

부산청년 중개보수 및 이사비 지원사업 참여자 모집 공고

부산 청년의 주거비 부담 경감과 안정적인 지역 정착을 위한 “2026년 부산청년 중개보수 및 이사비 지원사업” 대상자를 다음과 같이 모집 하오니 많은 참여 바랍니다.

2026년 8월 3일

부 산 광 역 시 장

1. 사업개요

- 사 업 명 : 2026년 부산청년 중개보수 및 이사비 지원 사업
- 신청대상 : 2025. 8. 1. ~ 2026. 7. 31. (전입신고일 기준) 내 부산시로 전입
또는 부산시 내 이사한 18~39세 일하는 청년
- 지원규모 : 310명
- 지원내용 : 부동산 중개보수 및 이사비 실비(1인 최대 40만원, 생애 1회)
※ 부동산 중개보수, 이사비 중 한 가지만 신청도 가능
- 신청기간 : 2026. 8. 18.(화) 10:00 ~ 8. 24.(월) 18:00
- 신청방법 : 부산청년플랫폼(<https://young.busan.go.kr>) 온라인 신청
- 주거 > 부산청년 중개보수 및 이사비 지원
- 선정 및 지급방법
 - 선정방법 : 자격 심사 후 무작위 추첨을 통한 선정
 - 결과통보 : 2026.9.23.(수) (심사 일정 등에 따라 변동될 수 있음)
 - 지급방법 : 통보일로부터 15일 이내 본인 계좌 입금
- ※ 지원자 선 부담 후, 증빙자료(영수증 등) 제출

2. 신청자격

○ 다음 조건을 모두 만족하는 사람(신청일 기준)

① (주소) 2025. 8. 1. ~ 2026. 7. 31. (전입신고일 기준) 내 부산시 전입
또는 부산시 내 이사 한 청년

※ 주민등록등본의 세대주 및 임대차 계약서의 임차인은 신청자 본인이어야 하며,
임차건물 소재지에 주민등록이 등재되어 있어야 함

② (연령) 18세 ~ 39세 * 1986. 1. 1. ~ 2008. 12. 31. 출생

③ (가구) 청년 세대주 가구 * 부모 별도 거주

④ (소득) 기준중위소득 120% 또는 해당 건강보험료 본인부담금 이하(가구원 수별 상이)

- 청년 부부는 소득 합산 후, 가구원 수에 따른 소득기준 적용 (단, 형제자매, 동거인은 가구원 수 미포함)
- 신청일 전월 건강보험료 고지금액이 '26년 건강보험료 소득판정기준표상 기준 중위소득 120%의 건강보험료 본인부담금 이하여야 함

< 2026년 건강보험료 소득판정 기준표 >

* (중위소득) 보건복지부 고시 제 2025-135호 / (본인부담금) '지역사회서비스 투자사업' 내 자료 인용

가구원수	월 소득 (기준중위소득 120%)	건강보험료 본인부담금(원)		
		직장가입자	지역가입자	혼합(직장+지역)
1인	3,078,000	110,969	32,899	-
2인	5,040,000	183,365	123,644	185,675
3인	6,431,000	232,890	168,649	236,378
4인	7,794,000	284,951	233,292	290,169
5인	9,069,000	327,091	284,606	337,647

※ 건강보험료 조회가 어려운 경우 별도의 소득 증빙자료를 요청할 수 있음

⑤ (주택) 부산시 소재 임대차 거래 금액* 1.5억원 이하 전·월세 거주

* 거래금액 = 임차보증금+(월세×100)

⑥ (근로) 근로 중인 자 (자영업자의 경우, 본인명의 사업자등록증 소지)

- 건강보험자격득실확인서 및 소득금액증명원 등으로 근로 사실을 확인하기 어려운 경우, 근로 여부 확인을 위한 추가 증빙자료를 요구할 수 있음

○ 신청 제외자(해당자는 신청불가)

<지원 제외 대상>

- 기초생활수급자(주거급여 수급자) 제외
 - 부모 소유 주택에 임차하는 경우(배우자의 부모 소유 주택 포함)
 - 주택 소유자(분양권, 입주권 포함)
 - 국토부 비정상거처 거주자 이사비 지원, 타 광역·기초 유사사업 지원 수혜자
 - 한국공인중개사협회 지원 수혜자 등 유사사업 수혜이력 있는 자
 - 2025년 부산청년 중개보수 및 이사비 지원사업 선정자
 - 기타 사업 취지에 부합하지 않다고 판단되는 경우
- ※ 타 유사사업에서 중개보수만 지원받은 경우 이사비만 지원 가능
(반대도 동일. 단, 중개보수 및 이사비 합산 최대 수혜 금액 40만원 한도)

3. 지원내용

○ 이사에 소요된 부동산 중개보수, 이사비 실비 지원(최대 40만원 한도)

