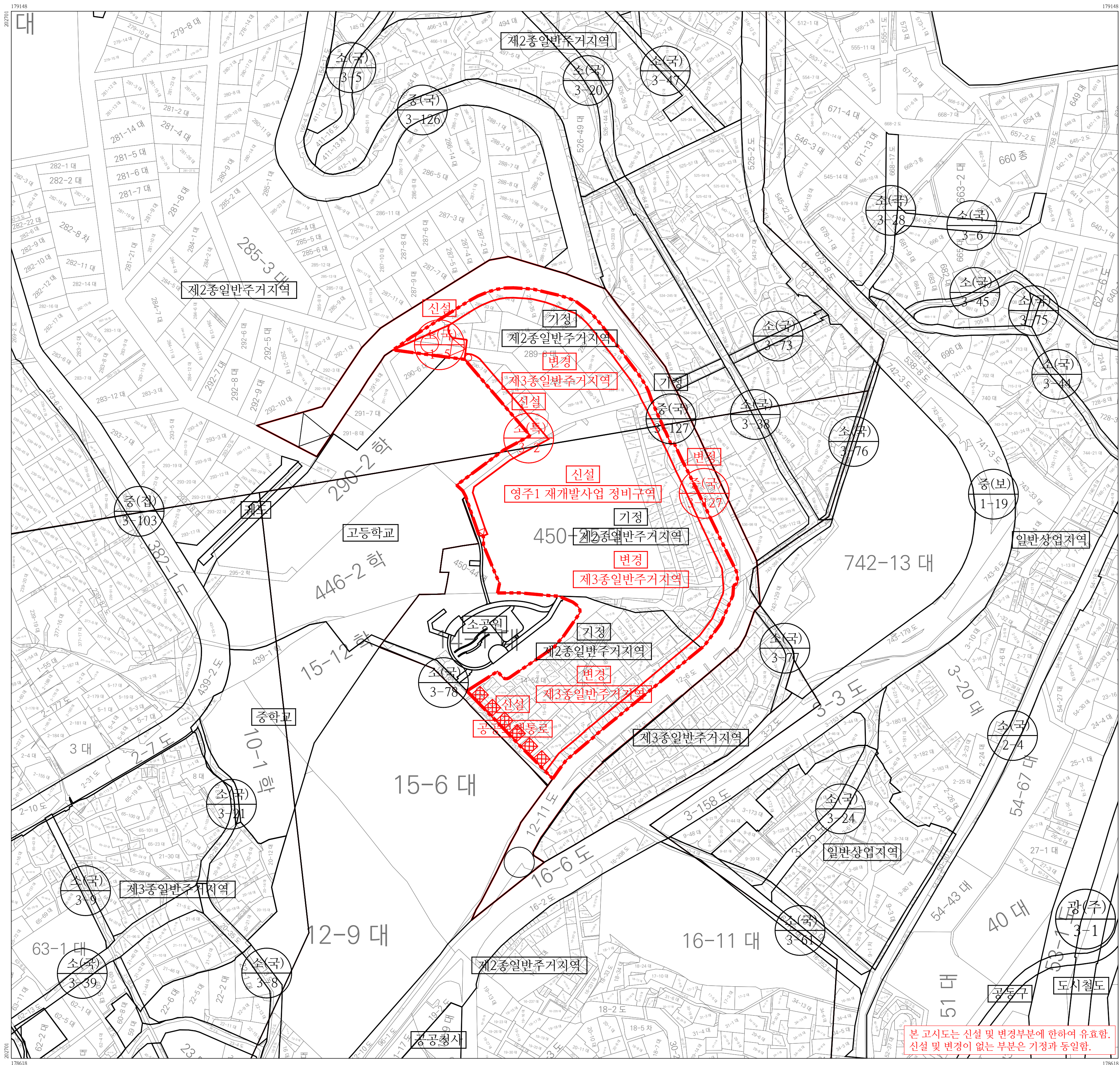


영주1 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

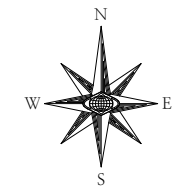
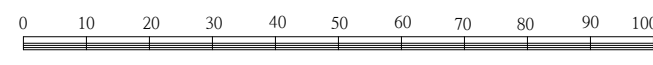


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함.

범례

- 정비구역
- 연속지적
- 기정
- 폐지
- 신설·변경
- 공공보행도로

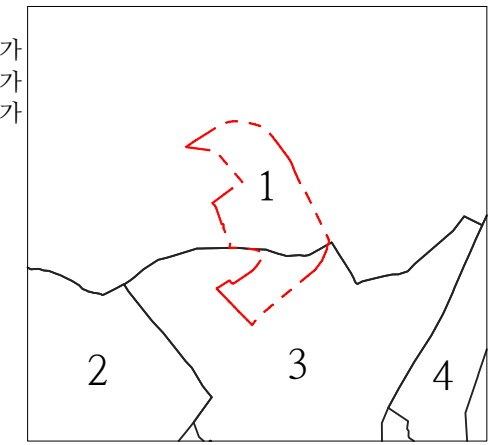
축척 = 1:1,200



지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 3월 4일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도



