부산광역시 동구 공고 제2019-651호

도시계획시설사업(도로) 실시계획(변경) 열람공고

부산광역시 동구 고시 제1999-22호(1999.11.27)로 도시관리계획 최초 결정 고시되고, 부산광역시 동구 고시 제2015-247(2015.07.01.)로 도시관리계획 결정(신설) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(도로:소로2류305호선, 소로2류307호선)(도로)에 대하여, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조, 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 도시계획시설사업 실시계획 변경관련 서류를 아래 열람장소에 비치하오니 이해관계인은 열람하시고, 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 8월 14일

부산광역시 동구청장

1. 사업내용

구 분	당초	변경
사업 시행지의 위치	부산광역시 동구 범일동 산65-151번지 일원	좌동
사업의 종류	도시계획시설사업 (도로:소로2류305호선, 소로2류306호선, 소로2류307호선)	**도시계획시설사업 (도로:소로2류305호선, 소로2류307호선)**
사업의 명칭	동구 범일동 안창새뜰마을사업 “화통길(소방도로) 개설” 공사	**동구 범일동 안창새뜰마을사업 “소방도로개설” 공사**
사업의 규모	도로개설 L=270m B=6m	**도로개설 L=110m B=6m**
사업 시행자의 성명 및 주소	부산광역시 동구청장 부산광역시 동구 구청로1(수정동)	좌동
사업의 착수일	2019. 1.	**2019.10.**
사업의 준공일	2019.12.31.	**2020.6.30.**

2. 변경사유 : 예산확보, 토지분할 등 행정절차 이행에 따른 사업명, 사업규모 및 기간 등 변경

3. 사용 또는 수용할 토지의 소유권 및 소유권 이외의 권리자 조서 : 붙임과 같음

4. 사용 또는 수용할 지장물의 소유권 및 소유권 이외의 권리자 조서 : 붙임과 같음

5. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

수용 또는 사용할 토지 및 소유권외의 권리

일련번호	소재지			지목	지적면적(m2)	편입면적(m2)	소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
	지 번						성 명	주 소	성 명	주소	권리내용	
1	범일동	산	65-393	임	255	255	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
2	범일동	산	65-397	임	5	5	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
3	범일동	산	65-399	임	13	13	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
4	범일동	산	65-406	임	7	7	박복남	부산 동구 범일동 1513				
5	범일동	산	65-408	임	15	15	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
6	범일동	산	65-409	임	19	19	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
7	범일동	산	65-410	임	14	14	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
8	범일동	산	65-411	임	31	31	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
9	범일동	산	65-412	임	20	20	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
10	범일동	산	65-413	임	19	19	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
11	범일동	산	65-414	임	40	40	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
12	범일동	산	65-415	임	9	9	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
13	범일동	산	65-416	임	20	20	부산광역시 동구	부산 동구 구청로 1				
14	범일동	산	65-438	임	287	287	부산도시공사 외 20명	부산 부산진구 신천대로156 외				
15	범일동	산	65-439	임	1	1	부산도시공사 외 20명	부산 부산진구 신천대로156 외				
16	범일동	산	65-445	임	22	22	최지혁	서울특별시 송파구 송파동 20-10 에스탑아파트 302호				