※ 부동산 중개수수료 + 이사비용 : 최대 40만원 내, **생애 1회**

○ 2025. 8. 1. 이후부터 신청일까지 지출 완료한 비용 지원

- (부동산 중개보수) 임대차계약 체결 시 소요되는 중개수수료
- (이사비) 개인용달, (반)포장 이사, 사다리차 이용비 등

※ 택배비, 청소비, 대중교통비, 택시비, 개인적인 차량 렌트비, 가구 이전설치비 등 제외

4. 지원대상자 선정

○ 선정인원 : 310명 ※ 예산 범위 내 추가 지원 가능

○ 선정방법 : 자격 심사 후 무작위 추첨을 통한 선정

○ 지급절차 : 접수 → 참여자 선정 및 통보 → 지원금 지급

○ 선정자통보 : 2026.9.23.(수) 개별 문자 안내 및 부산청년플랫폼 확인

※ 심사 일정 등에 따라 통보 시기가 변동될 수 있음

○ 지원금 지급 : 통지 후 15일 이내 지급

5. 신청방법 및 제출서류

○ 신청방법 : 부산청년플랫폼(<https://young.busan.go.kr>) 온라인 신청

※ 방문·우편 접수 등 불가

○ 제출서류

※ 모든 서류는 가급적 PDF 또는 jpeg파일로 저장 후 압축하여 제출

※ 모든 서류는 본인을 제외한 모든 사람의 주민등록번호 뒷자리를 가리고 제출

※ 공공기관에서 발급받은 제출서류는 공고일 이후 발급받은 서류 제출

구분	제출서류	확인내용
직접 제출	1. 임대차계약서 사본 1부 (서류 전체) 임대인, 임차인의 성명 및 생년월일, 공인중개사 날인, 임차 주택 소재지, 임대차계약 기간, 임차보증금, 월세액, 중개수수료 포함 ※ 고시원, 게스트하우스 등 거주하여 임대차계약서가 없는 경우 아래 두 가지 서류 필수 제출 ① 입실확인서 - 지정서식 외 자체 서식 사용할 경우 임대인·임차인의 성명 및 생년월일, 도장 또는 서명, 임차 주택 소재지, 임대차 계약 기간, 임차보증금, 월세 금액, 주거전용면적 등 임대차 계약사항이 기재되어 있어야 함 ② 임대사업자등록증 사본	임차보증금 및 월세, 주소지 확인
	2. 이사비 및 중개보수 지출 증빙서류 1부 - 영수증 : 카드영수증, 현금영수증, 세금계산서 등 (간이영수증 불가) - 계좌이체 : ① 송금확인서 ② 이사업체 및 공인중개사업자 사업자등록증 사본 또는 명함 ※ 계좌이체내역상 받는분 성함과 [공인중개업체, 이사업체] 사업자등록증 사본 또는 명함의 대표자 성함이 일치해야 함 ▶ 이사 및 중개 보수에 소요된 비용임을 객관적으로 증빙할 수 있어야 함	이사비 지출 금액 및 내역 확인
	3. 통장사본 1부 : 신청자 본인 명의의 통장	지원금 입금 계좌 확인
공공 마이 데이터 (조회)	4. 주민등록 등·초본 1부	전입일, 주소, 가구원 등 확인
	5. 가족관계증명서 1부, 배우자 포함	임대인 - 신청인 가족관계(부모) 확인
	6. 건강보험자격득실확인서, 납부확인서, 소득금액증명원, (자영업자인 경우, 사업자등록증 포함) 각 1부, 배우자 포함	건강보험료, 근로자 확인

※ 주택소유 여부는 국토교통부 일괄 조회

※ 심사 과정에서 사실확인을 위해 추가 서류를 요청할 수 있음

5. 기타 유의사항

- 신청·접수는 부산청년플랫폼에서 온라인으로 처리됩니다. 제출한 서류는 반환하지 않으며, 등록한 정보가 부정확하거나 사실과 다를 경우 불이익을 받을 수 있으니 해당 사항을 정확하게 등록해 주시기 바랍니다.

※ 신청 시 입력한 연락처로 심사 결과 등 문자발송 예정이니 정확하게 입력

- 제출서류의 보완이 필요한 경우 별도의 자료를 요청할 수 있습니다.
- 신청 내용이 자격요건에 적합하지 아니한 경우, 착오 및 부정하게 신청한 경우 또는 추후 타 기관 부동산 중개보수, 이사비를 지원받은 사실이 확인될 경우 지원 취소 및 환수 조치를 받을 수 있으니 주의해 주시기 바랍니다.

6. 문의처

- 기타 자세한 사항은 아래의 연락처로 문의하시기 바랍니다.
 - 부산경제진흥원 청년사업단 (☎051-241-7873)