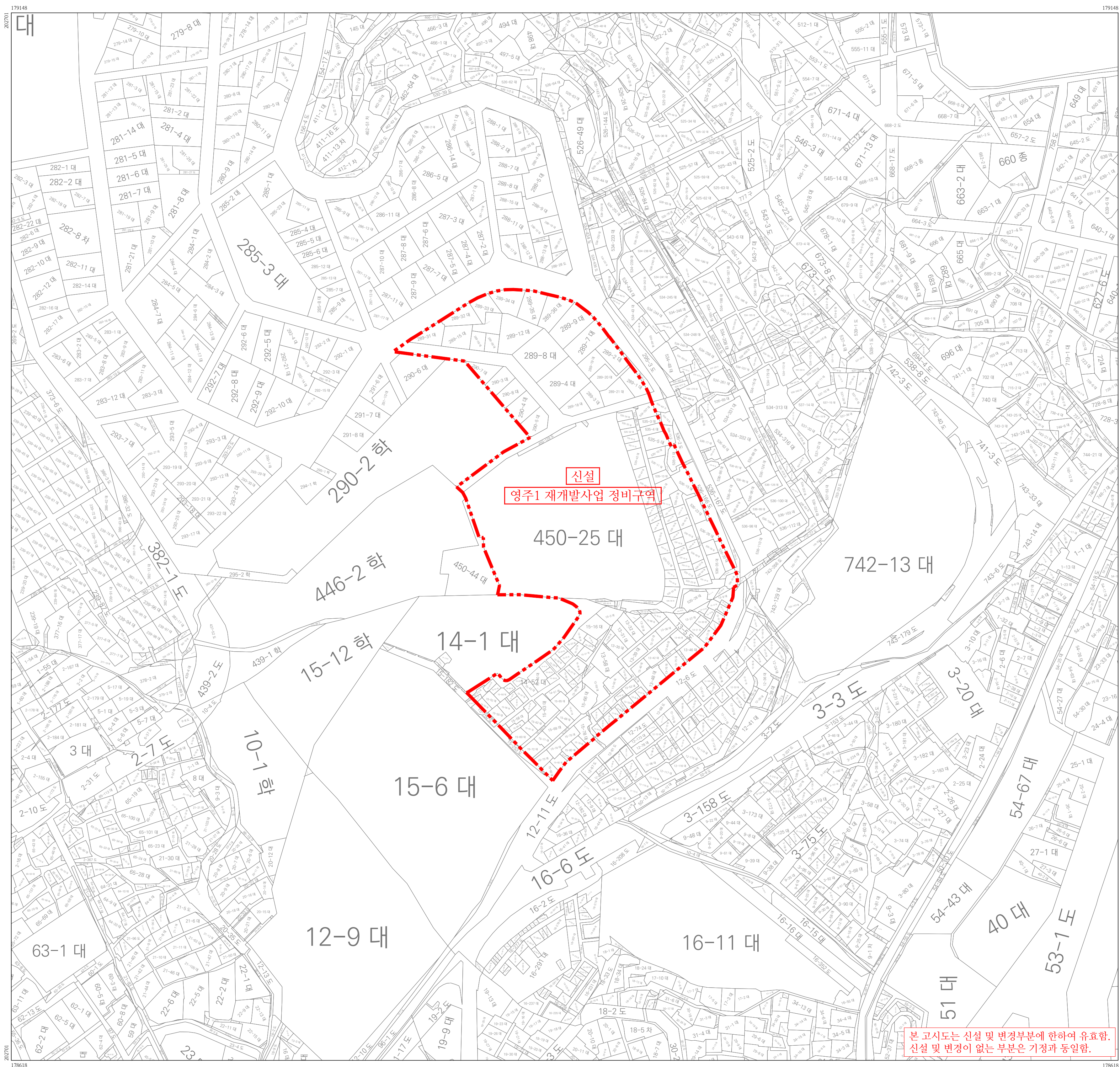
인접도엽

01

- 영주동
- 대정동4가
- 동광동5가
- 대정동1가

영주1 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

- 정비구역 결정도 -

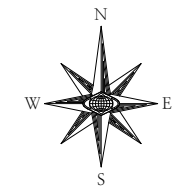
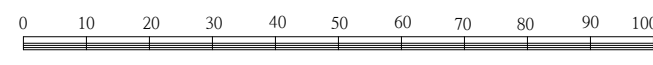


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기경과 동일함.

범례

- 정비구역
- 연속지적

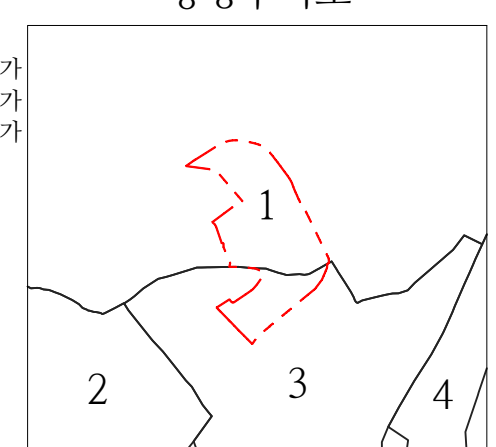
축척 = 1:1,200



지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도



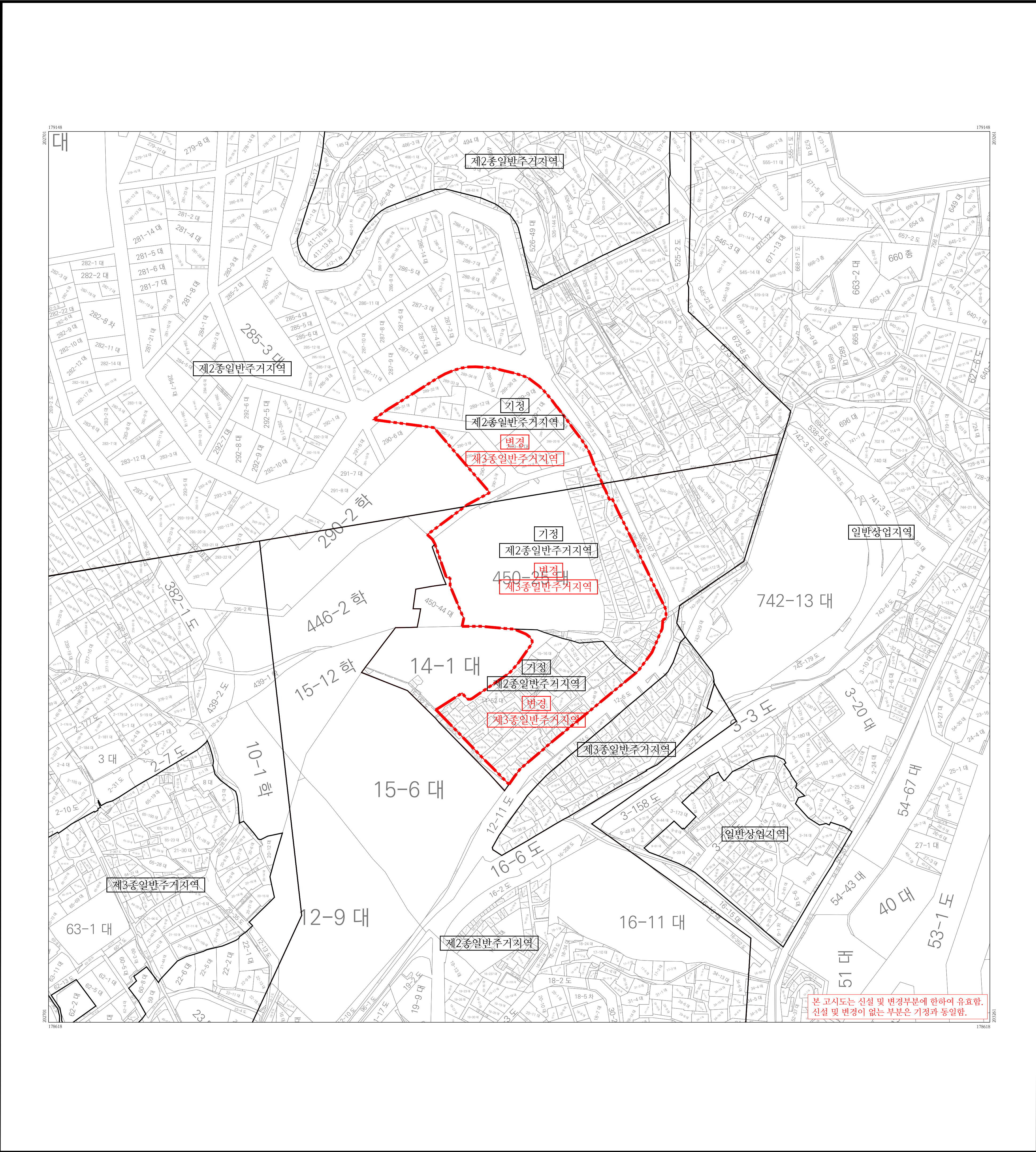
인접도엽

01

- 영주동
- 대창동4가
- 동창동5가
- 대창동1가

영주1 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

- 용도지역 결정(변경)도 -



본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함.

