

부산광역시 해운대구 고시 제2019-104호

## 도시관리계획(견우공원 조성계획) 변경결정 및 실시계획인가 고시

부산광역시 고시 제1992-251호(1992.8.6.)로 도시계획시설(공원) 및 조성계획 결정된 견우공원에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조, 제88조, 제91조 및 동법 시행령 제25조, 제27조, 제97조, 제100조 및 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 따라 도시관리계획(조성계획) 변경결정과 실시계획인가하고 아래와 같이 고시합니다.

관계도서는 해운대구청(늘푸른과 ☎749-4494)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2019년 7월 31일  
부산광역시 해운대구청장

### ○ 도시관리계획(견우공원 조성계획) 변경결정

1. 공 원 명 : 견우공원(어린이공원)
2. 위    치 : 부산광역시 해운대구 좌동 1311번지
3. 변경사유 : 노후 어린이공원을 정비하여 공원시설 확충 및 주민들의 이용편의를 제고하고자 함
4. 주요 변경내용
  - 공원면적 : 당초 1,798.8㎡ → 변경 1,798.8㎡(변경없음)
  - 시설면적 : 당초 983.0㎡ → 변경 888.0㎡ (감 95.0㎡)
  - 녹    지 : 당초 815.8㎡ → 변경 910.8㎡ (증 95.0㎡)

5. 공원조성계획 결정(변경) 총괄조서(변경있음)

구 분		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축면적(㎡)		비고
				바닥면적	연면적	
계	기정	1,798.8	983.0	18.0	18.0	시설율 54.7%
	변경	1,798.8	888.0	18.0	18.0	시설율 49.4%
도로및광장	기정	650.0	650.0	-	-	
	변경	566.8	566.8	-	-	감 83.2
조경시설	기정	-	-	-	-	
	폐지	-	-	-	-	시설폐지
휴양시설	기정	-	-	-	-	
	폐지	-	-	-	-	시설폐지
운동시설	기정	-	-	-	-	
	신설	206.7	206.7	-	-	증 206.7
유희시설	기정	313.0	313.0	-	-	
	변경	94.5	94.5	-	-	감 218.5
편익시설	기정	20.0	20.0	18.0	18.0	
	변경	20.0	20.0	18.0	18.0	
공원관리시설	기정	-	-	-	-	
	폐지	-	-	-	-	시설폐지
녹지	기정	815.8	-	-	-	
	변경	910.8	-	-	-	증 95.0

6. 공원조성계획 결정(변경) 세부조서(변경있음)

1) 세부시설 결정(변경) 조서

구 분	도면 번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	시설규모(㎡)			비고
						바닥면적	연면적	규모(구조)	
총계	기정	총 계		1,798.8	983.0	18.0	18.0	-	
	변경	총 계		1,798.8	888.0	18.0	18.0	-	
도로 및 광장	기정	소 계		650.0	650.0	-	-	-	
	변경	소 계		566.8	566.8	-	-	-	
	기정	-	소로	-	101.0	-	-	-	
	변경	-	산책로	-	456.8	-	-	-	
	기정	-	광장1	-	471.0	-	-	-	
	변경	0-1	광장1	-	70.0	-	-	-	
	기정	-	광장2	-	78.0	-	-	-	
	변경	0-2	광장2	-	40.0	-	-	-	
조경 시설	기정	소 계		-	-	-	-	-	
	폐지	소 계		-	-	-	-	-	
	기정	1	그늘시렁A	-	-	-	-	-	
	폐지	1	그늘시렁A	-	-	-	-	-	시설폐지
휴양 시설	기정	소 계		-	-	-	-	-	
	폐지	소 계		-	-	-	-	-	
	기정	2	장의자A	-	-	-	-	-	
	폐지	2	장의자A	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	3	장의자B	-	-	-	-	-	
	폐지	3	장의자B	-	-	-	-	-	시설폐지

