부산광역시 동래구 고시 제2020-40호

주택건설사업계획변경승인 고시

부산광역시 동래구 온천동 455-2번지 일원상 주택건설사업계획에 대하여「주택법」제15조 규정에 의거 주택건설사업계획변경 승인하고, 같은 법 제15조 제6항 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020년 3월 18일
부산광역시 동래구청장

1. **사 업 명** : 민영주택건설사업(온천동 주상복합 신축공사)

2. **사업주체의 성명 및 ·주소**
   가. 성 명 : ㈜하나자산신탁 대표자 이창희
   나. 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)

3. **사업시행지의 위치·면적 및 규모**
   가. 위 치 : 부산광역시 동래구 온천동 455-2번지 일원
   나. 대지면적 : 8,266.8㎡
   다. 건축면적 : 3,112.8508㎡
   라. 연 면 적 : 120,124.5181㎡
   마. 규 모 : 지하6층/지상49층, 3개동, 공동주택 603세대, 오피스텔 92호
   바. 용 도 : 공동주택(아파트) 및 부대·복리시설, 업무시설(오피스텔)

4. **사업시행기간** : 2018.08.27. ~ 2022.12.26.

5. **주요변경사항**
   가. 건축면적 변경 : 3,064.0703㎡ → 3,112.8508㎡
   나. 부대·복리시설 변경, 소방시설 변경, 구조 변경 등

6. **주택법 제19조제1항 규정에 의하여 의제되는 사항**
   건축법 제11조 규정에 의한 건축허가 등 관계 법령상 인허가 등의 해당사항은 주택건설사업계획변경승인으로 의제 처리됨.