사용 또는 수용할 지장물의 소유권 및 소유권 이외의 권리자 조서

일련번호	소재지	물건의	구 조 및 규격	수 량 (m2)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
	주 소	종 류			성 명	주 소	성명	주 소	권리 내용
1	범일동산65 -372	주택	블록/판넬	43.3	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길4	화단		6.3					
		화단		5.3					
		화단벽	블록	7.5					
		출입문	철제, 1.6x1.8	1ea					
		우천처마	2.7x0.7	1ea					
		수목	미상, 20년	3주					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
2	범일동산65 -373	방	블록/스래트	17.5	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길6	주방	블록/스래트	3.6					
		현관	블록/스래트	2.2					
		보일러실	블록/슬라브	1.2					
		계단	콘크리트	2.5					
		출입문	알루미늄, 1.6x1.8	1ea					
		샷시창문		3ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
3	범일동산65 -374	주방	블록/스래트	7.0	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길6-1	방	블록/스래트	11.2					
		방	블록/스래트	8.1					
		화장실	블록/슬라브	3.5					
		출입문	알루미늄, 2.5x1.8	2ea					
		물탱크	FRP	1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
4	범일동산65 -367	방	블록/스래트	16.4	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길6-2	화장실	블록/스래트	9.2					
		방	블록/스래트	7.6					
		거실	블록/스래트	5.6					
		방	블록/스래트	16.8					
		현관	블록/스래트	6.7					
		창고	블록/스래트	3.3					

일련번호	소재지	물건의	구 조 및 규격	수 량 (m2)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
	주 소	종 류			성 명	주 소	성명	주 소	권리내용
		마당	콘크리트	19.2					
		화단		1.4					
		담장	블록	3.9					
		대문	스텐, 1.6x1.8	1ea					
		빨래건조대		1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
5	범일동산65 -242	화장실	블록/스래트	4.4	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로 77번길8	방	블록/스래트	15.8					
		주방	블록/스래트	6.0					
		방	블록/스래트	8.9					
		자바라문	1.6x1.8	1ea					
		방범창	1.5x1.2	1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
6	범일동산65 -141	주택	블록/스래트	30.8	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길10	화장실	블록/슬라브	3.0					
		마당	콘크리트	7.0					
		출입문	알루미늄, 1.6x1.8	1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
7	범일동산65 -291	화장실	블록/스래트	4.7	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로 77번길 10-1	방	블록/스래트	14.4					
		주방	블록/스래트	8.6					
		방	블록/스래트	4.7					
		방	블록/스래트	8.9					
		베란다	블록/스래트	2.5					
		자바라문	1.6x1.8	1ea					
		방범창	1.5x1.2	1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					

일련번호	소재지	물건의	구 조 및 규격	수 량 (m2)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
	주 소	종 류			성 명	주 소	성명	주 소	권리내용
8	범일동산65 -290	화장실	블록/스래트	3.8	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길10-3	방	블록/스래트	7.6					
		방	블록/스래트	10.2					
		방	블록/스래트	6.8					
		자바라문	1.6x1.8	1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		수도계량기		1식					
		정화조		1식					
9	범일동산65 -243	주택	블록/스레트	66.9	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길9	주택	블록/스레트	50.2					
		창고	블록/스레트	14.4					
		화장실	블록/스레트	4.0					
		마당	콘크리트	38.1					
		계단	콘크리트	1.5					
		밭		40.5					
		담장	블록	28.0					
		담장	블록	10.4					
		석축		13.1					
		출입문		1 ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
10	범일동산65 -289	화장실	블록/스래트	2.8	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길14	방	블록/스래트	4.1					
		방	블록/스래트	18.5					
		거실	블록/스래트	6.6					
		마당	콘크리트	20.5					
		화단		1.8					
		석축		2.4					
		자바라문	1.6x1.8	1ea					
		앵글	철제, H1.8	4m					
		운동기구		5ea					
		방범창	1.5x1.2	1ea					
		방수포장	마당	1식					
		화분	마당, 40여개	1식					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					