범례

- 정비구역
- 연속지적
- 기정
- 변경

축척 = 1:1,200

지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

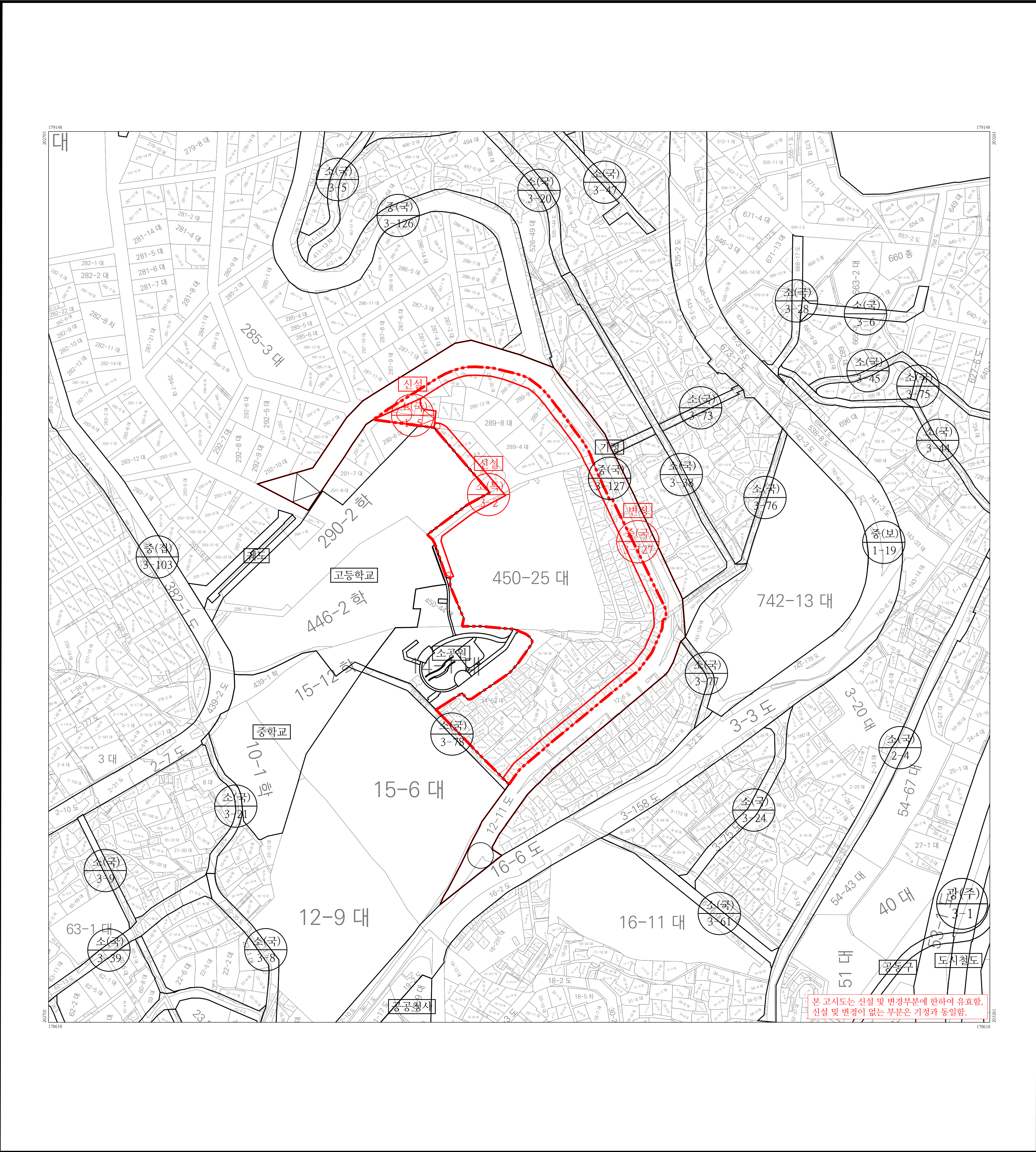
인접도엽

01

1. 영주동
2. 대창동4가
3. 동광동5가
4. 대창동1가

영주1 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

- 도시계획시설 및 정비기반시설 결정(변경)도 -



본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기정과 동일함.

□ 범 레 □

- 정비구역
- 연속지적
- 도시계획시설(기정)
- 도시계획시설(폐지)
- 도시계획시설(신설·변경)

축척 = 1:1,200

지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

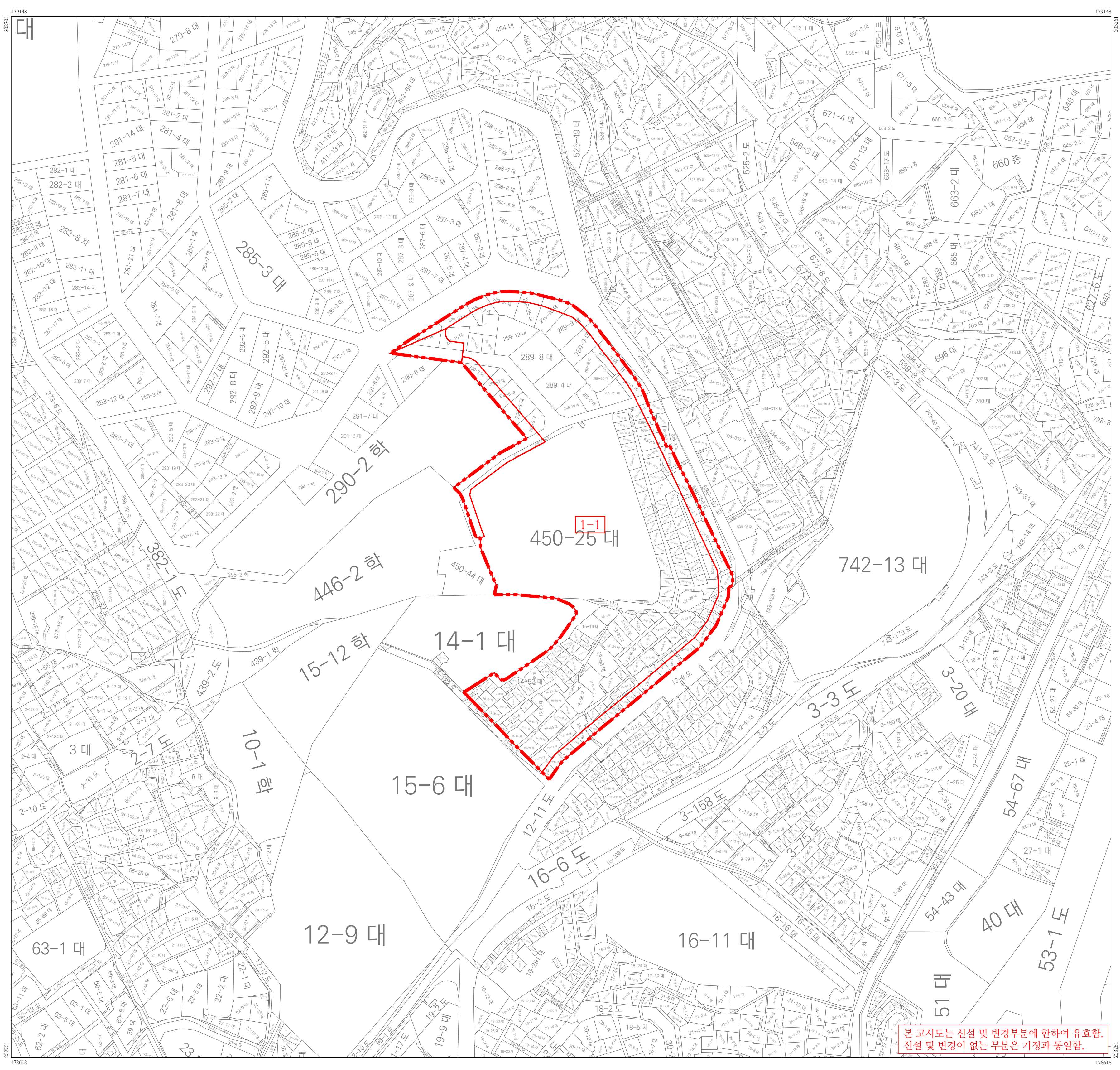
행정구역도

인접도엽

01

영주1 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

- 가구 및 획지에 관한 결정도 -

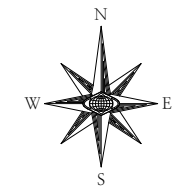


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기경과 동일함.

