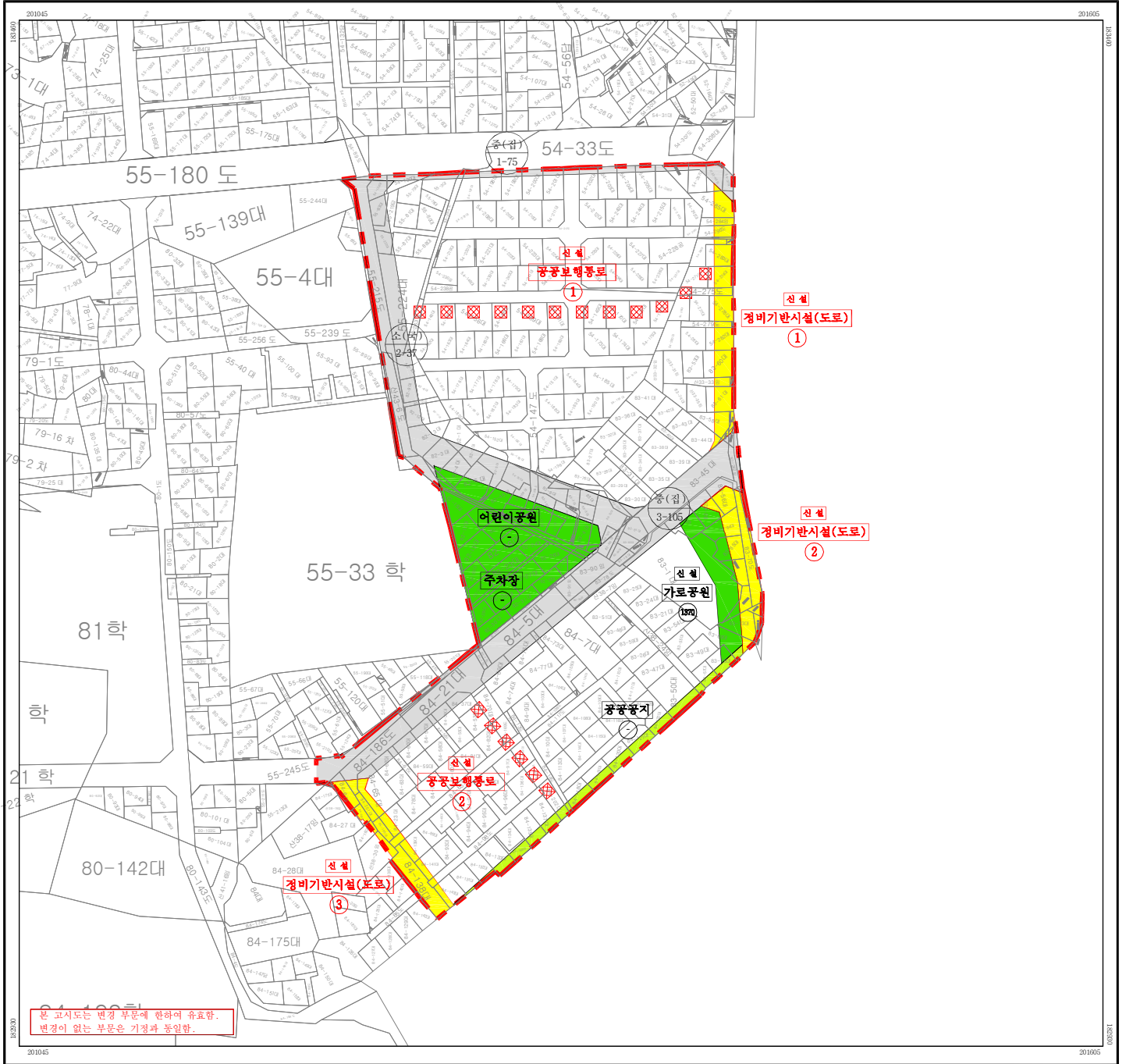
1. 주례동

	지구단위계획구역(신설)
	가구 및 획지(신설)
	연속지적
	공동주택
	공원
	공공공지
	도로
가 구 - 획 지	
주 용 도	
용적률	높이
건폐율	-

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공 석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구본성		정민희	이주형	김기정
확인인					

주례3 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

-기타사항에 관한 도시관리계획 결정도-



범례

- 지구단위계획구역(신설)
- 도시계획시설
- 정비기반시설(신설)
- 연속저지
- 공공보행통로(신설)
- 정비기반시설
- 공원
- 공공공지
- 도로

축척 = 1:1,100

지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 1월 21일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-19호
작성일자	구분성	작성년월일	2026년 1월 21일
저작권소유 및 발행자	부산시 사상구청		

행정구역도

인접도엽

	01	

1. 주례동

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	사상구 건축과	사상구 건축과	사상구 건축과	부산광역시 도시정비과	부산광역시 도시정비과
직위	-	재개발팀장	건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	공석	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	구분성		정민희	이주형	김기정
확인인					