일련번호	소재지	물건의	구 조 및 규격	수 량 (m2)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
	주 소	종 류			성 명	주 소	성명	주 소	권리내용
11	범일동산65 -288	방	블록/스래트	27.2	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길16	방	블록/슬라브	3.5					
12	범일동산65 -287	방	블록/스래트	17.3	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길16	방	블록/스래트	15.1					
		방	블록/스래트	15.1					
		화장실	블록/슬라브	2.3					
		창고	블록/슬라브	3.8					
		창고	블록/슬라브	1.8					
		마당	콘크리트	10.5					
		마당	콘크리트	6.4					
		담장	블록	1.4					
		석축		8.7					
		대문	스텐,1.6x1.8	1ea					
		물탱크	FRP	2ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
		TV수신기		1식					
		에어컨		1식					
13	범일동산65 -286	방	블록/스래트	9.0	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길18	주방	블록/스래트	5.9					
		방	블록/스래트	11.8					
		화장실	블록/스래트	5.6					
		방	블록/스래트	7.7					
		방	블록/스래트	6.4					
		화장실		2.4					
		화단		2.4					
		화단		4.1					
		마당	콘크리트	23.6					
		석축		4.4					
		석축		3.1					
		처마	스래트	6.4					
		대문	스텐, 1.6x1.8	1ea					
		우물		1ea					
		물탱크	FRP	1ea					
		빨래건조대		1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					

일련번호	소재지	물건의	구 조 및 규격	수 량 (m2)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
	주 소	종 류			성 명	주 소	성명	주 소	권리내용
		정화조		1식					
14	범일동산65 -285	화장실	블록/스래트	3.9	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길20	마당	콘크리트	10.2					
		담장	블록	0.5					
		대문	스텐, 1.6x1.8	1ea					
15	범일동산65 -280	주택	블록/스래트	42.2	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로 77번길20-1	창고	블록/스래트	5.9					
		화장실	블록/스래트	1.3					
		계단	콘크리트	1.4					
		텃밭		8.0					
		텃밭		6.0					
		마당	콘크리트	50.5					
		난간	블록	13.5					
		석축		32.2					
		출입문	알루미늄,1.6x1.8	1ea					
		물탱크	FRP	1ea					
		감나무	20년	2주					
		에어컨		1ea					
		빨래건조대		1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
16	범일동산65 -141	주택	블록/스래트	97.2	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길22	방	블록/스래트	14.4					
		방	블록/스래트	15.2					
		방	블록/스래트	17.1					
		주방	블록/스래트	12.5					
		화장실	블록/스래트	23.0					
		방	블록/스래트	6.9					
		방	블록/스래트	9.9					
		세면장	블록/슬라브	17.2					
		화장실	블록/슬라브	2.4					
		창고	블록/슬라브	3.6					
		컨테이너		3.2					
		대문슬라브	콘크리트	2.7					
		마당	콘크리트	10.4					
		계단	콘크리트	1.0					
		계단	콘크리트	1.9					
		난간	블록	3.6					
		난간	블록	3.5					
		대문	스텐, 1.6x1.8	1ea					

일련번호	소재지	물건의	구 조 및 규격	수 량 (m2)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
	주 소	종 류			성 명	주 소	성명	주 소	권리내용
		현관문	철제, 1.2x1.8	1ea					
		빨래건조대		1ea					
		기름보일러		1식					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		LPG가스		1식					
		정화조		1식					
		샤워부스		1ea					
17	범일동산65 -249	방	블록/스래트	10.4	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길23	방	블록/스래트	7.8					
		주방	블록/스래트	10.4					
		세면장	블록/스래트	8.1					
		방	블록/스래트	20.3					
		현관	블록/스래트						
		화장실	블록/스래트	2.6					
		마당	콘크리트	12.0					
		석축		29.9					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		정화조		1식					
		기름보일러		1식					
		에어컨		1ea					
		빨래건조대		1ea					
19	범일동산65 -269	방	블록/스래트	88.8	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로77번길24	방	블록/스래트	19.6					
		벙	블록/스래트	17.4					
		주방	블록/스래트	5.6					
		화장실	블록/스래트	5.0					
20	범일동산65 -141	방	블록/판넬	8.4	부산광역시 동구	부산광역시 동구 구청로 1			
	안창로 77번길26	방		6.5					
		방		6.3					
		화장실	블록/스래트	7.0					
		창고	블록/스래트	5.8					
		전기계량기		1식					
		수도계량기		1식					
		정화조		1식					
		빨래건조대		1ea					
		대문	스텐, 1.3x2.0	1ea					