부산광역시 수영구 공고 제2021-57호

도시관리계획(물마루 어린이공원 등 3개소 조성계획) 결정(안) 열람공고

1. 부산광역시 고시 제2014-222호(2014.05.21.)로 주택 재건축 정비구역 지정고시된 도시관리계획(어린이공원 등 3개소)에 대하여 공원조성계획을 결정하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조2에 따라 다음과 같이 공고하고 일반인에게 보입니다.

2. 관계도서는 수영구청(일자리경제과)에서 열람 가능하며 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 열람 장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 1월 15일

부산광역시 수영구청장

○ **열람기간** : 2021. 1. 15. ~ 2021. 1. 29.

○ **열람장소** : 수영구청 일자리경제과 (☎051-610-4532)

○ **도시관리계획(공원조성계획) 결정(안)**

1 물마루 어린이공원

1. 공 원 명 : 물마루 어린이공원(어린이공원)
2. 위 치 : 부산광역시 수영구 남천동 148-9번지 일원
3. 공원조성계획 결정(안) 총괄조서

구 분			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고
					동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
총 계		신설	7,056	4,008	-	-	-	-	• 시설율 : 56.8%
기반시설	소계	신설	873	873	-	-	-	-	
	도로	신설	470	470	-	-	-	-	
	광장	신설	403	403	-	-	-	-	
조경시설		신설	311	311	-	-	-	-	
휴양시설		신설	150	150	-	-	-	-	
유희시설		신설	2,674	2,674	-	-	-	-	
기타시설(녹지)		신설	3,048	-	-	-	-	-	• 녹지율 : 43.2%

4. 공원조성계획 세부시설 결정조서(안)

1) 세부시설 결정 조서(안)

구분		시설번호	시설명	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축면적(㎡)		공작물(기)	비고
									바닥면적	연면적		
	신설	총 계		-	7,056	4,008	-	-	-	-	-	
기반시설	신설	소 계		-	873	873	-	-	-	-	-	
	신설	0-1	도로	남천동 148-9번지일원	228	228	-	-	-	-	-	
	신설	0-2	도로	〃	131	131	-	-	-	-	-	
	신설	0-3	도로	〃	58	58	-	-	-	-	-	
	신설	0-4	도로	〃	30	30	-	-	-	-	-	
	신설	0-5	도로	〃	12	12	-	-	-	-	-	
	신설	0-6	도로	〃	11	11	-	-	-	-	-	
	신설	0-7	진입광장1	〃	271	271	-	-	-	-	-	
	신설	0-8	진입광장2	〃	132	132	-	-	-	-	-	
조경시설	신설	소 계		-	311	311	-	-	-	-	-	
	신설	1-1	숲속쉼터	〃	311	311	-	-	-	-	-	
휴양시설	신설	소 계		-	150	150	-	-	-	-	-	
	신설	2-1	놀이쉼터	〃	150	150	-	-	-	-	-	
유희시설	신설	소 계		-	2,674	2,674	-	-	-	-	-	
	신설	3-1	스마트놀이터	〃	1,726	1,726	-	-	-	-	-	
	신설	3-2	캐슬어드벤쳐	〃	731	731	-	-	-	-	-	
	신설	3-3	슬라이드타워	〃	150	150	-	-	-	-	-	
	신설	3-4	마운틴클라이밍	〃	67	67	-	-	-	-	-	
기타시설	신설	소 계		-	3,048	-	-	-	-	-	-	
	신설	녹 지		〃	3,048	-	-	-	-	-	-	

2) 도로 조서(안)

규 모					연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
구분	등급	류별	번호	폭원(m)						
신설	총 계				200	470	-	-	-	-
신설	소로	3	1	2	114	228	산책로	진입광장1	슬라이드타워	-
신설	소로	3	2	2	30	131	산책로	진입광장1	산책로-1	-
신설	소로	3	3	2	29	58	진입로	서측구역계	놀이쉼터	-
신설	소로	3	4	2	15	30	연결로	놀이쉼터	슬라이드타워	-
신설	소로	3	5	2	6	12	연결로	남측구역계	산책로-1	-
신설	소로	3	6	2	6	11	연결로	남측구역계	산책로-1	-

② 바람마루 소공원

1. 공 원 명 : 바람마루 소공원(소공원)
2. 위 치 : 부산광역시 수영구 남천동 148-4번지 일원
3. 공원조성계획 결정(안) 총괄조서

구 분			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고
					동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
총 계		신설	3,074	601	-	-	-	-	• 시설율 : 19.6%
기반시설	소계	신설	359	359	-	-	-	-	
	도로	신설	359	359	-	-	-	-	
조경시설		신설	65	65	-	-	-	-	
휴양시설		신설	34	34	-	-	-	-	
관리시설		신설	143	143	-	-	-	-	
기타시설(녹지)		신설	2,473	-	-	-	-	-	• 녹지율 : 80.4%

4 공원조성계획 세부시설 결정조서(안)

1) 세부시설 결정 조서(안)

