부산광역시 기장군 고시 제2019－131호

도시계획시설사업(초등학교) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 부산광역시 고시 제2013-100호(2013.3.13.)호로 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립 고시 되고, 부산광역시 고시 제2019-185호(2019.7.3.)로 개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 고시된 일광지구 도시개발구역 내 도시계획시설(중학교)에 대하여, 도시계획시설사업(초등학교)이 학교시설사업촉진법 제5조 제2항에 따라 도시계획시설사업 시행자의 지정 및 실시계획 작성이 의제처리되어, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법 시행령 제100조 및 같은법 시행규칙 제14조에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 기장군(휴먼도시과 ☎051-709-4722)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2019년 9월 11일
부산광역시 기장군수

가. 사업시행자의 성명 및 주소
 ㅇ 성명 : 부산광역시교육감
 ㅇ 주소 : 부산광역시 부산진구 화지로 12(양정동, 부산광역시교육청)
나. 학교의 종류 및 명칭 : (공립)초등학교, (가칭)일광2초등학교
다. 학교시설사업의 시행지 : 부산광역시 기장군 일광면 삼성리 376번지 일원(일광지구 도시개발사업 초등학교)
라. 학교시설사업의 사업개요
 ㅇ 사업의 종류 및 명칭
  - 종류 : 도시계획(학교)시설사업
  - 명칭 : (가칭)일광2초등학교 교사신축공사
 ㅇ 사업 면적 및 규모
  - 부지면적 : 11,725.00㎡
  - 건축면적 : 3,694.89㎡, 연면적 : 11,822.11㎡(지하 1층 / 지상 5층)
 ㅇ 사업재원 : 부산광역시 교육비특별회계
 ㅇ 시행기간 : 2019. 11월 ~ 2021. 2월

마. 학교시설사업의 목적과 그 시설의 설치·이전 또는 확장의 구분

ㅇ 목적 : 도시개발 사업에 따른 신규 공동주택 건립으로 증가하는 학생 수용 및 부족한 교육시설 확충, 교육환경을 개선하여 인근지역 학생들을 수용하고자 함.

ㅇ 설치·이전 또는 확장의 구분 : 초등학교 신축

바. 수용 또는 사용할 토지의 조서 : “별첨1” 참조

사. 수용 또는 사용할 건물의 조서 : 없음

아. 수용 또는 사용할 토지의 정착물 조서 : 없음

자. 분묘 등의 정리를 위한 계획 : 없음

차. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 없음

#별첨1. 수용 또는 사용할 토지의 조서

번호	지 번	지목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 내용	
1	673-36	구	3,825.0	510.0	국(국토교통부)					
2	637	답	2,367.0	171.0	부산도시공사	진구 신천대로 156(부전동)				
3	367	답	433.0	118.0	“	“				
4	699	도	350.0	38.0	국(국토교통부)					
5	370	답	1,048.0	472.0	부산도시공사	진구 신천대로 156(부전동)				
6	721	도	256.0	57.0	국(농림축산식품부)					
7	371	답	2,436.0	1,572.0	부산도시공사	진구 신천대로 156(부전동)				
8	376	답	1,702.0	1,298.0	“	“				
9	산35	임	35,207.0	345.0	“	“				
10	378	답	625.0	457.0	“	“				
11	377	답	764.0	764.0	“	“				
12	379	답	618.0	78.0	“	“				
13	348	답	357.0	35.0	“	“				
14	349	답	790.0	589.0	“	“				
15	산36-2	임	4,364.0	2,938.0	“	“				
16	산36-3	임	694.0	377.0	“	“				
17	산36-1	임	11,306.0	1,906.0	“	“				
합 계			67,142.0	11,725.0						