부산광역시 해운대구 고시 제2021-64호

도시관리계획(운봉공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

부산광역시 고시 제1990-451호(1991.1.9.)로 도시계획시설(공원) 결정 및 부산광역시 고시 제1994-310호(1994.12.1.)로 공원조성계획 결정된 운봉공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 도시관리계획(운봉공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 해운대구(늘푸른과☏749-4492)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2021년 4월 21일

부산광역시 해운대구청장

□ **도시관리계획(운봉공원 조성계획) 결정**(변경)

1. **공 원 명** : 운봉공원(어린이공원)
2. **위 치** : 부산광역시 해운대구 반송동 873번지
3. **변경사유** : 어린이공원 재정비에 따른 조성계획 변경
4. **주요 변경내용**
   - 도로 및 광장 : (기정) 337.0㎡ → (변경) 373.0㎡ (증 36.0㎡)
   - 유 희 시 설 : (기정) 260.0㎡ → (변경) 273.0㎡ (증 13.0㎡)
   - 운 동 시 설 : (기정) 100.0㎡ → (변경) 138.0㎡ (증 38.0㎡)
   - 녹 지 : (기정) 823.0㎡ → (변경) 736.0㎡ (감 87.0㎡)

5. 도시관리계획(공원) 결정조서 (변경없음)

시설명	세부시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
운봉공원	어린이공원	해운대구 반송동 873번지	1,520.0	-	1,520.0	1991. 1. 9	

6. 공원조성계획 결정(변경)조서 (변경있음)

- 총괄조서

구 분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축면적(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	1,520.0	812.0	-	-	시설율 45.9%
	변경	1,520.0	1,060.0	-	-	시설율 51.6%
도로 및 광장	기정	337.0	337.0	-	-	
	변경	373.0	373.0	-	-	증) 36.0
유희시설	기정	260.0	260.0	-	-	
	변경	273.0	273.0	-	-	증) 13.0
운동시설	기정	100.0	100.0	-	-	
	폐지	138.0	138.0	-	-	증) 38.0
녹 지	기정	823.0	-	-	-	
	변경	736.0	-	-	-	감) 87.0

- 세부시설 결정(변경) 조서

구분		도면 번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축면적(㎡)		비고
									바닥면적	연면적	
총계	기정	총 계			1520.0	1520.0					
	변경	총 계			1,520.0	1,520.0					
도로 및 광장	기정	소 계			337.0	337.0					
	변경	소 계			373.0	373.0					
	기정	1	도로	반송동 873	140.0	140.0					
	변경	1	도로	반송동 873	174.0	174.0					
	기정	2	휴게광장	반송동 873	197.0	197.0					
	변경	2	휴게광장	반송동 873	-	-					
	신설	2	진입광장	반송동 873	199.0	199.0					

구분		도면번호	시설명	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축면적(㎡)		비고
									바닥면적	연면적	
유희시설	기정	소 계			260.0	260.0					
	변경	소 계			273.0	273.0					
	기정	3	어린이놀이터	반송동 873	260.0	260.0					
	변경	3	어린이놀이터	반송동 873	273.0	273.0					
운동시설	기정	소 계			100.0	100.0					
	변경	소 계			138.0	138.0					
	기정	4	체력단력장	반송동 873	85.0	85.0					
	변경	4	체력단력장	반송동 873	138.0	138.0					
	기정	5	지압보도	반송동 873	15.0	15.0					
	폐지	5	지압보도	반송동 873	-	-					
녹지	기정	소 계			823.0	-					
	변경	소 계			736.0	-					
	기정	-	녹 지	반송동 873	823.0	-					
	변경	-	녹 지	반송동 873	736.0	-					

- 도로(변경)조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				54.5	140.0				
변경	합 계				87.0	174.0				
기정	소 로	3	1	3.0	31.0	93.0	진입로	반송동 873	반송동 873	
변경	소 로	3	1	2.0	87.0	174.0	산책로	반송동 873	반송동 873	
기정	소 로	3	2	2.0	23.5	47.0	산책로	반송동 873	반송동 873	
폐지	소 로	3	2	2.0	-	-	-	-	-	

