부산광역시 강서구 공고 제2019-938호

도시계획시설사업 실시계획 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

부산광역시 고시 제2007-128호(`07.04.04.)로 도시계획시설 결정 및 지형도면 고시되고 동 고시 제2017-255호(`17.08.09.)로 도시계획시설 변경결정 및 지형도면 변경고시된 도시계획시설(도로:소로2류272호선)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 실시계획에 대한 열람과 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 관련도서 열람을 실시합니다.

관계도서는 아래 열람 장소에 비치하오니 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인 등은 열람하시고 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람 장소로 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 8월 14일
부산광역시 강서구청장

1. 열 람 장 소 : 부산광역시 강서구청 건설과(☏970-4694)
2. 열 람 기 간 : 2019. 8. 14. ~ 2019. 8. 28.(14일간)
3. 사 업 개 요
   가. 사업시행지의 위치 : 부산광역시 강서구 대저2동 2015-1번지 ~ 2031-2번지 일원
   나. 사업의 종류 및 명칭
    ○ 종 류 : 도시계획시설사업(도로:소로2-272호선)
    ○ 명 칭 : 대저2동 소덕마을(3통) 일원 도로개설
   다. 사 업 규 모 : 도로개설 L=164m, B=8m
   라. 사업시행자의 성명 및 주소
    ○ 성 명 : 부산광역시 강서구청장(건설과장)
    ○ 주 소 : 부산광역시 강서구 낙동북로477
   마. 사업의 착수 및 준공 예정일
    ○ 착 수 : 2019. 9.
    ○ 준 공 : 2022. 12. 31.
4. 편입토지 : 부산광역시 대저2동 2032-15, 2032-1, 2031-2, 2031-6, 2031-4, 2030-7, 1840-19, 2015-8, 2015-21, 2015-15, 2014-46, 2015-19, 2015-19, 2014-45, 2015-18, 2015-13, 2015-16, 2015-11, 2015-10, 1840-18, 2014-44, 1936-9, 2016-14번지 일원

▣ 수용 또는 사용할 토지 소유자 및 소유자 이외의 권리자 조서(편입토지)

연번	소재지	지 번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유자외의 권리			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	대저2동	2032-15	대	14	14	이성현	경기도고양시일산서구주엽로97 1802동1103호(주엽동,문촌마을)	북부산농업협동조합	부산광역시북구 덕천1길18(덕천동)	근저당권	1/2
						김현주	경기도고양시일산서구주엽로97 1802동1103호(주엽동,문촌마을)	주식회사 동아지질	부산광역시금정구 금샘로347(구서동)	전세권	1/2
2	대저2동	2032-1	도	37	37	국토교통부					
3	대저2동	2031-2	도	26	26	전은상	대저동 대지리 705				
4	대저2동	2031-6	종	65	65	대한예수교장로회 덕두교회	부산광역시 강서구 대저2동 2031-1				
5	대저2동	2031-4	도	16	16	강일중	부산 강서구 대저2동 2086-2				
6	대저2동	2030-7	대	39	39	대한예수교장로회 덕두교회	부산광역시 강서구 대저2동 2031-1	서대구농업협동조합	대구광역시서구 평리동1365-4	근저당권	
7	대저2동	1840-19	도	36	36	국토교통부					
8	대저2동	2015-8	대	81	81	하태봉	부산진구 개금동 613-1 신양아파트 씨이-205				
9	대저2동	2015-21	답	269	269	하태봉	부산진구 개금동 613-1 신양아파트 씨이-205				
10	대저2동	2015-15	대	133	133	박명규	부산광역시강서구 동선새바지길163(동선동)	대저농업협동조합	부산광역시강서구 대저로229(대저1동)	근저당권 / 지상권	
11	대저2동	2014-46	대	9	9	부산광역시					
12	대저2동	2015-19	대	41	41	박명규	부산광역시강서구 동선새바지길163(동선동)	대저농업협동조합	부산광역시강서구 대저로229(대저1동)	근저당권 / 지상권	
13	대저2동	2014-45	대	10	10	성종원	부산광역시 강서구 대저2동 1843-19				340/4530
						부산광역시					4190/4530
14	대저2동	2015-18	대	181	181	김미진	부산광역시 강서구 대저2동 2014-9	청십자신용협동조합	부산 동구 수정2동 57-1	근저당권	
15	대저2동	2015-13	대	95	95	김미진	부산광역시 강서구 대저2동 2014-9	청십자신용협동조합	부산 동구 수정2동 57-1	근저당권	
16	대저2동	2015-16	대	37	37	김미진	부산광역시 강서구 대저2동 2014-9	청십자신용협동조합	부산 동구 수정2동 57-1	근저당권	
17	대저2동	2015-11	대	231	231	하현인	북구 대저2동 소덕리 431				2/11
						하석순	부산광역시부산진구백양대로208번길88 102동1504호(개금동,한진아파트)				2672/7348
						하현곤	부산광역시 강서구 대저2동 2014-1				570/3340
						하현곤	부산광역시 강서구 대저2동 2021-9				2/11
						이상복	부산광역시강서구경전철로24번길63 (대저2동)				2650/33400
18	대저2동	2015-10	대	19	19	기획재정부					
19	대저2동	1840-18	도	2	2	국토교통부					
20	대저2동	2014-44	대	5	5	부산광역시 강서구					
21	대저2동	1936-9	도	2	2	국토교통부					
22	대저2동	2016-14	대	2	2	김희자	부산광역시 강서구 대저2동 3321-5				
계				1,350	1,350						

▣ 수용 또는 사용할 지장물 : 위 편입토지상의 지장물 일체(수목 등 포함)