범례

- 정비구역
- 연속지적
- 가구 및 획지 계획선
- 1-1 가구 및 획지번호

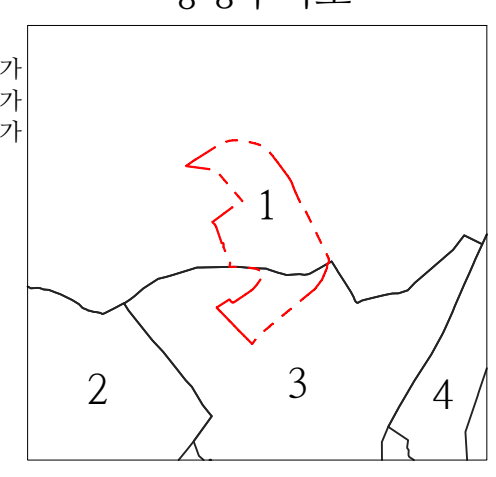
축척 = 1:1,200



지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

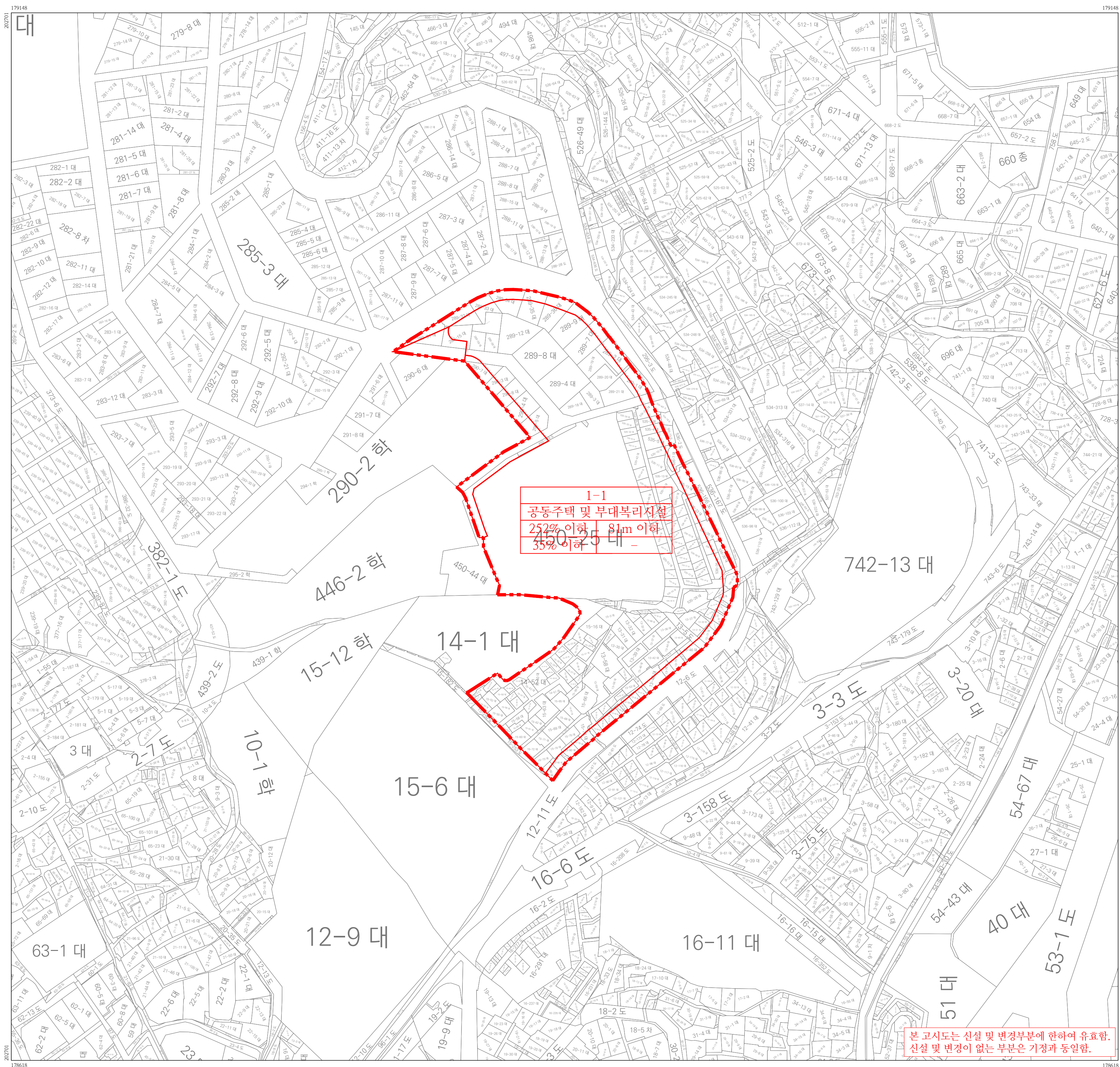


인접도엽

01

영주1 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

- 건축물의 주용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 결정도 -

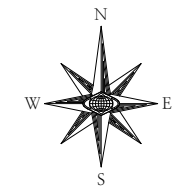
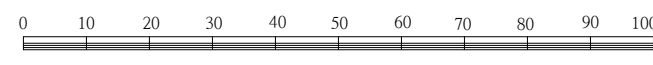


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기경과 동일함.

범례

- 정비구역
 - 연속지적
 - 가구 및 획지 계획선
- | 가구 및 획지번호 | |
|-----------|---|
| 주용도 | |
| 용적률 | |
| 건폐율 | - |

축척 = 1:1,200



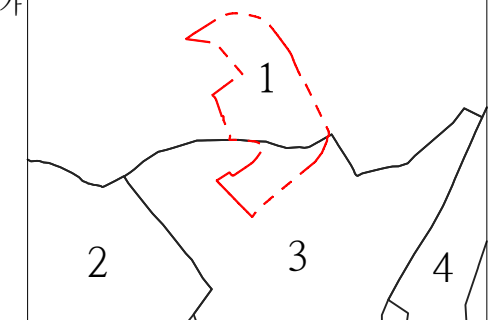
지정권자	부산광역시시장	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