7. 관계도서 : 게재생략(열람장소에 비치)

도시관리계획(운봉공원) 결정(변경) 및 지형도면 고시도

- 연 속 지 적 도 -



□ 범 례 □

- 이전구역계(공원)
- 구 역 계 (공 원)
- 기정 — 기 정
- 폐지 — 폐 지
- 변경 — 변 경
- 신설 — 신 설
- 연 속 지 적 선

지정권자: 부산광역시 해운대구청장

최초공원 지정일자: 1991년 1월 9일

고시일자: 2021년 4월 21일

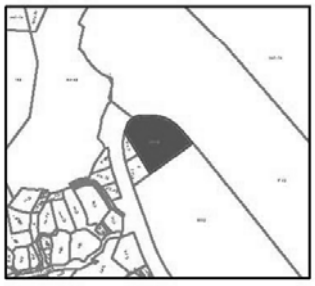
고시번호: 해운대구 고시 제 2021 - 64 호

작성년월일: 2021년 4월

저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 해운대구청장

구 분	제 안 자		입안 및 결정권자	
	작 성 자	확 인 자	1차 확 인 자	2차 확 인 자
소 속				
직 위				
직 명				
성 명				
확인인				

□ 색 인 도 □



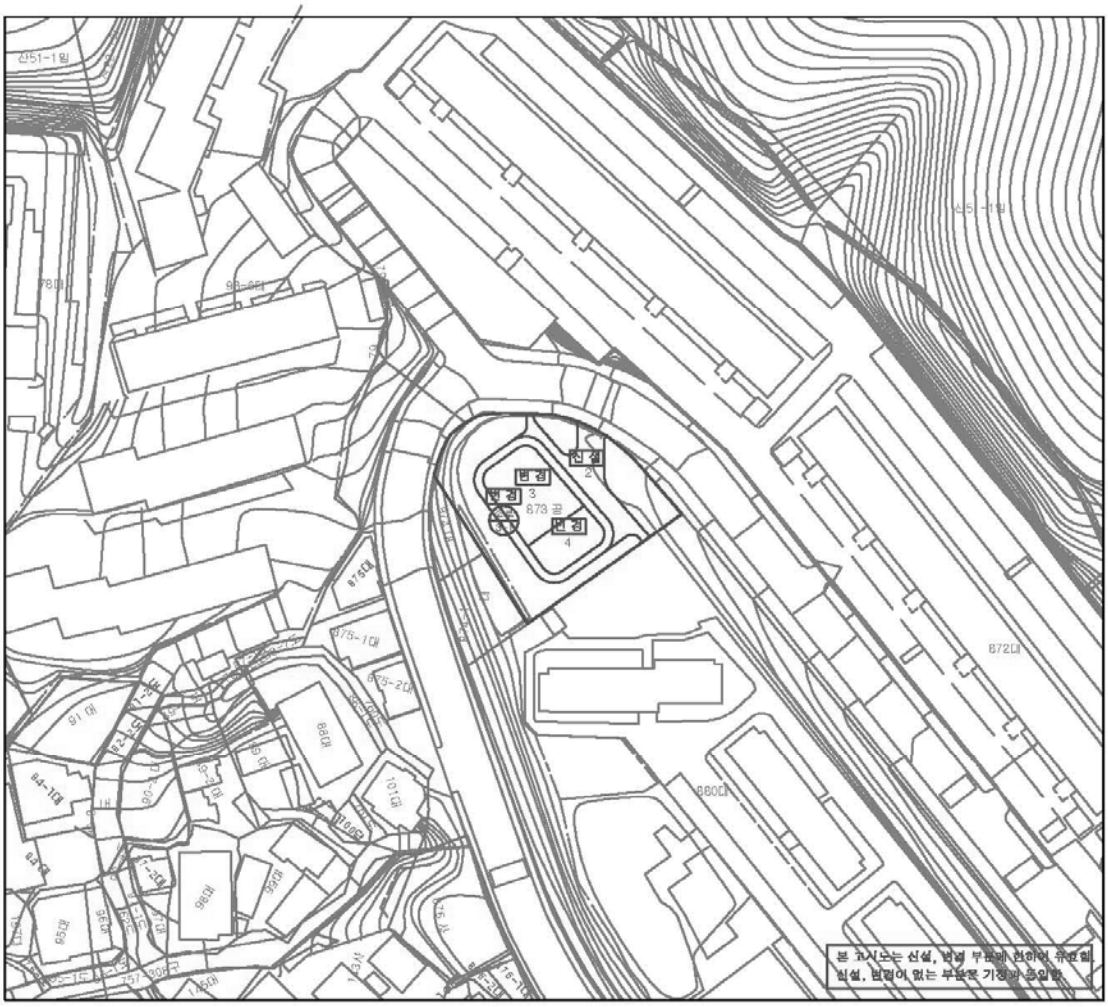
S=1:500

N

0 5 10 20 30m

도시관리계획(운봉공원) 결정(변경) 및 지형도면 고시도

- 지 적 현 황 도 -



□ 범 례 □

- 이전구역계(공원)
- 구 역 계 (공 원)
- 기정 기 정
- 폐지 폐 지
- 변경 변 경
- 신설 신 설
- 연 속 지 적 선

지정권자: 부산광역시 해운대구청장

최초공원 지정일자: 1991년 1월 9일

고시일자: 2021년 4월 21일

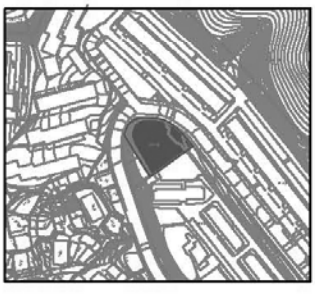
고시번호: 해운대구 고시 제 2021 - 64 호

작성년월일: 2021년 4월

저작권소유 및 발행자 : 부산광역시 해운대구청장

구 분	제 안 자		입안 및 결정권자	
	작 성 자	확 인 자	1차 확 인 자	2차 확 인 자
소 속				
직 위				
직 명				
성 명				
확인인				

