2019년 제1회 도시·건축공동위원회 심의결과

【2019. 4. 24.(수) 14:00, 7층 회의실】

■ 총 1 건(수정의결1) - 市 도시계획과 1건

순서	안 건 명	주 요 내 용	심의 결과	비고
1	<도시계획과> 도시관리계획(지구단위계획) 변경결정(안)	<p><강동대사 지구단위계획></p> <ul style="list-style-type: none"> 위 치 : 강서구 강동동 101-67번지 일원 규 모 : A=983,334㎡(변경없음) 기반시설 ㄱ도로 13개 노선 연장 및 폭원 변경 <ul style="list-style-type: none"> ↳소공원 ㄱ 8,676㎡ ⇒ 7,981㎡ (감 695㎡) ↳ 2,211㎡ ⇒ 1,869㎡ (감 342㎡) 건축물계획 : 불허(제조업·창고·공장), 규모제한(수리점·소매점) 기타사항 : 건축한계선 ⇒ 보차혼용통로 <p><평강 지구단위계획></p> <ul style="list-style-type: none"> 위 치 : 강서구 대저1동 3688-3번지 일원 규 모 : A=204,654㎡(변경없음) 건축물계획 : 불허(제조업·창고·공장) 규모제한(수리점·소매점) 기타사항 : 건축한계선 ⇒ 보차혼용통로 <p><강서 지구단위계획></p> <ul style="list-style-type: none"> 위 치 : 강서구 대저1동 2377-10번지 일원 규 모 : A=3,207,487㎡(변경없음) 시행지침 : 임대주택 비율은 강서구 도시건축공동 위원회 심의로 결정 (단, 25% 이상 건설 시 심의 제외) 신청자 : 강서구청장 	수정의결	

- 심의결과

▶ 제1호 : 도시관리계획(지구단위계획) 변경결정(안) - 수정의결

• 금회 변경제안 사항 중 건축한계선을 보차혼용통로로 변경하는 사항은
현행 건축한계선으로 유지