인접도엽

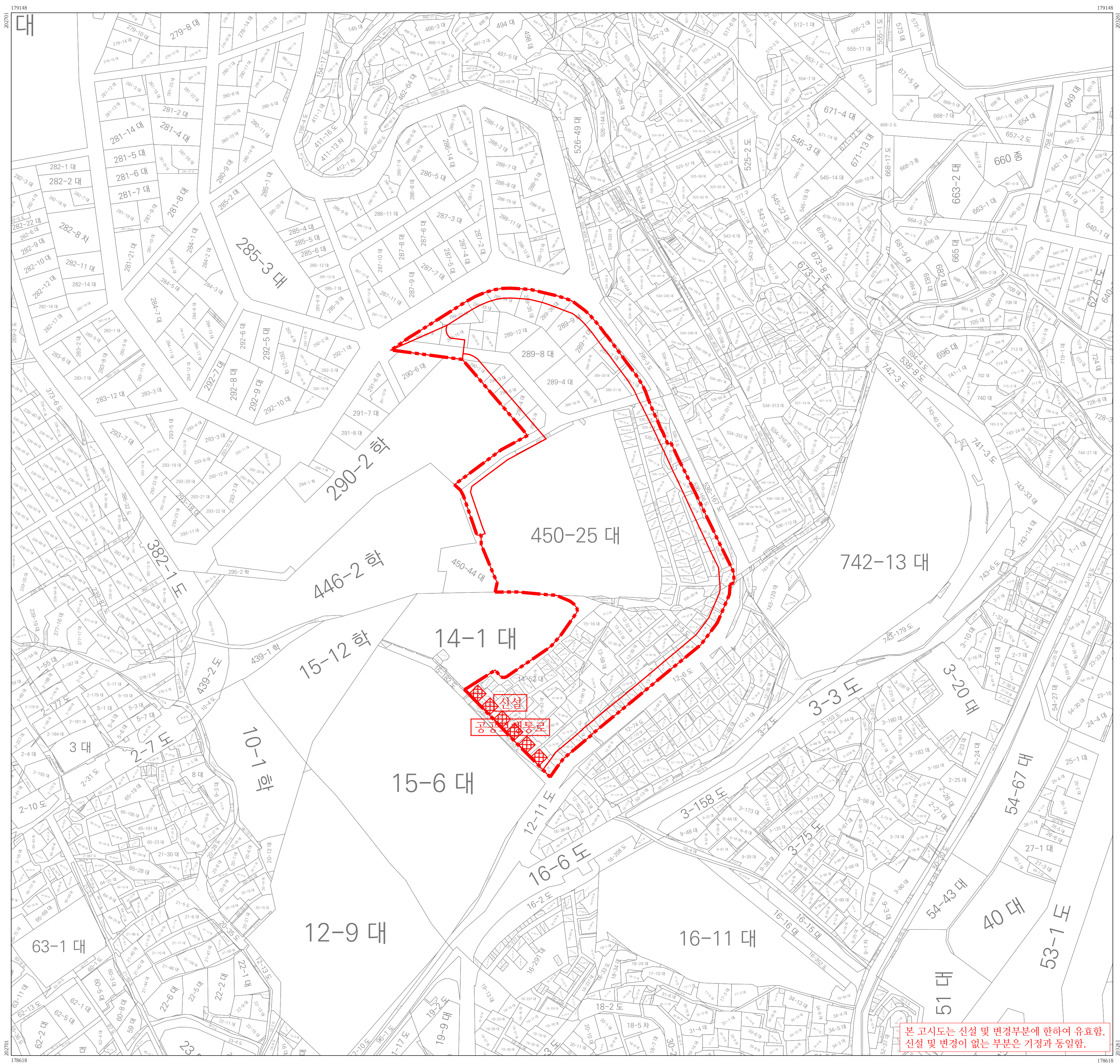
- 영주동
- 대창동4가
- 동광동5가
- 대창동1가



01

영주1 재개발사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 지형도면고시도

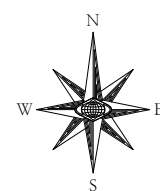
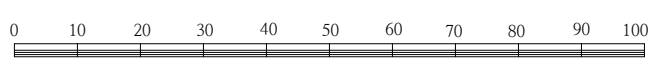
- 기타사항에 관한 결정도 -



□ 범례 □

- 정비구역
- 연속지적
- 가구 및 획지 계획선
- 공공보행통로

축척 = 1:1,200



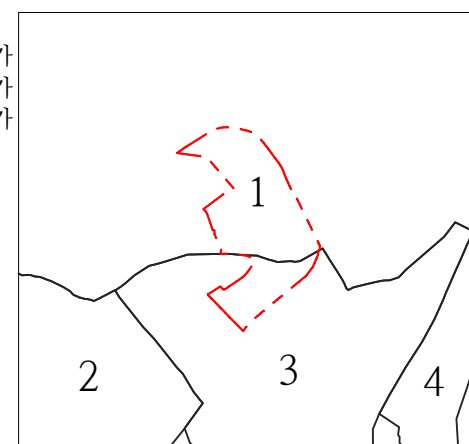
지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