□ 색 인 도 □



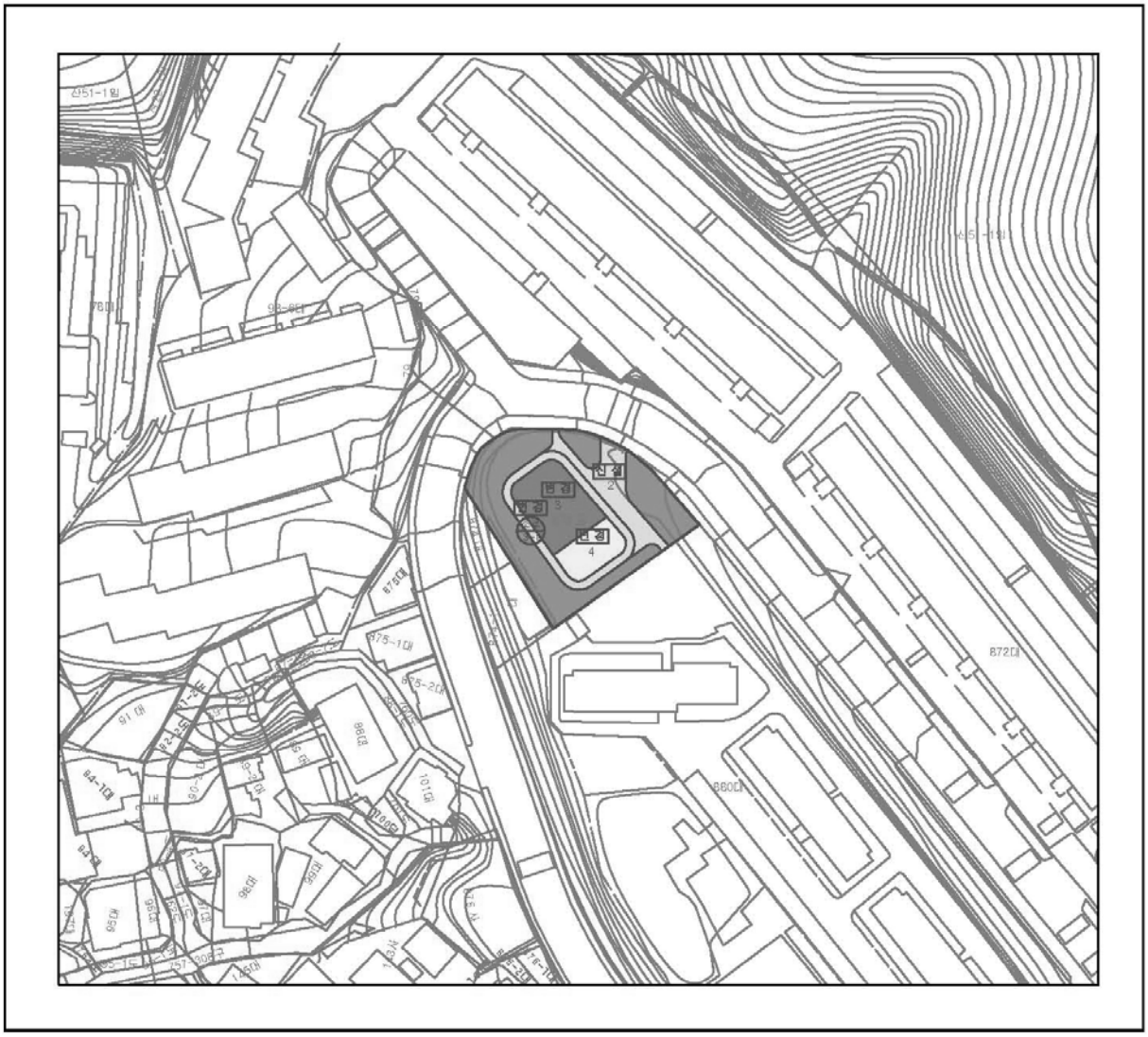
S=1:500

N

0 5 10 20 30m

도시관리계획(운봉공원) 결정(변경) 및 지형도면 고시도

- 토 지 이 용 계 획 도 -



◆ 시 설 조 서

시설구분		시설번호	시 설 명	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축면적(㎡) 바닥면적	건축면적(㎡) 연면적	비 고
기 정		총 계		1,520	697			45.9%
변 경		총 계		1,520	784			51.6%
도로 및 광장	기정	소 계		337	337			
	변경	소 계		373	373			
	기정	1-1	소 로	93	93			
	변경	1-1	소 로	174	174			
	기정	1-2	소 로	47	47			
	폐지	1-2	소 로	-	-			
	기정	2	휴게광장	197	197			
	폐지	2	휴게광장	-	-			
	신설	2	진입광장	199	199			
유희시설	기정	소 계		260	260			
	변경	소 계		273	273			
	기정	3	어린이놀이터	260	260			
	변경	3	어린이놀이터	273	273			
운동시설	기정	소 계		100	100			
	변경	소 계		138	138			
	기정	4	체력단련장	85	85			
	변경	4	체력단련장	138	138			
	기정	5	지압보도	15	15			
	폐지	5	지압보도	-	-			
	기정	소 계		823	-			54.1%
	변경	소 계		736	-			48.4%
	기정		녹 지	823	-			
	변경		녹 지	736	-			

◆ 도 로 조 서

구분	등급	휴게	번호	폭원	사용형태	연장(m)	면적(㎡)	기 점	종 점	비 고
기정	합 계					54.5	140			
변경	합 계					87	174			
기정	소로	3	1	3	진 입 로	31	93	반송동 873	반송동 873	
변경	소로	3	1	2	산 책 로	87	174	반송동 873	반송동 873	
기정	소로	3	2	2	산 책 로	23.5	47	반송동 873	반송동 873	
폐지	소로	3	2	2	산 책 로	-	-	-	-	