구 분	도면 번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	시설규모(㎡)			비고	
						바닥면적	연면적	규모(구조)		
운동 시설	기정	소 계		-	-	-	-	-		
	변경	소 계		206.7	206.7	-	-	-		
	기정	-	-	-	-	-	-	-		
	신설	1-1	체력단련장1	-	32.0	32.0	-	-	-	
	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	
	신설	1-2	체력단련장2	-	174.7	174.7	-	-	-	
유희 시설	기정	소 계		313.0	313.0	-	-	-		
	변경	소 계		94.5	94.5	-	-	-		
	기정	4	놀이터	-	200.0	200.0	-	-	-	
	변경	2-1	놀이터	-	94.5	94.5	-	-	-	
	기정	4-1	조합놀이대B	-	-	-	-	-	-	
	폐지	4-1	조합놀이대B	-	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	4-2	정글짐B	-	-	-	-	-	-	
	폐지	4-2	정글짐B	-	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	4-3	미로놀이	-	113.0	113.0	-	-	-	
폐지	4-3	미로놀이	-	-	-	-	-	-	시설폐지	
편익 시설	기정	소 계		20.0	20.0	18.0	18.0	-		
	변경	소 계		20.0	20.0	18.0	18.0	-		
	기정	5	음수대	-	-	-	-	-	-	
	폐지	5	음수대	-	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	6	화장실	-	20.0	20.0	18.0	18.0	-	
	변경	3-1	화장실	-	20.0	20.0	18.0	18.0	-	
공원 관리 시설	기정	소 계		-	-	-	-	-		
	폐지	소 계		-	-	-	-	-		
	기정	7	경계석	-	-	-	-	-	-	
	폐지	7	경계석	-	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	8	모래막이경계석	-	-	-	-	-	-	
	폐지	8	모래막이경계석	-	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	9	공원등	-	-	-	-	-	-	
	폐지	9	공원등	-	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	10	수목보호덮개	-	-	-	-	-	-	
	폐지	10	수목보호덮개	-	-	-	-	-	-	시설폐지
	기정	11	휴지통	-	-	-	-	-	-	
폐지	11	휴지통	-	-	-	-	-	-	시설폐지	
녹지	기정	소 계		815.8	-	-	-	-		
	변경	소 계		910.8	-	-	-	-		
	기정	-	녹지	-	815.8	-	-	-	-	
	변경	4-1	녹지	-	910.8	-	-	-	-	

2) 도로(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비 고
	등급	류별	번호	폭원						
기정	계					38.0	101.0			
변경	계					137.7	456.8			
기정	소로	3	1	2	진입로	4.0	8.0	대로1-1	광장1	
변경	산책로			2.2~5.5	산책로	98.5	344.9	좌1동 1311	좌1동 1311	
기정	소로	3	2	3	진입로	6.0	18.0	대로1-1	광장1	
변경	산책로			2~3.5	산책로	15.7	54.1	좌1동 1311	좌1동 1311	
기정	소로	3	3	2	연결로	18.0	36.0	광장2	광장1	
변경	산책로			2.5	산책로	6.0	17.6	좌1동 1311	좌1동 1311	
기정	소로	3	4	3	연결로	3.0	9.0	광장2	광장1	
변경	산책로			2.2	산책로	8.4	18.7	좌1동 1311	좌1동 1311	
기정	소로	3	5	6	진입로	4.0	24.0	소(보)2-1	광장1	
변경	산책로			2.5	산책로	5.8	13.2	좌1동 1311	좌1동 1311	
기정	소로	3	6	2	진입로	3.0	6.0	공동주택	광장1	
변경	산책로			2.2	산책로	3.3	8.3	좌1동 1311	좌1동 1311	

○ 도시계획시설사업 시행자지정 및 실시계획인가

1. 사업의 위치 : 부산광역시 해운대구 좌동 1311번지
2. 사업의 종류 : 도시계획시설사업
3. 사업의 명칭 : 견우공원 리모델링사업
4. 사업의 규모 : A=1798.8㎡
5. 사업시행자의 명칭 및 주소
  - 가. 성 명 : 부산광역시 해운대구청장
  - 나. 주 소 : 부산광역시 해운대구 중동2로 11(중동)
6. 사업의 착수 및 준공예정일
  - 가. 착수예정일 : 인가일로부터 1개월 이내
  - 나. 준공예정일 : 착공일로부터 3개월
7. 사용 또는 수용할 토지 소유권 및 소유권 이외의 권리자 조서

연번	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관리내용
				지적 면적	편입 면적	성명	주소	
				1,798.8	1,798.8			
1	좌동	1311	공	1,798.8	1,798.8	부산광역시 해운대구	부산광역시 해운대구 중동 2로 11	

8. 관계도서 : 게재생략(열람장소에 비치)