인접도엽

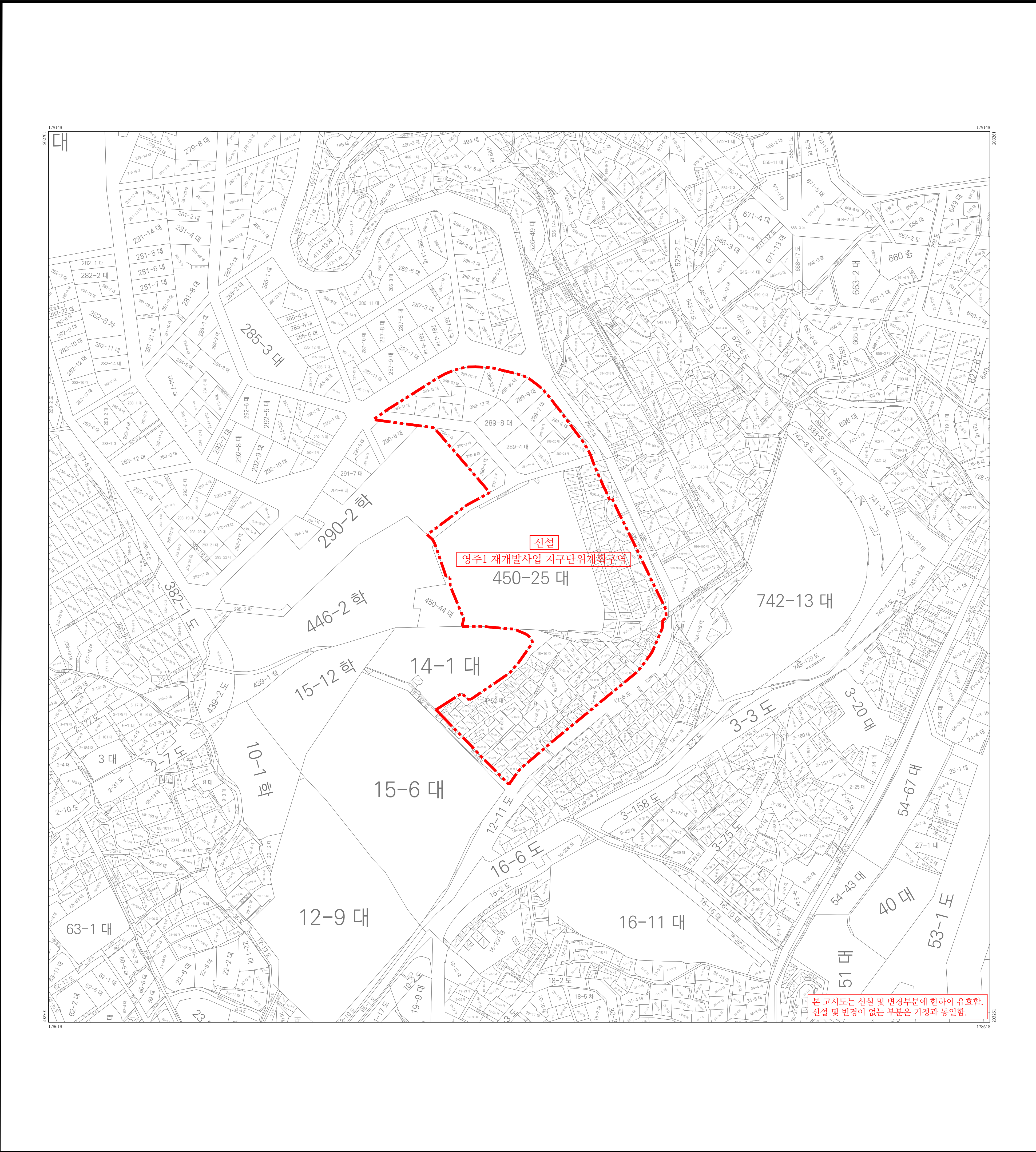
1. 영주동
2. 대창동4가
3. 동광동5가
4. 대창동1가



01

영주1 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 지구단위계획구역 결정도 -



범례

지구단위계획구역

연속지적

축척 = 1:1,200

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

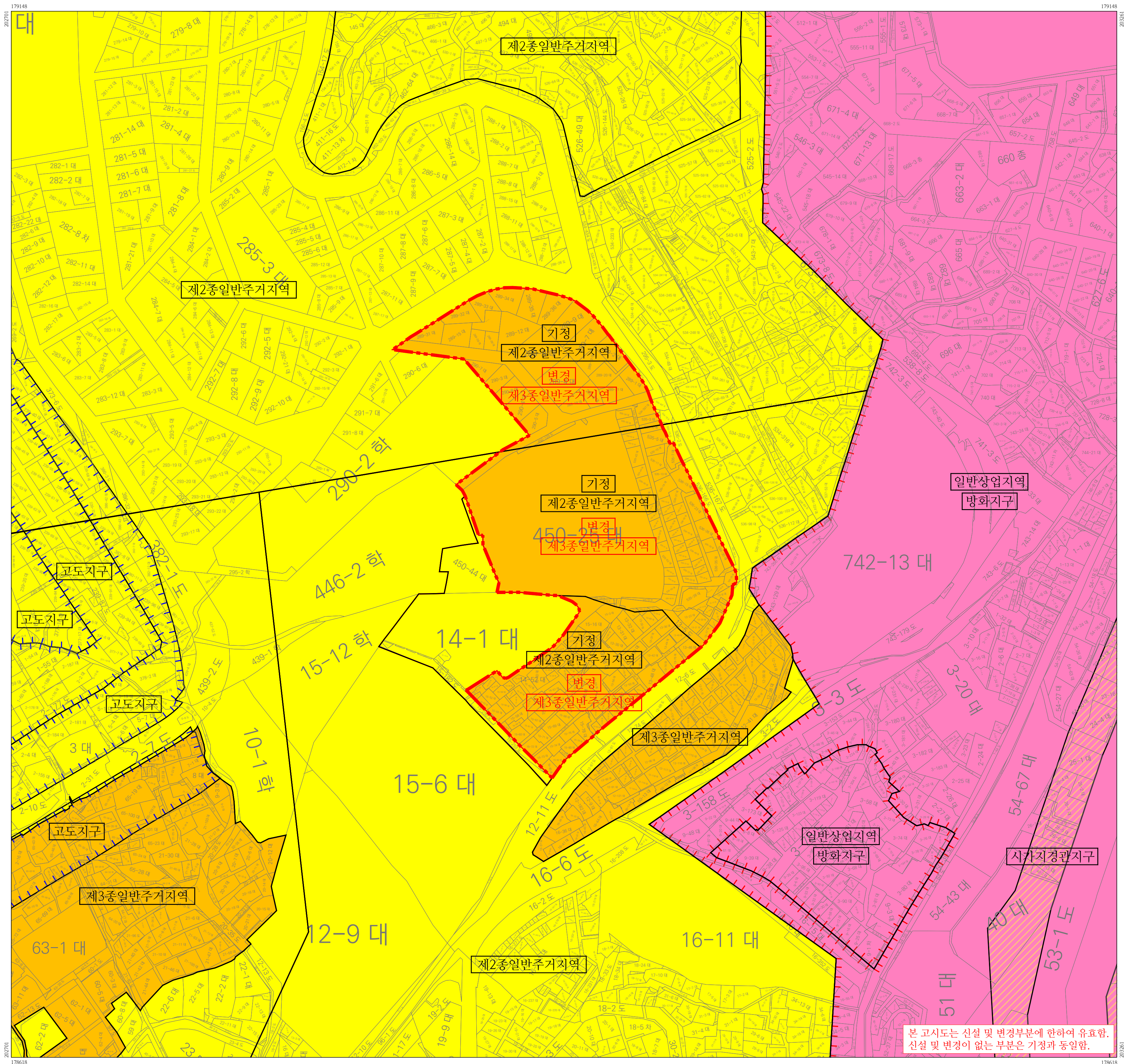
인접도엽

01

1. 영주동
2. 대창동4가
3. 동광동5가
4. 대창동1가

영주1 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

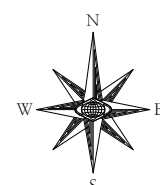
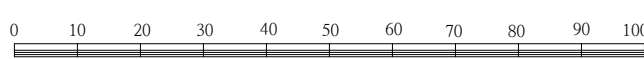
- 용도지역 · 지구의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)도 -



□ 범례 □

- 지구단위계획구역
- 연속지적
- 기정
- 변경
- 제2종일반주거지역
- 제3종일반주거지역
- 일반상업지역
- 방화지구
- 고도지구
- 경관지구

축척 = 1:1,200



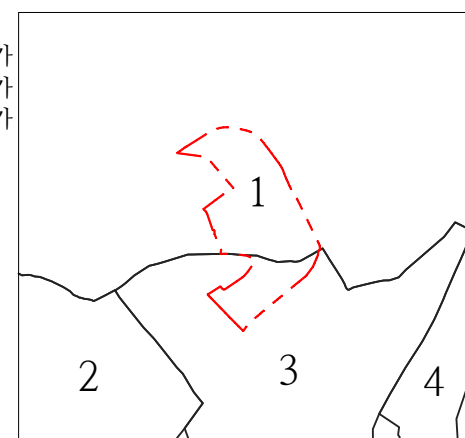
지정권자	부산광역시청	지정일자	2026년 3월 4일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

인접도엽

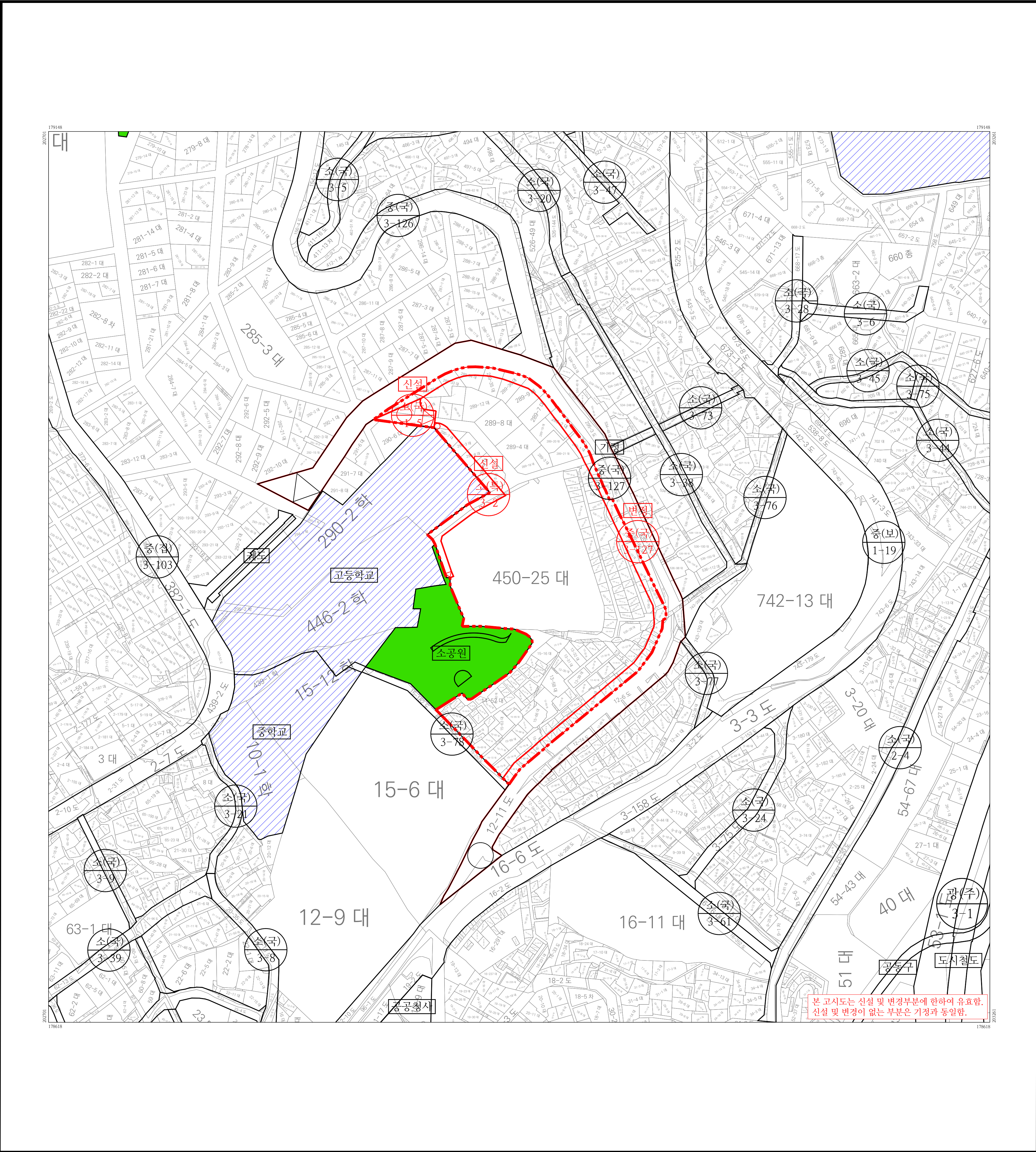
1. 영주동
2. 대창동4가
3. 동광동5가
4. 대창동1가



01

영주1 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)도 -



□ 범 레 □

지구단위계획구역

연속지적

도시계획시설(기정)