구분		시설번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축면적 (㎡)			공작물 (기)	비고
									바닥면적	연면적	규모		
	신설	총 계		-	3,074	601	-	-	-	-	-	-	
기반시설	신설	소 계		-	359	359	-	-	-	-	-	-	
	신설	0-1	도로	남천동 148-4번지 일원	106	106	-	-	-	-	-	-	
	신설	0-2	도로	〃	85	85	-	-	-	-	-	-	
	신설	0-3	도로	〃	73	73	-	-	-	-	-	-	
	신설	0-4	도로	〃	26	26	-	-	-	-	-	-	
	신설	0-5	도로	〃	44	44	-	-	-	-	-	-	
	신설	0-6	도로	〃	25	25	-	-	-	-	-	-	
조경시설	신설	소 계		-	65	65	-	-	-	-	-	-	
	신설	1-1	거울연못	〃	65	65	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	신설	소 계		-	34	34	-	-	-	-	-	-	
	신설	2-1	앉음벽-1	〃	14	14	-	-	-	-	-	-	
	신설	2-2	앉음벽-2	〃	12	12	-	-	-	-	-	-	
	신설	2-3	앉음벽-3	〃	8	8	-	-	-	-	-	-	
관리시설	신설	소 계		-	143	143	-	-	-	-	-	-	
	신설	3-1	엘리베이터실	〃	45	45	-	-	-	-	-	-	
	신설	3-2	채광시설-1	〃	44	44	-	-	-	-	-	-	
	신설	3-3	채광시설-2	〃	31	31	-	-	-	-	-	-	
	신설	3-4	채광시설-3	〃	13	13	-	-	-	-	-	-	
	신설	3-5	채광시설-4	〃	5	5	-	-	-	-	-	-	
	신설	3-6	채광시설-5	〃	5	5	-	-	-	-	-	-	
기타시설	신설	소 계		-	2,473	-	-	-	-	-	-	-	
	신설	녹 지		〃	2,473	-	-	-	-	-	-	-	

2) 도로 조서(안)

구분	규모				연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
신설	총 계				182	359	-	-	-	-
신설	소로	3	1	2	53	106	진입로	북측구역계	남측구역계	-
신설	소로	3	2	2	42	85	산책로	남측구역계	연결로-3	-
신설	소로	3	3	2	36	73	연결로	진입로-1	연결로-5	-
신설	소로	3	4	2	13	26	산책로	연결로-3	진입로-1	-
신설	소로	3	5	1.8	24	44	연결로	엘리베이터실	산책로-2	-
신설	소로	3	6	1.8	14	25	진입로	북측구역계	엘리베이터실	-

3 하늘마루 소공원

1. 공 원 명 : 하늘마루 소공원(소공원)
2. 위 치 : 부산광역시 수영구 남천동 148-4번지 일원
3. 공원조성계획 결정(안) 총괄조서

구 분			부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물			공작물(기)	비 고
					동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
총 계		신설	6,207.6	1,202	-	-	-	-	• 시설율 : 19.4%
기반시설	소계	신설	384	384	-	-	-	-	
	도로	신설	384	384	-	-	-	-	
조경시설		신설	545	545	-	-	-	-	
휴양시설		신설	49	49	-	-	-	-	
관리시설		신설	224	224	-	-	-	-	
기타시설(녹지)		신설	5,005.6	-	-	-	-	-	• 녹지율 : 80.6%

4 공원조성계획 세부시설 결정조서(안)

1) 세부시설 결정 조서(안)

구분		시설번호	시설명	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축면적(㎡)		공작물(기)	비고
									바닥면적	연면적		
	신설	총 계		-	6,207.6	1,202	-	-	-	-	-	
기반시설	신설	소 계		-	384	384	-	-	-	-	-	
	신설	0-1	도로	남천동 148-4번지 일원	48	48	-	-	-	-	-	
	신설	0-2	도로	〃	114	114	-	-	-	-	-	

	신설	0-3	도로	〃	75	75	-	-	-	-	-	
	신설	0-4	도로	〃	49	49	-	-	-	-	-	
	신설	0-5	도로	〃	11	11	-	-	-	-	-	
	신설	0-6	도로	〃	47	47	-	-	-	-	-	
	신설	0-7	도로	〃	40	40	-	-	-	-	-	
조경시설	신설	소 계		-	545	545	-	-	-	-	-	
	신설	1-1	전망대	〃	378	378	-	-	-	-	-	중복면적 (69㎡)
	신설	1-2	바닥분수	〃	167	167	-	-	-	-	-	
휴양시설	신설	소 계		-	49	49	-	-	-	-	-	
	신설	2-1	앉음벽	〃	49	49	-	-	-	-	-	
관리시설	신설	소 계		-	224	224	-	-	-	-	-	
	신설	3-1	엘리베이터	〃	51	51	-	-	-	-	-	
	신설	3-2	채광시설-1 (연결계단)	〃	28	28	-	-	-	-	-	중복면적 (66㎡)
	신설	3-3	채광시설-2	〃	45	45	-	-	-	-	-	
	신설	3-4	채광시설-3	〃	30	30	-	-	-	-	-	
	신설	3-5	채광시설-4	〃	29	29	-	-	-	-	-	
	신설	3-6	채광시설-5	〃	5	5	-	-	-	-	-	
	신설	3-7	월파벽	〃	36	36	-	-	-	-	-	중복면적 (3㎡)
기타시설	신설	소 계		-	5,005.6	-	-	-	-	-	-	
	신설	녹 지		〃	5,005.6	-	-	-	-	-	-	

2) 도로 조서(안)

규모					연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
구분	등급	류별	번호	폭원(m)						
신설	-	총 계			192	384	-	-	-	-
신설	소로	3	1	8	5	48	진입로	북측구역계	지하주차장	-
신설	소로	3	2	2	57	114	산책로	진입로-3	산책로-7	-
신설	소로	3	3	2	38	75	진입로	북측구역계	앉음벽	-
신설	소로	3	4	2	22	49	진입로	남측구역계	엘리베이터실	-
신설	소로	3	5	2	6	11	연결로	엘리베이터실	산책로-2	-
신설	소로	3	6	1.5	31	47	산책로	산책로-7	전망대	-
신설	소로	3	7	1.2	33	40	산책로	바닥분수	북측구역계	-

○ **관계도서** : 게재 생략(열람장소에 비치)

○ **기타문의** : 부산광역시 수영구 일자리경제과(☎051-610-4532)