도시계획시설(폐지)

도시계획시설(신설·변경)

공원

학교

축척 = 1:1,200

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

N

E

S

W

지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
소속	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
직위	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직명	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
성명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
확인인	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정

행정구역도

1. 영주동

2. 대정동4가

3. 동광동5가

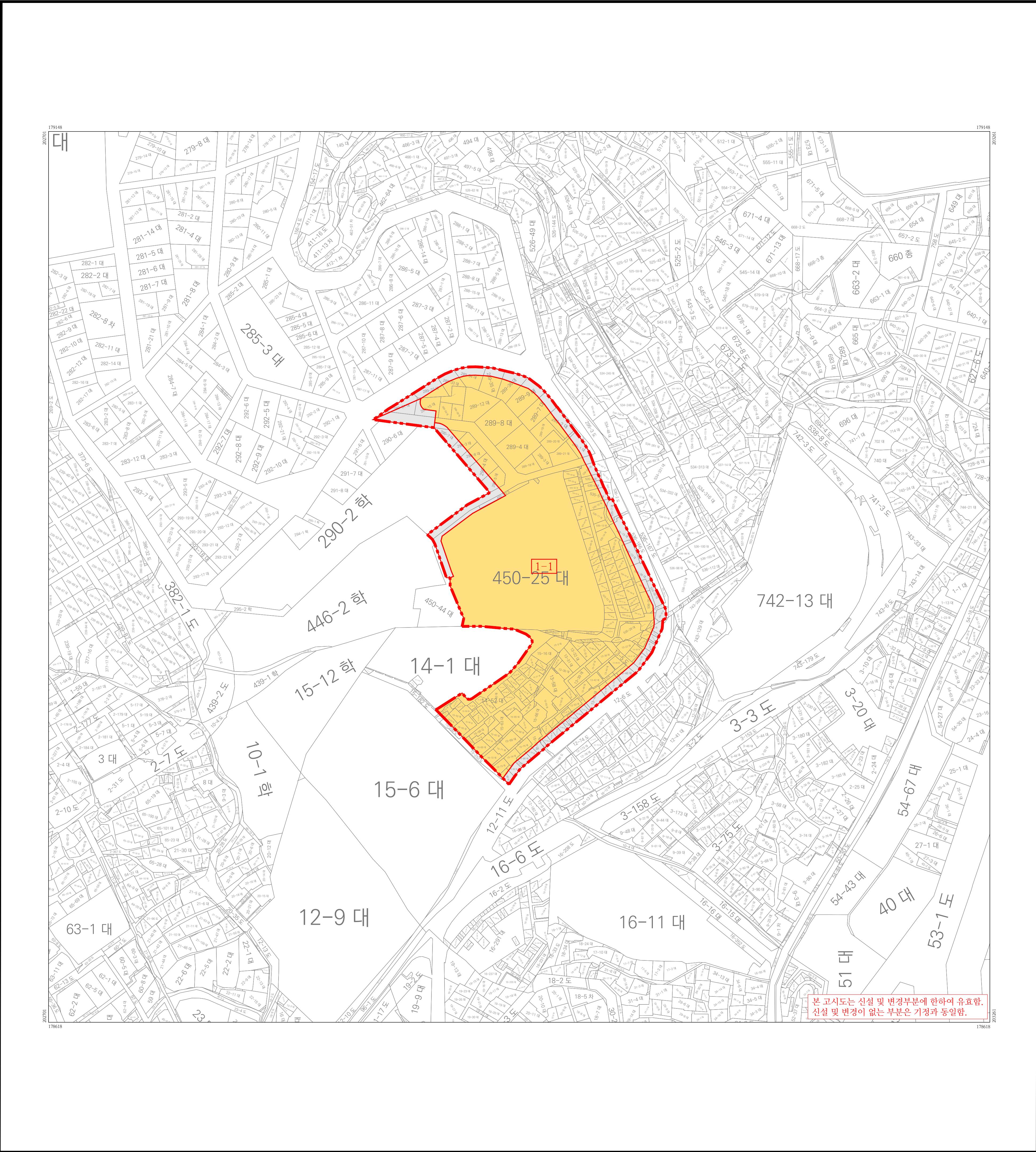
4. 대창동1가

인접도엽

01

영주1 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정도 -

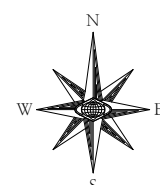
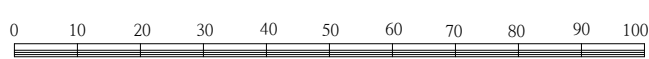


본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기경과 동일함.

범례

- 지구단위계획구역
- 연속지적
- 가구 및 획지 계획선
- 공동주택용지
- 도로
- 1-1 가구 및 획지번호

축척 = 1:1,200

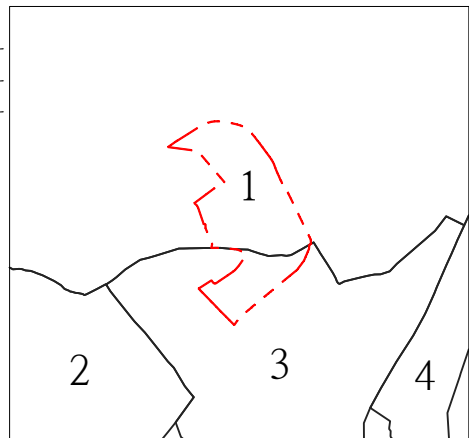


지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

인접도엽

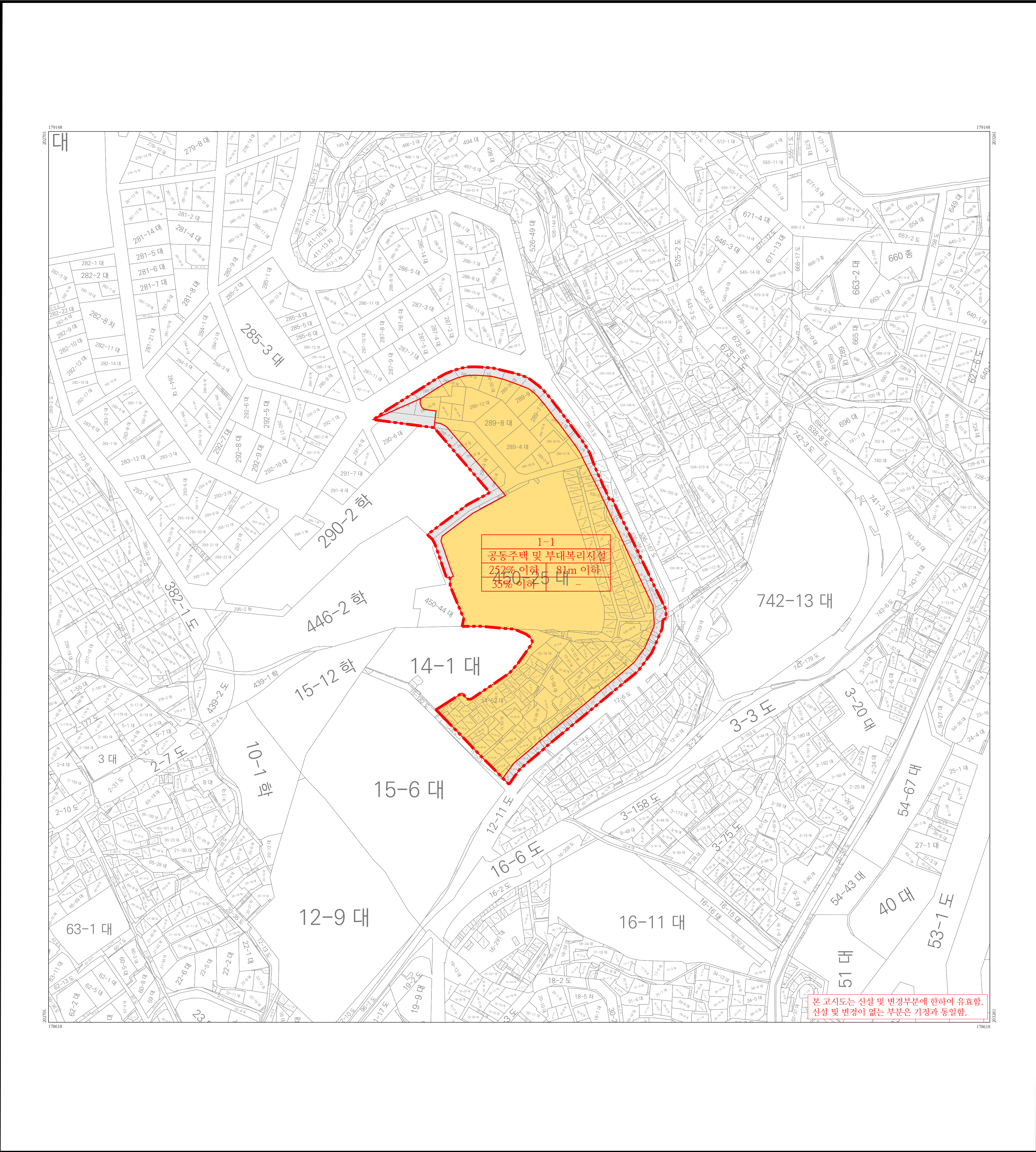


01

1. 영주동
2. 대창동4가
3. 동창동5가
4. 대창동1가

영주1 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 건축물의 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 등에 관한 결정도 -



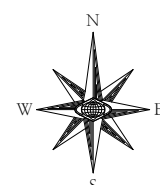
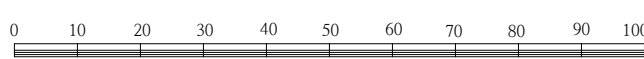
본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기경과 동일함.

범례

- 지구단위계획구역
- 연속지적
- 가구 및 획지 계획선
- 공동주택용지
- 도로

가구 및 획지번호	
주용도	높이
용적률	—
건폐율	—

축척 = 1:1,200



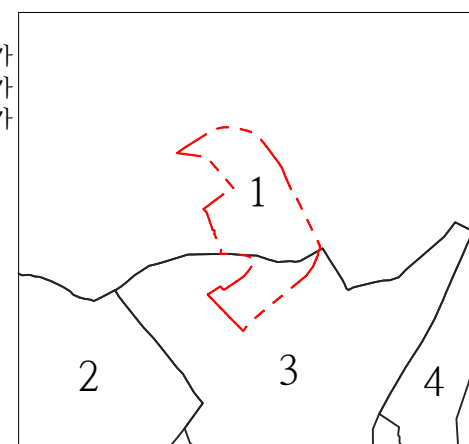
지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시번호	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
	작성자	1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	—	정비사업계장	재생건축과장	—	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

인접도엽

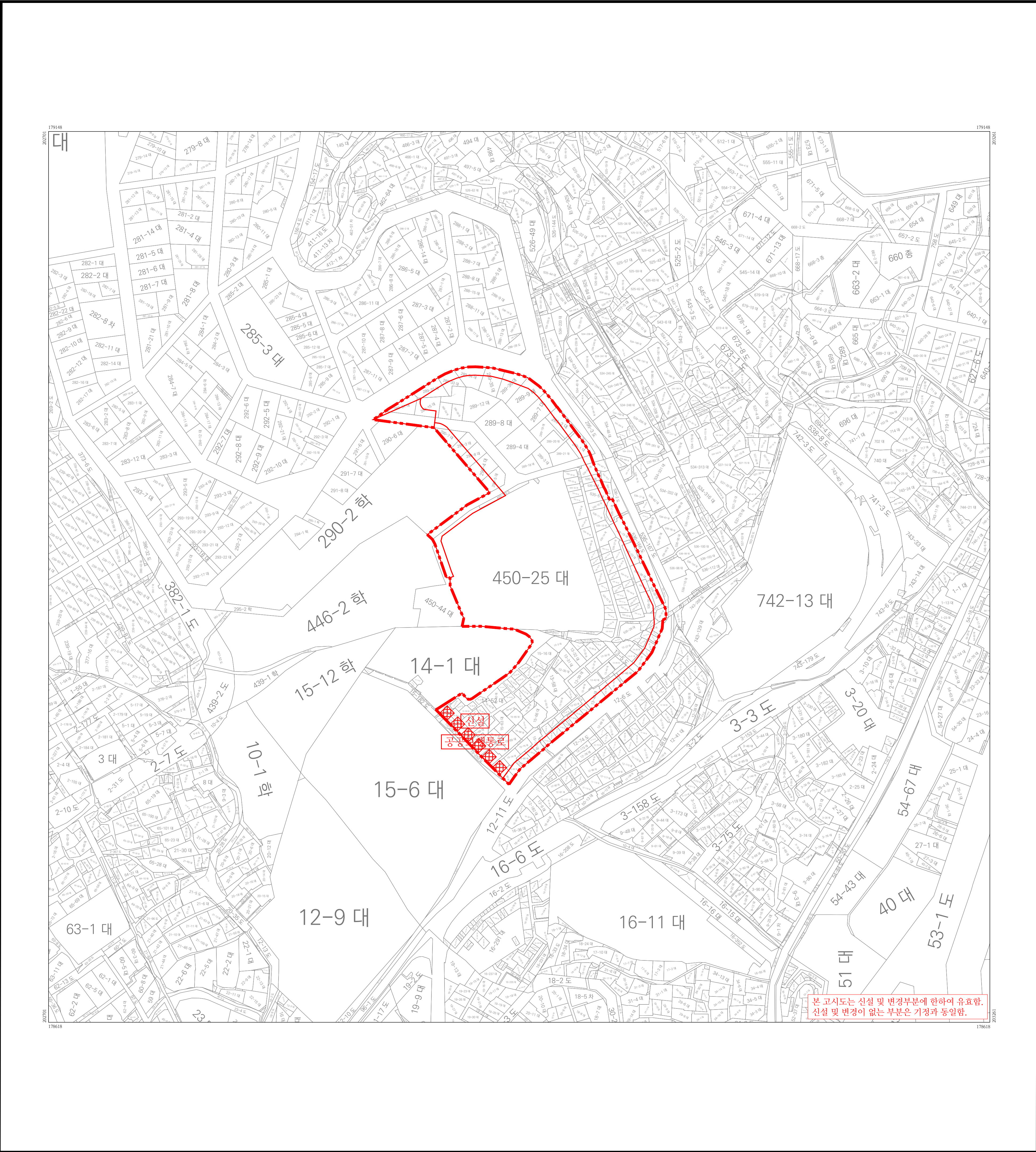
- 영주동
- 대창동4가
- 동창동5가
- 대창동1가



01

영주1 재개발사업 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정 지형도면고시도

- 기타사항에 관한 도시관리계획 결정도 -



본 고시도는 신설 및 변경부분에 한하여 유효함.
신설 및 변경이 없는 부분은 기경과 동일함.

범례

- 지구단위계획구역
- 연속지적
- 가구 및 획지 계획선
- 공공보행통로

축척 = 1:1,200

지정권자	부산광역시	지정일자	2026년 3월 4일
고시년도	2026년	고시번호	제2026-69호
작성자	이석준	작성년월일	2026년 3월 4일
저작권소유 및 발행자	부산광역시 중구청		

구분	입안권자			결정권자	
작성	작성	1차 확인	2차 확인	1차 확인	2차 확인
소속	재생건축과	재생건축과	재생건축과	도시정비과	도시정비과
직위	-	정비사업계장	재생건축과장	-	재개발팀장
직명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성명	이석준	제정모	윤상찬	고경민	김기정
확인인					

행정구역도

인접도엽

01

1. 영주동
2. 대창동4가
3. 동광동5가
4. 대창동1가